

## C. ANUNCIOS PARTICULARES

### CAIXA D'ESTALVIS COMARCAL DE MANLLEU

#### Obligaciones subordinadas

Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu  
«Primera Emisión»

De acuerdo con el apartado 2.3.2 del folleto de emisión, el tipo de interés nominal de las obligaciones para el año 1997, será del 7,00 por 100, resultado de incrementar en 1,5 puntos el tipo de referencia de interés pasivo de las Cajas de Ahorros Confederadas del mes de septiembre de 1996, que es el 5,00 por 100.

Manlleu, 7 de noviembre de 1996.—El Director general, Martín Oller Soler.—71.262.

### NOTARÍA ENRIQUE BELTRÁN RUIZ

#### Anuncio venta subasta pública

Don Enrique Beltrán Ruiz, Notario del ilustre Colegio de Barcelona, con despacho abierto en avenida Diagonal, número 468, séptimo B, de Barcelona,

Hago saber: Que a requerimiento de la mercantil «Mireia 5, Sociedad Anónima», mediante acta, por mi autorizada, el día 7 de noviembre de 1996, número 3.103 de protocolo, y en virtud de lo acordado por la Junta general de fecha 2 de febrero de 1996, se celebrará nueva subasta para venta en pública subasta de las 400.000 acciones de la mercantil «Cosmos Inmobiliaria, Sociedad Anónima», números del 1 al 400.000, sin sujeción a tipo.

El título está a disposición de los licitadores en mi Notaría, como igualmente los Estatutos sociales de «Mireia 5, Sociedad Anónima».

La subasta se celebrará en mi Notaría a las diez horas del día 21 de noviembre de 1996.

Barcelona, 7 de noviembre de 1.996.—El Notario, Enrique Beltrán Ruiz.—71.226.

### NOTARÍA DE DON JOSÉ RAMÓN RUIZ MESTRE

Don José Ramón Rius Mestre, Notario de Benidorm con despacho en la avenida de Alcoy, edificio «La Gavina», escalera I, 2.º,

Hago público el siguiente edicto de subasta, por haberlo solicitado el acreedor, «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», en virtud de acta por mi autorizada en esta villa el 26 de septiembre de 1996, dimanante de la resolución de un préstamo con garantía pignoraticia otorgado ante

el Notario de Benidorm, don José Ramón Rius Mestre, el día 14 de diciembre de 1993, con el número 1.572 de su protocolo, en el que la entidad «Pro-Albir, Sociedad Anónima», reconoció adeudar al «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», en concepto de préstamo, la cantidad total de 73.000.000 de pesetas de principal, y los propietarios de las acciones constituyeron a favor de «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», un derecho real de prenda sobre todas y cada una de las mencionadas acciones, a fin de garantizar la cantidad de hasta 73.000.000 de pesetas de principal, así como de sus intereses, costas y gastos; por lo que se sacan a pública subasta los títulos de las acciones que a continuación se indican:

A) Objeto de la subasta: 2.352 acciones, números 201 a 2.552, ambas inclusive, todas ellas de la serie A, de la compañía mercantil «Nueva Marymontaña, Sociedad Anónima».

Pertenecen a la mercantil «San Chaume, Sociedad Anónima», en virtud de póliza de titulación de suscripciones número 1929100, otorgada en Benidorm el día 4 de mayo de 1989, por el Corredor de Comercio don Rafael Vázquez Picó.

B) Fechas para las subastas: La primera subasta se celebrará el próximo día 4 de febrero de 1997, a las doce horas, en mi estudio, sito en Benidorm, avenida de Alcoy, edificio «La Gavina», escalera I, 2.º, sirviendo de tipo el de 23.520.000 pesetas.

La segunda subasta, en caso de no quedar rematada la anterior, tendrá lugar el día 10 de marzo de 1997, a la misma hora y en el mismo lugar, sirviendo de tipo de salida el de 11.760.000 pesetas.

c) Condiciones de la subasta:

Primera.—Iniciado el acto de la subasta en la fecha, hora y lugar antes indicados, no se admitirán el acceso a ningún otro licitador. Las posturas se formalizarán verbalmente en el acto de la subasta.

Segunda.—Los postores deberán constituir, antes de comenzar la subasta, un depósito de una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo del valor de los bienes que sirven de tipo para la primera subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos, exceptuándose de dicha obligación la entidad acreedora.

Se devolverán dichas consignaciones a sus respectivos dueños excepto la que corresponda al mejor postor, la cual se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de su obligación y, en su caso, como parte del precio de venta.

Tercera.—El precio de salida de la primera subasta será el de 23.520.000 pesetas.

Bajo ningún concepto se admitirán para la primera subasta posturas por debajo de dicho precio de salida.

Cuarta.—No se admitirán posturas para un grupo parcial de las acciones, ya que la ejecución se refiere a la totalidad de las acciones a subastar, las cuales, por tanto, habrán de ser adjudicadas como un todo.

Quinta.—El Notario adjudicará la prenda al mejor postor por la cantidad máxima ofrecida; si el rematante no deposita el precio en el plazo de dos días

hábiles, perderá la fianza depositada en beneficio de la liquidación final, y se hará nueva adjudicación al segundo postor por la cantidad máxima que hubiera ofrecido, o, en su caso, al tercero, y así sucesivamente, si lo hubieran consentido en el acto de la subasta.

El ejecutante quedará relevado de consignar el precio del remate salvo en la cantidad que exceda del importe de su crédito.

Sexta.—Todo licitador aceptará como bastante la titulación derivada de este expediente, y no podrá ceder el remate.

Copia del acta estará a disposición de los licitadores en mi estudio hasta una hora antes de la subasta.

Benidorm, 26 de septiembre de 1996.—El Notario, José Ramón Rius Mestre.—69.880.

### UNICAJA

#### Convocatoria de Asamblea general ordinaria

Por acuerdo del Consejo de Administración de Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera (Unicaja), adoptado en sesión celebrada el día 7 de noviembre de 1996, se convoca a los señores Consejeros generales, miembros del Consejo de Administración y de la Comisión de Control, a la sesión ordinaria de la Asamblea general, que se celebrará en Antequera (Málaga), «Escuela de Empresa Antequera 2010», avenida de la Vega, número 12, polígono industrial de Antequera, el día 14 de diciembre de 1996, a las doce horas, en primera convocatoria, y a las doce treinta horas del mismo día, en segunda convocatoria, para tratar y decidir sobre el siguiente

#### Orden del día

Primero.—Confeción de la lista de asistentes para determinar quórum y subsiguiente constitución de la Asamblea.

Segundo.—Informe de la Comisión de Control referido al primer semestre de 1996.

Tercero.—Informe sobre la actividad económico-financiera de la entidad.

Cuarto.—Informe sobre la obra benéfico-social referido al primer semestre.

Quinto.—Autorización para la creación y disolución de determinadas obras benéfico-sociales.

Sexto.—Definición de las líneas generales del plan de actuación de la entidad para 1997.

Séptimo.—Prórroga del régimen de declaración consolidada en el Impuesto de Sociedades.

Octavo.—Ruegos y preguntas.

Noveno.—Aprobación del acta de la sesión o designación de Interventores para tal fin.

Málaga, 7 de noviembre de 1996.—El Presidente del Consejo de Administración, Braulio Medel Cámara.—71.256.