

**24194** REAL DECRETO 2225/1978, de 25 de agosto, por el que se cede gratuitamente al Ayuntamiento de Ezcaray (Logroño) un inmueble de 8.160 metros cuadrados, sito en su término municipal, para ser destinado a parque público municipal.

El Ayuntamiento de Ezcaray (Logroño) ha solicitado la cesión gratuita de un inmueble urbano de ocho mil ciento sesenta metros cuadrados, sito en su término municipal, para ser destinado a parque público municipal.

Se ha acreditado que el bien cuya cesión se solicita, tiene la calificación de patrimonial, figurando inscrito en el Inventario General de Bienes del Estado y que no se juzga previsible su afectación o explotación.

La Ley del Patrimonio del Estado, en su artículo setenta y siete, autoriza al Gobierno para ceder a las Corporaciones Locales los inmuebles del Patrimonio del Estado por razones de utilidad pública o de interés social.

En su virtud, a propuesta del Ministro de Hacienda y previa deliberación del Consejo de Ministros en su reunión del día veinticinco de agosto de mil novecientos setenta y ocho,

#### DISPONGO:

Artículo primero.—Se cede gratuitamente al Ayuntamiento de Ezcaray (Logroño), con destino a parque público municipal y al amparo de los artículos setenta y cuatro a setenta y siete de la Ley del Patrimonio del Estado, el inmueble urbano que a continuación se indica:

«Parcela urbana sita en el término municipal de Ezcaray, denominada "Estación-vía férrea", de ocho mil ciento sesenta metros cuadrados, que linda: Norte, el Estado y calleja; Sur, Evaristo Arrea Cámara; Este, Eduardo Alesanco Gómez y otros, y Oeste, paseo de la Fuente de los Estudiantes.»

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Santo Domingo de la Calzada, al tomo novecientos setenta y siete, libro cincuenta y ocho, folio setenta y dos, finca número cuatro mil novecientos cincuenta y cinco, inscripción primera.

Artículo segundo.—Si el bien cedido no fuera destinado al uso previsto en el plazo de dos años, o dejara de serlo posteriormente, se considerará resuelta la cesión y revertirá al Estado integrándose en su patrimonio con todas sus pertenencias y accesiones sin derecho a indemnización, teniendo el Estado derecho además, a percibir de la Corporación, previa tasación pericial, el valor de los detrimentos o deterioros del mismo. En la escritura en que se formalice la cesión se hará constar la renuncia expresa por parte del Ayuntamiento de Ezcaray a cualquier tipo de reclamación contra el Estado que pudiera tener como causa el reconocimiento de eventuales derechos de terceros sobre los terrenos que son objeto de cesión gratuita.

Artículo tercero.—Por el Ministerio de Hacienda, a través de la Dirección General del Patrimonio del Estado, se adoptarán las determinaciones necesarias para la efectividad del presente Real Decreto.

Dado en Palma de Mallorca a veinticinco de agosto de mil novecientos setenta y ocho.

JUAN CARLOS

El Ministro de Hacienda,  
FRANCISCO FERNANDEZ ORDÓÑEZ

**24195** REAL DECRETO 2226/1978, de 25 de agosto, por el que se acuerda la enajenación directa de un inmueble en la avenida de José Antonio, número 5, del término municipal de Madrideojos (Toledo), con una superficie de 3.954 metros cuadrados, a favor del Ayuntamiento de dicha localidad.

El Ayuntamiento de Madrideojos (Toledo) ha solicitado la adjudicación directa a su favor de un inmueble propiedad del Estado, sito en el término municipal de Madrideojos (Toledo), el cual ha sido tasado por los Servicios Técnicos del Ministerio de Hacienda en la cantidad de dos millones trescientas setenta y dos mil cuatrocientas pesetas.

Concurren en el presente, circunstancias que justifican hacer uso de la autorización concedida en el artículo sesenta y tres de la Ley del Patrimonio del Estado de quince de abril de mil novecientos sesenta y cuatro.

En su virtud, a propuesta del Ministro de Hacienda y previa deliberación del Consejo de Ministros en su reunión del día veinticinco de agosto de mil novecientos setenta y ocho,

#### DISPONGO:

Artículo primero.—De conformidad con lo dispuesto en el artículo sesenta y tres de la Ley del Patrimonio del Estado de quince de abril de mil novecientos sesenta y cuatro, se acuerda la enajenación directa a favor del Ayuntamiento de Madrideojos (Toledo), de una finca sita en la avenida de José Antonio, número cinco, del citado término municipal, denominada «Casa Grande», con una superficie de tres mil novecientos cincuenta y cuatro metros cuadrados y los linderos si-

guientes: Derecha, calle Moya; izquierda, callejón de Pondo; y fondo, calle de Cirilo Mariblanca. Inscrita en el Registro de la Propiedad al tomo doscientos cuarenta y cuatro, libro sesenta y siete, folio ciento cuarenta y seis vuelto, finca novecientos trece, inscripción séptima.

Artículo segundo.—El precio de dicha enajenación es el de dos millones trescientas setenta y dos mil cuatrocientas pesetas, las cuales deberán ser ingresadas en el Tesoro por el citado Ayuntamiento en el plazo de quince días, a partir de la notificación por la Delegación de Hacienda de Toledo, siendo también por cuenta del mismo todos los gastos originados en la tramitación del expediente y los que se causen en cumplimiento del presente Real Decreto.

Artículo tercero.—Por el Ministerio de Hacienda, a través de la Dirección General del Patrimonio del Estado, se llevarán a cabo los trámites conducentes a la efectividad de cuanto se dispone en el presente Real Decreto.

Dado en Palma de Mallorca a veinticinco de agosto de mil novecientos setenta y ocho.

JUAN CARLOS

El Ministro de Hacienda,  
FRANCISCO FERNANDEZ ORDÓÑEZ

**24196** REAL DECRETO 2227/1978, de 25 de agosto, por el que se acuerda la enajenación directa de una finca rústica, sita en término municipal de Villamarchante (Valencia), parcela 18, polígono número 34, en favor de su ocupante.

Doña Adoración Jorge Castañer ha interesado la adquisición directa de una finca rústica sita en término municipal de Villamarchante (Valencia), parcela número dieciocho del polígono número treinta y cuatro, propiedad del Estado, de la que el solicitante es ocupante de buena fe. Dicha finca ha sido tasada en la cantidad de cuarenta y dos mil cuatrocientas ochenta pesetas por los Servicios Técnicos del Ministerio de Hacienda.

La circunstancia expuesta justifica hacer uso de la autorización concedida por el artículo sesenta y tres de la Ley del Patrimonio del Estado de quince de abril de mil novecientos sesenta y cuatro.

En su virtud, a propuesta del Ministro de Hacienda y previa deliberación del Consejo de Ministros en su reunión del día veinticinco de agosto de mil novecientos setenta y ocho,

#### DISPONGO:

Artículo primero.—De conformidad con lo dispuesto en el artículo sesenta y tres de la Ley del Patrimonio del Estado de quince de abril de mil novecientos sesenta y cuatro se acuerda la enajenación directa a favor de doña Adoración Jorge Castañer, con domicilio en Manises, calle Trinquete, siete-once (Valencia), de la finca propiedad del Estado que a continuación se describe:

«Finca rústica en término municipal de Villamarchante (Valencia), parcela número dieciocho, polígono número treinta y cuatro, con una superficie de mil ciento ochenta metros cuadrados, y los linderos siguientes: Norte, Sur, Este y Oeste, camino. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Liria, al tomo treinta y uno, libro, folio ciento cincuenta dos-cincuenta y tres, finca cuatro mil cuatrocientos treinta, inscripción primera.»

Artículo segundo.—El precio total de dicha enajenación es el de cuarenta y dos mil cuatrocientas ochenta pesetas, las cuales deberán ser ingresadas en el Tesoro por el adquirente en el plazo de quince días, a partir de la notificación de la adjudicación por la Delegación de Hacienda de Valencia, siendo también de cuenta del interesado todos los gastos originados en la tramitación del expediente y los que se causen en cumplimiento del presente Real Decreto.

Artículo tercero.—Por el Ministerio de Hacienda, a través de la Dirección General del Patrimonio del Estado, se llevarán a cabo los trámites conducentes a la efectividad de cuanto se dispone en el presente Real Decreto.

Dado en Palma de Mallorca a veinticinco de agosto de mil novecientos setenta y ocho.

JUAN CARLOS

El Ministro de Hacienda,  
FRANCISCO FERNANDEZ ORDÓÑEZ

**24197** REAL DECRETO 2228/1978, de 25 de agosto, por el que se acuerda la enajenación directa de una finca rústica, sita en término municipal de Yátova (Valencia), parcela 14, polígono 12, en favor de su ocupante.

Don Miguel Juanes Juanes ha interesado la adquisición directa de una finca rústica sita en término municipal de Yátova (Valencia), parcela catorce del polígono doce, propiedad del

Estado, de la que el solicitante es ocupante de buena fe. Dicha finca ha sido tasada en la cantidad de diecinueve mil novecientos cuarenta y cuatro pesetas por los Servicios Técnicos del Ministerio de Hacienda.

La circunstancia expuesta justifica hacer uso de la autorización concedida por el artículo sesenta y tres de la Ley del Patrimonio del Estado de quince de abril de mil novecientos sesenta y cuatro.

En su virtud, a propuesta del Ministro de Hacienda y previa deliberación del Consejo de Ministros en su reunión del día veinticinco de agosto de mil novecientos setenta y ocho,

DISPONGO:

Artículo primero.—De conformidad con lo dispuesto en el artículo sesenta y tres de la Ley del Patrimonio del Estado de quince de abril de mil novecientos sesenta y cuatro se acuerda la enajenación directa a favor de don Miguel Juanes Juanes, con domicilio en Yátova (Valencia), calle Cura Desantes, número seis, de la finca propiedad del Estado que a continuación se describe:

«Rústica en término municipal de Yátova (Valencia), parcela catorce, polígono doce, con una superficie de cuarenta y un áreas cincuenta y cinco centiáreas, y los linderos siguientes: Norte, parcela trece; Sur, parcela quince; Este, parcela doce; Oeste, parcelas dieciséis y dieciocho.»

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Chiva, al tomo ciento treinta y siete, libro cinco, folio ciento sesenta y dos, finca novecientos ochenta y ocho, inscripción primera.

Artículo segundo.—El precio total de dicha enajenación es el de diecinueve mil novecientos cuarenta y cuatro pesetas, las cuales deberán ser ingresadas en el Tesoro por el adquirente en el plazo de quince días, a partir de la notificación de la adjudicación por la Delegación de Hacienda de Valencia, siendo también de cuenta del interesado todos los gastos originados en la tramitación del expediente y los que se causen en cumplimiento del presente Real Decreto.

Artículo tercero.—Por el Ministerio de Hacienda, a través de la Dirección General del Patrimonio del Estado, se llevarán a cabo los trámites conducentes a la efectividad de cuanto se dispone en el presente Real Decreto.

Dado en Palma de Mallorca a veinticinco de agosto de mil novecientos setenta y ocho.

JUAN CARLOS

El Ministro de Hacienda.  
FRANCISCO FERNANDEZ ORDONEZ

24198

ORDEN de 13 de julio de 1978 por la que se aprueba el Convenio Fiscal de ámbito nacional entre la Hacienda Pública y las Agrupaciones de: Asociación Nacional de Organizadores de Espectáculos Taurinos y Asociación Española Independiente de Organizadores de Espectáculos Taurinos para la exacción del Impuesto General sobre el Tráfico de las Empresas durante el periodo que comprende desde el 1 de enero de 1978 al 31 de diciembre del mismo año, ambos inclusive (temporada taurina del año 1978).

Ilmo. Sr.: Vistas las propuestas de las Comisiones Mixtas designadas para elaborar las condiciones a regir en el Convenio que se indica, y dado que tratándose de un Convenio de ámbito nacional han sido dos las Agrupaciones con dicho ámbito que lo han solicitado,

Este Ministerio, en uso de las facultades que le otorgan la Ley 230/1963, de 28 de diciembre, y la Orden de 28 de julio de 1972 y disposiciones que la complementan, ha acordado lo siguiente:

Primero.—Se aprueba el Convenio Fiscal de ámbito nacional, con la mención «C. N. número 30/1978», entre la Hacienda Pública y las Agrupaciones de: Asociación Nacional de Organizadores de Espectáculos Taurinos y Asociación Española Independiente de Organizadores de Espectáculos Taurinos para la exacción del Impuesto General sobre el Tráfico de las Empresas, con sujeción a las cláusulas y condiciones que se establecen en la presente.

Segundo.—Periodo de vigencia. Este Convenio regirá desde el 1 de enero de 1978 al 31 de diciembre del mismo año, ambos inclusive, y que comprende la temporada taurina del año 1978.

Tercero.—Extensión subjetiva. Quedan sujetos al Convenio los contribuyentes que figuran en las relaciones definitivas unidas a cada una de las actas firmadas con las respectivas Asociaciones, aprobadas por las Comisiones Mixtas en sus propuestas de 3 de julio de 1978, excluidos los domiciliados en las provincias de Alava y Navarra, los sujetos pasivos por el Impuesto sobre la Renta de las Sociedades, los que proceda por volumen de negocio, los renunciantes en tiempo y forma y las bajas, quedando un censo total definitivo entre las dos Asociaciones de 225 contribuyentes.

Cuarto.—Extensión objetiva. El Convenio comprende las actividades y hechos imponible dimanantes de las mismas que se detallan a continuación:

- a) Actividades: Espectáculos taurinos, adquisición de producto natural (ganado de lidia) y cantidades percibidas por los conceptos de publicidad y arrendamiento de los servicios de las plazas de toros.
- b) Hechos imponibles:

Hechos imponibles	Artículo	Bases	Tipos	Cuotas
Compra de ganado de lidia .....	16 F)	42.800.000	2,00 por 100	856.000
Celebración de espectáculos taurinos .....	32 A)	448.170.922	1,00 por 100	4.481.709
Idem id. arbitrio provincial .....	32 A)	448.170.922	0,35 por 100	1.568.598
Publicidad y servicios .....	22 1-2	9.000.000	2,70 por 100	243.000
Total bases y cuotas .....		499.970.922		7.149.307

(Las bases resultan de sumar las que corresponden a la actividad, excluyendo la correspondiente al arbitrio provincial que es la misma del Impuesto y tanto éstas como las cuotas, con consecuencia de la suma de las dos actas de propuesta hechas a cada Asociación.)

Quinto.—La cuota global para el conjunto de contribuyentes que integran las dos Asociaciones y por las actividades y hechos imponibles comprendidos en el Convenio se fija en siete millones ciento cuarenta y nueve mil trescientas siete pesetas.

Sexto.—Reglas de distribución de la cuota global. Para imputar a cada contribuyente sus bases y cuotas individuales se aplicarán las siguientes reglas: Número de funciones por empresario y provincia, categoría y aforo de las plazas donde se celebren los espectáculos y también categoría de los referidos espectáculos taurinos.

Séptimo.—El señalamiento, exhibición y comunicación de las bases y cuotas individuales se efectuarán con sujeción a lo dispuesto en la Orden ministerial de 28 de julio de 1972 y se imputarán a los contribuyentes los coeficientes o puntos que procedan de los fijados para cada regla de distribución.

Octavo.—Las cuotas individuales serán ingresadas en dos plazos, con vencimiento el primero dentro de los quince días siguientes a la notificación y el segundo el 20 de noviembre próximo, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 20.2 del vigente Reglamento General de Recaudación.

Noveno.—La aprobación del Convenio no exime a los contribuyentes de sus obligaciones tributarias por actividades, hechos imponibles y periodos no convenidos ni las de carácter formal, documental, contable o de otro orden que sean preceptivas, salvo las de presentación de declaraciones-liquidaciones por los hechos imponibles objeto del Convenio.

Décimo.—En la documentación a expedir o conservar, según las normas reguladoras del Impuesto, se hará constar, necesariamente, la mención del Convenio.

Undécimo.—La tributación aplicable a las altas y bajas que se produzcan durante el periodo de vigencia del Convenio, el procedimiento para sustanciar las reclamaciones y las normas y garantías para la ejecución del mismo se ajustarán a lo que para estos fines dispone la Orden ministerial de 28 de julio de 1972.

Duodécimo.—En todo lo no regulado expresamente en la presente, se aplicará, en cuanto proceda, la mencionada Orden de 28 de julio de 1972.

Lo que comunico a V. I. a los efectos oportunos.  
Dios guarde a V. I. muchos años.  
Madrid, 13 de julio de 1978.—P. D., el Subsecretario de Hacienda, Dionisio Martínez Martínez.

Ilmo. Sr. Director general de Inspección Tributaria.

24199

ORDEN de 29 de julio de 1978 por la que se conceden a la Empresa «Universal de Alimentación, Sociedad Anónima», los beneficios fiscales que establece la Ley 152/1963, de 2 de diciembre, sobre industrias de interés preferente.

Ilmo. Sr.: Vista la Orden del Ministerio de Industria y Energía de fecha 12 de junio de 1978, por la que se declara a la Empresa «Universal de Alimentación, S. A.», comprendida en el sector industrial de interés preferente de la industria ali-