

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESCA, ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE

**61277** *Resolución del Fondo Español de Garantía Agraria por la que se convoca subasta pública para la enajenación de unidades de almacenamiento (silos) de su propiedad en Palencia.*

Se sacan a la venta en pública subasta el día 15 de diciembre de 2017, en el salón de actos del Fondo Español de Garantía Agraria, sito en Madrid, calle Beneficencia, 8, código postal 28004, por el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, los inmuebles descritos a continuación.

Lote número 20: Unidad de almacenamiento de Venta de Baños (Palencia).

Dirección: Casado del Alisal, 14.

Referencia catastral: 6424202UM7462S0001WL.

Descripción: Finca urbana. Tiene una superficie de dos mil trescientos sesenta y cuatro metros cuadrados (2.364 m<sup>2</sup>) según Registro.

Sobre el solar señalado hay construido un silo y una nave anexa destinada a oficina, aseos y sala de pesaje de la báscula.

Inscripción Registral: Cargas. Al margen de la inscripción 3.<sup>a</sup>, aparece extendida nota de fecha 9 de mayo de 2014, según la cual queda afecta a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose alegado la exención en la correspondiente autoliquidación.

Al margen de la inscripción 3.<sup>a</sup>, aparece extendida nota de fecha 9 de mayo de 2014, según la cual se ha procedido a notificar al Ayuntamiento competente la inscripción de la obra nueva, y se ha solicitado del mismo la aportación del acto administrativo que pudiera haber declarado tal edificación en situación urbanística de "fuera de ordenación", si este fuera el caso.

Valor de tasación: Garantía: Tipo de licitación y subasta:

Tipo de licitación de la 1.<sup>a</sup> subasta: 194.697,21 euros.

Tipo de licitación de la 2.<sup>a</sup> subasta: 165.492,63 euros.

Tipo de licitación de la 3.<sup>a</sup> subasta: 140.668,73 euros.

Tipo de licitación de la 4.<sup>a</sup> subasta: 119.568,42 euros.

El precio de salida es el expresado en cada lote para cada subasta.

Los bienes objeto de la presente subasta se venderán como cuerpo cierto y en su estado actual de conservación, que se podrá comprobar mediante visita a los mismos, por lo que una vez adjudicados, no se admitirán reclamaciones. Igualmente el comprador renuncia al saneamiento por evicción y defectos ocultos conforme al Código Civil.

Los acuerdos de incoación de expedientes de enajenación de inmuebles han sido aprobados por la Presidencia del FEGA.

Para participar en la subasta, los interesados deberán presentar en sobre cerrado la oferta y el resguardo de la Caja General de Depósitos de haber constituido un depósito por importe del 5 % del valor de tasación, en concepto de fianza, con los requisitos que se especifican en el Pliego de Condiciones que se encuentra a disposición de los interesados en la Secretaría General del FEGA, calle Beneficencia, 8, Madrid, y en la página web del Organismo [www.fega.es](http://www.fega.es).

El plazo para la presentación de ofertas será hasta las 14,00 horas del día 24 de noviembre de 2017.

Madrid, 10 de octubre de 2017.- El Presidente, Miguel Ángel Riesgo Pablo.

ID: A170074572-1