

paseo de la Castellana, 67, 28003 Madrid.

b) Número de expediente: 02.26.97.001.01.

2. *Objeto del contrato:*

a) Obras de actuación integrada sobre la plaza y entorno de la iglesia de San Juan Bautista, en Cihuri (La Rioja).

b) Plazo de ejecución: Seis meses.

3. *Tramitación procedimiento y forma de adjudicación:* Ordinario, abierto, subasta.

4. *Presupuesto base de licitación:* 43.393.427 pesetas.

5. *Garantía provisional:* 867.869 pesetas.

6. *Obtención de documentación e información:* Ver punto 1.

7. *Requisitos específicos del contratista:* a) Clasificación: Grupo C, subgrupos 2, 4 y 6, categoría d.

8. *Presentación de ofertas:*

a) Hasta las doce horas del día 15 de septiembre de 1998. Si las ofertas se envían por correo, deberán comunicarlo a la entidad adjudicadora mediante telegrama impreso dentro de dicho día y hora, indicando el número de certificado del envío hecho por correo.

b) Documentación a presentar: Se reseñan en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Lugar de presentación: Ver punto 1.

9. *Apertura de las ofertas:* En acto público, el día 25 de septiembre de 1998, a las doce horas, en la sala de juntas de la Dirección General de la Vivienda, la Arquitectura y el Urbanismo, despacho A-639.

10. *Gastos de anuncio:* Serán por cuenta del adjudicatario.

Madrid, 14 de agosto de 1998.—El Subdirector general de Arquitectura, Gerardo Mingo Pinacho.—43.426.

**Resolución de la Dirección General de la Vivienda, la Arquitectura y el Urbanismo por la que se anuncia licitación de obras, por el procedimiento abierto y forma de adjudicación de concurso. Expediente 01.07.96.001.01.**

1. *Entidad adjudicataria:*

a) Ministerio de Fomento. Dirección General de la Vivienda, la Arquitectura y el Urbanismo. Subdirección General de Arquitectura. Área de Contratación, despacho C-501, teléfono 91 597 75 44, paseo de la Castellana, 67, 28003 Madrid.

b) Número de expediente: 01.07.96.001.01.

2. *Objeto del contrato:*

a) Obras de rehabilitación del teatro «Sa Societat», en Calviá, Mallorca (Balears).

b) Plazo de ejecución: Nueve meses.

3. *Tramitación procedimiento y forma de adjudicación:* Ordinario, abierto, concurso.

4. *Presupuesto base de licitación:* 92.298.718 pesetas.

5. *Garantía provisional:* 1.845.974 pesetas.

6. *Obtención de documentación e información:* Ver punto 1.

7. *Requisitos específicos del contratista:*

a) Clasificación: Grupo C, subgrupos 2, 4 y 6, categoría d.

8. *Presentación de ofertas:*

a) Hasta las doce horas del día 15 de septiembre de 1998. Si las ofertas se envían por correo, deberán comunicarlo a la entidad adjudicataria mediante telegrama impreso dentro de dicho día y hora, indicando el número de certificado del envío hecho por correo.

b) Documentación a presentar: Se reseña en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Lugar de presentación: Ver punto 1.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Tres meses.

e) No se admitirá variante alguna al proyecto.

9. *Apertura de las ofertas:* En acto público, el día 25 de septiembre de 1998, a las doce horas, en la sala de juntas de la Dirección General de la Vivienda, la Arquitectura y el Urbanismo, despacho A-639.

10. *Gastos de anuncio:* Serán por cuenta del adjudicatario.

Madrid, 14 de agosto de 1998.—El Subdirector general de Arquitectura, Gerardo Mingo Pinacho.—43.425.

**Resolución de la Autoridad Portuaria de Baleares por la que se anuncia el concurso público de explotación de la terraza e instalaciones de parte del edificio de la estación marítima del contramuelle del puerto de Ibiza.**

1. *Entidad adjudicadora:*

a) Autoridad Portuaria de Baleares. Muelle Viejo, 3, 07012 Palma. Teléfono: 971-71 51 00. Fax: 971-72 69 48.

b) Número de expediente: E.M.-461.

2. *Objeto de contrato:* Explotación de la terraza e instalaciones existentes, espacios que forman parte del edificio de la estación marítima del contramuelle del puerto de Ibiza, con la prestación de los servicios que se indican en el pliego de bases y cláusulas.

3. *Obras y montaje de las instalaciones:* Según pliego de bases y cláusulas.

4. *Duración máxima del contrato:* Cinco años, prorrogable hasta un máximo de cinco años más.

5. *Canon:* El licitador ofrecerá un canon anual que no podrá ser inferior a 2.200.000 pesetas. Sobre el importe del canon se facturará el IVA al tipo vigente. El canon será revisado anualmente en el porcentaje del IPC nacional.

6. *Garantía provisional:*

a) Fianza provisional de explotación por importe de 300.000 pesetas.

b) Fianza adicional provisional de construcción del 2 por 100 del importe del presupuesto del proyecto de obras.

7. *Obtención de documentación e información:* Véase el punto 1, a).

8. *Presentación de ofertas:*

a) Plazo: Sesenta días naturales, contados a partir del siguiente al que se publique el anuncio del concurso en el «Boletín Oficial del Estado», hasta las catorce horas.

b) Documentación a presentar: La especificada en el pliego de bases y cláusulas.

c) Lugar de presentación: Véase el punto 1, a).

9. *Apertura de ofertas:*

a) Lugar: Véase el punto 1.

b) Fecha: El primer día posterior al undécimo natural siguiente a la fecha de terminación del plazo de la presentación de ofertas —o lunes siguiente, si fuera sábado—.

c) Hora: A las diez.

10. *Otras informaciones:* Para lo no especificado en este anuncio, véase el pliego de bases y cláusulas.

11. *Gastos de anuncios:* Serán por cuenta del adjudicatario.

Palma de Mallorca, 14 de julio de 1998.—El Presidente, Lluís Ramis de Ayreflor Cardell.—El Secretario, Jaume Ferrando Barceló.—42.858.

**Resolución de la Autoridad Portuaria de Baleares por la que se anuncia el concurso público de explotación de un edificio para el servicio comercial a embarcaciones en el puerto de Alcudia.**

1. *Entidad adjudicadora:*

a) Autoridad Portuaria de Baleares. Muelle Viejo, 3, 07012 Palma. Teléfono: 971-71 51 00. Fax: 971-72 69 48.

b) Número de expediente: EM-430.

2. *Objeto del contrato:* Explotación de un edificio para el servicio comercial a embarcaciones, de acuerdo con el pliego de bases y cláusulas.

3. *Obras y montaje de las instalaciones:* Según pliego de bases y cláusulas.

4. *Duración máxima del contrato:* Cinco años, prorrogable hasta un máximo de cinco años más.

5. *Canon:* El licitador ofrecerá un canon anual que no podrá ser inferior a 1.000.000 de pesetas. Sobre el importe del canon se facturará el IVA al tipo vigente. El canon será revisado anualmente en el porcentaje del IPC nacional.

6. *Garantía provisional:*

a) Fianza provisional de explotación por importe de 300.000 pesetas.

b) Fianza adicional provisional de construcción del 2 por 100 del importe del presupuesto del proyecto de obras.

7. *Obtención de documentación e información:* Véase el punto 1.a).

8. *Presentación de ofertas:*

a) Plazo: Sesenta días naturales, contados a partir del siguiente al que se publique el anuncio del concurso en el «Boletín Oficial del Estado», hasta las catorce horas.

b) Documentación a presentar: La especificada en el pliego de bases y cláusulas.

c) Lugar de presentación: Véase el punto 1.a).

9. *Apertura de ofertas:*

a) Lugar: Véase el punto 1.

b) Fecha: El primer día posterior al undécimo natural siguiente a la fecha de terminación del plazo de la presentación de ofertas (o lunes siguiente, si fuera sábado).

c) Hora: Diez.

10. *Otras informaciones:* Para lo no especificado en este anuncio, véase el pliego de bases y cláusulas.

11. *Gastos de anuncios:* Serán por cuenta del adjudicatario.

Palma de Mallorca, 14 de julio de 1998.—El Presidente, Lluís Ramis de Ayreflor Cardell.—El Secretario, Jaume Ferrando Barceló.—42.859.

**Resolución de la Autoridad Portuaria de Bilbao por la que se hace pública la adjudicación definitiva de las obras del proyecto de remodelación del enlace de Landeta y accesos a las explanadas de la ampliación del puerto de Bilbao en El Abra Exterior.**

Por la Autoridad Portuaria de Bilbao se ha procedido, en fecha 30 de julio de 1998, a la adjudicación definitiva de las obras comprendidas en el proyecto de remodelación del enlace de Landeta y accesos a las explanadas de la ampliación del puerto de Bilbao en El Abra Exterior a «Excavaciones Viuda de Sainz, Sociedad Anónima», en la cantidad de 698.687.697 pesetas, con un plazo de ejecución de doce meses.

Lo que se hace público para conocimiento de los interesados.

Bilbao, 7 de agosto de 1998.—El Presidente, José Ángel Corres Abásolo.—El Secretario, Agustín Bravo Ortega.—43.000.