

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

21293 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en Albacete, por la que se convoca tercera subasta pública de seis bienes inmuebles propiedad de la Administración General del Estado.*

Se va a proceder a la celebración de la subasta pública al alza, mediante el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, el próximo día 6 de junio de 2018, a las 11 horas, ante la mesa que se constituirá en la Sala de Juntas de la Delegación de Economía y Hacienda en Albacete, calle Francisco Fontecha n.º 2, 1.ª planta, de seis bienes inmuebles propiedad de la Administración General del Estado.

Al quedar desiertas la primera y segunda subastas, celebradas con fecha 1 de diciembre de 2016 y 4 de octubre de 2017, respectivamente y de acuerdo con el artículo 106.1 del Real Decreto 1373/2009, de 28 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas, los tipos de salida para la 3.ª subasta se han reducido en un quince por ciento del tipo de la subasta inmediata anterior.

Los bienes que se subastarán, son los que a continuación se describen:

LOTE 1:

Finca urbana situada en Carretera N-322 de Albacete a Jaén (Pk 276,200), n.º 8 de Alcaraz (Albacete).

Tipo de vivienda: unifamiliar adosada en hilera.

Superficie registral de la vivienda: construida 125,86 m², y útil 101,53 m². También cuenta con un patio posterior de 43,47 m². La referencia catastral que figura registralmente es errónea.

Inscripción registral: finca 9701, tomo 942, libro 123, folio 110 del Registro de la Propiedad de Alcaraz. Referencia catastral: 002005200WH48A0008BF.

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Calificación de eficiencia energética: 155.86 G, según certificado de fecha 26/5/2015.

Tipo de licitación en tercera subasta: 18.351,5 euros.

Importe de la garantía: será del 5% del tipo, que alcanza la cantidad de 917,58 euros.

LOTE 2:

Finca urbana situada en Carretera N-322 de Albacete a Jaén (Pk 276,200), n.º 1 de Alcaraz (Albacete).

Tipo de vivienda: unifamiliar adosada en hilera.

Superficie registral de la vivienda: construida 129,93 m², y útil 103,48 m².

También cuenta con un patio posterior de 43,47 m².

Inscripción registral: finca n.º 9694, tomo 942, libro 123, folio 103 del Registro de la Propiedad de Alcaraz. Referencia catastral: 002005200WH48A0001DU

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Calificación de eficiencia energética: 208.2 G, según certificado de fecha 26/5/2015.

Tipo de licitación en tercera subasta: 18.929,5 euros.

Importe de la garantía: será del 5% del tipo, que alcanza la cantidad de 946,48 euros.

LOTE 3:

Finca urbana situada en Carretera N-322 de Albacete a Jaén (Pk 276,200), n.º 5 de Alcaraz (Albacete).

Tipo de vivienda: unifamiliar adosada en hilera.

Superficie registral de la vivienda: construida 129,93 m², y útil 103,48 m². También cuenta con un patio posterior de 43,47 m². La referencia catastral que figura registralmente es errónea.

Inscripción registral: finca n.º 9698, tomo 942, libro 123, folio 107 del Registro de la Propiedad de Alcaraz. Referencia catastral: 002005200WH48A0005JA

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Calificación de eficiencia energética: 168.0 G, según certificado de fecha 26/5/2015.

Tipo de licitación en tercera subasta: 18.929,5 euros.

Importe de la garantía: será del 5% del tipo, que alcanza la cantidad de 946,48 euros.

LOTE 4:

Finca urbana situada en Carretera N-322 de Albacete a Jaén (Pk 276,200), n.º 14 de Alcaraz (Albacete).

Tipo de vivienda: unifamiliar adosada en hilera.

Superficie registral de la vivienda: construida 125,86 m², y útil 101,53 m². También cuenta con un patio posterior de 43,47 m². La referencia catastral que figura registralmente es errónea.

Inscripción registral: finca n.º 9707, tomo 942, libro 123, folio 116 del Registro de la Propiedad de Alcaraz. Referencia catastral: 002005200WH48A0014MJ

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Calificación de eficiencia energética: 166.31 G, según certificado de fecha 26/5/2015.

Tipo de licitación en tercera subasta: 18.351,5 euros.

Importe de la garantía: será del 5% del tipo, que alcanza la cantidad de 917,58 euros.

LOTE 5:

Finca urbana situada en Carretera N-322 de Albacete a Jaén (Pk 276,200), n.º 20 de Alcaraz (Albacete).

Tipo de vivienda: unifamiliar adosada en hilera.

Superficie registral de la vivienda: construida 129,93 m², y útil 103,48 m². También cuenta con un patio posterior de 43,47 m². La referencia catastral que figura registralmente es errónea.

Inscripción registral: finca n.º 9713, tomo 942, libro 123, folio 122 del Registro de la Propiedad de Alcaraz. Referencia catastral: 002005200WH48A0020EB

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Calificación de eficiencia energética: 187.67 G, según certificado de fecha 26/5/2015.

Tipo de licitación en tercera subasta: 18.929,5 euros.

Importe de la garantía: será del 5% del tipo, que alcanza la cantidad de 946,48 euros.

LOTE 6:

Nave industrial adosada, identificada con la letra E, ubicada en el polígono industrial Romica de Albacete, parcelas n.º 52-E y 52-D.

Superficie: 300 m².

Inscripción Registral: finca n.º 19338 tomo 2314, libro 336, folio 165 del Registro de la Propiedad n.º 3 de Albacete.

Referencia catastral: 0847170XJ0204N0006PK

Tipo de licitación en tercera subasta: 85.418,19 euros.

Importe de la garantía: será del 5% del tipo, que alcanza la cantidad de 4.270,91 euros.

El plazo para la presentación de ofertas comenzará el día siguiente al de la publicación en el "Boletín Oficial del Estado" del anuncio de la celebración de la subasta y finalizará a las 14 horas, del día 30 de mayo de 2018.

El Pliego de Condiciones por las que se ha de regir la subasta, podrá consultarse en la Sección de Patrimonio del Estado, situada en la primera planta de esta Delegación, así como en la página web del Ministerio de Hacienda y

Función Pública: www.minhafp.gob.es. También se podrá solicitar información en los teléfonos 967 191 857 y 967 191 858, así como la visita a los inmuebles, previa solicitud a la Sección de Patrimonio.

Para tomar parte en la subasta es requisito indispensable consignar ante la Mesa una garantía del 5 por ciento de la cantidad que sirve de tipo para la venta, mediante aval bancario o resguardo del depósito constituido en la Caja General de Depósitos o en cualquiera de sus sucursales.

Todas las incidencias que se presenten serán resueltas a tenor de lo establecido en la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas y su Reglamento de desarrollo.

Albacete, 3 de abril de 2018.- El Delegado de Economía y Hacienda, firmado por el Secretario General de la Delegación de Economía y Hacienda en Albacete, por sustitución del Delegado provincial de Economía y Hacienda.

ID: A180023941-1