

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### COMUNIDAD DE MADRID

**51905** *Resolución de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Políticas Sociales y Familia por la que se convoca licitación pública del acuerdo marco de gestión de servicios públicos, modalidad concierto, denominado "Plazas en pisos supervisados para personas con enfermedad mental grave y duradera en las distintas zonas de la Comunidad de Madrid y plazas de alojamiento en pensiones (2 lotes)".*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Consejería de Políticas Sociales y Familia de la Comunidad de Madrid.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Área de Contratación.
    - 2) Domicilio: Calle O'Donnell, número 50.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid, 28009.
    - 4) Teléfono: 913925728.
    - 5) Telefax: 913925720.
    - 6) Correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org).
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de doce días a la fecha límite fijada en el apartado 8.a) para la presentación de ofertas. Esta información se facilitará seis días antes de la fecha límite de presentación de ofertas.
  - d) Número de expediente: AM-007/2017.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Gestión de servicios públicos, modalidad concierto.
  - b) Descripción: El acuerdo marco tiene por objeto la concertación de plazas en pisos supervisados para personas con enfermedad mental grave y duradera en las distintas zonas de la Comunidad de Madrid y de plazas de alojamiento en pensiones.
  - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: Dos lotes. Lote 1: Pisos supervisados. Lote 2: Plazas en pensiones.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: Cuatro años.
  - f) Admisión de prórroga: No.
  - g) Establecimiento de un acuerdo marco: Sí.
  - h) Sistema dinámico de adquisición: No.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 85311000-2.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Subasta electrónica: No.
  - d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios.

4. Valor estimado del contrato: Total: 15.545.785,11 euros. Lote 1: 12.575.557,50 euros. Lote 2: 2.970.227,61 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe total: Lote 1: 30,25 euros plaza ocupada/día. Lote 2: 35,50 euros plaza ocupada/día.
6. Garantías exigidas. Provisional (importe): No procede. Definitiva (%): Acuerdo marco: No procede. Contratos derivados del acuerdo marco: Sí procede, conforme al apartado 16 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
7. Requisitos específicos del contratista:
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Se acreditará de acuerdo con el apartado 7 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
  - c) Otros requisitos específicos: Habilitación empresarial o profesional, conforme al apartado 8 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: Hasta las 14 horas del día 26 de septiembre de 2017.
  - b) Modalidad de presentación: De conformidad con el artículo 80 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre por el que se aprueba el Reglamento General de Contratos de las Administraciones Públicas.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Registro General de la Consejería de Políticas Sociales y Familia, de 9 a 14 horas.
    - 2) Domicilio: Calle O'Donnell, número 50.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid, 28009.
9. Apertura de Ofertas:
  - a) Descripción: Apertura de los sobres que contienen la oferta económica y mejoras.
  - b) Dirección: Calle O'Donnell, número 50.
  - c) Localidad y código postal: Madrid.
  - d) Fecha y hora: A las 10:30 horas del día 10 de octubre de 2017.
10. Gastos de publicidad: Los gastos de los anuncios serán de cuenta de los adjudicatarios.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 30 de agosto de 2017.
12. Otras informaciones: La documentación a presentar se distribuirá en 2 sobres: sobre número 1 "Documentación Administrativa", y sobre número 2 "Proposición económica y mejoras". Este contrato está sujeto a las condiciones contractuales esenciales en relación con la ejecución del contrato definidas en la cláusula 29 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Madrid, 30 de agosto de 2017.- El Secretario General Técnico, D. Manuel Galán Rivas.

ID: A170062473-1