

## B. OTROS ANUNCIOS OFICIALES

### MINISTERIO DE DEFENSA

#### Juzgados Marítimos Permanentes

VIGO

Don Manuel Leira Alcaraz, Comandante Auditor de la Defensa, Juez marítimo permanente de Auxilios, Salvamentos y Remolques de Vigo número 5, en prórroga de jurisdicción,

Hago saber: Que por este Juzgado de mi cargo se instruye expediente con motivo de la asistencia marítima prestada el día 19 de mayo de 1995; por el buque «Segundo San Benito», de la matrícula de La Guardia, folio 3.404, al buque «Bahía de Colindres», folio 3.543, de La Guardia.

Lo que se hace público a los efectos previstos en el artículo 38 de la Ley de 24 de diciembre de 1962 («Boletín Oficial» número 310), reguladora de la materia, a fin de que todos los que se consideren interesados en dicho asunto se personen en forma y comparezcan ante este Juzgado, sito en Ferrol, asesoría jurídica, en el plazo de treinta días, a partir de la publicación del presente edicto, aportando los comprobantes en que funden sus derechos.

Ferrol, 8 de junio de 1995.—38.299-E.

### MINISTERIO DE ECONOMIA Y HACIENDA

#### Agencia Estatal de Administración Tributaria

Delegaciones

VALENCIA

Doña Begoña Gea Fernández, Jefa de la Sección de Subastas en la Dependencia de Recaudación de esta Delegación de la Agencia Estatal de Administración Tributaria,

Hago saber: Que en los expedientes administrativos de apremio que se siguen a nombre de los deudores que se detallan, se ha dictado la siguiente:

«Providencia: Acordada por la Dependencia de Recaudación con fecha 2 de junio de 1995, la enajenación mediante subasta de los bienes de los siguientes deudores:

- (18/93) Manuel Tamarit Olmos.
- (10/94) Antonio Navas Martínez.
- (42/94) «Vera Perfumería y Cosmética, Sociedad Anónima».
- (90/94) «Leitu, Sociedad Limitada».
- (113/94) «Autoedeta, Sociedad Limitada».
- (56/95) Francisco Javier Domínguez Rodrigo.

Cuyos embargos constan en los expedientes ejecutivos que siguen las correspondientes Unidades Administrativas de Recaudación.

Procedase: A la celebración de la citada subasta el día 7 de septiembre de 1995, a las diez horas, en la Delegación de Hacienda (salón de actos en

la segunda planta), y obsérvense en su trámite y realización las prescripciones de los artículos 146, 147 y 148 del Reglamento General de Recaudación.

Notifíquese esta providencia al deudor, al depositario, si lo hubiere, a los acreedores hipotecarios y pignoratícios, y cónyuge del deudor. Valencia a 2 de junio de 1995.

El Jefe de la Dependencia de Recaudación.—Firmado, José Vicente Navarro Alcázar.»

En cumplimiento de dicha providencia se publica el presente anuncio y se advierte a las personas que deseen licitar en dicha subasta lo siguiente:

Lote número 1.

Expediente a nombre de don Manuel Tamarit Olmos.

Rústica. Una parcela de tierra seco con algarrobos de una superficie de 17 áreas 39 centiáreas 38 decímetros cuadrados, situado en término de Pedralbe, partida del Jancar. Lindes: Norte, camino y monte; sur, parcela de la finca de la que ésta se segrega y se vende a don José Mateo Tamarit Olmos y tierras de don Pedro Quiles; este, camino, y oeste, camino y tierras de don Vicente Caldúch Lizandra. Está dividida por un camino. Según los datos catastrales figura en el polígono 36, parcela 280 en parte. Es indivisible. Esta finca se forma y es parte que se segrega de la número 4.006, inscrita al folio 101 del libro 32 de Pedralba. Inscripción primera. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Liria al tomo 956, libro 58, folio 128, finca 6.733 de Pedralba, inscripción primera.

Tipo de subasta en primera licitación: 126.360 pesetas. Tramos: 2.500 pesetas.

Tipo subasta en segunda licitación: 94.770 pesetas. Tramos: 1.000 pesetas.

Cargas que han de quedar subsistentes: Ninguna.

Lote número 2.

Expediente (10/94) a nombre de don Antonio Navas Martínez.

Urbana 59. Vivienda en cuarta planta alta, con fachada a la calle de Regino Mas, puerta 16, tipo H, con acceso por la Unidad Arquitectónica letra B, del edificio en construcción en Paiporta, calle Regino Más, sin número, letras A y B (hoy números 4 y 6). Superficie construida, aproximada, 106 metros 96 decímetros. Linderos: Frente, dicha calle; derecha, mirando a su fachada, vivienda en igual planta del otro portal y patio de luces; izquierda, vivienda puerta 20 y caja de escaleras, y fondo, rellano de planta y vivienda puerta 17. Porcentaje: 1,30 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia 13, al tomo 478, libro 127 de Paiporta, folio 236, finca número 5.386.

Tipo de subasta en primera licitación: 5.662.528 pesetas. Tramos: 50.000 pesetas.

Tipo de subasta en segunda licitación: 4.246.896 pesetas. Tramos: 25.000 pesetas.

Cargas que han de quedar subsistentes: Dos hipotecas del «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima» por importes de 920.598 y 306.874 pesetas más intereses ordinarios de demora, comisión y costas, según escrito del acreedor anterior de fecha 15 de febrero de 1995.

Consta en el Registro de la Propiedad condición resolutoria, a favor de don José Tarragona y doña Francisca Mari Casañ, cancelada según manifestación de los titulares de octubre de 1993.

Lote número 3.

Expediente (42/94) a nombre de «Vera Perfumería y Cosmética, Sociedad Anónima».

Urbana: Edificio en Valencia, calle González Martí, 7, local comercial en el piso primero, puerta cuarta, interior al fondo izquierda sin distribución y una superficie aproximada de 96,92 metros cuadrados. Linda: Frente, escalera y patio de luces; derecha, puerta dos, e izquierda y espalda, la del solar. Elementos comunes: 2,82 por 100. Finca número 14.857, inscrita al tomo 1.283, folio 140, del Registro de la Propiedad número 7 de Valencia.

Tipo de subasta en primera licitación: 6.975.000 pesetas. Tramos: 100.000 pesetas.

Tipo de subasta en segunda licitación: 5.231.250 pesetas. Tramos: 100.000 pesetas.

Cargas que han de quedar subsistentes: Ninguna.

Lote número 4.

Expediente (90/94) a nombre de «Leitu, Sociedad Limitada».

Urbana. Local comercial situado en la planta baja del edificio sito en Utiel, calle Padres Franciscanos, número 1, sin distribución interior y acceso por calle situada al sur del total edificio, llamada de San Antonio Abad, donde no tiene asignado número de policía. Ocupa una superficie útil de 481 metros cuadrados y construida de 513 metros 12 decímetros cuadrados. Linda, mirando desde la calle de San Antonio Abad por donde tiene su acceso: Por la derecha, entrando, finca de Antonio Polo; izquierda, local descrito bajo el número 1 de orden, y al fondo, calle de Padres Franciscanos. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Requena, tomo 916, libro 132 de Utiel, folio 91, finca número 18.964.

Tipo de subasta en primera licitación: 8.528.071 pesetas. Tramos: 100.000 pesetas.

Tipo de subasta en segunda licitación: 6.396.053 pesetas. Tramos: 100.000 pesetas.

Cargas que han de quedar subsistentes: Hipoteca a favor de la Caixa de Barcelona por un importe de 8.050.127 pesetas de capital más 3.300.552 pesetas de intereses, según escrito del acreedor anterior de fecha 5 de mayo de 1995.

Lote número 5.

Expediente (90/94) a nombre de «Leitu, Sociedad Limitada».

Urbana. Local comercial situado en la planta baja del edificio en Utiel, calle Padres Franciscanos, número 1, por donde tiene su acceso. Ocupa la totalidad del solar, carece de distribución interior, a excepción de los patios que dan paso a las escaleras de acceso a las plantas superiores del edificio y que se sitúan en las zonas intermedias de fachada. Ocupa una superficie útil de 771 metros 80 decímetros cuadrados y construida de 785 metros 74 decímetros cuadrados. Linda: Al frente, con calle de su situación o calle de Padres Franciscanos; derecha, entrando, finca de don Lucas Hernández; izquierda, otra de don Antonio Polo, y espaldas, calle de San Antonio Abad. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Requena, tomo 916, libro 132 de Utiel, folio 93, finca número 18.965.

Tipo de subasta en primera licitación: 15.281.839 pesetas. Tramos: 250.000 pesetas.

Tipo de subasta en segunda licitación: 11.461.380 pesetas. Tramos: 250.000 pesetas.

Cargas que han de quedar subsistentes: Hipoteca a favor de la Caixa de Barcelona por un importe de 14.246.923 pesetas de capital más 5.841.238