

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

**8405** *Anuncio de la Delegación Especial de Economía y Hacienda de Sevilla por la que se convoca primera subasta de inmuebles del Estado.*

Por Acuerdos de Inicio de expedientes de enajenación de la Dirección General del Patrimonio del Estado del Ministerio de Economía y Hacienda de fechas 21 de noviembre de 2008, ambos, se convoca 1.ª subasta para la venta de los inmuebles que a continuación se describen:

A) Primero.-Características físicas: Descripción Registral: Urbana: Casa sita en Constantina, calle Morería, número dieciséis. Ocupa una superficie de solar de veintiún metros cuadrados, siendo la construida de cincuenta metros cuadrados. Linda; frente con la calle Morería donde ostenta el número dieciséis de gobierno; derecha, casa número catorce de la misma calle que fue de doña Rosario Arteaga Núñez, hoy de don Juan Carlos Jarri Luján y su esposa doña Josefa Núñez García; izquierda con casa número dieciocho de la misma calle, catastrada a nombre de doña Josefa Blanco Fernández, sobre la que vuela en planta alta ocho metros cuadrados aproximadamente; y fondo con corral de la casa colindante número dieciocho de la misma calle.

En informe de la Unidad Técnico-Facultativa se dice que el estado de conservación es malo, fundamentalmente en razón a la edad y a sus características constructivas, lo que unido a la carencia de servicios hace que la finca deba calificarse de actualmente inhabitable. Tiene una superficie de 21 metros cuadrados, construida en planta baja y de 29 metros cuadrados en planta alta. Figura catastrada con referencia 9449406TG6994N0001LD. Inscrito en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2008 724 41 041 0000 003.

Segundo.-Datos registrales: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Cazalla de la Sierra, como finca 9.507, tomo 926, libro 233 de Constantina, folio 203.

Tercero.-Cargas: No constan.

Cuarto.-Tipo de Subasta: ONCE MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS (11.565 Euros).

Quinto.-Consignación (25 por ciento): Dos mil ochocientos noventa y un euros con veinticinco céntimos (2.891,25 Euros), que redondeados a la centena siguiente la consignación queda en DOS MIL NOVECIENTOS EUROS.

B) Primero.-Características físicas: Descripción Registral: Rústica: Parcela de Monte Bajo, en el Paraje de la Borreguita, en el término municipal de Estepa, con una superficie de ocho hectáreas, setenta y nueve áreas, tres centiáreas, cuyos linderos son los norte, parcela 55 y 56; sur, parcela 61 y varias más; este, parcela 46; oeste, parcelas 57 y 58. Figura catastrada con referencia 41041A022000620000HG. Inscrito en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2007 724 41 041 0000 001.

Segundo.-Datos registrales: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Estepa, como finca 23.870, tomo 1.599, libro 430, folio 205.

Tercero.-Cargas: No constan.

Cuarto.-Tipo de Subasta: CINCUENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS (59.774,04 Euros)

Quinto.-Consignación (25 por ciento): Catorce mil novecientos cuarenta y tres euros con cincuenta y un centimo (14.943,51Euros), que redondeados a la centena siguiente la consignación queda en QUINCE MIL EUROS.

La subasta se celebrará el día 4 de junio de 2009, a las once horas, en el Salón de Actos de esta Delegación. Para tomar parte en la misma, habrá que consignar el 25 por ciento del tipo de subasta del inmueble, o exhibir resguardo acreditativo de haber efectuado el depósito en la Caja General de Depósitos.

Quienes deseen obtener copia del pliego de condiciones y una mayor información deberán interesarlo en la Sección del Patrimonio del Estado de esta Delegación.

Sevilla, 11 de marzo de 2009.- El Delegado Especial de Economía y Hacienda, Antonio Franco González.

ID: A090015687-1