

## C. ANUNCIOS PARTICULARES

### GESTIO D'INFRAESTRUCTURES, SOCIEDAD ANONIMA (GISA)

Anuncio

Por el que se hace pública la corrección de errores en los anuncios que se citan:

En el anuncio de 7 de abril de 1995, en el cual se hace pública la licitación de diversos contratos («Boletín Oficial del Estado» número 83, página 6888) y del posterior anuncio rectificativo de fecha 27 de abril de 1995 («Boletín Oficial del Estado» número 100, página 8232, se quieren rectificar los siguientes puntos de los anuncios que a continuación se detallan:

Tipo de contrato: Obra.

Clave: NB-9381.2.

Título: Nueva carretera. Eje transversal Lleida-Girona Santa María d'Olo-Fontfreda (incluye el camino d'Oristà). Tramo: Santa María d'Olo-Oristà-Muntanyola-Sant Bartomeu del Grau.

Rectificación:

En el punto 4, donde dice: «Plazo de presentación: Hasta las trece horas del día 6 de junio de 1995», debe decir: «Plazo de presentación: Hasta las trece horas del día 7 de julio de 1995».

En el punto 5, donde dice: «Hora y día: A las diez del día 12 de junio de 1995», debe decir: «Hora y día: A las diez horas del día 17 de julio de 1995».

Barcelona, 31 de mayo de 1995.—El Director general de GISA, Xavier Borrás Gabarro.—34.997.

### NOTARIA DE DON FACUNDO SANCHO ALEGRE

POZUELO DE ALARCON (MADRID)

Plaza Gobernador, 2

Edicto de anuncio de subasta

Don Facundo Sancho Alegre, Notario del Ilustre Colegio de Madrid, con residencia en Pozuelo de Alarcón, con destino en plaza del Gobernador, 2, piso segundo.

Hago saber: Que ante mi se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente provisional 14, de la siguiente finca:

En término municipal de Pozuelo de Alarcón (Madrid), P. H. número 2.—Vivienda unifamiliar señalada con el número 33 del plano, recayente a calle particular, hoy calle Albarracín, número 3. Tiene una superficie en planta de sobre 60 metros cuadrados, y se compone de planta baja, primera y planta de buhardilla, con su distribución, y en sus partes delantera y posterior sendos jardines privados, con una total superficie de 190 metros cuadrados, siendo, por tanto, la superficie del solar

sobre el que se halla construida de 250 metros cuadrados.

Cuota de participación en relación a la edificación residencial del 19 por 100.

Inscrita al tomo 594 actual, libro 587 de Pozuelo de Alarcón, folio 51, finca número 19.255, inscripción tercera.

Y que procediendo la subasta de dicha finca, y cumplidos los requisitos previos, ésta se llevará a efecto bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Se señala la primera subasta para el día 6 de julio de 1995, a las diez horas; la segunda, en su caso, para el día 3 de agosto de 1995, a las diez horas, y la tercera, en el suyo, para el 31 de agosto de 1995, a las diez horas, y en caso de mejora de la postura de la tercera subasta, se señala para la licitación entre los mejorantes y mejores postores el día 7 de septiembre de 1995, a las diez horas.

Segunda.—Todas las subastas se celebrarán en Pozuelo de Alarcón, plaza del Gobernador, 2, Notaría.

Tercera.—El tipo para la primera subasta es de 17.100.000 pesetas; para la segunda, el 75 por 100 de la cantidad indicada, y la tercera se hará sin sujeción a tipo.

Cuarta.—La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Quinta.—Los postores deberán consignar previamente en la Notaría el 30 por 100 del tipo correspondiente, o el 20 por 100 del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Sexta.—Sólo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero.

Séptima.—El acreedor es el «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», domiciliado en Madrid, calle Alcalá, 49, y como deudores los cónyuges don Francisco José Romero Seguro y doña María del Carmen Argüelles García, con domicilio en Pozuelo de Alarcón, calle Albarracín, 3.

Dado en Pozuelo de Alarcón a 24 de mayo de 1995.—El Notario, Facundo Sancho Alegre.—33.427.

### NOTARIA DE DOÑA MARIA DEL CARMEN SORIANO LAVIRGEN

Ejecución extrajudicial de hipoteca-subasta

Yo, María del Carmen Soriano Lavirgen, Notaria del ilustre Colegio de Granada, con residencia en Marmolejo (Jaén),

Hago constar: Que en procedimiento de ejecución extrajudicial que se sigue en esta mi Notaría, a ins-

tancias de «Caja Rural de Jaén, Sociedad Cooperativa Andaluza de Crédito», el día 14 de julio de 1995, a las doce horas, en la Notaría de Marmolejo (Jaén), plaza Juan XXIII, número 1, se celebrará primera subasta de la finca que a continuación se indica:

Dehesa nombrada de «Malrecado», «Valdesilla», «La Dehesilla» y «San Francisco», al sitio de Sierra Morena, término municipal de Marmolejo, compuesta de casa, albergue para ganado, con la extensión superficial, según título, de 359 hectáreas 29 áreas 61 centiáreas, de las que 224 hectáreas 63 áreas 36 centiáreas son de monte, y el resto, olivar y explotación de ganado cabrio.

Linda: Norte, con el río de la Yegua; por el este, con la dehesa de «Valdeleches», el Baldío y Castillejo; al oeste, con la finca de «La Loma», propiedad de los señores Vizcaino y otros, y al sur, con la finca «Aguilera», don Julián Jareño y don Manuel Casado Pedrajas.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Andújar (Jaén), en el libro 187 de Marmolejo, folio 134, finca 16.431.

Tipo: 74.655.532 pesetas.

La documentación y la certificación del Registro a que se refieren los artículos 236-a y 236-b del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en la Notaría.

Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Si no hubiere postor en la primera subasta, o ésta resultara fallida, se celebraría segunda subasta el día 11 de agosto de 1995, a las doce horas, en la Notaría de Marmolejo, al tipo del 75 por 100 del correspondiente a la primera, y en caso de concurrir en la segunda subasta idénticas circunstancias, tercera subasta, el día 12 de septiembre de 1995, a la misma hora y en el mismo lugar que las anteriores, sin sujeción a tipo.

La licitación por mejora de la postura, en su caso, tendrá lugar, en el mismo lugar y a la misma hora, el día 21 de septiembre de 1995.

No se admitirán posturas inferiores a los tipos indicados.

Para participar en la primera o segunda subasta, los postores deberán depositar en la sucursal del Banco Hispanoamericano de Marmolejo (Jaén), cuenta corriente 29109996628, una cantidad equivalente al 30 por 100 del tipo que corresponda a cada una; en la tercera subasta el depósito será de un 20 por 100 del tipo de la segunda.

La subasta se ajustará a lo prescrito por el artículo 236 del Reglamento Hipotecario.

Marmolejo, 18 de mayo de 1995.—La Notaria, María del Carmen Soriano Lavirgen.—33.491.