

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

28661 *Anuncio de la Notaría de doña Paula Brea Calatayud sobre la subasta de once fincas rústicas sitas en el término municipal de Tirig (Castellón).*

Yo, Paula Brea Calatayud, Notario del Ilustre Colegio de Valencia, con residencia en Albocàsser, con despacho en la calle Mayor, número 20,

Hago saber: Que ante mi se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución de hipoteca inmobiliaria expediente número 1/2009 de los siguientes bienes:

1. Rústica.-Herencia en término de 12179 Tirig (Castellón), partida Pla de L'Avenar, olivar, comprensiva de 17 áreas, 68 centiáreas, equivalentes a 1.768 metros cuadrados. Linda: Norte, camino; sur, José-Miguel Roda Prats; Este, María-Isabel Tomás Martí; y Oeste, Mónica Puig Salvador.

Es la parcela 74 del polígono 12.

Referencia Catastral: 12111A012000740000SF.

Registro.-Inscrita en el Registro de la Propiedad de Albocàsser al tomo 273, libro 13, folio 121, finca 2183, inscripción 3.^a

2. Rústica.-Herencia en término de 12179 Tirig (Castellón), partida Llacunes, olivar; comprensiva de 59 áreas 16 centiáreas, equivalentes a 5.916 metros cuadrados. Linda: Norte, Vicente Paulo Prats; Sur, Pilar Ferreres Giner; Este, Hermelando Matamoros Prats; y Oeste, María-Carmen Beltrán Segarra.

Según el Registro es la parcela 229 del polígono 4; hoy según Catastro es la parcela 299 del polígono 4.

Referencia Catastral: 12111A004002990000SE.

Registro.-Inscrita en el Registro de la Propiedad de Albocàsser al tomo 228, libro 11, folio 145, finca 2.186, inscripción 3.^a

3. Rústica.-Herencia en término de 12179 Tirig (Castellón), partida Más de la Rata, olivar, comprensiva de 59 áreas 54 centiáreas, equivalentes a 5.954 metros cuadrados. Linda: Norte, María Socorro Paulo Barreda; Sur, Isabel Prats Calduch; Este, Javier Abel Roda Puig; y Oeste, María-Berta Prats Climent.

Es la parcela 58 del polígono 6.

Referencia Catastral: 12111A006000580000SJ.

Registro.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Albocàsser al tomo 228, libro 11, folio 146, finca 2.187, inscripción 3.^a

4. Rústica.-Herencia en término de 12179 Tirig (Castellón), partida Bovalars, frutal seco; comprensiva de 48 áreas 56 centiáreas, equivalentes a 4.856 metros cuadrados, de las que 33 áreas 22 centiáreas, equivalentes a 3.322 metros cuadrados son frutal seco y las restantes 15 áreas 34 centiáreas, equivalentes a 1.534 metros cuadrados, son de pinar maderable. Linda: Norte, Remigio Casanova Roda; Sur, José Aviño Adell; Este, Rosa Barreda Puig; y Oeste, Jorge Tomás Prats.

Es la parcela 521 del polígono 9.

Referencia Catastral: 12111A009005210000SF.

Registro.-Inscrita en el Registro de la Propiedad de Albocàsser al tomo 228, libro 11, folio 148, finca 2189, inscripción 3.^a

5. Rústica.-Herencia en término de 12179 Tirig (Castellón), partida Bosch, olivar, comprensiva de 26 áreas 38 centiáreas, equivalentes a 2.338 metros cuadrados. Linda: Norte, Laureano Beltrán Redó; Sur, Laureano Beltrán Redó; Este, Carmen Beltrán Segarra; y Oeste, José Beltrán Alcácer.

Es la parcela 277 del polígono 13.

Referencia Catastral: 12111A013002770000SK.

Registro.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Albocàsser al tomo 228, libro 11, Folio 150, finca 2.191, inscripción 3.^a

6. Rústica.-Herencia en término de 12179 Tirig (Castellón), partida Pou de L'Alber; comprensiva de 1 hectárea 61 centiáreas, equivalentes a 10.071 metros cuadrados, de las que 66 áreas 98 centiáreas, equivalentes a 6.698 metros cuadrados son de tierra labor seco y las restantes 33 áreas 73 centiáreas, equivalentes a 3.373 metros cuadrados lo son de tierra frutales seco. Linda: Norte, Francisca Roda Puig; Sur, Cami dels Carrerons; Este, Amalia Monserrat Roda; y Oeste, Miguel Ortí Beltrán.

Es la parcela 166 del polígono 4.

Referencia Catastral: 12111A004001660000SD.

Registro.-Inscrita en el Registro de la Propiedad de Albocàsser al tomo 228, libro 11, folio 152, finca 2.193, inscripción 3.^a

7. Rústica.-Herencia en término de 12179 Tirig (Castellón), partida Maets, frutal seco, comprensiva de 71 áreas 65 centiáreas, equivalentes a 7.165 metros cuadrados. Linda: Norte, María Roda Lazar; Sur, Patricio Montull Ortiz; Este, Sara Traver Prats; y Oeste, Camino.

Es la parcela 97 del polígono 4.

Referencia Catastral: 12111A004000970000SM.

Registro.-Inscrita en el Registro de la Propiedad de Albocàsser al tomo 228, libro 11, folio 153, finca 2.194, inscripción 3.^a

8. Rústica.-Herencia en término de 12179 Tirig (Castellón), partida Mas de la Rata; comprensiva de 1 hectárea 51 áreas 80 centiáreas, equivalentes a 15.180 metros cuadrados, de las que 91 áreas 5 centiáreas, equivalentes a 9.105 metros cuadrados son olivar y las restantes 60 áreas 75 centiáreas, equivalentes a 6.075 metros cuadrados son matorral. Linda: Norte, Luis Calcuch Folch; Sur, Ayuntamiento de Tirig; Oeste, Miguel Roda Monserrat, y Oeste, Primitiva Alcácer Adell.

Es la parcela 73 del polígono 6.

Referencia Catastral: 12111A006000730000SY.

Registro.-Inscrita en el Registro de la Propiedad de Albocàsser al tomo 228, libro 111, folio 154, finca 2.195, inscripción 3.º

9. Rústica.-Herencia en término de 12179 Tirig (Castellón), partida Serrades; comprensiva de 1 hectárea 50 áreas 93 centiáreas, equivalentes a 15.093 metros cuadrados, de las que 96 áreas 22, equivalentes a 9.622 metros cuadrados son de frutal seco y las restantes 54 áreas 71 centiáreas, equivalentes a 5.471 metros cuadrados son de matorral. Linda: Norte, Manuel Tomás Escuder; Sur, Romualdo Roda Roda; Este, Ayuntamiento de Tirig y Oeste, Jaime Roda Carceller.

Son las parcelas 289 y 291 del polígono 15.

Referencia Catastral: 12111A015002890000SF Y 12111A015002910000ST.

Registro.-Inscrita en el Registro de la Propiedad de Albocàsser al tomo 228, libro 11, folio 155, finca 2.196, inscripción 3.ª

10. Rústica.-Herencia en término de 12179 Tirig (Castellón) partida Vinya Ampla, frutales, seco; comprensiva de 43 áreas 97 centiáreas, equivalentes a 4.397 metros cuadrados. Linda: Norte, Andrés Gonzalbo Martí; Sur, María-Mercedes Puig Julio; Este, Juan-Antonio Roda Octavio; y Oeste, María-Mercedes Roda Prats.

Es la parcela 186 del polígono 4.

Referencia Catastral: 12111A004001860000SY.

Registro.-Inscrita en el Registro de la Propiedad de Albocàsser al tomo 228, libro 11, folio 143, finca 2.184, inscripción 2.ª

11. Rústica.-Herencia en término de 12179 Tirig (Castellón), partida Vinya Ampla, frutales seco; comprensiva de 36 áreas 66 centiáreas, equivalentes a 3.666 metros cuadrados. Linda: Norte, Jorge Tomás Prats; Sur, Hermelinda Roda Porcar; Este, María-Mercedes Roda Prats; y Oeste, Hermelina Roda Porcar.

Es la parcela 184 del polígono 4.

Referencia Catastral: 12111A004001840000SY.

Registro.-Inscrita en el Registro de la Propiedad de Albocàsser al tomo 228, libro 11, folio 144, finca 2.185, inscripción 2.ª

Se ha señalado la primera subasta para el día 11 de septiembre de 2009 y, en su caso, la segunda para el día 14 de octubre de 2009 y la tercera el día 13 de noviembre de 2009, todas ellas a las once horas. Ambas en el local de la Notaría, donde están a disposición de los interesados, la certificación registral y las bases de la subasta.

El tipo de licitación es de: La registral 2.183 en seis mil euros (6.000 €). La registral 2.186 en seis mil euros (6.000 €). La registral 2.187 en seis mil euros (6.000 €). La registral 2.189 en seis mil euros (6.000 €). La registral 2.191 en seis mil euros (6.000 €). La registral 2.193 en dieciséis mil euros (16.000 €). La registral 2.194 en seis mil euros (6.000 €). La registral 2.195 en ocho mil euros (8.000 €). La registral 2.196 en seis mil euros (6.000 €). La registral 2.184 en nueve mil ochocientos mil euros (9.800 €). Y la registral 2.185 en seis mil euros (6.000 €) para la primera subasta; la segunda será sin sujeción a tipo, salvo que haya de celebrarse por falta de pago del rematante en la primera, en cuyo caso la segunda

se hará como repetición de la primera.

Las ofertas deberán hacerse previo depósito, en la Notaría o en la Caja de Ahorros de Valencia. Castellón y Alicante "Bancaja", número de cuenta 2077-2010-94-1100013452, a disposición del Notario.

Albocàsser, 10 de agosto de 2009.- El Notario.

ID: A090062205-1