

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 4632, oficina principal de Valladolid, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 16 de junio de 1998, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 14 de julio de 1998, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta

Número 22. Vivienda izquierda, entresuelo, de la casa número 20 de la calle Alamillos, de esta capital, hoy número 12. Consta de cocina, comedor, despensa, tres dormitorios y aseo, ocupa una superficie construida de 59 metros 63 decímetros cuadrados. Linda: Frente, entrando, con portal y caja de escalera; derecha, patio común; fondo, con casa número 22, de la calle Alamillos, y izquierda, con la misma calle. Tiene un coeficiente en el valor total del inmueble de que forma parte del 9,43 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Valladolid, al tomo 361, libro 6, folio 227, finca número 740, inscripción tercera.

Tipo de subasta: 5.225.600 pesetas.

Dado en Valladolid a 18 de marzo de 1998.—El Magistrado-Juez, Nicolás Gómez Santos.—El Secretario.—16.748.

#### VÉLEZ-MÁLAGA

##### Edicto

Doña Carmen García Ferrer, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Vélez-Málaga,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 123/1997, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», contra don Manuel Robles Mata y doña María Dolores López Moyano, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a

pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 12 de mayo de 1998, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 301300018012397, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 11 de junio de 1998, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 9 de julio a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta

Sesenta y uno.—Vivienda tipo L, sita en la planta cuarta, en el fondo izquierda; con una superficie útil de 89 metros 99 decímetros cuadrados, distribuidos, en hall, pasillo, salón-comedor, cuatro dormitorios, cocina, lavadero, cuarto de baño, aseo, y linda: Izquierda, entrando, cubierta de los soporales que la separa de la venida de Blas Infante; derecha, vivienda tipo O; fondo, cubierta de soporales que la separa de calle sin nombre, y frente, vivienda tipo M, pasillo común y cajas de escaleras y ascensor. Inscripción: Tomo 864, libro 604, folio 137, finca 46.303.

Tipo de subasta: 10.926.000 pesetas.

Dado en Vélez-Málaga a 30 de enero de 1998.—La Juez, Carmen García Ferrer.—El Secretario.—16.985.

#### VIC

##### Edicto

Doña Guillermina Mora Maruny, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Vic,

Hago saber: Que en este Juzgado y con el número 57/1997, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria,

a instancias de Caixa d'Estalvis de Manlleu, contra «Hormitecsa, Sociedad Limitada», en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez, y término de veinte días, el bien que luego se dirá. Se señala para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 18 de mayo de 1998, a las diez treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya número 0886, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos. No se aceptará entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y las cargas o los gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 18 de junio de 1998, a las diez treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 17 de julio de 1998, a las diez treinta horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación, al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta:

Urbana. Vivienda unifamiliar en construcción enclavada en la urbanización «Can Cuca», y su calle Lleida, sin número, término municipal de Olost, compuesta de planta baja y dos plantas altas, cubierta de tejado a doble vertiente, ocupando una superficie solar de 70 metros 20 decímetros cuadrados aproximadamente. La planta baja se distribuye en porche de entrada, recibidor, garaje y escalera de acceso a la planta superior y ocupa una superficie útil, contando el porche y el recibidor, de 55 metros cuadrados aproximadamente. Y la planta segunda se destina a zona de noche y se distribuye en distribuidor, tres habitaciones, baño y escalera de acceso y ocupa una superficie útil de 35,55 decímetros cuadrados aproximadamente. En esta última planta hay una terraza exterior de 20 metros cuadrados aproximadamente. Linda: Al norte, con resto de finca matriz y en parte con vial de la urbanización; sur, con otra vivienda de «Hormitecsa, Sociedad Limitada»; este, calle Lleida, y oeste, vial de la urbanización. La reseña vivienda se halla construida sobre una porción de terreno de figura sensiblemente trapezoidal, de superficie 147 metros cuadrados. Ins-

crita en el Registro de la Propiedad de Vic número 1, la inscripción segunda de la finca número 766 al folio 72 girando del tomo 1.931, libro 21 de Olost de Lluçanès.

Tipo de subasta: 13.480.573 pesetas.

Dado en Vic a 12 de marzo de 1998.—La Secretaría judicial, Guillermina Mora Maruny.—16.953.

## VIGO

### Edicto

En virtud de lo acordado por resolución dictada con esta fecha, por este Juzgado de Primera Instancia número 2 de Vigo, en autos de juicio ejecutivo-otros títulos, número 505/1997, tramitados a instancias de Caja de Ahorros Provincial de Pontevedra, representada por el Procurador don Ramón Cornejo González, contra don Óscar Pedro Franco Cameselle, doña María del Pilar Carrera Gómez, don Agripino José Mouriño Domínguez y doña María Casandra Fernández Charro, en reclamación de 3.503.463 pesetas de principal y otras 1.150.000 pesetas que, sin perjuicio de ulterior liquidación, se calculan para intereses, gastos y costas, se manda sacar a pública subasta, por término de veinte días, los bienes embargados a dichos demandados que luego se dirán.

Sitio, fecha y condiciones de la subasta:

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en el Palacio de Justicia de Vigo, calle Lalín, número 4, en las siguientes fechas:

- La primera subasta se celebrará el día 22 de junio de 1998, a las doce treinta horas.
- La segunda subasta, caso de que no hubiere postor en la primera, el día 29 de julio de 1998, a las doce treinta horas.
- Y la tercera, también en el caso de no haber postores en la segunda, el día 30 de septiembre de 1998, a las doce treinta horas.

Se advierte a los licitadores que, para tomar parte en las mismas, se observarán las siguientes condiciones:

Primera.—En la primera el tipo de subasta será el valor dado a los bienes. En la segunda se producirá una rebaja del 25 por 100 de la tasación. Y la tercera se celebrará sin sujeción a tipo, teniéndose en cuenta lo que al efecto dispone el artículo 1.506 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Segunda.—En las subastas primera y segunda no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de subasta.

Tercera.—Únicamente por la ejecutante se podrán hacer las posturas a calidad de ceder el remate a tercero.

Cuarta.—Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente, en el establecimiento destinado al efecto (Banco Bilbao Vizcaya, sucursal de la avenida de la Florida, cuenta del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Vigo, 36150000170505/97), una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes, que servirá de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Quinta.—También podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, verificando junto al mismo la consignación a que se refiere la condición anterior.

Sexta.—Se reservarán en depósito, a instancias del acreedor, las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Séptima.—Los títulos de propiedad de los bienes inmuebles, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, para que puedan ser examinados por los que quieran tomar parte en la subasta, previniéndoles que deberán conformarse con ellos y que no tendrán derecho a exigir ningunos otros.

Octava.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Novena.—Caso de tener que suspenderse alguna de las subastas por causas de fuerza mayor, se celebrará la misma al siguiente día hábil o sucesivos, a la misma hora.

### Bienes objeto de subasta

Como de la propiedad de don Óscar Pedro Franco Cameselle y doña María del Pilar Carrera Gómez:

1. Casa de planta baja y piso, con terreno unido, destinado a resalidos. Sita en el barrio de Freijeiro, calle Fuente Santa, número 24, del municipio de Vigo. Con una superficie por planta de unos 40 metros cuadrados. Linda: Norte, camino público; sur, herederos de don Leonardo Dávila; este, camino de servidumbre, y oeste, herederos de don Camilo Loureiro. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Vigo, finca registral número 67.958, folio 184, tomo 961. De dicha finca se tomó anotación por suspensión por falta de previa inscripción de la misma. Valorada, a efectos de subasta, en 6.000.000 de pesetas.

2. Finca rústica, denominada «Eido», destinada a labradío-secano, con una superficie aproximada de 690 metros cuadrados. Sita en el lugar de Punte Nuevo-parroquia de Freijeiro. Linda: Norte, herederos de don Inocencio García; sur, don Manuel Quintela; este, río Lagares, y oeste, sendero. Finca número 67.959 del Registro de la Propiedad número 1 de Vigo. De dicha finca se tomó anotación por suspensión por falta de previa inscripción de la misma. Valorada, a efectos de subasta, en 1.800.000 pesetas.

Al propio tiempo, se hace constar que el presente edicto servirá de notificación en forma a los demandados de los señalamientos efectuados, para el caso de no ser habidos en el domicilio designado para notificaciones.

Dado en Vigo a 12 de marzo de 1998.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—16.798.

## VILALBA

### Edicto

Doña Raquel María Naveiro Santos, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Vilalba y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario número 128/1997, promovido por el «Banco Pastor, Sociedad Anónima», con domicilio social en Cantón Pequeño, número 1, de A Coruña, representada por la Procuradora señora Analita Cuba Cal, contra don Jesús Antonio Naseiro Ledo, sobre reclamación de un préstamo con garantía hipotecaria, en los que, por providencia de esta fecha, se ha acordado anunciar por medio del presente la venta en pública subasta, por primera vez, plazo de veinte días y el precio de tasación que se indicará, las siguientes fincas:

1. Vilar de Requeixo, labradío de 6 áreas 46 centiáreas. Linda: Norte, don Jesús Naseiro Arias; sur, carretera de Rábade a Ferrol; este, don José Carballera Cuba, y oeste, don Jesús Antonio Naseiro Ledo. Inscripción: Tomo 279, libro 125, folio 153, finca número 12.648.

Tipo para la subasta en 1.120.872 pesetas.

2. Leira do Palomar, labradío de 6 áreas 19 centiáreas. Linda: Norte, la finca siguiente; sur, la carretera de Vilalba a Ferrol; este, finca de Modesta López, que colonea don Victoriano Fernández, y oeste, don Andrés López. Inscripción: Tomo 298, libro 133, folio 122, finca número 14.020.

Tipo para la subasta en 9.064.122 pesetas.

3. Leira do Palomar, de junto al monte, labradío e inculdo de 19 áreas 52 centiáreas. Linda: Norte, de doña María Naseiro; sur, la finca anterior, de

herederos de don Manuel González y otros; este, pista que va a las Cabras, y oeste, don José Naseiro. Inscripción: Tomo 298, libro 133, folio 123, finca número 14.021.

Tipo para la subasta en 2.817.126 pesetas.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 18 de mayo de 1998, a las once horas, bajo las condiciones siguientes:

Primera.—Las fincas señaladas a pública subasta por el tipo pactado en la escritura de constitución de la hipoteca, no admitiéndose posturas que sean inferiores a dicho tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar, previamente, en la cuenta de consignaciones y depósitos de este Juzgado, el 20 por 100 del tipo para la subasta, sin cuyo requisito no podrán ser admitidos a licitación.

Tercera.—Que los autos y las certificaciones a que se refiere la regla 4.<sup>a</sup> del artículo 131 de la Ley Hipotecaria estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada.

Cuarta.—Que las cargas anteriores y preferentes, al crédito del actor, si existieren, quedan subsistentes, sin que se dedique a su extinción el precio del remate, entendiéndose que el rematante la acepta y queda subrogado en las responsabilidades y obligaciones que de los mismos se deriven.

Quinta.—Podrán hacerse las posturas en calidad de ceder a un tercero el remate.

De no haber postores en la primera subasta, se señala para la segunda el día 15 de junio de 1998, a las once horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, para la que servirá de tipo el 75 por 100 de la valoración, no admitiéndose posturas inferiores a ese tipo.

Se celebrará tercera subasta, en su caso, el día 15 de julio de 1998, a las once horas, sin sujeción a tipo.

Asimismo, sirva el presente edicto para notificación al deudor de los señalamientos acordados, a los efectos legales procedentes.

Dado en Vilalba a 25 de febrero de 1998.—La Juez, Raquel María Naveiro Santos.—La Secretaria.—16.788.

## VILANOVA I LA GELTRÚ

### Edicto

Doña María Rodríguez Allende, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de la ciudad de Vilanova i la Geltrú y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado, con el número 187/1991 de registro, se sigue procedimiento judicial declarativo de menor cuantía, a instancia de don José Antonio Olía Alba, representado por la Procuradora doña Monserrat Carbonell Borrell, contra don José Antonio López Motta, doña María Villa Celdrán y doña Dolores Requena Mesa, en ejecución de sentencia se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por el tipo consignado en informe pericial, al haber sido embargadas las fincas, que ascienden a la cantidad total de 64.651.000 pesetas, que luego se describirán y minutarán en cuanto a su cuantía de forma independiente, para cuyo acto se ha señalado en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en calle Sant Joan, números 31-33, segundo, de Vilanova i la Geltrú, el día 15 de mayo de 1998, a las diez horas, y para el caso de resultar desierta la primera subasta, se ha señalado para que tenga lugar la segunda subasta, en el mismo lugar y condiciones que la anterior, excepto que será con rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera, el día 8 de junio de 1998, a las diez horas. Y para el caso de no rematarse los bienes en las anteriores subastas, se celebrará tercera subasta de los referidos bienes, en el mismo lugar y condiciones que la anterior, excepto que será sin sujeción a tipo, la que tendrá lugar el día 10 de julio de 1998, a las diez horas, celebrándose las mismas bajo las siguientes condiciones: