

## C. ANUNCIOS PARTICULARES

### GUIPUZCOANO, SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSION COLECTIVA, S. A.

BG Zuhar F.I.M.  
BG Izarbe F.I.M.  
BG Ondar Renta F.I.M.  
BG Urgull Patrimonio F.I.M.  
BG Dinero F.I.A.M.M.

Se comunica a los partícipes de estos fondos de inversión que ha sido autorizada por la Comisión Nacional del Mercado de Valores la sustitución de «Bilbao Plaza Financiera Depositaria, Agencia de Valores, Sociedad Anónima», por «Banco Guipuzcoano, Sociedad Anónima», como nueva entidad depositaria de dichos fondos.

Durante el plazo de un mes, los partícipes que lo deseen podrán optar por el reintegro de sus participaciones, sin deducción de comisión de reembolso ni gasto alguno, conforme a lo previsto en la normativa vigente.

San Sebastián, 15 de marzo de 1995.—El Secretario de la sociedad gestora.—18.328.

### NOTARIA DE DON JULIAN MANTECA ALONSO-CORTES

#### Subasta notarial

Se hace saber: Que en esta Notaría se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, en el que se ha acordado proceder a subasta pública en las siguientes condiciones:

1. Lugar: Todas las subastas se celebrarán en mi despacho notarial, en Valladolid, calle Miguel Iscar, número 5, 2.º
2. Día y hora: Se señala la primera subasta para el día 6 de abril de 1995, a las diez horas, y para la segunda subasta, en su caso, para el día 20 de abril de 1995, a las diez horas.
3. Tipo: El tipo para la primera subasta es el que se indica en el apartado 7 para cada una de las marcas; la segunda subasta será sin sujeción a tipo.
4. Consignaciones: Salvo el acreedor, todos los demás postores, sin excepción, para tomar parte en la subasta, deberán consignar en la Notaría o en la cuenta corriente de la Notaría en el Banco Credit Lyonnais, oficina principal Valladolid número 744, una cantidad equivalente al 15 por 100 del precio fijado como tipo para la primera subasta.
5. Documentación y advertencias: La documentación y la certificación del Registro a que se refiere el artículo 87, reglas segunda y cuarta de la Ley de Hipoteca Mobiliaria, pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; los títulos están depositados por el deudor en esta Notaría.
6. Adjudicación a calidad de ceder a tercero: Sólo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a tercero.
7. Bienes objeto de subasta:
  1. Marca registrada «Cafés Número 12», con diseño número 111.361.  
Tipo: 90.500.000 pesetas.
  2. Marca registrada «Cafés Doce», número 768320.  
Tipo: 45.250.000 pesetas.
  3. Marca registrada número 1.147.140.  
Tipo: 45.250.000 pesetas.
  4. Marca registrada «Cafedoce», la Tienda del Buen Café, número 1.040.770/7.  
Tipo: 3.620.000 pesetas.
  5. Marca registrada número 1.147.139/5.  
Tipo: 3.620.000 pesetas.
  6. Marca registrada número 1.147.141.  
Tipo: 3.620.000 pesetas.
  7. Marca registrada «Molidoce», número 1.033.882/9.  
Tipo: 3.620.000 pesetas.
  8. Marca registrada «Caodoce», número 1.040.769/3.  
Tipo: 3.620.000 pesetas.
  9. Marca registrada «Palmera», número 99.716.  
Tipo: 3.620.000 pesetas.
  10. Marca registrada «Cafés Palmera», con diseño número 977.665/6.  
Tipo: 3.620.000 pesetas.

7. Procedimiento: Las ofertas se presentarán por escrito y en sobre cerrado hasta el día anterior al de la celebración de la subasta; además y durante la subasta se admitirán ofertas por pujas a la llana durante quince minutos, no admitiéndose para éstas las inferiores a la mayor de aquéllas.

Valladolid, 9 de marzo de 1995.—El Notario, Julián Manteca Alonso-Cortés.—17.025.

### NOTARIA DE DON MANUEL FERNANDEZ FERNANDEZ

#### Subasta notarial

Yo, Manuel Fernández Fernández, Notario del Ilustre Colegio de Sevilla, con despacho en Huelva, en calle Vázquez López, 10-12 (entreplanta),

Hago saber: Que ante mí, se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria número de expediente 3/1994, en el que figura como acreedor el Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Huelva y Sevilla, con domicilio en plaza de Villasis, número 2, de Sevilla, y como deudor las entidades «Almacenes Arcos, Sociedad Anónima» y «Supereco, Sociedad Anónima», con domicilio en Huelva, en calle Puerto, 28, y General Mola, 15, respectivamente.

Y que procediendo la subasta ante Notario de las fincas que después se relacionan, se llevará a cabo bajo las siguientes condiciones:

1. Lugar: Todas las subastas se celebrarán en la Notaría de don Manuel Fernández Fernández, en Huelva, en calle Vázquez López, números 10-12, entreplanta.
2. Día y hora: Se señala la primera subasta para el día 15 de mayo de 1995, la segunda, en su caso, para el 15 de junio del mismo año y la tercera, en el suyo, para el 14 de julio siguiente. Celebrándose todas ellas a las trece horas; y en caso de mejora de la postura de la tercera subasta, se señala para la licitación entre los mejorantes y mejores postores el día 21 de julio de 1995, a las trece horas.
3. El tipo: El tipo para la primera subasta de cada una de las fincas es el que se dice posteriormente al final de sus datos identificativos; para la segunda subasta, en el 75 por 100 de dicha cantidad indicada, y la tercera subasta será sin sujeción a tipo.
4. Consignaciones: Salvo el acreedor, todos los demás postores, sin excepción, para tomar parte en la primera o en la segunda subastas, deberán consignar en la Notaría una cantidad equivalente al 30 por 100 del tipo que corresponda; en la tercera

subasta, el depósito consistirá en un 20 por 100 del tipo de la segunda subasta.

5. Documentación y advertencias: La documentación y la certificación del Registro a que se refieren los artículos 236-a y 236-b del Reglamento Hipotecario, pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta, continuarán subsistentes.

6. Adjudicación a calidad de ceder a tercero: Sólo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero.

#### Fincas objeto de subasta

A) Edificio en esta ciudad de Huelva, con acceso por la avenida Federico Molina y por la calle Puebla de Guzmán. Ocupa una superficie total de 753 metros 60 decímetros cuadrados.

Inscripción: Tomo 1.524, libro 126 de Huelva-2, folio 86, finca número 53.590, inscripción cuarta.  
Tipo para la primera subasta: 146.125.000 pesetas.

B) Uno.—Local comercial o de negocio, en planta baja, del edificio en esta ciudad de Huelva, calle Béjar, número 4. Tiene acceso directo desde dicha calle. Consta de un salón diáfano con una entreplanta, a la que se accede desde el mismo y que ocupa su lado derecho. La superficie del salón es de 427 metros 24 centímetros cuadrados, y la entreplanta tiene 180 metros cuadrados.

Inscripción: Tomo 1.508, libro 86 de Huelva-3, folio 134, finca número 22.948, inscripción séptima.

C) Uno.—Local comercial o de negocio, en planta baja. Forma parte del edificio en esta ciudad, con fachada a la avenida de Alemania, señalado con el número 42. Consta de un salón diáfano con algunas columnas, con acceso directo desde la avenida de Alemania. Tiene una superficie registrada de 249 metros 994 milímetros cuadrados y construida de 263 metros 19 decímetros cuadrados.

Inscripción: Tomo 1.508, libro 86 de Huelva-3, folio 135, finca número 23.861, inscripción séptima.

D) Solar en la ciudad de Ayamonte, en el Muelle de Portugal, esquina a calle Luis Braille. Tiene una superficie de 1.681 metros 80 decímetros cuadrados, siendo su frente al Muelle de Portugal.

Sobre dicho solar agrupado, ocupando toda su superficie, con sus mismos linderos, ha construido «Almacenes Arcos, Sociedad Anónima», previa autorización municipal correspondiente y bajo la dirección técnica, un edificio de una sola planta, destinada a usos comerciales, totalmente diáfano.

Inscripción: Tomo 803, libro 201 de Ayamonte, folio 35, finca número 8.678, inscripción tercera.

E) Local comercial en planta baja del edificio sito en Huelva, en su avenida Alcalde Federico Molina. Tiene una superficie de 647 metros 5 decímetros cuadrados.

Inscripción: Tomo 1.636, libro 238 de Huelva-2, folio 165, finca número 34.099, inscripción segunda.

Tipo para la primera subasta: 114.812.500 pesetas.

F) Ciento treinta y cuatro bis-I: Local comercial en planta baja del edificio sito en Huelva, en avenida Alcalde Federico Molina. Tiene una superficie de 100 metros 97 decímetros cuadrados.

Inscripción: Tomo 1.636, libro 238 de Huelva-2, folio 166, finca número 34.016, inscripción segunda.

Tipo para la primera subasta: 12.525.000 pesetas.

Huelva, 10 de marzo de 1995.—El Notario, Manuel Fernández Fernández.—17.020.