

21455 RESOLUCION del Ayuntamiento de Castellón de la Plana relativa al expediente de expropiación de fincas afectadas por el proyecto de acondicionamiento del camino de Fadrell.

Este excelentísimo Ayuntamiento, en sesión del día 25 de abril de 1977, aprobó inicialmente el «Proyecto de acondicionamiento del camino Fadrell», de este término municipal, en el cual se comprende, entre otras cuestiones, y como formando parte del mismo, la expropiación forzosa de varios inmuebles a fin de adquirirlos, puesto que están afectados por dicho proyecto y son necesarios para la ejecución de éste.

Posteriormente, y previa información pública del proyecto de referencia, el excelentísimo Ayuntamiento, en sesión celebrada el día 30 de junio de 1977, aprobó provisionalmente el mismo, y remitido que fue a la Comisión Provincial de Urbanismo, alcanza dicho proyecto la aprobación definitiva mediante acuerdo de este Organismo de 23 de julio de 1977.

En dichas aprobaciones se encuentran implícitamente contenidas tanto la declaración de utilidad pública de las obras de dicho proyecto, como la necesidad de ocupación de los inmuebles afectados, según disponen los artículos 10 y 17 de la Ley de Expropiación Forzosa.

De igual modo, y con las aprobaciones anteriormente referidas y al amparo del artículo 7.º del Decreto-ley 13/1975, de 17 de noviembre, implica ello la urgencia en las expropiaciones de dichos bienes afectados, con las consecuencias del artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, sin necesidad de acuerdo del Consejo de Ministros.

En aras a todo ello, el Pleno de este excelentísimo Ayuntamiento, en sesión celebrada el día 18 de agosto de 1977, acordó proceder a la ocupación urgente de los bienes afectados, llevándose a cabo los trámites del artículo 52 de la Ley de Expro-

piación Forzosa, y facultar ampliamente a esta Alcaldía a fin de realizar todos los trámites necesarios referentes y tendentes a la expropiación y ocupación urgente de los inmuebles indicados, ordenando la inserción y publicación de los correspondientes edictos y firmando los documentos, tanto públicos como privados, notificaciones, oficios, actas, etc., que al expresado fin se refieran.

En su consecuencia, mediante el presente anuncio, se convoca a los titulares de los bienes afectados, que figuran en la relación adjunta, para que comparezcan en las oficinas de este excelentísimo Ayuntamiento, Plaza Mayor, número 1, en los días y horas que se indican en dicha relación, con el fin de proceder al levantamiento de las actas previas a la ocupación de las fincas afectadas y, si procediere, llevar a cabo también las actas de ocupación definitiva. Se procederá a trasladarse a la finca en cuestión, si ello fuera necesario.

A dicho acto deberán asistir los interesados personalmente o a través de representante legal, con facultades suficientes para este fin, aportando los títulos de propiedad, contratos de arrendamiento, si existieren, sobre la finca y recibos de Contribución Territorial de los últimos años, pudiendo hacerse acompañar, a su costa, de sus Peritos y de un Notario.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 56-2 del Reglamento de Expropiación Forzosa, de 26 de abril de 1956, los interesados, así como las personas que, siendo titulares de derechos reales o intereses económicos directos sobre los bienes afectados, se hayan podido omitir en la relación adjunta, podrán formular, por escrito ante este excelentísimo Ayuntamiento, hasta el día señalado para el levantamiento de las actas previas, cuantas alegaciones consideren oportunas, a los solos efectos de subsanar los posibles errores materiales que se hayan podido padecer al relacionar los bienes afectados.

Castellón de la Plana, 26 de agosto de 1977.—El Alcalde, Vicente Pla Broch.—11.329-C.

RELACION QUE SE CITA

Número de finca del plano parcelario del proyecto	Propietarios	Descripción finca	Mes Día Hora
1	Don José Fernando Basiero, don Vicente Ferrando Basiero y don Marcelino Prades Segarra.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 703,50 metros cuadrados, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, carretera del Grao de Castellón a Almazora, y Oeste, finca número 2, camino en medio.	9 19 10
2	Doña Carmen Monzonis Moras.	Campo de tierra de naranjos, con una superficie de 732,38 metros cuadrados, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 1, camino en medio, y Oeste, finca número 3.	9 19 10,30
3	Don Joaquín Fábregat Viciano.	Campo de tierra plantado de naranjos de una superficie de 448,50 metros cuadrados, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, resto de la finca de que se segrega; Este, finca número 2, y Oeste, finca número 4, camino en medio.	9 19 11
4	Don Fernando Causanilles Cosin.	Campo de tierra plantado de naranjos, de una superficie de 409,50 metros cuadrados, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, resto de la finca de que se segrega. Este, finca número 3, camino en medio, y Oeste, finca número 5.	9 19 11,30
5	Doña Teresa Claramonte Cabedo.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 365,95 metros cuadrados, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 4, camino en medio, y Oeste, finca número 6.	9 19 12
6	Doña María del Carmen Cabedo García.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 387,50 metros cuadrados, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 5, y Oeste, finca número 7, camino en medio.	9 19 12,30
7	Don José Guillén López.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 1.249,50 metros cuadrados, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 6, camino en medio, y Oeste, finca número 8.	9 20 10
8	Doña Vicenta Albiol Albiol.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 682,65 metros cuadrados, y linda: por el Norte, camino de Fadrell y resto de la finca de la que se segrega; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 7, y Oeste, finca número 9.	9 20 10,30
9	Don Juan Cabedo García.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 600 metros cuadrados, y linda: por el Norte, resto de la finca de la que se segrega; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 8, y Oeste, finca número 10.	9 20 11
10	Don Antonio Mut Guinot.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 1.296 metros cuadrados, y linda: por el Norte, resto de la finca de la que se segrega; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 9, y Oeste, finca número 11.	9 20 11,30

Número de finca del plano parcelario del proyecto	Propietarios	Descripción finca	Mes	Día	Hora
11	Viuda de J. Guiral Fortanet y don Jaime Guiral Tirado.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 72,10 metros cuadrados, y linda: por el Norte, entrador; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 10, y Oeste, finca número 12.	9	20	12
12	Don Jaime Blanch Blasco.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 44,10 metros cuadrados, y linda: por el Norte, entrador; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 11, y Oeste, finca número 13.	9	20	12,30
13	Don Pedro Ruiz Meliá.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 75,70 metros cuadrados, y linda: por el Norte, entrador; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 12, y Oeste, finca número 14.	9	21	10
14	Don Manuel Ferrara Oliver.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una caseta de aperos, de 128 metros cuadrados de superficie, y linda, por el Norte, entrador; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 13, y Oeste, finca número 15, entrador en medio.	9	21	10,30
15	Don Vicente Celma Pitarch.	Campo de tierra plantado de naranjas, con una casa de 532,20 metros cuadrados, y linda: por el Norte, resto de la finca de la que se segrega; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, fincas números 11, 12, 13 y 14, entrador en medio, y Oeste, camino Caminás.	9	21	11
16	Viuda de J. Guiral Fortanet y don Jaime Guiral Tirado.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 944,64 metros cuadrados, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, camino Caminás, y Oeste, finca número 17, entrador en medio.	9	21	11,30
17	Don Miguel Claros Guiral.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 896 metros cuadrados, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 16, entrador en medio, y Oeste, finca número 18, entrador en medio.	9	21	12
18	Doña Francisca Alegre Agost.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 814,68 metros cuadrados, y linda: por el Norte, camino de Fadrell, Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 17, camino en medio, y Oeste, finca número 19.	9	21	12,30
19	Don Vicente Mut Guinot.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 679 metros cuadrados, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 18, y Oeste, finca número 20, entrador en medio.	9	22	10
20	Doña María Segarra Ginés, viuda de don Manuel Causanilles.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 1.364,10 metros cuadrados, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 19, entrador en medio, y Oeste, finca número 21, entrador en medio.	9	22	10,30
21	Don Miguel Agost Remolar.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 820,88 metros cuadrados, y linda, por el Norte, camino de Fadrell; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 20, entrador en medio, y Oeste, finca número 22, entrador en medio.	9	22	11
22	Don Juan Hernández Ripollés.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 616,20 metros cuadrados, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 21, entrador en medio, y Oeste, finca número 23, entrador en medio.	9	22	11,30
23	Doña Bienvenida Arnáu Noviembre.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 1.464 metros cuadrados, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, resto de la finca de la que se segrega y finca número 24; Este, finca número 22, entrador en medio, y Oeste, finca número 24.	9	22	12
24	Don José María Segarra Breva.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 561 metros cuadrados, y linda: por el Norte, camino de Fadrell y finca número 23; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 23, y Oeste, finca número 25, camino en medio.	9	22	12,30
25	Don Ramón Paláu Barreda.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 1.355,60 metros cuadrados, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 24, camino en medio, y Oeste, camino Grupo Roquetes.	9	23	10
26	Don Antonio Monfort.	Parcela de terreno con casa, con una superficie de 139,20 metros cuadrados, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, camino Grupo Roquetes, y Oeste, finca número 27.	9	23	10,30
27	Don José Blasco Segarra.	Campo de tierra plantado de algarrobos, con una superficie de 1.912,98 metros cuadrados, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 26, y Oeste, finca número 28.	9	23	11
28	Doña Teresa Gual Felip.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 558,05 metros cuadrados, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 27, y Oeste, carretera Castellón-Almazora y finca número 28 bis.	9	23	11,30
28 bis	Doña Teresa Gual Felip o de la Comunidad de Regantes del Pantano de María Cristina.	Campo de tierra plantado de naranjos, de 25 metros cuadrados de superficie, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, finca número 28, y Oeste, carretera de Castellón a Almazora.	9	23	12

Número de finca del plano parcelario del proyecto	Propietarios	Descripción finca	Mes	Día	Hora
29	Don Joaquín Ballester Pesudo.	Campo de tierra plantado de naranjos, de 150,17 metros cuadrados de superficie, estando atravesada en parte por la finca número 29 bis, en medio, por lo que forma dos parcelas triangulares, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, finca número 29 bis y resto de la finca de la que se segrega; Este, carretera Castellón a Almazora, y Oeste, fincas números 30 y 30 bis.	9	23	12,30
29 bis	Comunidad de Regantes del Pantano de María Cristina o don Joaquín Ballester Pesudo.	Campo de tierra plantado de naranjos, de 331,98 metros cuadrados de superficie, y linda: por el Norte, finca número 29; Sur, finca número 29 y resto de la finca de don Joaquín Ballester Pesudo; Este, carretera Castellón a Almazora, y Oeste, finca número 30 bis.	9	26	10
30	Don Eliseo Ballester Pesudo.	Campo de tierra plantado de naranjos, de 113,15 metros cuadrados de superficie, y linda: por el Norte, finca número 30 bis; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 29, y Oeste, finca número 31.	9	26	10,30
30 bis	Don Eliseo Ballester Pesudo o de la Comunidad de Regantes del Pantano de María Cristina.	Campo de tierra plantado de naranjos, de 375 metros cuadrados de superficie, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, finca número 30; Este, finca número 29 bis, y Oeste, finca número 31 bis.	9	26	11
31	Don Juan Ballester Pesudo.	Campo de tierra plantado de naranjos, de 475,25 metros cuadrados de superficie, y linda: por el Norte, finca número 31; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 30, y Oeste, finca número 32.	9	26	11,30
31 bis	Don Juan Ballester Pesudo o de la Comunidad de Regantes del Pantano de María Cristina.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 530,65 metros cuadrados, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, finca número 31; Este, finca número 30 bis, y Oeste, finca número 32 bis.	9	26	12
32	Don Juan Martí Gall.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 103,50 metros cuadrados, y linda: por el Norte, finca número 32 bis; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 31, y Oeste, finca número 33.	9	26	12,30
32 bis	Don Juan Martí Gall o de la Comunidad de Regantes del Pantano de María Cristina.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 155,25 metros cuadrados, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, finca número 32; Este, finca número 31 bis, y Oeste, finca número 33 bis.	9	27	10
33	Doña Rosa Ramos Llansola.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 47,45 metros cuadrados, y linda: por el Norte, finca número 33 bis; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 32, y Oeste, finca número 34.	9	27	10,30
33 bis	Doña Rosa Ramos Llansola o de la Comunidad de Regantes del Pantano de María Cristina.	Campo de tierra plantado de naranjos, de 65,70 metros cuadrados de superficie, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, finca número 33; Este, finca número 32 bis, y Oeste, finca número 34 bis.	9	27	11
34	Doña Pilar Ramos Vilar.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 79,65 metros cuadrados, y linda: por el Norte, finca número 34 bis; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, finca número 33, y Oeste, finca número 35.	9	27	11,30
34 bis	Doña Pilar Ramos Vilar o de la Comunidad de Regantes del Pantano de María Cristina.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 162,25 metros cuadrados, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, finca número 34; Este, finca número 33 bis, y Oeste, finca número 35 bis.	9	27	12
35	Don Miguel Tirado Alicart.	Campo de tierra plantado de naranjos, dividida en dos parcelas de forma triangular por la finca número 35 bis, situada en medio, de 104 metros cuadrados de superficie, y linda: por el Norte, camino de Fadrell y finca número 35 bis; Sur, finca número 35 bis y resto de la finca de la que se segrega; Este, fincas números 35 bis y 34, y Oeste, fincas números 36 y 37 bis.	9	27	12,30
35 bis	Don Miguel Tirado Alicart o de la Comunidad de Regantes del Pantano de María Cristina.	Campo de tierra plantado de naranjos, de 316 metros cuadrados de superficie, y linda: por el Norte, camino de Fadrell y finca número 35; Sur, finca número 35 y resto de la finca de don Miguel Tirado Alicart; Este, finca número 34 bis, y Oeste, finca número 36 bis.	9	28	10
36	Don José Llansola Moliner.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 145,86 metros cuadrados, y linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, finca número 36 bis; Este, finca número 35, y Oeste, camino del Pi Gros.	9	28	10,30
36 bis	Don José Llansola Moliner o de la Comunidad de Regantes del Pantano de María Cristina.	Campo de tierra plantado de naranjos, con una superficie de 25,50 metros cuadrados, y linda, por el Norte, finca número 36; Sur, finca de don José Llansola Moliner; Este, finca número 35 bis, y Oeste, camino del Pi Gros.	9	28	11
37	Don Felipe Colom Tena.	Campo de tierra plantado de perales, con parte de casa y cisterna, de 497,12 metros cuadrados de superficie dicho campo, 79,65 metros cuadrados la casa y 50 metros cúbicos la cisterna, el cual linda: por el Norte, camino de Fadrell; Sur, resto de la finca de la que se segrega; Este, camino del Pi Gros, y Oeste, avenida de Valencia.	9	28	11,30