

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

56368 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en Asturias, por la que se convoca subasta pública al alza de inmuebles propiedad de la Administración General del Estado.*

Por la Sra. Delegada Especial de Economía y Hacienda en Asturias, se ha acordado la celebración de subasta pública mediante el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, para el día 30 de octubre de 2.017, a las 10,15 horas, en la sala de juntas de la sede de esta Delegación, sita en la calle Gil de Jaz número 10, 5ª planta, en Oviedo, de los siguientes bienes:

Lote nº 1

- Finca rústica con una edificación dentro, sita en la localidad de Noal, con el número 8 de población, parroquia de Linares en el término municipal de San Martín del Rey Aurelio, construida aproximadamente en los años 1935 y 1950, que por su antigüedad y abandono se encuentra actualmente bastante deteriorada.

- La finca tiene una superficie de 2.098 metros cuadrados.

- La edificación tiene una superficie construida de 110 metros cuadrados, consta de una planta semisótano con un almacén de 13 metros cuadrados y una planta baja con un local de 69 metros cuadrados destinado a vivienda y tres locales destinados a almacén con unas superficies de 14,11 y 3 metros cuadrados.

- Linda: al norte con camino; al oeste con la parcela 766 del polígono 16; al este con la parcela 769 del polígono 16; y al sur con la parcela 928 del polígono 16.

- Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Pola de Laviana, Tomo 2012, libro 448, Folio 219, Finca 39521

- Referencias catastrales 33060A016007670000HB y 33060A016007670001JZ.

- Nº bien CIBI 2017 724 33 033 0000 004

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- De conformidad con lo determinado en los artículos 136.2 y 140 de la LPAP y 97 del RLPAP, se pone en conocimiento de los posibles interesados que el inmueble antes descrito se encuentra sujeto a la siguiente carga constituida en la inscripción 1ª: Limitaciones del art. 207 de la LH. La inscripción primera de esta finca no surtirá efecto frente a tercero hasta transcurridos dos años, contados desde el día 19 de abril de 2017, fecha de su inscripción.

El tipo de licitación será de 17.098 euros.

El importe de la garantía será del 5% del tipo, que alcanza la cantidad de 855 euros.

Lote nº 2

- Vivienda para reformar, situada en la octava planta, a la izquierda, con entrada por la escalera B, del edificio de la Avenida de Rufo García Rendueles nº 11 de Gijón.-

- Linderos: al frente con dicha Avenida y escalera; espalda, con patio de manzana; derecha, con piso octavo derecha de la escalera A; e izquierda con pisos octavo derecha, octavo centro y escalera.

- Inscripción registral: Registro de la Propiedad nº5 de Gijón, Tomo 2314, Libro 334, Folio 96, Finca 16481, con una superficie de 121 m2, de los que 8 corresponden a terraza descubierta.

- Referencia catastral 6044002TP8254S0054LZ.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

El tipo de licitación será de 197.729,98 euros.

El importe de la garantía será del 5% del tipo, que alcanza la cantidad de 9.886,50 euros.

Lote nº 3

- Parcela 715 del polígono 45, de 2.447 m2, sita en San Juan el Rellayo, municipio de Cudillero (Asturias). Es un sobrante expropiatorio de la finca "La Hortona"

- Linderos: norte, polígono 45 parcela 395; sur, Polígono 45 parcela 399; oeste, polígono 45 parcela 398; y este, polígono 45 parcela 10398 y carretera.

- Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Pravia, Tomo 1033, Libro 250, folio 92, Finca 33784

- Referencia catastral: 33021A045007150000MP

- Bien CIBI número: 2016724334740000225.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

El tipo de licitación será de 44.046 euros.

El importe de la garantía será del 5 % del tipo, que alcanza la cantidad de 2.202,30 euros.

La subasta se celebrará mediante el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, declarándose mejor postor al que formule la oferta más elevada. Cada uno de los licitadores debe constituir en la Caja General de Depósitos una fianza por un importe del 5% del tipo de salida

El plazo para la presentación de ofertas será de 20 días naturales, a contar desde el día siguiente al de la publicación en el Boletín Oficial del Estado del anuncio de celebración de la subasta.

En el caso de presentarse en otro de los Registros previsto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las Administraciones

Públicas deberá remitirse, un justificante con sello y hora de presentación en el Registro, mediante fax al nº 985 96 99 85 de la Delegación de Economía y Hacienda en Oviedo (Asturias)

Los interesados que deseen participar en la subasta, deberán aportar la documentación detallada en el pliego de condiciones.

Los interesados podrán solicitar información de los bienes objeto de la subasta, así como el pliego de condiciones de la subasta en el Servicio de Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda en Oviedo, calle Gil de Jaz nº 10 -6ª planta, o bien en la página Web del Ministerio de Hacienda y Función Pública (<http://www.minhafp.gob.es>) y en los tablones de anuncios de los respectivos Ayuntamientos dónde radican las fincas objeto de la subasta.-

Oviedo, 26 de septiembre de 2017.- La Delegada Especial de Economía y Hacienda en Asturias, María José Mora de la Viña.

ID: A170069763-1