

## C. ANUNCIOS PARTICULARES

### NOTARIA DE DON JESUS MARIA SANZA AMURRIO

#### Subasta notarial

Yo, Jesús María Sanza Amurrio, Notario del ilustre Colegio Notarial de Pamplona, con residencia en Irún, distrito de San Sebastián, con despacho en calle Luis Mariano, número 10, piso 4.º, B y C, de Irún,

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución de hipoteca, número de expediente 1, en el que figura como acreedor la entidad bancaria Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Guipúzcoa y San Sebastián (Gipuzkoa eta Donostiako Aurrezki Kutxa) y como deudores, los cónyuges don José Javier Manterola Arrieta y doña María Milagros Arizmendi Barrena, con domicilio en Jaizubia Hiribidea, número 33, de Irún y los cónyuges don Gonzalo Lera Alvarez y doña María Aranzazu Manterola Arrieta, con domicilio en calle Reina Isabel, número 8, de Irún.

Y que procediendo la subasta ante Notario de la finca que después se relaciona se llevará a cabo las siguientes condiciones:

1. Lugar: Todas las subastas se celebrarán en la Notaría de don Jesús María Sanza Amurrio en Irún, calle Luis Mariano, número 10, piso 4.º, B y C.

2. Día y hora: Se señala la primera subasta para el día 18 de julio de 1995 a las diez horas; la segunda subasta, en su caso, para el día 12 de septiembre de 1995, a las diez horas y la tercera subasta, en el suyo para el día 4 de octubre de 1995, a las diez horas, y en caso de mejora de la postura de la tercera subasta, se señala para la licitación entre

los mejorantes y mejores postores el día 5 de octubre de 1995, a las diez horas.

3. Tipo: El tipo para la primera subasta está fijado en la cantidad de 33.649.952 pesetas; para la segunda subasta, en el 75 por 100 de dicha cantidad indicada, y la tercera subasta, será sin sujeción a tipo.

4. Consideraciones: Salvo el acreedor, todos los demás postores, sin excepción, para tomar parte en la primera o en la segunda subasta, deberán consignar en la Notaría una cantidad equivalente al 30 por 100 del tipo que corresponda; en la tercera subasta, el depósito consistirá en un 20 por 100 del tipo de la segunda subasta.

5. Documentación y advertencias: La documentación y la certificación del Registro a que se refieren los artículos 236.a y 236.b del Reglamento Hipotecario, pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta, continuarán subsistentes.

6. Adjudicación a calidad de ceder a tercero: Sólo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a tercero.

#### Finca objeto de la subasta

Local número 49: Piso-vivienda que se identifica por bajo A, integrado a la derecha, entrando, en la planta baja del portal número 4 del edificio Zubitarte, portales 4, 5, 6 y 7 del barrio de Ventas de Irún, en el polígono de nueva urbanización de la zona del Jaizkibel. Ocupa una superficie de 109 metros 35 decímetros distribuida en varias habitaciones, dependencias y servicios, y linda: Al frente, portal 4 y vivienda B; derecha, entrando, fachada

norte; izquierda, la fachada sur, y fondo, la fachada oeste.

Cuota: 4 enteros 50 centésimas por 100.  
Inscripción: Tomo 791, libro 587 de Irún, folio 140, finca 31,041, inscripción novena.

Irún, 2 de junio de 1995.--36.445.

### GESTOTAL, SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSION COLECTIVA, S. A.

Se comunica, a los efectos oportunos, que la entidad «Gestotal, S.G.I.I.C., Sociedad Anónima», Sociedad Gestora de Fimutual F.I.M., ha visto variada su composición accionarial, habiéndose producido, en consecuencia, un cambio en el control de dicha entidad.

Madrid, 9 de junio de 1995.—El Consejo de Administración.—37.654-1.

### GRANJA POZO SAT

Por Resolución de fecha 28 de noviembre de 1994, de la Dirección General del Instituto de Fomento Asociativo Agrario, se aprobó la disolución y cancelación de la sociedad agraria de transformación número 4.527, denominada «Granja el Pozo» y domiciliada en Boecillo (Valladolid), inscrita en el Registro General de S.S.A.A.T.T., con fecha 2 de diciembre de 1994, al folio 127, del tomo 23, inscripción cuarta.

Valladolid para Madrid, 24 de mayo de 1995.—El Presidente.—11.866 CO.