

La inscripción se hará definitiva cuando se cumplan los requisitos que se indiquen en la resolución correspondiente a su inscripción provisional.

#### 4.2. Cambios de titularidad.

Los cambios de titularidad sólo pueden realizarse entre Entidades gestoras que estén inscritas en la Sección I del Registro Especial.

Se precisará una instancia suscrita por ambas Entidades dirigida al Director general de Industrias y Mercados en Origen de Productos Agrarios y en que expliquen detalladamente los motivos del cambio solicitado.

#### 4.3. Bajas.

Los mercados en origen causarán baja en la Sección II del Registro Especial a petición de sus respectivas Entidades gestoras, o por oficio cuando no cumplan en los plazos previstos las condiciones impuestas en su inscripción provisional.

La Administración podrá requerir informe de las Entidades sobre aquellos mercados en origen que no mantengan actividad comercial y decretar su baja caso de mantenerse esta situación en tiempo superior a doce meses.

#### Art. 5.º Comunicaciones de inscripción.

Las inscripciones en la Sección I del Registro se comunicarán mediante Resolución de la Dirección General de Industrias y Mercados en Origen de Productos Agrarios publicada en el «Boletín Oficial del Estado» cuando se refieren a altas, y por Orden ministerial en el caso de bajas.

Las inscripciones en la Sección II se efectuarán mediante resolución del mencionado Centro Directivo.

#### Art. 6.º Disposiciones transitorias.

1. Las Entidades gestoras de los mercados en origen inscritos en el Registro Especial hasta el momento de entrar en vigor la presente disposición se considerarán inscritas en la Sección I, conservando la calificación y la numeración ordinal que poseen en la actualidad.

2. Aquellos mercados en origen para los que obre en poder de la Dirección General de Industrias y Mercados en Origen de Productos Agrarios los documentos señalados en el punto 4, apartado a), serán inscritos por oficio de este Centro Directivo con el carácter provisional o definitivo que les corresponda.

Las Entidades gestoras para centros de contratación ya existentes o apertura de otros nuevos estarán a lo dispuesto en el mencionado punto 4 de la presente Orden ministerial.

Lo que comunico a V. I. para su conocimiento y efectos. Dios guarde a V. I. muchos años.

Madrid, 15 de julio de 1975.

ALLENDE Y GARCIA-BAXTER

Ilmo. Sr. Director general de Industrias y Mercados en Origen de Productos Agrarios.

## MINISTERIO DE LA VIVIENDA

16174

*DECRETO 1810/1975, de 10 de julio, por el que se crea en el Instituto Nacional de la Vivienda la Subdirección General de Coordinación y Asistencia Comunitarias y se modifica la estructura orgánica de dicho Organismo.*

La disposición final primera del Decreto-ley cuatro/mil novecientos setenta y dos, de treinta de junio, autorizó al Gobierno para acordar, a propuesta del Ministro de la Vivienda, las modificaciones necesarias en la estructura y funcionamiento de los Organos centrales y periféricos y de los Organismos autónomos del Departamento para mejor cumplimiento de los cometidos atribuidos a éste.

Con tal finalidad, se modificó la estructura orgánica del Instituto Nacional de la Vivienda por Decretos doscientos noventa y nueve/mil novecientos setenta y tres, de quince de febrero, y trescientos noventa y nueve/mil novecientos setenta y cuatro, de ocho de febrero.

Las crecientes aspiraciones de nuestra sociedad hacen necesario que las viviendas y los conjuntos urbanos se proyecten

y realicen adecuadamente para el mejor desarrollo del sentido de la convivencia y la participación que los índices de calidad de vida de sus habitantes exige. Para conseguir estos fines, ya no es suficiente el dotar a estos conjuntos de la infraestructura urbana necesaria, sino que es necesario además la creación de los Organos adecuados en el Ministerio de la Vivienda que contribuyan a la animación social de sus habitantes.

Por exigencia de la naturaleza de sus atribuciones y con el fin de lograr una mayor unidad en el proceso funcional para una más perfecta operatividad en este ámbito de actuación, las competencias del Secretario general del Instituto Nacional de la Vivienda, relativas a la orientación y formación social y familiar de los adjudicatarios de viviendas de construcción directa, quedan integradas en la nueva Subdirección General de Coordinación y Asistencia Comunitarias.

La experiencia observada y la necesidad de obtener la máxima eficacia en orden a la promoción y asesoramiento de las asociaciones de vecinos, Entidades que, por otra parte, han experimentado además de un gran incremento un desarrollo muy amplio en su esfera de actuaciones, hacen necesario el establecimiento de una Subdirección General en el Instituto Nacional de la Vivienda.

En su virtud, a propuesta del Ministro de la Vivienda, con la aprobación de la Presidencia del Gobierno y previa deliberación del Consejo de Ministros en su reunión del día cuatro de julio de mil novecientos setenta y cinco,

#### DISPONGO:

**Artículo primero.**—Se crea la Subdirección General de Coordinación y Asistencia Comunitarias en el Instituto Nacional de la Vivienda, para fomentar y coordinar la instalación y el funcionamiento de servicios sociales, tendentes al mejoramiento de la convivencia en edificios de vivienda y conjuntos urbanos, así como prestar asistencia a las familias adjudicatarias de viviendas de construcción directa en materia de amueblamiento e instalaciones del hogar.

**Artículo segundo.**—Las asociaciones de vecinos y demás Entidades comunitarias contarán con el asesoramiento y la ayuda de esta Subdirección General, en aquellas materias relacionadas con el Ministerio de la Vivienda a que se refiere el artículo anterior.

**Artículo tercero.**—Se transfieren a la Subdirección General de Coordinación y Asistencia Comunitarias las funciones señaladas en las letras f) y g) del número dos del artículo séptimo del Decreto doscientos noventa y nueve/mil novecientos setenta y tres, de quince de febrero, por la que se modifica la estructura orgánica del Instituto Nacional de la Vivienda. Igualmente se transfieren al Secretario general del Instituto Nacional de la Vivienda las funciones expresadas en el apartado e) del número uno del artículo ocho del Decreto doscientos noventa y nueve/mil novecientos setenta y tres, de quince de febrero, según redacción dada al mismo por el artículo tercero del Decreto trescientos noventa y nueve/mil novecientos setenta y cuatro, de ocho de febrero. El Servicio de Equipamiento Familiar, a que se refiere el número tres del artículo séptimo del Decreto doscientos noventa y nueve/mil novecientos setenta y tres, de quince de febrero, se denominará en lo sucesivo Servicio de Alojamientos Prefabricados y Vivienda Rural.

**Artículo cuarto.**—Se constituirá una Comisión Asesora integrada por representantes de los Ministerios y Organismos relacionados con las funciones propias de la Subdirección General de Coordinación y Asistencia Comunitarias, con la composición y atribuciones que se determinen en las normas que se dicten en desarrollo de este Decreto.

#### DISPOSICION FINAL

El Ministro de la Vivienda dictará las normas precisas para el desarrollo del presente Decreto, previa aprobación de la Presidencia del Gobierno, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento treinta punto dos de la Ley de Procedimiento Administrativo.

#### DISPOSICION DEROGATORIA

Quedan derogadas cuantas disposiciones de igual o inferior rango se opongan a lo establecido en este Decreto.

Así lo dispongo por el presente Decreto, dado en Madrid a diez de julio de mil novecientos setenta y cinco.

FRANCISCO FRANCO

El Ministro de la Vivienda.  
LUIS RODRIGUEZ MIGUEL