

y 100 del Reglamento de 24 de julio de 1968 para su aplicación, con la excepción contenida en las 2.ª y 3.ª de sus disposiciones transitorias para aquellas viviendas cuyos regímenes anteriores han sido derogados;

Considerando que los propietarios de viviendas de protección oficial que no quisieran seguir sometidos por más tiempo a las limitaciones que impone su régimen podrán solicitar la descalificación voluntaria de las mismas, a la que se podrá acceder con las condiciones y requisitos expresados en los artículos 147 y 148 de su Reglamento;

Considerando que se ha acreditado fehacientemente ante el Instituto Nacional de la Vivienda el haberse reintegrado los beneficios económicos directos recibidos, así como el pago de las bonificaciones y exenciones tributarias disfrutadas, no constando por otra parte se deriven perjuicios para terceras personas al llevarse a efecto esta descalificación;

Visto el apartado b) del artículo 25 del texto refundido de la Ley de Viviendas de Protección Oficial, aprobado por Decreto 2131/1963, de 24 de julio; los artículos 147, 148, 149 y disposiciones transitorias 2.ª y 3.ª del Reglamento para su aplicación,

Este Ministerio ha acordado descalificar la vivienda de protección oficial sita en piso número dos de la planta tercera, de la casa señalada con el número trece de la manzana número cinco del plano de urbanización de la Huerta de Haza, de Sevilla, solicitada por su propietario don Lázaro García de Soto.

Lo que participo a V. I. para su conocimiento y efectos.

Dios guarde a V. I. muchos años.

Madrid, 17 de junio de 1975.—P. D., el Subsecretario, Dancausa de Miguel.

Ilmo. Sr. Director general del Instituto Nacional de la Vivienda.

16429 *ORDEN de 17 de junio de 1975 por la que se descalifica la vivienda de protección oficial sita en la calle del Doctor Bobillo, número 13, de Madrid, de don Alfonso Alvarez Jiménez.*

Ilmo. Sr.: Visto el expediente de la Cooperativa de Casas Baratas y Económicas para Ayudantes y Auxiliares de la Ingeniería y Arquitectura, en orden a la descalificación voluntaria promovida por don Alfonso Alvarez Jiménez de la vivienda sita en la calle del Doctor Bobillo, número 13, de Madrid;

Resultando que el señor Alvarez Jiménez, mediante escritura otorgada ante el Notario de Madrid don Cándido Casanueva y Gorjón con fecha 21 de junio de 1943, bajo el número 1.248 de su protocolo, adquirió por compra a la citada Sociedad la finca anteriormente descrita, figurando inscrita en el Registro de la Propiedad número 6 de los de Madrid, al folio 134 del libro 1.147 del archivo 303 de la 2.ª sección, finca número 6.518, inscripción segunda;

Resultando que con fecha 8 de noviembre de 1929 fué calificado el proyecto para la construcción de un grupo de viviendas donde radica la precitada vivienda habiéndosele concedido los beneficios de préstamo, prima y exenciones tributarias;

Considerando que la duración del régimen legal de las viviendas de protección oficial es el de cincuenta años que determina el artículo 2.º de su Ley, aprobada por Decreto 2131/1963, y 100 del Reglamento de 24 de julio de 1968 para su aplicación, con la excepción contenidas en las 2.ª y 3.ª de sus disposiciones transitorias para aquellas viviendas cuyos regímenes anteriores han sido derogados;

Considerando que los propietarios de viviendas de protección oficial que no quisieran seguir sometidos por más tiempo a las limitaciones que impone su régimen podrán solicitar la descalificación voluntaria de las mismas, a la que se podrá acceder con las condiciones y requisitos expresados en los artículos 147 y 148 de su Reglamento;

Considerando que se ha acreditado fehacientemente ante el Instituto Nacional de la Vivienda el haberse reintegrado los beneficios económicos directos recibidos, así como el pago de las bonificaciones y exenciones tributarias disfrutadas, no constando por otra parte se deriven perjuicios para terceras personas al llevarse a efecto esta descalificación;

Visto el apartado b) del artículo 25 del texto refundido de la Ley de Viviendas de Protección Oficial, aprobado por Decreto 2131/1963, de 24 de julio; los artículos 147, 148, 149 y disposiciones transitorias 2.ª y 3.ª del Reglamento para su aplicación,

Este Ministerio ha acordado descalificar la vivienda de protección oficial sita en la calle Doctor Bobillo, número 13, de

Madrid, solicitada por su propietario don Alfonso Alvarez Jiménez.

Lo que participo a V. I. para su conocimiento y efectos.

Dios guarde a V. I. muchos años.

Madrid, 17 de junio de 1975.—P. D., el Subsecretario, Dancausa de Miguel.

Ilmo. Sr. Director general del Instituto Nacional de la Vivienda.

ADMINISTRACION LOCAL

16430 *RESOLUCION del Ayuntamiento de Cabañas (La Coruña) por la que se señala fecha para el levantamiento de las actas previas a la ocupación de las fincas afectadas por las obras que se citan.*

Expediente de expropiación forzosa que, con carácter de urgencia se incoa por este Ayuntamiento para la ocupación de los bienes y derechos afectados por la obra de «Nuevo camino del Día 8 a Erines, tramo 1.º», obra incluida en planes provinciales de 1974 y comprendida en el programa de inversiones públicas del III Plan de Desarrollo Económico y Social, aprobado en Consejo de Ministros de fecha 11 de julio de 1974, y comunicado oficialmente a este Ayuntamiento en escrito del excelentísimo señor Gobernador civil, Presidente de la Comisión Provincial de Servicios Técnicos, de 12 de agosto del mismo año (obra número 47.404/88), por lo que es de aplicación lo establecido en el apartado b) del artículo 42 del texto refundido aprobado por Decreto 1541/1972, de 15 de junio, que lleva implícita la declaración de utilidad pública, la necesidad de ocupación de las fincas afectadas, y la urgencia de dicha ocupación, a los efectos que regula el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954:

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno (19 de septiembre de 1974) el proyecto técnico y documentos complementarios de la obra «Nuevo camino del Día 8 a Erines, tramo 1.º», redactado por el Doctor Ingeniero de Caminos don Luciano Yordi de Carricarte, al que se une plano y relación de fincas afectadas, y publicada dicha aprobación en el «Boletín Oficial» de la provincia número 224/74 y tablón de anuncios de este Ayuntamiento, por espacio del tiempo reglamentario, sin que contra dicho acuerdo se presentase reclamación alguna, excepto la de doña Encarnación Piñeiro Varela y su esposo, que fué desestimada en acuerdo de 7 de noviembre de 1974.

Se hace saber a todos los interesados en el expediente de referencia que, después de transcurridos, como mínimo, ocho días hábiles a contar desde la última publicación del presente en el «Boletín Oficial del Estado», «Boletín Oficial» de la provincia y diarios de esta capital «La Voz de Galicia» y «El Ideal Gallego», se dará comienzo al levantamiento sobre el terreno, por el representante de la Administración, de las actas previas a la ocupación correspondientes a las fincas afectadas de expropiación y que al final se expresan; previniendo a dichos interesados que en la notificación individual que mediante cédula habrá de practicarseles, así como en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, se señalarán, con la debida antelación legal, el día y hora en que para cada una de ellas tal acto habrá de tener lugar, y advirtiéndoles también que a dichos actos podrán hacerse acompañar por sus Peritos y Notario, a su costa, si así lo estimasen conveniente.

Hasta el levantamiento del acta previa podrán formular por escrito ante este Ayuntamiento cuantas alegaciones se consideren oportunas, a los solos efectos de subsanar posibles errores, que se hayan podido cometer al describir los bienes afectados.

Relación de propietarios y fincas afectadas

Finca número 1.—Herederos de Constantino Piñeiro Allegue. Situación: Arenal, Cabañas, pago de Lamelas. Superficie a ocupar: 90 metros cuadrados. Labradío.

Finca número 2.—Doña Purificación Vázquez Fonte. Situación: Arenal, Cabañas, pago de Lamelas. Superficie a ocupar: 185 metros cuadrados y 70 de muralla. Labradío.

Finca número 3.—Doña María Fonte Veiga, en concepto de representante de los herederos de don Diego Varela Reguciro. Superficie a ocupar: 340 metros cuadrados. Labradío.

Cabañas, 19 de julio de 1975.—El Alcalde, José Carballeira Sardiña.—6.453-A.