

## C. ANUNCIOS PARTICULARES

### CAIXA D'ESTALVIS DE MANRESA

La Caixa d'Estalvis de Manresa, en cumplimiento de lo previsto en los contratos de préstamo otorgados con tipo de interés variable en base al Índice de Referencia del Mercado Hipotecario (IRMH) comunica que el tipo de interés de referencia vigente a 30 de septiembre de 1994 era del 9 por 100 anual.

Dicho Índice de Referencia del Mercado Hipotecario (IRMH) era calculado y publicado trimestralmente por la Dirección General del Tesoro y Política Financiera en el «Boletín Oficial del Estado» hasta la resolución de la misma Dirección General del Tesoro y Política Financiera, de 21 de febrero de 1994, en la que dispuso que partir de aquel momento fuera calculado y publicado trimestralmente por el Banco de España en su boletín estadístico.

Dicho tipo de referencia, incrementado con el diferencial previsto en cada uno de los contratos de préstamo, será el tipo de interés nominal anual aplicable a las operaciones cuya revisión esté prevista en el primer semestre de 1995, quedando en vigor durante el periodo anual siguiente a la fecha de la respectiva revisión.

Manresa, 16 de noviembre de 1994.—El Secretario general, Jordi Badia i Masats.—66.768-16.

### CONFEDERACION ESPAÑOLA DE CAJAS DE AHORROS

*LXX Asamblea general ordinaria*

En uso de las facultades que me confiere el artículo 31.2, apartado a), de los vigentes Estatutos de la entidad, y conforme al acuerdo adoptado por el Consejo de Administración en su sesión del día 16 de noviembre de 1994, se convoca a todas y cada una de nuestras instituciones a la LXX Asamblea general ordinaria de esta Confederación, que tendrá lugar en Madrid, en la sede social de la entidad, calle Alcalá, 27, a las diecisiete horas del día 15 de diciembre próximo, en primera convocatoria, y a las diecisiete treinta horas del mismo día, en segunda convocatoria, para tratar de los asuntos comprendidos en el orden del día que a continuación se inserta:

#### Orden del día

Primero.—Confección de la lista de asistencia y constitución de la Asamblea.

Segundo.—Ratificación de nombramiento provisional de miembro del Consejo de Administración y provisión de vacantes de dicho órgano, si las hubiere.

Tercero.—Ratificación de nombramiento provisional de miembro de la Comisión de Control y provisión de vacantes de dicho órgano, si las hubiere.

Cuarto.—Provisión de vacantes de la Comisión de Obras Sociales, si las hubiere.

Quinto.—Nombramiento de un Vocal suplente de la Comisión Revisora del Balance.

Sexto.—Informe de la Comisión de Control, referido al primer semestre de 1994.

Séptimo.—Definición de las líneas fundamentales del plan estratégico de la entidad para 1995.

Octavo.—Nombramiento de los señores Intervenores para la aprobación del acta de la Asamblea.

Noveno.—Proposiciones y asuntos varios.

Madrid, 16 de noviembre de 1994.—El Presidente, Braulio Medel Cámara.—66.786.

### DEUTSCHE BANK, SOCIEDAD ANONIMA ESPAÑOLA

De conformidad con lo dispuesto en la normativa vigente y lo pactado en diversos instrumentos públicos suscritos por este Banco, se hace constar que el tipo de interés de referencia de los préstamos hipotecarios en los que así se haya convenido será del 13,50 por 100, al que se agregará el diferencial acordado, cuyo resultante se aplicará durante el periodo anual que se iniciará el 1 de enero de 1995.—Fernando Piñeiro.—Manuel García.—66.743.

### NOTARIA DE DON ANGEL SANZ IGLESIAS

Yo, Angel Sanz Iglesias, Notario del ilustre Colegio de Madrid, con residencia en Torrejón de Ardoz, distrito de Alcalá de Henares.

Hago saber: Que ante mi se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria número 1 del expediente provisional, en el que figura como acreedor hipotecario «Valrey, Sociedad Anónima», con domicilio en Madrid, calle Conde de Cartagena, 4.

Y como deudores doña María Migdalia Borroto Acosta y los herederos legales de don Armando Julio Dulzaides Puyolar, con domicilio en Torrejón de Ardoz, calle Solana, 82, integrante del bloque 6, actualmente calle Solana, 150.

Y que procediendo la subasta ante Notario de la finca, que después se relaciona, se llevará a cabo bajo las siguientes condiciones:

1. Lugar: Todas las subastas se celebrarán en la Notaría de don Angel Sanz Iglesias, sita en calle Enmerio, 23, tercer piso, puerta B, de Torrejón de Ardoz (Madrid).

2. Día y hora: Se señala:

La primera subasta para el próximo día 27 de diciembre de 1994, a las diez horas y treinta minutos.

La segunda subasta, en su caso, para el día 23 de enero de 1995, a las diez horas y treinta minutos.

Y la tercera subasta, en el suyo, para el día 13 de febrero de 1995, a las diez horas y treinta minutos.

En caso de mejora de la postura de la tercera subasta, se señala para la licitación entre los mejorantes y mejores postores el día 20 de febrero de 1995, a las diez horas y treinta minutos.

3. Tipo: El tipo para la primera subasta está fijado en la cantidad de 4.465.506 pesetas; para la segunda subasta, es del 75 por 100 de dicha cantidad, y la tercera subasta será sin sujeción a tipo.

4. Consignaciones: Salvo el acreedor, todos los demás postores, sin excepción, para tomar parte en la primera o en la segunda subastas deberán consignar en la Notaría una cantidad equivalente al 30 por 100 del tipo que corresponda; en la tercera subasta el depósito consistirá en un 20 por 100 del tipo de la segunda subasta.

5. Documentación y advertencias: La documentación y la certificación del Registro, a que se refieren los artículos 236-a y 236-b del Reglamento Hipotecario, pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

6. Adjudicación a calidad de ceder a tercero: Solo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a tercero.

#### Finca objeto de subasta

Urbana.—En Torrejón de Ardoz, departamento en planta sexta, letra A, destinado a vivienda, calle Solana, sin número, hoy número 82, actualmente 150, integrante en el bloque 6, correspondiente a la parcela número 6 del plano de parcelación de la finca matriz, en los sitios conocidos por camino del Lano de la Galga y Prado de Ardoz. Tiene una superficie aproximada de 119 metros 3 decímetros cuadrados.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Torrejón de Ardoz, tomo 2.953, libro 418, folio 120, finca número 29.992, inscripción cuarta.

Torrejón de Ardoz, 8 de noviembre de 1994.—El Notario, Angel Sanz Iglesias.—65.012.

### NOTARIA DE DOÑA MARIA JOSE BEVIA GOMIS

*Subasta notarial*

Yo, María José Bevia Gomis, Notaria de Chiva y del ilustre Colegio Notarial de Valencia, con despacho en plaza de la Iglesia, número 1, 2.º, 2.ª.

Hago saber: Que ante mi se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente cinco; en el que figura como acreedor la mercantil «Abbey National Bank, S. A. E.», con domicilio en Madrid, paseo de la Castellana, número 41, y como deudor la mercantil «Jayvi, Sociedad Anónima» [con domicilio en Chivia (Valencia), carretera de Godolleta, kilómetro 4,5, de Chiva].

Y que procediendo la subasta ante Notario de la fianza que después se relaciona, se llevará a cabo bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Lugar: Todas las subastas se celebrarán en la Notaría de Chiva (Valencia), en plaza de la Iglesia, 1, 2.º, 2.ª.

Segunda.—Día y hora: Se señala la primera subasta para el día 10 de enero de 1995, a las doce

horas; la segunda subasta, en su caso, para el día 14 de febrero de 1995, a las doce horas, y la tercera subasta, en el suyo, para el día 21 de marzo de 1995, a las doce horas, y en caso de mejora de la postura de la tercera subasta, se señala para la licitación entre los mejorantes y mejores postores el día 28 de marzo de 1995, a las doce horas.

Tercera.—Tipo: El tipo para la primera subasta de cada uno de las fincas, es el que se dice posteriormente al final de sus datos identificativos; para la segunda subasta en el 75 por 100 de dicha cantidad indicada, y la tercera subasta será sin sujeción a tipo.

Cuarta.—Consignaciones: Salvo el acreedor, todos los demás postores, sin excepción, para tomar parte en la primera o en la segunda subastas, deberán consignar en la Notaría una cantidad equivalente al 30 por 100 del tipo que corresponda; en la tercera subasta el depósito consistirá en un 20 por 100 del tipo de la segunda subasta.

Quinta.—Documentación y advertencias: La documentación y la certificación del Registro a que se refieren los artículos 236.a, y 236.b, del Reglamento Hipotecario, pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación: Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta, continuarán subsistentes.

Sexta.—Adjudicación a calidad de ceder a tercero: Sólo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a tercero.

#### Fincas objeto de la subasta

1. Vivienda unifamiliar, tipo F1, recayente al paseo del Golf, donde le corresponde el número 1. Situada en término municipal de Chiva, partida de la Muela o Guarrach, en el denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, de la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque». Tiene acceso directo propio e independiente desde la calle de su situación. Se compone de tres plantas denominadas planta baja, planta de acceso y planta alta, todas con distribución propia para habitar, comunicadas por escalera interior y con cubierta inclinada de teja. Su total superficie construida entre dichas plantas es de 130 metros 17 decímetros cuadrados.

La parcela sobre la que se ubica tiene figura rectangular y superficie de 119 metros cuadrados de los que, la ocupada por la edificación, en la planta de acceso, es de 76 metros cuadrados, y el resto hasta la total superficie indicada corresponde a sus jardines privativos situados delante y detrás de la vivienda. Y linda todo: Frente, este, calle de situación; derecha, entrando, zona verde pública; izquierda, vivienda F2, número 2, de la misma calle, y fondo, calle VII del Poblado Mediterráneo.

Inscripción: Al tomo 680, libro 203, folio 98, finca número 27.106, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 23.891.075 pesetas.

2. Vivienda unifamiliar, tipo F2, recayente al paseo del Golf, donde le corresponde el número 2. Situado en término municipal de Chiva, partida de la Muela o Guarrach, en el denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, de la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque». Tiene acceso directo propio e independiente desde la calle de su situación. Se compone de tres plantas denominadas planta baja, planta de acceso y planta alta, todas con distribución propia para habitar, comunicadas por escalera interior y con cubierta inclinada de teja. Su total superficie construida entre dichas plantas es de 130 metros 17 decímetros cuadrados.

La parcela sobre la que se ubica, tiene figura rectangular y superficie de 119 metros cuadrados de los que, la ocupada por la edificación, en la planta de acceso, es de 76 metros cuadrados, y el resto hasta la total superficie indicada corresponde a sus jardines privativos situados delante y detrás de la vivienda. Y linda todo: Frente, este, calle de situación; derecha, entrando, vivienda F1, número 1 de la misma calle; izquierda, vivienda F3, número 3 de la misma calle, y en parte calle VII del Poblado Mediterráneo, y fondo, dicha calle.

Inscripción: Al tomo 680, libro 203, folio 100, finca número 27.107, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 23.891.075 pesetas.

3. Vivienda unifamiliar, tipo F3, recayente al paseo del Golf, donde le corresponde el número 3. Situado en término municipal de Chiva, partida de la Muela o Guarrach, en el denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, de la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque». Tiene acceso directo propio e independiente desde la calle de su situación. Se compone de tres plantas denominadas planta baja, planta de acceso y planta alta, todas con distribución propia para habitar, comunicadas por escalera interior y con cubierta inclinada de teja. Su total superficie construida entre dichas plantas es de 130 metros 17 decímetros cuadrados.

La parcela sobre la que se ubica, tiene figura rectangular y superficie de 106 metros cuadrados de los que, la ocupada por la edificación, en la planta de acceso, es de 76 metros cuadrados, y el resto hasta la total superficie indicada corresponde a su jardín privativo situado delante de la vivienda. Y linda todo: Frente, este, calle de situación; derecha, entrando, vivienda F2, número 2, de la misma calle; izquierda, vial del poblado Mediterráneo y que le separa del módulo I de dicho Poblado, y fondo, calle VII del Poblado Mediterráneo.

Inscripción: Al tomo 680, libro 203, folio 102, finca número 27.108, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 23.891.075 pesetas.

4. 50) Vivienda unifamiliar, tipo C1, recayente a la calle V, donde le corresponde el número 1. Situada en término municipal de Chiva, partida de la Muela o Guarrach, en el denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, de la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque». Tiene acceso directo propio e independiente desde la calle de su situación. Se compone de dos plantas altas denominadas planta de acceso y planta baja, ambas con distribución propia para habitar, comunicadas por escalera interior y con cubierta inclinada de teja. Su total superficie construida entre ambas plantas es de 113 metros 30 decímetros cuadrados.

La parcela sobre la que se ubica, tiene figura rectangular y superficie de 94 metros cuadrados de los que, la ocupada por la edificación, en la planta de acceso, es de 72 metros cuadrados, y el resto hasta la total superficie indicada corresponde a sus jardines privativos situados delante y detrás de la vivienda. Y linda todo: Frente, este, calle de situación; derecha, entrando, vial de la zona común del Poblado Mediterráneo, en la parte de la misma destinada a piscinas; izquierda, vivienda es, número 2, de la misma calle, y fondo, calle VI del mismo poblado.

Inscripción: Al tomo 680, libro 203, folio 196, finca número 27.155, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 18.441.464 pesetas.

5. 51) Vivienda unifamiliar, tipo C2, recayente a la calle V, donde le corresponde el número 2. Situado en término municipal de Chiva, partida de la Muela o Guarrach, en el denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, de la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque». Tiene acceso directo propio e independiente desde la calle de su situación. Se compone de dos plantas altas, denominadas planta de acceso y planta baja, ambas con distribución propia para habitar, comunicadas por escalera interior y con cubierta inclinada de teja. Su total superficie construida entre ambas plantas es de 113 metros 30 decímetros cuadrados.

La parcela sobre la que se ubica, tiene figura rectangular y superficie de 132 metros cuadrados, de los que, la ocupada por la edificación, en planta de acceso, es de 72 metros cuadrados, y el resto hasta la total superficie indicada corresponde a sus jardines privativos situados al frente, al fondo y a la izquierda de la vivienda. Y linda todo: Frente, este, calle de situación; derecha, entrando, vivienda C1, número 1, de la misma calle; izquierda, vial de la zona común del Poblado Mediterráneo que comunica las calles V y VI del mismo, y fondo, calle VI del mismo Poblado.

Inscripción: Al tomo 680, libro 203, folio 198, finca número 17.156, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 18.441.464 pesetas.

6. 52) Vivienda unifamiliar, tipo C3, recayente a la calle V, donde le corresponde el número 3. Situada en término municipal de Chiva, partida de la Muela o Guarrach, en el denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, de la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque». Tiene acceso directo propio e independiente desde la calle de su situación. Se compone de dos plantas altas, denominadas planta de acceso y planta baja, ambas con distribución propia para habitar, comunicadas por escalera interior y con cubierta inclinada de teja. Su total superficie construida entre ambas plantas es de 113 metros 30 decímetros cuadrados.

La parcela sobre la que se ubica, tiene figura rectangular y superficie de 132 metros cuadrados de los que, la ocupada por la edificación, en planta de acceso, es de 72 metros cuadrados, y el resto hasta la total superficie indicada corresponde a sus jardines privativos situados al frente, fondo y derecha de la vivienda. Y linda todo: Frente, este, calle de situación; derecha, entrando, vial de la zona común del Poblado Mediterráneo que une las calles V y VI del mismo; izquierda, vivienda C4, número 4, de la misma calle, y fondo, con calle VI del mismo Poblado.

Inscripción: Al tomo 680, libro 203, folio 200, finca número 27.157, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 18.441.464 pesetas.

7. 53) Vivienda unifamiliar, tipo C4, recayente a la calle V, donde le corresponde el número 4. Situada en término municipal de Chiva, partida de la Muela o Guarrach, en el denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, de la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque». Tiene acceso directo propio e independiente desde la calle de su situación. Se compone de dos plantas altas, denominadas planta de acceso y planta baja, ambas con distribución propia para habitar, comunicadas por escalera interior y con cubierta inclinada de teja. Su total superficie construida entre ambas plantas es de 113 metros 30 decímetros cuadrados.

La parcela sobre la que se ubica, tiene figura rectangular y superficie de 94 metros cuadrados de los que, la ocupada por la edificación, en planta de acceso, es de 72 metros cuadrados, y el resto hasta la total superficie indicada corresponde a sus jardines privativos situados delante y detrás de la vivienda. Y linda todo: Frente, este, calle de situación; derecha, entrando, vivienda C3, número 3, de la misma calle; izquierda, calle IV del Poblado Mediterráneo, mediante zona común ajardinada, y fondo, calle VI del mismo Poblado.

Inscripción: Al tomo 680, libro 203, folio 202, finca número 17.158, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 18.441.464 pesetas.

8. 54) Vivienda unifamiliar, tipo B1, recayente a la calle VI, donde le corresponde el número 1. Situada en término municipal de Chiva, partida de la Muela o Guarrach, en el denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, de la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque». Tiene acceso directo propio e independiente desde la calle de su situación. Se compone de planta baja y una alta, ambas con distribución propia para habitar, comunicadas por escalera interior y con cubierta inclinada de teja. Su total superficie construida entre ambas plantas es de 153 metros 70 decímetros cuadrados.

La parcela sobre la que se ubica, tiene una figura de trapecio rectangular y superficie de 124 metros cuadrados, de los que, la ocupada por la edificación, en planta baja es de 80 metros cuadrados, y el resto hasta la total superficie indicada corresponde a sus jardines privativos situados delante y detrás de la vivienda. Y linda todo: Frente, este, calle de situación; derecha, entrando, vial sobre la zona de piscinas de la zona común del Poblado Mediterráneo; izquierda, vivienda A1, número 2, de la misma calle, y fondo, finca especial (Club de Golf el Bosque).

Inscripción: Al tomo 680, libro 203, folio 204, finca 27.159, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 25.024.293 pesetas.

9. 55) Vivienda unifamiliar, tipo A1, recayente a la calle VI, donde le corresponde el número 2. Situada en término municipal de Chiva, partida de la Muela o Guarrach, en el denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, de la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque». Tiene acceso directo propio e independiente desde la calle de su situación. Se compone de planta baja y una alta, ambas con distribución propia para habitar, comunicadas por escalera interior y con cubierta inclinada de teja. Su total superficie construida entre ambas plantas es de 138 metros 10 decímetros cuadrados.

La parcela sobre la que se ubica, tiene figura de trapecio rectangular y superficie de 120 metros cuadrados de los que, la ocupada por la edificación, en planta baja, es de 76 metros cuadrados, y el resto hasta la total superficie indicada corresponde a sus jardines privativos situados delante y detrás de la vivienda. Y linda todo: Frente, este, calle de situación; derecha, entrando, vivienda B1, número 1, de la misma calle; izquierda, vivienda H1, número 3, de la misma calle, y fondo, finca especial (Club de Golf el Bosque).

Inscripción: Al tomo 680, libro 203, folio 206, finca número 27.160, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 22.487.916 pesetas.

10. 56) Vivienda unifamiliar, tipo H1, recayente a la calle VI, donde le corresponde el número 3. Situada en término municipal de Chiva, partida de la Muela o Guarrach, en el denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, de la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque». Tiene acceso directo propio e independiente desde la calle de su situación. Se compone de planta baja y una alta, ambas con distribución propia para habitar, comunicadas por escalera interior y con cubierta inclinada de teja. Su total superficie construida entre ambas plantas es de 114 metros 61 decímetros cuadrados.

La parcela sobre la que se ubica, tiene figura de trapecio rectangular y superficie de 115 metros cuadrados de los que, la ocupada por la edificación, en planta baja, es de 60 metros cuadrados, y el resto hasta la total superficie indicada corresponden a sus jardines privativos situados delante y detrás de la vivienda. Y linda, todo: Frente, este, calle de situación; derecha, entrando, vivienda A1, número 2, de la misma calle; izquierda, vivienda H2, número 4, de la misma calle, y fondo, finca especial (Club de Golf el Bosque).

Inscripción: Al tomo 680, libro 203, folio 209, finca 27.161, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 18.652.929 pesetas.

11. 57) Vivienda unifamiliar, tipo H2, recayente a la calle VI, donde le corresponde el número 4. Situada en término municipal de Chiva, partida de la Muela o Guarrach, en el denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, de la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque». Tiene acceso directo propio e independiente desde la calle de su situación. Se compone de planta baja y una alta, ambas con distribución propia para habitar, comunicadas por escalera interior y con cubierta inclinada de teja. Su total superficie construida entre ambas plantas es de 114 metros 61 decímetros cuadrados.

La parcela sobre la que se ubica, tiene figura de trapecio rectangular y superficie de 115 metros cuadrados de los que, la ocupada por la edificación, en planta baja, es de 60 metros cuadrados, y el resto hasta la total superficie indicada corresponden a sus jardines privativos situados delante y detrás de la vivienda. Y linda, todo: Frente, este, calle de situación; derecha, entrando, vivienda H1, número 3 de la misma calle; izquierda, vivienda A2, número 5 de la misma calle, y fondo, finca especial (Club de Golf el Bosque).

Inscripción: Al tomo 680, libro 203, folio 210, finca 27.162, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 18.652.929 pesetas.

12. 58) Vivienda unifamiliar, tipo A2, recayente a la calle VI, donde le corresponde el número 5. Situada en término municipal de Chiva, partida de la Muela o Guarrach, en el denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, de la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque». Tiene acceso directo propio e independiente desde la calle de su situación. Se compone de planta baja y una alta, ambas con distribución propia para habitar, comunicadas por escalera interior y con cubierta inclinada de teja. Su total superficie construida entre ambas plantas es de 138 metros 10 decímetros cuadrados.

La parcela sobre la que se ubica, tiene figura de trapecio rectangular y superficie de 140 metros cuadrados de los que, la ocupada por la edificación, en planta baja, es de 76 metros cuadrados, y el resto hasta la total superficie indicada corresponden a sus jardines privativos situados delante y detrás de la vivienda. Y linda, todo: Frente, este, calle de situación; derecha, entrando, vivienda tipo H2, número 4, de la misma calle, y fondo, finca especial (Club de Golf el Bosque).

Inscripción: En el tomo 680, libro 203, folio 212, finca 27.163, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 22.487.916 pesetas.

13. 59) Vivienda unifamiliar, tipo B2, recayente a la calle VI, donde le corresponde el número 6. Situada en término municipal de Chiva, partida de la Muela o Guarrach, en el denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, de la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque». Tiene acceso directo propio e independiente desde la calle de su situación. Se compone de planta baja y una alta, ambas con distribución propia para habitar, comunicadas por escalera interior y con cubierta inclinada de teja. Su total superficie construida entre ambas plantas es de 153 metros 70 decímetros cuadrados.

La parcela sobre la que se ubica, tiene figura de trapecio rectangular y superficie de 144 metros cuadrados de los que, la ocupada por la edificación, en planta baja, es de 80 metros cuadrados, y el resto hasta la total superficie indicada corresponden a sus jardines privativos situados delante y detrás de la vivienda. Y linda, todo: Frente, este, calle de situación; derecha, entrando, vivienda A2, número 5, de la misma calle; izquierda, calle IV del Poblado Mediterráneo, mediante zona común ajardinada, y fondo, finca especial (Club de Golf el Bosque).

Inscripción: Al tomo 680, libro 203, folio 214, finca 27.164, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 25.024.293 pesetas.

14. 62) Vivienda unifamiliar, tipo I1, recayente a la calle VII, donde le corresponde el número 3. Situada en término municipal de Chiva, partida de la Muela o Guarrach, en el denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, de la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque». Tiene acceso directo propio e independiente desde la calle de su situación. Se compone de planta baja y una alta, ambas con distribución propia para habitar, comunicadas por escalera interior y con cubierta inclinada de teja. Su total superficie construida entre ambas plantas es de 137 metros 42 decímetros cuadrados.

La parcela sobre la que se ubica, tiene figura de trapecio rectangular y superficie de 102 metros cuadrados de los que, la ocupada por la edificación, en planta baja, es de 62 metros cuadrados, y el resto hasta la total superficie indicada corresponden a su jardín privativo situado al fondo de la vivienda. Y linda, todo: Frente, este, calle de situación; derecha, entrando, zona ajardinada común del Poblado Mediterráneo, que le separa de la vivienda F5, número 2, de la misma calle; izquierda, vivienda I2, número 4, de la misma calle, y fondo, finca especial (Club de Golf el Bosque).

Inscripción: Al tomo 680, libro 203, folio 220, finca 27.167, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 22.367.121 pesetas.

15. 63) Vivienda unifamiliar, tipo I2, recayente a la calle VII, donde le corresponde el número 4. Situada en término municipal de Chiva, partida de la Muela o Guarrach, en el denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, de la urbanización

«Ciudad Residencial el Bosque». Tiene acceso directo propio e independiente desde la calle de su situación. Se compone de planta baja y una alta, ambas con distribución propia para habitar, comunicadas por escalera interior, y con cubierta inclinada de teja. Su total superficie construida entre ambas plantas es de 137 metros 42 decímetros cuadrados.

La parcela sobre la que se ubica tiene figura de trapecio rectangular y superficie de 115 metros cuadrados de los que, la ocupada por la edificación, en planta baja, es de 72 metros cuadrados, y el resto hasta la total superficie indicada corresponde a sus jardines privativos situados delante y detrás de la vivienda. Y linda todo: Frente, este, calle de la situación; derecha, entrando, vivienda I1, número 3, de la misma calle; izquierda, vivienda I3, número 5, de la misma calle, y fondo, finca especial (Club de Golf el Bosque).

Inscripción: Al tomo 680, libro 203, folio 222, finca número 27.168, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 22.367.121 pesetas.

16. 64) Vivienda unifamiliar, tipo I3, recayente a la calle VII, donde le corresponde el número 5. Situada en término municipal de Chiva, partida de la Muela o Guarrach, en el denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, de la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque». Tiene acceso directo propio e independiente desde la calle de su situación. Se compone de planta baja y una alta, ambas con distribución propia para habitar, comunicadas por escalera interior, y con cubierta inclinada de teja. Su total superficie construida entre ambas plantas es de 137 metros 42 decímetros cuadrados.

La parcela sobre la que se ubica tiene figura de trapecio rectangular y superficie de 117 metros cuadrados de los que, la ocupada por la edificación, en planta baja, es de 72 metros cuadrados, y el resto hasta la total superficie indicada corresponde a sus jardines privativos situados delante y detrás de la vivienda. Y linda todo: Frente, este, en línea quebrada, calle de la situación; derecha, entrando, vivienda I2, número 4, de la misma calle; izquierda, vivienda I4, número 6, de la misma calle, y fondo, finca especial (Club de Golf el Bosque).

Inscripción: Al tomo 680, libro 203, folio 224, finca número 27.169, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 22.367.121 pesetas.

17. 65) Vivienda unifamiliar, tipo I4, recayente a la calle VII, donde le corresponde el número 4. Situada en término municipal de Chiva, partida de la Muela o Guarrach, en el denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, de la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque». Tiene acceso directo propio e independiente desde la calle de su situación. Se compone de planta baja y una alta, ambas con distribución propia para habitar, comunicadas por escalera interior, y con cubierta inclinada de teja. Su total superficie construida entre ambas plantas es de 137 metros 42 decímetros cuadrados.

La parcela sobre la que se ubica tiene figura de trapecio rectangular y superficie de 117 metros cuadrados de los que, la ocupada por la edificación, en planta baja, es de 72 metros cuadrados, y el resto hasta la total superficie indicada corresponde a sus jardines privativos situados delante y detrás de la vivienda. Y linda todo: Frente, este, calle de la situación; derecha, entrando, vivienda I3, número 5, de la misma calle; izquierda, vial y zona verde de la zona común del Poblado Mediterráneo, y fondo, finca especial (Club de Golf el Bosque).

Titularidad «ob rem». La propiedad de cada una de las diecisiete parcelas descritas anteriormente llevan necesariamente, inherente, la propiedad de una cuota indivisa de una centésima parte de la parcela destinada a viales interiores del Poblado Mediterráneo y zonas verdes y de esparcimiento del mismo Poblado.

Inscripción: Al tomo 682, libro 204, folio 1, finca número 27.170, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 22.367.121 pesetas.

18. Número de orden 14. Apartamento vivienda del tipo K4, en planta alta, puerta número 1, del denominado módulo II del complejo residencial

denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, ubicado en la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque», en el término municipal de Chiva. Con distribución propia para habitar, superficie construida de 68 metros 25 decímetros cuadrados. Linda: Frente, sur, plaza A del Poblado Mediterráneo, a la que da fachada; derecha, este, general del módulo, o sea, vial del Poblado Mediterráneo, a la que da fachada; derecha, este, general del módulo, o sea, vial del Poblado Mediterráneo al que da fachada y saca huecos voladizos; izquierda, oeste, apartamento vivienda de tipo J5, puerta 2, de este bloque y pasillo de la planta por donde tiene acceso, y fondo, norte, dicho pasillo y general del módulo al que da fachada y saca huecos.

Cuotas de participación:

En los elementos comunes del módulo II en donde se ubica: 12,56 por 100.

En los elementos comunes de la total edificación: 1,62 por 100.

Inscripción: Al tomo 682, libro 204, folio 43, finca número 27.192, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 12.523.470 pesetas.

19. Número de orden: 24. Apartamento vivienda del tipo K6, en planta alta, puerta número 1, del denominado módulo III del complejo residencial denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, ubicado en la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque», en el término municipal de Chiva. Con distribución propia para habitar, superficie construida de 68 metros 25 decímetros cuadrados. Linda: Frente, norte, plaza A del Poblado Mediterráneo, a la que da fachada; izquierda, este, general del bloque o módulo al que da fachada y saca huecos y voladizos; derecha u oeste, apartamento vivienda tipo J9, puerta 2, de este bloque y pasillo de la planta por donde tiene acceso, y fondo, sur, dicho pasillo general del módulo o bloque al que da fachada y saca huecos.

Cuotas de participación:

En los elementos comunes del módulo III en donde se ubica: 12,56 por 100.

En los elementos comunes de la total edificación: 1,62 por 100.

Inscripción: Al tomo 582, libro 204, folio 61, finca número 27.202, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 12.528.470 pesetas.

20. Número de orden 34. Apartamento vivienda del tipo K12, en planta baja, puerta número 6, del denominado módulo IV del complejo residencial denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, ubicado en la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque», en el término municipal de Chiva. Con distribución propia para habitar. Superficie construida de 91 metros 16 decímetros cuadrados. Linda: Frente, este, porche del bloque, por donde tiene acceso; derecha, norte, vivienda tipo J19, puerta número 5, del mismo módulo; fondo u oeste, vuelo de la plaza D del Poblado Mediterráneo, a la que da fachada, e izquierda, sur, vial del Poblado Mediterráneo.

Cuotas de participación:

En los elementos comunes del módulo IV en donde se ubica: 11,06 por 100.

En los elementos comunes de la total edificación: 2,16 por 100.

Inscripción: Al tomo 682, libro 204, folio 81, finca número 27.212, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 14.836.174 pesetas.

21. Número de orden: 35. Apartamento vivienda del tipo K7, en planta alta, puerta número 7, del denominado módulo IV del complejo residencial denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, ubicado en la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque», en el término municipal de Chiva. Con distribución propia para habitar, superficie construi-

da de 68 metros 85 decímetros cuadrados, más una terraza de su fachada oeste, de 21 metros 75 decímetros cuadrados. Linda: Frente u oeste, vuelo de la plaza D del Poblado Mediterráneo, a la que da fachada; izquierda, norte, general del bloque o módulo; derecha o sur, vivienda apartamento tipo J10, puerta 8, del mismo módulo y pasillo de la planta por donde tiene su acceso; fondo, este, general del módulo.

Cuotas de participación:

En los elementos comunes del módulo IV en donde se ubica: 8,35 por 100.

En los elementos comunes de la total edificación: 1,63 por 100.

Inscripción: Al tomo 682, libro 204, folio 83, finca número 27.213, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 14.836.174 pesetas.

22. Número de orden: 36. Apartamento vivienda del tipo J10, en planta alta, puerta número 8, del denominado módulo IV del complejo residencial denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, ubicado en la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque», en el término municipal de Chiva. Con distribución propia para habitar, superficie construida de 63 metros 60 decímetros cuadrados, más 18 metros cuadrados de su terraza, recayente a la fachada oeste. Linda: Frente u oeste, vuelo de la plaza D del Poblado Mediterráneo, a la que da fachada; izquierda, norte, vivienda o apartamento tipo K7, puerta 7, del mismo bloque; derecha o sur, vivienda apartamento tipo J11, puerta 9, del mismo módulo, y fondo, este, pasillo de la planta por donde tiene su acceso.

Cuotas de participación:

En los elementos comunes del módulo IV en donde se ubica: 7,72 por 100.

En los elementos comunes de la total edificación: 1,50 por 100.

Inscripción: Al tomo 682, libro 204, folio 85, finca número 27.214, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 13.282.018 pesetas.

23. Número de orden: 37. Apartamento vivienda del tipo J11, en planta alta, puerta número 9, del denominado módulo IV del complejo residencial denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, ubicado en la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque», en el término municipal de Chiva. Con distribución propia para habitar, superficie construida de 63 metros 60 decímetros cuadrados, más 18 metros cuadrados de su terraza, recayente a la fachada oeste. Linda: Frente u oeste, vuelo de la plaza D del Poblado Mediterráneo, a la que da fachada; izquierda, norte, vivienda o apartamento tipo J10, puerta 8, del mismo módulo; derecha o sur, vivienda apartamento tipo J12, puerta 10, del mismo módulo, y fondo, este, pasillo de la planta por donde tiene su acceso.

Cuotas de participación:

En los elementos comunes del módulo IV en donde se ubica: 7,72 por 100.

En los elementos comunes de la total edificación: 1,50 por 100.

Inscripción: Al tomo 682, libro 204, folio 87, finca número 27.215, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 13.277.018 pesetas.

24. Número de orden: 38. Apartamento vivienda del tipo J12, en planta alta, puerta número 10, del denominado módulo IV del complejo residencial denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, ubicado en la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque», en el término municipal de Chiva. Con distribución propia para habitar, superficie construida de 63 metros 60 decímetros cuadrados, más 18 metros cuadrados de su terraza, recayente a la fachada oeste. Linda: Frente u oeste a donde recae su fachada, vial del Poblado Mediterráneo que comu-

nica la plaza D con la calle I de dicho poblado; derecha, sur, vivienda apartamento tipo J13, puerta 11, del mismo módulo; izquierda o norte, vivienda apartamento tipo J11, puerta 9, del mismo módulo, y fondo, este, pasillo de la planta por donde tiene acceso.

Cuotas de participación:

En los elementos comunes del módulo IV en donde se ubica: 7,72 por 100.

En los elementos comunes de la total edificación: 1,50 por 100.

Inscripción: Al tomo 682, libro 204, folio 89, finca número 27.216, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 13.277.018 pesetas.

25. Número de orden: 39. Apartamento vivienda del tipo J13, en planta alta, puerta número 11, del denominado módulo IV del complejo residencial denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, ubicado en la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque», en el término municipal de Chiva. Con distribución propia para habitar, superficie construida de 63 metros 60 decímetros cuadrados, más 18 metros cuadrados de su terraza, recayente a la fachada oeste. Linda: Frente u oeste, a donde recae su fachada, vial del Poblado Mediterráneo, que comunica la plaza D con la calle I de dicho Poblado; derecha, sur, vivienda apartamento tipo K8, puerta 12, del mismo módulo; izquierda o norte, vivienda apartamento tipo J12, puerta 10, del mismo módulo, y fondo, este, pasillo de la planta por donde tiene acceso.

Cuotas de participación:

En los elementos comunes del módulo IV en donde se ubica: 7,72 por 100.

En los elementos comunes de la total edificación: 1,50 por 100.

Inscripción: Al tomo 682, libro 204, folio 91, finca número 27.217, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 13.274.018 pesetas.

26. Número de orden: 40. Apartamento vivienda del tipo K8, en planta alta, puerta número 12, del denominado módulo IV del complejo residencial denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase, ubicado en la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque», en el término municipal de Chiva. Con distribución propia para habitar, superficie construida de 95 metros 4 decímetros cuadrados, más una terraza de su fachada oeste de 30 metros 60 decímetros cuadrados. Linda: Frente u oeste a donde da la fachada, vial del Poblado Mediterráneo que comunica la plaza D con la calle I de dicho Poblado; derecha, sur, general del bloque o módulo; izquierda, norte, vivienda apartamento tipo J13, puerta 11, del mismo módulo y pasillo de la planta por donde tiene su acceso, y fondo, este, general del módulo.

Cuotas de participación:

En los elementos comunes del módulo IV en donde se ubica: 11,54 por 100.

En los elementos comunes de la total edificación: 2,25 por 100.

Titularidad «ob rem». La propiedad de cada una de las nueve fincas últimamente descritas lleva necesariamente inherente la propiedad de una cuota indivisa de 0,6 por 100 de la parcela destinada a viales interiores del Poblado Mediterráneo y zonas verdes y de esparcimiento del mismo Poblado.

Inscripción: Al tomo 682, libro 204, folio 93, finca número 27.218, inscripción tercera.

Tipo para la primera subasta: Está fijado en la cantidad de 20.438.870 pesetas.

Todos los apartamentos descritos forman parte de la siguiente edificación, en término municipal de Chiva, partida de la Muela o Guarrach, en el denominado Poblado Mediterráneo-Primera Fase de la urbanización «Ciudad Residencial el Bosque», con acceso por el camino primer ramal de la primera cornisa de poniente o paseo del Golf, de la «Ciudad

Residencial el Bosque». Ocupa una superficie solar total de 2.877 metros 53 decímetros cuadrados. Bajo la rasante del solar, la edificación forma un solo módulo, totalmente construido y sobre rasante, la edificación se distribuye en cuatro módulos o unidades arquitectónicas independientes: Identificadas con las denominaciones de módulos I, II, III y IV.

La descripción de cada uno de los antes indicados cuatro módulos es la siguiente:

Módulo I. Situado en el ángulo nordeste de la edificación, compuesto de planta baja y una alta y cubierta de tejado inclinado a dos aguas; destinadas ambas plantas a apartamentos-viviendas, cuatro en cada planta.

Inscripción: Consta inscrita en el Registro de la Propiedad de Chiva, tomo 682, libro 204, folio 10, finca número 27.174, inscripción primera.

Módulo II. Situado hacia el centro de la mitad norte de la edificación, compuesto de planta baja y una alta, y cubierta de tejado inclinado a dos aguas; la planta baja destinada a locales comerciales y la alta, destinada a cinco apartamentos-viviendas.

Módulo III. Situado hacia el centro de la mitad sur de la edificación, compuesto de planta baja y una alta y cubierta de tejado inclinado a dos aguas; la planta baja destinada a locales comerciales y la alta destinada a cinco apartamentos-viviendas.

Inscripción: Mismos Registro, tomo y libro, folio 12, finca número 27.176, inscripción primera.

Módulo IV. Situado en el ángulo sureste de la edificación, compuesto de planta baja y una alta y cubierta de tejado inclinado a dos aguas; destinadas ambas planta a apartamentos-viviendas.

Inscripción: Mismos Registro, tomo y libro, folio 13, finca número 27.177, inscripción primera.

Zona común a las varias viviendas y locales del Poblado Mediterráneo: Parcela de terreno con figura muy irregular, en término municipal de Chiva, partida de la Muela o Guarrach, en la «Ciudad Residencial el Bosque». Está destinada a viales, zonas verdes de esparcimiento y zona de recreo.

Inscripción: Costa inscrita en el Registro de la Propiedad de Chiva, al tomo 680, libro 203, folio 93, finca número 27.105, inscripción primera.

Chiva noviembre de 1994.-64.791.