V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE DEFENSA

9620 *Resolución del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, por la que se anuncian sucesivas subastas públicas (primera y segunda, o primera, segunda y tercera), con proposición económica al alza, en sobre cerrado de varias propiedades sitas en San Fernando (Cádiz), Valladolid, Vejer de la Frontera (Cádiz), Málaga y la Escala (Gerona).*

Por Resolución del Director Gerente del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en sucesivas subastas públicas, con proposición económica en sobre cerrado al alza, de los inmuebles que a continuación se describen:

1. "Local Calle Colegio Naval Sacramento, n.º 3, bajo 1", en San Fernando (Cádiz).

Finca número 51511, del Registro de la Propiedad número uno de San Fernando (Cádiz). Folio 55, del Libro 1122, inscripción tercera. Referencia catastral: 0890701QA5309B0114EE.

Superficie registral: 127,28 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 114.168,90 euros. Segunda subasta: 102.752,01 euros.

2. "Solar Paseo Arco de Ladrillo s/n" en Valladolid.

Finca número 54915, al tomo 2510, Libro 804, Folio 20, inscripción segunda, del registro de la propiedad número seis de Valladolid. Referencia catastral: 5819004UM5151H0001ES.

Superficie registral: 2.652,01 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 328.881,00 euros. Segunda subasta: 295.992,90 euros.

3. "Parcela H2 Adjudicada por Proyecto de Reparcelación UE-1 Sau-1 y Buenavista 1" en Vejer de la Frontera (Cádiz).

Finca número 17.755, Tomo 1900, Libro 405, Folio 164, Inscripción primera del registro de la propiedad de Barbate (Cádiz).

Referencia catastral: 2954202TF3125S0000FP.

Superficie registral: 127,28 metros cuadrados. Edificabilidad: 1.144,25 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 235.117,01 euros. Segunda subasta: 211.605,31 euros.

4. "Parcela I3 Adjudicada por Proyecto de Reparcelación UE-1 Sau-1 y Buenavista 1"en Vejer de la Frontera (Cádiz).

Finca número 17.758, Tomo 1900, Libro 405, Folio 176, Inscripción primera del registro de la propiedad de Barbate (Cádiz).

cve: BOE-B-2018-9620

Referencia catastral: 2955103TF3125N0000QW

Superficie registral: 441,30 metros cuadrados. Edificabilidad. 592,79 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 121.894,78 euros. Segunda subasta: 109.705,30 euros.

5. "Parcela J2 Adjudicada por Proyecto de Reparcelación UE-1 Sau-1 y Buenavista 1"en Vejer de la Frontera (Cádiz).

Finca número 17.760, Tomo 1900, Libro 405, Folio 184, Inscripción primera del registro de la propiedad de Barbate (Cádiz).

Referencia catastral: 2955802TF3125N0000BW

Superficie registral: 2.821,79 metros cuadrados. Edificabilidad 3.790,23 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 778.800,52 euros. Segunda subasta: 700.920,47 euros.

6. "Finca R41 Registral 25603-B Hacienda Cabello" en Málaga.

Finca número 25603/B, al Tomo 2995, Libro 1211, Folio 61, Inscripción primera del registro de la propiedad número seis de Málaga. Referencia catastral 9458303UF6695N0000JS.

Superficie registral: 6.036,24 metros cuadrados. Edificabilidad computable: 8.572,97 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 4.431.860,23 euros. Segunda subasta: 3.988.674,21 euros

7. "Antigua Residencia Calle Goya 1 FR 41599" en San Fernando (Cádiz).

Finca número 41.599, al Tomo 923, Libro 923, Folio 23, Inscripción primera del registro de la propiedad número dos de San Fernando (Cádiz). Referencia catastral 1804701QA5410D0001UW

Superficie registral: construida.: 1.308,16 metros cuadrados Superficie registral útil.:1.028,65 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 723.358,62 euros. Segunda subasta: 651.022,76 euros.

8. "Batería 100M/M (L-6) Parcela 58" en La Escala (Gerona).

Finca registral número 22.882, tomo 2.805, libro 472, folio 149 del registro y población de L´Escala. Referencia catastral 2726502EG1622N0001JD y 2728902EG1622N0001BD.

Superficie registral: 9.147,00 metros cuadrados. Edificabilidad: 9.300 metros cuadrados

Precio de licitación primera subasta: 2.188.982,78 euros. Segunda subasta: 1.860.635,36 euros. Tercera subasta: 1.581.540,06.

Características físicas, jurídicas, inscripción registral, catastral, técnicas, y usos

cve: BOE-B-2018-9620

urbanísticos de las propiedades: las que figuran en los Pliegos que rigen para la subasta.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en las subastas:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 11 de abril de 2018, en el Registro General del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85, o al correo electrónico invied.subastasdeinmuebles@oc.mde.es, identificando el licitador y aportando PDF del resguardo del certificado de envío de correos.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, el día 25 de abril de 2018, a partir de las once horas.

Obtención de documentos e información: En las oficinas del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED O.A.), calle Isaac Peral, número 20-32, (Teléfonos 91 602 09 19, 91 602 08 44, 91 602 08 19 y 91 602 07 42), en horario de oficina, así como en la página Web: www.invied.es, y en cada una de las Áreas de Patrimonio de las Subdelegaciones de Defensa donde se encuentren las propiedades.

Las visitas a los inmuebles deberán efectuarse previa cita concertada:

Para las propiedades de San Fernando y Vejer de la Frontera, con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Cádiz, Oficina Delegada en San Fernando, c/ Arenal, 15 (teléfono 956881702 y 956802081).

Para la propiedad de Valladolid, con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Valladolid C/Fray Luis de León número 7 (Teléfono 983 20 39 68).

Para la propiedad de Málaga, con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa de Granada, calle Santa Bárbara, número 13, (Teléfono 958 80 63 03).

Para la propiedad de Gerona, en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Barcelona, calle Portal de la Paz, número 2 de Barcelona (93 304 09 27 y 93 304 09 62).

Para todas las propiedades, con las oficinas centrales del INVIED O.A., Oficina Comercial (Teléfonos 91 602 08 19, 91 602 09 19, 91 602 08 44, 91 602 08 19 y 91 602 07 42), calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid.

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, 14 de febrero de 2018.- El Director Gerente. Atilano Lozano Muñoz.

ID: A180010394-1

cve: BOE-B-2018-9620