

## C. ANUNCIOS PARTICULARES

### BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA METROPOLITANA DE DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC I D'INFRASTRUCTURES, S. A.

*Anuncio de concurso para la contratación de una asistencia técnica para la dirección de obras*

1. Entidad adjudicadora: «Barcelona Regional, Agència Metropolitana de Desenvolupament Urbanístic i d'Infraestructures, Sociedad Anónima».

2. Objeto del contrato: Asistencia técnica para la dirección, supervisión y control de las obras correspondientes al proyecto de remodelación de la Gran Vía entre la calle Alhambra y la plaza Cerdà.

- División por lotes: No.
- Lugar de ejecución: Barcelona y l'Hospitalet de Llobregat.
- Duración del contrato: Será el de la duración de las obras.

3. Tramitación procedimiento y forma de adjudicación:

- Tramitación: Ordinaria.
- Procedimiento: Abierto.
- Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación: Importe total: 40.542.000 pesetas (IVA incluido).

5. Garantías: Provisional: 2 por 100 del presupuesto de licitación. Definitiva: 4 por 100 del presupuesto del contrato.

6. Obtención de información y documentación:

- Entidad: «Barcelona Regional, Agència Metropolitana de Desenvolupament Urbanístic i d'Infraestructures, Sociedad Anónima».
- Domicilio: Edificio Z, segunda planta, calle 60, números 25-27, sector A, zona franca.
- Localidad y código postal: Barcelona, 08040.
- Teléfono: 93 223 44 00.
- Fax: 93 223 44 14.

Los gastos de reproducción serán de cuenta de los licitadores.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta el día anterior a la presentación de solicitudes.

No se admitirán proposiciones por correo.

7. Requisitos específicos del consultor:

- Clasificación: No se requiere clasificación.
- Podrán presentar oferta las uniones de empresas, según lo previsto en el artículo 24 de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.
- Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de presentación: 7 de septiembre de 1998, hasta las catorce horas.

b) Documentación a presentar: La que se indica en el pliego de condiciones administrativas y técnicas.

c) Lugar de presentación: En la sede de Barcelona Regional.

1. Domicilio: Edificio Z, segunda planta, calle 60, números 25-27, sector A, Zona Franca.

2. Localidad y código postal: Barcelona, 08040.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Tres meses.

e) Admisión de variantes: Según lo que determina el pliego de condiciones.

9. Apertura de ofertas:

a) Entidad: «Barcelona Regional, Agència Metropolitana de Desenvolupament Urbanístic i d'Infraestructures, Sociedad Anónima».

b) Domicilio: Edificio Z, segunda planta, calle 60, números 25-27, sector A, Zona Franca.

c) Localidad y código postal: Barcelona, 08040.

d) Fecha: 8 de septiembre de 1998.

e) Hora: Nueve treinta.

10. Otras informaciones:

11. Gastos de anuncios: A cargo del adjudicatario.

12. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas»: 16 de julio de 1998.

Barcelona, 16 de julio de 1998.—El Secretario técnico, Ignasi Fernández Solé.—40.583.

### NOTARÍA DE DON LUIS JAVIER DE ALMANSA MORENO-BARREDA

*Subasta notarial*

Yo, Luis Javier de Almansa Moreno-Barreda, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Sevilla, con residencia en Isla Cristina (Huelva) y despacho en avenida Gran Vía, 13-1.ºA,

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, a instancias de la entidad Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Huelva y Sevilla, con domicilio en plaza de Villasis, 2, de Sevilla, contra los deudores don Antonio Rodríguez Rodríguez, don Ángel Rodríguez Núñez, don Antonio Rodríguez Núñez y doña Reyes Rodríguez Núñez.

Y que procediendo la subasta, ante Notario de las fincas que después se relacionarán, se llevará a cabo bajo las siguientes condiciones:

1. Lugar: Todas las subastas se celebrarán en el domicilio antes citado, mi despacho profesional.

2. Día y hora: Se señala la primera subasta para el día 15 de septiembre de 1998, a las once horas; la segunda subasta, en su caso, para el 15 de octubre de 1998, a las once horas, y la tercera, en el suyo, para el día 17 de noviembre de 1998, a las once horas, y en caso de mejora de postura de la tercera subasta, se señala para la licitación de los mejorantes el día 24 de noviembre de 1998, a las doce horas.

3. Tipo: El tipo para la primera subasta está fijado en la cantidad de 5.250.000 pesetas, para la finca registral número 5.816, y de 15.750.000 pesetas, para la finca registral número 5.814; para segunda subasta, en el 75 por 100 de dichas cantidades, y la tercera subasta será sin sujeción a tipo.

4. Consignaciones: Salvo el acreedor, todos los demás postores, sin excepción, para tomar parte en la primera o la segunda subasta, deberán consignar en esta Notaría una cantidad equivalente al 30 por 100 del tipo que corresponda; en la tercera subasta, el depósito consistirá en el 20 por 100 del tipo de la segunda subasta.

5. Documentación y advertencia: La documentación y certificación del Registro, a que se refieren los artículos 236-a y 236-b del Reglamento Hipotecario, pueden consultarse en esta Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

6. Adjudicación a calidad de ceder a un tercero: Sólo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero.

Fincas objeto de la subasta

Urbana. 3. Es la vivienda situada en la segunda o última planta. Tiene una superficie de 72 metros 90 decímetros cuadrados y se accede a ella por una escalera de ida y vuelta en la segunda crujía. Linda: Por su frente, calle Oriente; derecha, don José Otero Zamorano; izquierda, doña Aurelia García Sencio; espalda, aires sobre la planta primera. Se compone de vestíbulo, cocina, estar-comedor, tres dormitorios y baño.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Ayamonte al tomo 625, libro 106, folio 159 vuelto, finca 5.814.

Urbana. 1. Es en la planta baja. Está destinada a local comercial y construida en una superficie de 108 metros cuadrados, y queda un patio posterior de 99 metros cuadrados, del exclusivo uso del propietario de la planta baja. Linda: Derecha, don José Otero Zamorano; izquierda, doña Aurelia García Sencio; espalda, don Antonio Márquez.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Ayamonte al tomo 625, libro 106, folio 165, finca 5.816. Edificio principal: La finca descrita forma parte del edificio de planta baja, a razón de un local comercial, y de dos plantas altas, a razón de una vivienda en cada una de dichas plantas, sito en Isla Cristina, calle Oriente, número 19.

Isla Cristina, 15 de julio de 1998.—El Notario, Luis Javier de Almansa Moreno-Barreda.—40.414.