

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

10826 *Anuncio de licitación de: TGSS-Dirección provincial de Córdoba. Objeto: Servicio de Mantenimiento integral del edificio de la Dirección Provincial de la TGSS. Expediente: 2024_0020_PA.*

1. Poder adjudicador:
 - 1.1) Nombre: TGSS-Dirección provincial de Córdoba.
 - 1.2) Número de identificación fiscal: Q1419002I.
 - 1.3) Dirección: Ronda de los Tejares, 23-25.
 - 1.4) Localidad: Córdoba.
 - 1.5) Provincia: Córdoba.
 - 1.6) Código postal: 14008.
 - 1.7) País: España.
 - 1.8) Código NUTS: ES613.
 - 1.9) Teléfono: +34 915410291.
 - 1.11) Correo electrónico: contratacion.tgss-cordoba.secretaria@seg-social.es
 - 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dcnt6wxlDb0QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>
2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=K4BC6p74%2BRHyom4us5k4vw%3D%3D
3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:
 - 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
 - 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.
5. Códigos CPV:
 - 5.1) CPV principal: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios) y 50610000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad).
 - 5.2) CPV Lote 1: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
 - 5.3) CPV Lote 2: 50610000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad).
6. Lugar principal de prestación de los servicios:
 - 6.1) Código NUTS principal: ES613.
 - 6.2) Código NUTS Lote 1: ES613.
 - 6.3) Código NUTS Lote 2: ES613.
7. Descripción de la licitación:
 - 7.1) Descripción genérica: Servicio de Mantenimiento integral del edificio de la Dirección Provincial de la TGSS.
 - 7.2) Lote 1: Servicio de mantenimiento del edificio sede de la Dirección Provincial (DP) de la Tesorería General de la Seguridad Social en Córdoba.
 - 7.3) Lote 2: Servicio de reparación y mantenimiento del escáner y el arco de seguridad ubicados en la entrada de la D.P.
8. Valor estimado: 722.568,78 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.
10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición:
Desde el 16 de julio de 2024 (12 meses).
11. Condiciones de participación:
 - 11.3) Situación personal:
 - 11.3.1) Capacidad de obrar.
 - 11.3.2) No prohibición para contratar.
 - 11.3.3) No estar incurso en incompatibilidades.
 - 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
 - 11.3.5) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
 - 11.3.6) los licitadores deberán contar con la habilitación empresarial o profesional indicada en la cláusula 8.3.D específica para cada lote..
 - 11.3.7) Lote 1: O1-3-Servicios de conservación y mantenimiento de bienes inmuebles(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros).
 - 11.3.8) Lote 1: P1-3-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas y electrónicas.(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros).
 - 11.3.9) Lote 1: P5-3-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de seguridad y contra incendios.(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros).
 - 11.3.10) Lote 1: P7-3-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de aparatos elevadores y de traslación horizontal.(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros).
 - 11.3.11) Lote 1: P3-3-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de calefacción y aire acondicionado.(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros).
 - 11.4) Situación económica y financiera: Lote 1: Cifra anual de negocio (volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles).
 - 11.5) Situación técnica y profesional: Trabajos realizados (servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato efectuados durante los tres últimos años).
12. Tipo de procedimiento: Abierto.
14. Información relativa a los lotes:
 - 14.1) Pueden presentarse ofertas para un número máximo de lotes.
 - 14.2) Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 2.
17. Condiciones de ejecución del contrato: Consideraciones tipo social (ejecución de los servicios objeto de este contrato cumpliendo estrictamente la legislación sobre prevención de riesgos laborales).
18. Criterios de adjudicación:
 - 18.1) Lote 1: Actualización del inventario de llaves y en su caso mandos de todas las cerraduras (Ponderación: 5%).
 - 18.2) Lote 1: Incremento del importe económico del material de reposición (Ponderación: 10%).
 - 18.3) Lote 1: Oferta económica LOTE 1 (Ponderación: 78%).
 - 18.4) Lote 1: Pintura de los paramentos de la azotea, y del suelo de la totalidad de la planta sótano (Ponderación: 5%).
 - 18.5) Lote 1: Planificación de la gestión de los residuos (Ponderación: 2%).
 - 18.6) Lote 2: Oferta económica LOTE 2 (Ponderación: 90%).

- 18.7) Lote 2: Reducción del plazo de reparaciones e intervenciones (Ponderación: 10%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 15:00 horas del 15 de abril de 2024.
20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
- 20.1) Dirección: TGSS-Dirección provincial de Córdoba. Ronda de los Tejares, 23-25. 14008 Córdoba, España.
21. Apertura de ofertas:
- 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
- 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 16 de abril de 2024 a las 09:00 (Apertura sobre documentación administrativa) . D.P. TGSS. Ronda de los Tejares 23 - 14008 Córdoba, España.
- 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 23 de abril de 2024 a las 09:00 (Apertura de las ofertas de los licitadores) . D.P. TGSS. Ronda de los Tejares 23 - 14008 Córdoba, España.
- 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
- 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
- 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
- 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
- 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
- 23.4) Se utilizará el pago electrónico.
25. Procedimientos de recurso:
- 25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
- 25.1.1) Nombre: TGSS-Dirección Provincial de Córdoba.
- 25.1.2) Dirección: Ronda de los Tejares 23.
- 25.1.3) Localidad: Córdoba.
- 25.1.5) Código postal: 14008.
- 25.1.6) País: España.
- 25.1.7) Teléfono: +34 957221310.
26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2024-000309554. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (14 de marzo de 2024).
28. Fecha de envío del anuncio: 14 de marzo de 2024.

Córdoba, 14 de marzo de 2024.- Director Provincial, Joaquín De Gea Sánchez.

ID: A240012542-1