

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

COMUNIDAD DE MADRID

232 *Resolución de 20 de diciembre de 2016, de la Dirección Gerencia de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid, de la licitación del contrato: Administración y gestión integral de los servicios comunes de determinados inmuebles titularidad de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Agencia de Vivienda Social.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Área de Contratación.
 - 2) Domicilio: C/ Basílica, 23.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid 28020.
 - 4) Teléfono: 91580.96.89.
 - 5) Telefax: 91580.91.14.
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta las catorce horas del día 13 de enero de 2017.
 - d) Número de expediente: A/SER-007716/2016.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: Administración y gestión integral de los servicios comunes de determinados inmuebles titularidad de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid.
 - d) Lugar de ejecución/entrega:
 - 1) Domicilio: Comunidad de Madrid.
 - 2) Localidad y código postal: Madrid 28020.
 - e) Plazo de ejecución/entrega: 24 meses.
 - f) Admisión de prórroga: Sí.
 - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50330000-7 50411100-0 50413200-5 50531100-7 50700000-2 50750000-7 70333000-4 90910000-9 90920000-2.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Subasta electrónica: No.
 - d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios.
4. Valor estimado del contrato: 1.845.288,75 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
 - a) Importe neto: 878.708,93 euros. Importe total: 1.063.237,80 euros.
6. Garantías exigidas. Provisional (importe): Sí: 26.361,27 euros. 3 % del presupuesto de licitación, IVA excluido.. Definitiva (%): 5 % del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido.

7. Requisitos específicos del contratista:
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Ver punto 5 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
- a) Fecha límite de presentación: Hasta las 14 horas del día 16 de enero de 2017.
 - b) Modalidad de presentación: Licitación electrónica: No.
 - c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Registro de la Agencia de Vivienda Social.
 - 2) Domicilio: C/ Basílica, 23.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid 28020.
 - 4) Dirección electrónica: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.
 - e) Admisión de variantes: No.
 - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Un mes.
9. Apertura de Ofertas:
- a) Descripción: Propositiones económicas.
 - b) Dirección: C/ Basílica, 23.
 - c) Localidad y código postal: Madrid 28020.
 - d) Fecha y hora: 30 de enero de 2017, a las 10:00 horas.
10. Gastos de publicidad: 3.200,00 euros.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 21 de diciembre de 2016.

Madrid, 21 de diciembre de 2016.- Directora gerente.

ID: A160093633-1