

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiese postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 21 de julio de 1998, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 23 de septiembre de 1998, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Bungalow, sito en Benidorm, parcela número 37, inscrita al tomo 669, libro 183, folio 187, finca 17.438.

Tipo de subasta: 14.000.000 de pesetas.

Dado en Barakaldo a 19 de febrero de 1998.—El Magistrado-Juez, Esteban Taberero Moreno.—El Secretario.—12.169.

BARAKALDO

Edicto

Doña Cristina López de la Fuente, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Barakaldo,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 604/1997, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», contra don Antonio Alfonso García Ángel, doña María Jesús Múgica Domínguez, don Tomás Múgica López y doña Alejandra Domínguez Flores, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 28 de abril de 1998, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4690-000-18-0604-97, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes,

si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 26 de mayo de 1998, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 23 de junio de 1998, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en las fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta

Don Antonio Alfonso Gracia Ángel y doña María Jesús Múgica Domínguez son propietarios de la siguiente finca:

Vivienda centro, subiendo, del piso quinto de la casa número 19; tiene una superficie útil de 75 metros 92 decímetros cuadrados. Forma parte de la casa con un número de plantas seis y el de viviendas 25 y locales comerciales, para una superficie total construida de 2.617 metros cuadrados. Dicha casa tiene dos portales de entrada, que son los números 17 y 19 de la calle General Moscardó, hoy números 31 y 33 de la calle Bizkaia, de Baracaldo. Inscripción: Tomo 1.618, libro 329 de Baracaldo, folio 22 vuelto, finca 23.477, inscripción cuarta.

Don Tomás Múgica López y doña Alejandra Domínguez Flores son propietarios de la siguiente finca:

Elemento número 26, constituido por la vivienda sita en la planta tercera, a la derecha del pasillo distribuido, de la casa señalada con el número 20, y se la distingue por vivienda tercero derecha derecha. Tiene una superficie útil aproximada de 63 metros 61 decímetros cuadrados, y forma parte del siguiente:

Edificio en la villa de Portugalete, en el sitio conocido por Castres o Molinos de Viento, con fachada principal al norte o calle Berrengoitia, cuyos portales están señalados con los números 18 y 20. Inscripción: Tomo 1.739, libro 158 de Portugalete, folio 203, finca 14.703, inscripción primera.

Tipos de subasta: Valoradas en 9.750.000 y 11.730.000 pesetas, respectivamente.

Dado en Barakaldo a 24 de febrero de 1998.—La Magistrada-Juez, Cristina López de la Fuente.—El Secretario.—12.179.

BARCELONA

Edicto

Doña María Victoria Fidalgo Iglesias, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 29 de Barcelona,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 342/1997-D, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias del «Banco Mapfre, Sociedad Anónima», contra doña Isabel Anthony Rubio, don Miguel Hernández Coca, don Jorge Romani Blacafort, don Juan Alejandro Amer Lara, «Obras e Instalaciones NH, Sociedad Anónima»; doña María Teresa Pallas Sabau y doña María Nieves Hernán-

dez, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán. Se señala para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 8 de abril de 1998, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, número 617, oficina 5.734, clave 18, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos. No se aceptará entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y las cargas o los gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que los rematantes los aceptan y quedan subrogados en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 8 de mayo de 1998, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 8 de junio de 1998, a las diez horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en las fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta

2. 10. Piso primero, puerta segunda, en la segunda planta alta del edificio sito en esta ciudad, con frente a la calle Abigesos, 25 y 27; a la calle Sotres, número 1, y al chaflán formado por ambas, con entrada por la calle Albigesos. Se compone de recibidor, paso, comedor-estar, cuatro dormitorios, cocina, baño, aseo, lavadero y terraza; tiene una superficie de 72 metros 39 decímetros cuadrados, y linda: Por el frente, con rellano de la escalera, patio de luces y piso primero, primera; por la derecha, entrando, rellano de escalera y piso primero, primera, y por el fondo, con vuelo de calle Albigesos.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 4 de los de Barcelona, al folio 3, del tomo y libro 901 de Gracia, finca 39.449.

Tasación de la finca a efectos de subasta: 16.321.000 pesetas.

3. Número 16. Vivienda planta ático, puerta segunda, escalera A, del edificio sito en Rubí, con frente a la calle Magin Ramentol, número 21. Consta de diversas dependencias y servicios, y tiene, además, el uso exclusivo de una terraza. Ocupa una superficie de 81 metros 41 decímetros cuadrados. Linda: Por el frente, tomando como tal, donde tiene la puerta de entrada, parte rellano, escalera y hueco