

radora de los Tribunales señora Zuazo, en nombre y representación de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, Aragón y Rioja, contra los ejecutados doña Eli Angulo Sáenz y doña María de los Ángeles Sáenz Yanguela, éstos con domicilio en calle Campillo Espinillo, sin número, de Alberite (La Rioja), y representados por la Procuradora de los Tribunales señora León Ortega, sobre reclamación de 44.777.031 pesetas de principal, más la de 13.500.000 pesetas, que inicialmente, y sin perjuicio de ulterior liquidación, se presupuestan para intereses, gastos y costas; en resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por primera vez, segunda y tercera, por término de veinte días, los bienes embargados y que luego se expresarán, bajo las condiciones siguientes:

Primera.—Para la celebración de esta subasta, se señala el día 13 de mayo de 1998, a las diez horas, y que tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la calle Bretón de los Herreros, 5 y 7; asimismo, para el caso de no existir postores a esta primera subasta, se señala, para la celebración de la segunda, con rebaja ésta del 25 por 100 del tipo que sirve de base para la primera, el día 16 de junio de 1998, a las diez horas, y, en su caso, para la celebración de la tercera subasta, sin sujeción a tipo, el día 13 de julio de 1998, a las diez horas.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, deberán los licitadores consignar, al menos, el 20 por 100 de los tipos, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercera.—Asimismo, podrán los licitadores tomar parte de la subasta en la forma prevenida en el artículo 1.499 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, haciéndose saber a éstos, que los títulos de propiedad, suplidos y con certificación del Registro, se hallan de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, y que las cargas y gravámenes anteriores, si los hubiere, al crédito del actor quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Los bienes objeto de subasta son:

1.º Vivienda unifamiliar adosada, señalada con el número 11 del conjunto residencial «Sotomayor», compuesta de planta semisótano, planta baja, planta primera y planta entrecubierta, tiene un jardín privado en su fachada posterior, con una superficie aproximada de 54 metros cuadrados, siendo la superficie construida de la vivienda de 184,47 metros cuadrados. Tiene una cuota de participación en relación al total del bloque de 6,25 por 100 y en relación al complejo de 3,25 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Logroño, al tomo 1.150, libro 45, folio 37, finca 4.443.

Tipo: 18.000.000 de pesetas.

2.º Vivienda unifamiliar adosada, señalada con el número 12 del conjunto residencial «Sotomayor», compuesta de planta semisótano, planta baja, planta primera y planta entrecubierta, tiene un jardín privado en su fachada posterior, con una superficie aproximada de 116 metros cuadrados, siendo la superficie construida de la vivienda de 184,47 metros cuadrados. Tiene una cuota de participación en relación al total del bloque de 6,25 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Logroño, al tomo 1.150, libro 45, folio 39, finca 4.444.

Tipo: 18.000.000 de pesetas.

3.º Vivienda unifamiliar adosada, señalada con el número 15 del conjunto residencial «Sotomayor», compuesta de planta semisótano, planta baja, planta primera y planta entrecubierta, tiene un jardín privado en su fachada posterior, con una superficie aproximada de 36 metros cuadrados, siendo la superficie construida de la vivienda de 184,47 metros cuadrados. Tiene una cuota de participación en relación al total del bloque de 6,25 por 100 y en relación al complejo de 3,25 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Logroño, al tomo 1.150, libro 45, folio 45, finca 4.447.

Tipo: 18.000.000 de pesetas.

4.º Vivienda unifamiliar adosada, señalada con el número 18 del conjunto residencial «Sotomayor», compuesta de planta semisótano, planta baja, planta primera y planta entrecubierta, tiene un jardín privado en su fachada posterior, con una superficie aproximada de 48 metros cuadrados, siendo la superficie construida de la vivienda de 184,47 metros cuadrados. Tiene una cuota de participación en relación al total del bloque de 6,25 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Logroño, al tomo 1.150, libro 45, folio 51, finca 4.450.

Tipo: 18.000.000 de pesetas.

5.º Vivienda unifamiliar adosada, señalada con el número 19 del conjunto residencial «Sotomayor», con la misma distribución superficie y cuotas de participación que la vivienda número 18. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Logroño, al tomo 1.150, libro 45, folio 53, finca 4.451.

Tipo: 18.000.000 de pesetas.

6.º Vivienda unifamiliar adosada, señalada con el número 20 del conjunto residencial «Sotomayor», con la misma distribución superficie y cuotas de participación que la vivienda número 18. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Logroño, al tomo 1.150, libro 45, folio 55, finca 4.452.

Tipo: 18.000.000 de pesetas.

7.º Vivienda en planta primera, tipo C, con una superficie de 99,43 metros cuadrados, del edificio situado, en la esquina de las calles Jesús y Parte Cortijo. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Logroño, al tomo 1.080, libro 41, folio 42, finca 3.934.

Tipo: 9.000.000 de pesetas.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, expido y formo el presente edicto en Logroño a 5 de febrero de 1998.—La Secretaria, María Luisa Sánchez Lorenzo.—19.188.

## MADRID

### Edicto

En virtud de lo dispuesto por el Juez del Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid, en autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 737/1997, a instancias de «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», representada por el Procurador don Rafael Reig Pascual, contra don Antolín de la Torre Cortés y doña María Dolores Cortés Ruiz, en los cuales se ha acordado sacar a la venta, en pública subasta, por término de veinte días, los bienes que al final del presente edicto se describirán, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta: Fecha, 19 de mayo de 1998, a las diez horas. Tipo de licitación, 22.000.000 de pesetas para la finca registral 14.473; 27.002.000 pesetas para la finca registral 14.471; 19.799.000 pesetas para la finca registral 14.469; 3.066.000 pesetas para la finca registral 14.467; 30.000.000 de pesetas para la finca registral 14.465; 29.151.000 pesetas para la finca registral 14.463, y 496.000 pesetas para la finca registral 14.461, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta: Fecha, 16 de junio de 1998, a las nueve cuarenta horas. Tipo de licitación, 16.500.000 pesetas para la finca registral 14.473; 20.251.500 pesetas para la finca registral 14.471; 14.849.250 pesetas para la finca registral 14.469; 2.299.500 pesetas para la finca registral 14.467; 22.500.000 pesetas para la finca registral 14.465; 21.863.250 pesetas para la finca registral 14.463, y 372.000 pesetas para la finca registral 14.461, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta: Fecha, 14 de julio de 1998, a las nueve cuarenta horas, sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subastas, y en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid; cuenta del Juzgado de la agencia 4070, sita en la calle Capitán Haya, número 66, edificio Juzgados de Primera Instancia; número de expediente o procedimiento 2459000000737/1997. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el numeral anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla 14 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente viernes hábil, según la condición primera de este edicto, la subasta suspendida.

Octava.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Novena.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas.

Décima.—La publicación del presente edicto sirve como notificación en las fincas hipotecadas de los señalamientos de las subastas, a los efectos de la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, al no haberse podido llevar a cabo en las mismas del modo ordinario.

### Bienes objeto de subasta

Siete fincas, sitas en Madrid, calle Los Vascos, número 27. Inscritas en el Registro de la Propiedad número 26 de Madrid al tomo 279, inscripción segunda.

Segundo. Inscrita al folio 134, finca registral número 14.473.

Primero, B. Inscrita al folio 131, finca registral número 14.471.

Primero, A. Inscrita al folio 128, finca registral número 14.469.

Estudio, plantas baja y primera. Inscrita al folio 125, finca registral 14.467.

Local comercial derecha, plantas sótano, baja y primera. Inscrita al folio 122, finca registral 14.465.

Local comercial izquierda, plantas sótano y baja. Inscrita al folio 119, finca registral 14.463.

Cuarto trastero, sótano. Inscrita al folio 116, finca registral 14.461.

Dado en Madrid a 10 de febrero de 1998.—La Secretaria, Carmen Calvo Velasco.—19.281.

## MADRID

### Edicto

Don Manuel Álvaro Araujo, Secretario judicial del Juzgado de Primera Instancia número 55 de los de Madrid,

Hace saber: Que en el Juzgado de Primera Instancia número 55 de Madrid, y con el número de autos 555/1997, se tramita denuncia formulada por el Procurador don Juan Antonio Fernández Múgica, en nombre y representación de «Euroasesores A. C. I., Sociedad Anónima», por el extravío, sustracción o destrucción de las siguientes letras de cambio:

OA1265133. Importe: 4.000.000 de pesetas. Vencimiento al 3 de septiembre de 1993.

OA1265135. Importe: 4.000.000 de pesetas. Vencimiento al 3 de junio de 1994.

OA0366894. Importe: 4.500.000 pesetas. Vencimiento al 3 de junio de 1994.

OA0366895. Importe: 4.500.000 pesetas. Vencimiento al 3 de septiembre de 1994.

OA0366896. Importe: 4.500.000 pesetas. Vencimiento al 3 de diciembre de 1994.

OA0366897. Importe: 4.500.000 pesetas. Vencimiento al 3 de marzo de 1995.

OA0366898. Importe: 5.000.000 pesetas. Vencimiento al 3 de junio de 1995.

OA0366899. Importe: 5.000.000 pesetas. Vencimiento al 3 de septiembre de 1995.

OA0366900. Importe: 5.000.000 pesetas. Vencimiento al 3 de diciembre de 1995.

OA0366901. Importe: 5.000.000 pesetas. Vencimiento al 3 de marzo de 1996.

OA0366902. Importe: 5.062.500 pesetas. Vencimiento al 3 de junio de 1996.

OA0366903. Importe: 5.062.500 pesetas. Vencimiento al 3 de septiembre de 1996.

OA0366904. Importe: 5.062.500 pesetas. Vencimiento al 3 de diciembre de 1996.

OA0366905. Importe: 5.062.500 pesetas. Vencimiento al 3 de marzo de 1997.

Siendo libradas por la empresa «Euroventas, Sociedad Anónima», por importe total de 66.250.000 pesetas, a cargo de «Sonicial, Sociedad Anónima», las mismas fueron cedidas posteriormente a «Euroasesores A. C. I., Sociedad Anónima», siendo avaladas por la entidad «Banco Exterior de España, Sociedad Anónima», oficina principal, con domicilio en la Carrera de San Jerónimo, número 36, de Madrid.

Habiéndose acordado por resolución de esta fecha y mediante la presente publicación se acordó fijar en el plazo de un mes, a contar desde la fecha de la publicación, para que el tenedor del título pueda comparecer en el Juzgado y formular oposición.

Dado en Madrid a 24 de febrero de 1998.—El Secretario, Manuel Álvaro Araujo.—19.295.

## MADRID

### Edicto

En virtud de lo dispuesto por el Juez del Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid, en autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 688/1997, a instancias de «Inversiones Hipocrédit, Sociedad Limitada», representada por la Procuradora doña Matilde Sanz Estrada, contra don Juan José Trapero

Málaga, en los cuales se ha acordado sacar a la venta, en pública subasta, por término de veinte días, el bien que al final del presente edicto se describirá, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta: Fecha, 19 de mayo de 1998, a las diez diez horas. Tipo de licitación, 10.375.000 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta: Fecha, 16 de junio de 1998, a las diez diez horas. Tipo de licitación, 7.781.250 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta: Fecha, 14 de julio de 1998, a las nueve cuarenta horas, sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subastas, y en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid; cuenta del Juzgado de la agencia 4070, sita en la calle Capitán Haya, número 66, edificio Juzgados de Primera Instancia; número de expediente o procedimiento 2459000000688/1997. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el numeral anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla 14 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente viernes hábil, según la condición primera de este edicto, la subasta suspendida.

Octava.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Novena.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas.

Décima.—La publicación del presente edicto sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas, a los efectos de la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, al no haberse podido llevar a cabo en la misma del modo ordinario.

## Bien objeto de subasta

Finca sita en calle Fray José de Cerdeiriña, número 43, primero, D, Madrid. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 15 de Madrid al tomo 813, folio 141, finca registral 34.089, inscripción tercera.

Dado en Madrid a 25 de febrero de 1998.—La Secretaria, Carmen Calvo Velasco.—19.242.

## MADRID

### Edicto

En virtud de lo dispuesto por el Juez del Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid, en autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 651/1997, a instancias de «Vemarfi, Sociedad Anónima», representada por la Procuradora doña Isabel Martínez Gordillo, contra doña Tecla Clara Martín Hernández, en los cuales se ha acordado sacar a la venta, en pública subasta, por término de veinte días, el bien que al final del presente edicto se describirá, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta: Fecha, 28 de mayo de 1998, a las nueve cuarenta horas. Tipo de licitación, 7.000.000 de pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta: Fecha, 25 de junio de 1998, a las diez cuarenta horas. Tipo de licitación, 5.250.000 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta: Fecha, 23 de julio de 1998, a las diez diez horas, sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subastas, y en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid; cuenta del Juzgado de la agencia 4070, sita en la calle Capitán Haya, número 66, edificio Juzgados de Primera Instancia; número de expediente o procedimiento 2459000000651/1997. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el numeral anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla 14 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente viernes