

Bien que se saca a subasta

Número 17. Piso tercero A en la planta cuarta, tercera de pisos, de la casa número 8 de la calle Mulhacén, de Granada, señalado con el número 17 y destinado a vivienda, con varias dependencias, ocupa una superficie construida de 84 metros 70 decímetros cuadrados y útil de 66 metros 9 decímetros cuadrados. Linda teniendo en cuenta su puerta de entrada: Frente, aires del patio y rellano de la escalera; derecha, entrando, casa número 16 de la calle Martín Bohórquez; izquierda, dicho rellano y piso tercero B, y espalda, calle Martín Bohórquez. Inscripción: Libro 1.272, folio 123, finca 76.112 bis, inscripción segunda, del Registro de la Propiedad número 3 de Granada.

Tipo de subasta: 10.807.500 pesetas.

Dado en Granada a 9 de marzo de 1998.—El Magistrado-Juez, José Maldonado Martínez.—El Secretario.—18.634.

GRANADA

Edicto

Don Francisco Sánchez Gálvez, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 11 de Granada,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 520/1997, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de Banco Central Hispano Americano, contra «Casas Antiguas, Sociedad Anónima», en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 29 de septiembre de 1998, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1.761, clave 18, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 27 de octubre de 1998, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 24 de noviembre de 1998, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Finca número 7.134, inscrita en el Registro de la Propiedad de Santa Fé.

Descripción urbana: Nave de una sola planta, en la finca conocida por «Haza de las Cañas», en término de Atarfe, construida con bloques de hormigón, estructura metálica y techo de uralita. Con una extensión superficial de 2.000 metros cuadrados, de los que corresponden a la superficie edificada 1.285 metros cuadrados, quedando el resto de 715 metros cuadrados destinados a ensanches. Linda: Frente, carretera de Granada a Pinos Puente; derecha, entrando e izquierda, calles particulares por medio que queda tras una segregación de 500 metros, que aún no ha tenido acceso al Registro. Tipo de subasta: 59.600.000 pesetas.

Dado en Granada a 12 de marzo de 1998.—El Magistrado-Juez, Francisco Sánchez Gálvez.—El Secretario.—18.471.

GUADALAJARA

Edicto

Don Julián Muelas Redondo, Magistrado-Juez titular del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Guadalajara,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 161/1995, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo a instancia de «Amenduri Ibérica, Sociedad Anónima», contra don Mauro García Ortega, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 11 de mayo de 1998, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1802000017016195, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados.

Para el supuesto de que no hubiese postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 15 de junio de 1998, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 20 de julio de 1998, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

1. Un decanter, marca «Amenduni», tipo 700, de 22 kW. Tasado en 3.000.000 de pesetas.

2. Tres centrifugas, marca «Amenduni». Tasadas en 3.000.000 de pesetas.

3. Una termobatidora de tres elementos, marca «Amenduni». Tasada en 1.500.000 pesetas.

4. Un cuadro eléctrico, marca «Amenduni», con sinóptico de 1,8 x 1 metros, tipo pupitre. Tasado en 1.500.000 pesetas.

El presente servirá de notificación al demandado don Mauro García Ortega.

Dado en Guadalajara a 10 de marzo de 1998.—El Magistrado-Juez, Julián Muelas Redondo.—El Secretario.—18.505.

HOSPITALET DE LLOBREGAT

Edicto

Doña Lidia Ureña García, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 11 de Hospitalet de Llobregat,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 39/1997, se siguen autos de juicio ejecutivo, a instancia del Procurador señor Montero Brusell, en representación de «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», contra doña Marina Muñoz Monleón, en reclamación de la cantidad de 413.377 pesetas por principal, más 185.000 pesetas fijadas prudencialmente para intereses y costas, en cuyas actuaciones he acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, la siguiente finca embargada a la demandada:

Nuda propiedad de la finca urbana, departamento número once, piso primero, puerta tercera, de la casa números 51 y 53 de la calle Mossén Jaime Busquets, de Hospitalet de Llobregat. Se compone de tres habitaciones, comedor, cocina, cuarto de aseo y recibidor. Ocupa una superficie aproximada de 45 metros cuadrados. Linda: Por el frente, entrando a dicho departamento, con hueco de la escalera y patio de luces y el primero cuarta; por el fondo, con don Celestino Durán; por la derecha, con don José Gil y doña María Pujol; por la izquierda, con el primero segundo; por debajo, con el entresuelo tercera, y por encima, con el segundo tercera. Inscrita a nombre de doña Marina Muñoz Monleón en el Registro de la Propiedad número 5 de Hospitalet de Llobregat al tomo 1.548, libro 261, folio 1, finca número 33.236-Na.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el próximo día 25 de junio de 1998, a las doce horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será el de la valoración de la finca, justipreciada en la cantidad de 5.197.500 pesetas, sin que se admitan posturas que no admitan las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar, previamente, en el establecimiento destinado al efecto el 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en el establecimiento destinado al efecto, junto con aquél, el 20 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—Sólo el ejecutante podrá hacer postura en calidad de ceder el remate a un tercero.

Quinta.—Se reservarán en depósito a instancia del acreedor las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto