

**JUZGADOS DE LO PENAL****PALMA DE MALLORCA***Edicto*

Don Carlos Izquierdo Téllez, Magistrado-Juez del Juzgado de lo Penal número 4 de la ciudad de Palma de Mallorca,

Hace saber: Que el procedimiento número 154/1995 (ejecutorias 267/1995) que se sigue en este Juzgado, con fecha 1 de septiembre de 1998 se dictó resolución, en la que se acuerda ofrecer a Jean Bordier las sumas de 132.000, 183.000, 213.000 y 178.000 pesetas; a I.P. Jones las sumas de 163.000 y 152.000 pesetas; a la entidad bancaria que se hubiese hecho cargo del pago de la factura correspondiente a don Alberto Serra Santonja en 96.000 pesetas; a Olofsson Carl Adolf, la suma de 193.000 pesetas; a M. Kleinglass, la suma de 116.000 pesetas; a Richard Sohet, las sumas de 173.000 y 240.000 pesetas; a Sveint Skotheim, la suma de 173.000 pesetas; a Philippe Gibert, la suma de 192.000 pesetas; a Martin Cyran, la suma de 230.000 pesetas; a Ingerborg Allinger, las sumas de 297.000 y 190.000 pesetas; a A. M. Puleschitz, las sumas de 236.000 y 178.000 pesetas; a Joseph Kenzarho la suma de 315.000 pesetas; a M. R. Callow, en la suma de 146.000 pesetas, y a W. W. Callerton, la suma de 218.000 pesetas; sin perjuicio de que dichas cantidades se entreguen a las entidades bancarias que se hubiesen hecho cargo de las correspondientes facturas, previa acreditación documental.

Haciéndoles saber a los mencionados perjudicados que, en caso de no comparecer ante el Juzgado de lo Penal número 4 de Palma de Mallorca, se procederá a ingresar las referidas cuantías en la cuenta del Tesoro Público.

Y para que conste a efectos de publicación en el tablón de anuncios de este Juzgado y en el «Boletín Oficial del Estado», libro el presente en Palma de Mallorca a 1 de septiembre de 1998.—El Magistrado-Juez, Carlos Izquierdo Téllez.—El Secretario judicial.—49.304-E.

**ZARAGOZA***Edicto*

Doña María Josefa Gil Corredera, Magistrada-Juez del Juzgado de lo Penal número 1 de esta ciudad,

Hace saber: Que en este Juzgado se tramita el procedimiento abreviado número 17/1996 (ejecutoria 125/1997), por un delito de lesiones, contra don Enrique Álvarez Escudero, y por providencia de esta fecha, se ha acordado sacar en pública subasta, por primera vez, y término de veinte días, el bien que luego se dirá.

La subasta tendrá lugar en la Secretaría de este Juzgado, sita en la plaza del Pilar, número 2, Edificio Nuevo de los Juzgados, bloque B, planta primera, el día 18 de diciembre de 1998, a las nueve treinta horas, bajo las siguientes

**Condiciones**

Primera.—El bien señalado sale a pública subasta por el tipo de tasación en que ha sido valorado, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar, previamente, en el establecimiento que luego se dirá, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo del valor de tasación que sirve de base a la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos. Podrá hacerse el depósito en el Banco Bilbao Vizcaya, agencia número 2 (planta calle, edificio Nuevos Juzgados), cuenta de depósitos y consignaciones número 4912.

Tercera.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto al

sobre, el recibo de haber efectuado la consignación correspondiente, igualmente se admitirán posturas en calidad de ceder el remate a un tercero, solamente a instancia del ejecutante.

Cuarta.—Que los créditos anteriores y preferentes al del embargo trabado en la presente causa, si existieran, quedan subsistentes, sin que se dedique a su extinción el precio del remate, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en las responsabilidades y obligaciones que de los mismos se derivan.

En prevención de que no haya postor en la primera subasta, se señala para la segunda el día 14 de enero de 1999, en el mismo lugar y hora, sirviendo de tipo el 75 por 100 de la anterior.

En caso de quedar desierta esta segunda subasta se señala para la tercera el día 8 de febrero de 1999, en el mismo lugar y hora, sin sujeción a tipo.

**Bien objeto de subasta**

Único. Vivienda sita en el término municipal de Zaragoza, calle Lasierra Purroy, número 73, planta tercera, puerta 2. Inscrita con el número 8.766 de la sección 6, al folio 127, del libro 155, tomo 4.271 del Registro de la Propiedad número 1 de Zaragoza. Tasada pericialmente en la cantidad de 5.500.000 pesetas.

Y para que conste, expido el presente edicto en Zaragoza a 19 de septiembre de 1998.—La Magistrada-Juez, María Josefa Gil Corredera.—La Secretaria.—49.311.

**JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA E INSTRUCCIÓN****A CORUÑA***Edicto*

Doña María José González Movilla, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 6 de los de A Coruña,

Hace saber: Que en este Juzgado se ha dictado providencia en los autos del juicio sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguidos con el número 513/1997-JM de registro, a instancias de la entidad «Banco Atlántico, Sociedad Anónima», representado por la Procuradora doña Montserrat Bermúdez Tasende, contra don José Julián Lauzara Formosol y doña Josefa Sánchez Iglesias, por la que se saca a pública subasta por las veces que se dirán y término de veinte días cada una de ellas, la finca hipotecada que al final del presente edicto se especifica concisamente.

La subasta tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado por primera vez el día 16 de noviembre de 1998, a las diez horas, al tipo del precio tasado en la escritura de constitución de la hipoteca, que es la cantidad de 6.720.000 pesetas; no concurriendo postores, se señala por segunda vez el día 16 de diciembre de 1998, con el tipo de tasación del 75 por 100 de esta suma, y no habiendo postores en la misma, se señala por tercera vez, sin sujeción a tipo, el día 16 de diciembre de 1998, celebrándose, en su caso, estas dos últimas a la misma hora que la primera. Se hace constar que caso, de ser festivo alguno de los días señalados anteriormente para las subastas, la misma se trasladará al día siguiente hábil a la misma hora.

**Condiciones**

Primera.—No se admitirá postura alguna que sea inferior a la cantidad señalada anteriormente, que es el tipo pactado en la mencionada escritura; en cuanto a la segunda subasta, el 75 por 100 de esta

suma, y, en su caso, en cuanto a la tercera subasta, se admitirán sin sujeción a tipo.

Segunda.—Salvo el derecho que tiene la parte actora, en todos los casos, de concurrir como postor a las subastas sin verificar tales depósitos, todos los demás postores, sin excepción, deberán consignar en la cuenta de consignaciones de este Juzgado una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo, tanto en la primera como en la segunda subasta, si hubiere lugar a ello, para tomar parte en las mismas. En la tercera o posteriores subastas en su caso, que puedan celebrarse, el depósito consistirá en el 20 por 100, por lo menos, del tipo fijado para la segunda.

Tercera.—Todas las posturas podrán hacerse a calificación de ceder el remate a un tercero y realizarse por escrito, en pliego cerrado, desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta de que se trate, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, y se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin dedicarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Se previene que en el acta de la subasta se hará constar que el rematante acepta las obligaciones antes expresadas, y si no las acepta no le será admitida la proposición; tampoco se admitirá la postura por escrito que no contenga la aceptación expresa de esas obligaciones.

Sexta.—Sin perjuicio de la que se lleve a cabo en la finca hipotecada conforme a los artículos 262 al 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser hallados en ella este edicto servirá igualmente para notificación a los deudores del triple señalamiento del lugar, día y hora del remate y condiciones para tomar parte en la subasta.

**Finca objeto de subasta**

Ciudad de A Coruña. Parroquia de San Pedro de Visma, número 10. Piso cuarto izquierda, con relación a su acceso por el portal, o sea, mirando desde la calle, de una casa sin número de gobierno, sita en la ronda de Outeiro, zona de la carretera de los Fuertes. Es un local destinado a vivienda, que ocupa parte en la cuarta planta alta del edificio y tiene una superficie de 56 metros cuadrados, aproximadamente. Linda: Frente, con la ronda de Outeiro; derecha, entrando, con el piso cuarto derecha de esta misma planta; izquierda, finca de don Emiliano Merayo Nieto, y espalda, espacio que vuela sobre el patio o terraza del piso primero izquierda.

Le corresponde una cuota de participación en los elementos comunes, con relación al valor total del inmueble de 0,09 por 100.

Inscripción: Registro de la Propiedad número 2 de A Coruña, libro 813, folio 148, finca número 19.442-N, inscripción cuarta.

Y para que sirva de notificación a todos los interesados y a los deudores demandados que no puedan ser notificados de los señalamientos de las subastas, expido y autorizo el presente en A Coruña a 31 de julio de 1998.—La Magistrada-Juez, María José González Movilla.—El Secretario.—49.188.

**A CORUÑA***Edicto*

Doña Milagros Belso Sempere, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de los de A Coruña,

Hace saber: Que en los autos de juicio ejecutivo que se tramitan en este Juzgado con el número 209/1984-C, promovidos por «Banco de Galicia,

Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Sánchez González, contra «Instalaciones Buyo, Sociedad Limitada», don José Buyo Paz, don Emilio Iglesias Lagares, y asimismo, contra las esposas de ambos, a los solos efectos de darles a conocer la existencia de este procedimiento, se ha dispuesto con esta fecha sacar a subasta pública los bienes embargados en el procedimiento, con las formalidades, condiciones y requisitos establecidos en los artículos 1.495 y siguientes de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Tendrá lugar, por primera vez, el día 11 de noviembre de 1998, y su tipo será el de tasación pericial de 1.419.000 para la primera finca y 4.088.150 pesetas para la segunda.

Para el caso de que quedara desierta la anterior, se celebrará segunda subasta, el día 14 de diciembre de 1998, y su tipo será el 75 por 100 del de aquélla.

Y si también ésta quedara desierta, se celebrará tercera subasta, el día 15 de enero de 1999, sin sujeción a tipo.

Todas ellas en la Secretaría de este Juzgado, a las once horas, de los días indicados.

Si por causa de fuerza mayor no pudiera celebrarse alguna de las subastas en los días señalados, se entenderán prorrogados los señalamientos para el primer día hábil siguiente.

No se admitirán posturas que no cubran los dos tercios de los tipos expresados, en las primera y segunda.

Para tomar parte en ella deberán los licitadores consignar, previamente, en el establecimiento público destinado al efecto, una cantidad igual por lo menos al 20 por 100 del tipo de la subasta, en las primera y segunda, y en la tercera del de la segunda.

Se advierte que no han sido presentados los títulos de propiedad ni han sido suplidos, previniéndose a los licitadores que después del remate no se admitirá reclamación alguna por insuficiencia o defecto de ellos, así como que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

#### Bienes que se subastan

Solar denominado «Das Peniñas», parroquia de Lourdes, término municipal de Curtis, provincia de A Coruña, titular registral Emilio Iglesias Lagares, de 118 metros 25 centímetros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Betanzos al tomo 1.053, libro 23, folio 137, número finca 3.494, inscripción primera, sección Curtis.

Terreno destinado a solar, denominado «Das Peniñas», parroquia de Lourdes, término municipal de Curtis, provincia de A Coruña, titular registral Emilio Iglesias Lagares, de 16 áreas 35 centiáreas 265 decímetros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Betanzos al tomo 1.053, libro 23, folio 146, número de la finca 3.498, inscripción primera, sección Curtis.

Dado en A Coruña a 1 de septiembre de 1998.—La Magistrada-Juez, Milagros Belso Sempere.—La Secreteria.—49.254.

#### ALCAÑIZ

##### Edicto

Doña Concepción Aznar Rodríguez, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Alcañiz,

Por el presente, hago saber: Que los autos número 213/1997, de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguidos en este Juzgado a instancia de Caja de Ahorros de la Inmaculada de Aragón, contra doña Montserrat Berge Barceló, se ha señalado para la venta, en primera y pública subasta, de las fincas que se dirán, el

día 10 de noviembre de 1998, a las once horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la primera subasta la cantidad que se dirá, y no se admitirá postura alguna inferior a dicho tipo.

Segunda.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Tercera.—Que las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero.

Cuarta.—Los que deseen tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, en la cuenta de depósito y consignación del Juzgado, número 426200018 021397, del Banco Bilbao Vizcaya, agencia de Alcañiz, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo que sirve para cada subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

En prevención de que no hubiere postores, se ha señalado para la segunda subasta el día 10 de diciembre de 1998, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 de la primera, sin que se pueda admitir postura inferior, y, para el supuesto de que tampoco hubiere postores, se señala para la tercera subasta, sin sujeción a tipo, el día 12 de enero de 1999, a las once horas, ambas en el mismo lugar que la primera.

Quinta.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositándose en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación o acompañando el resguardo de haberlo hecho.

Sexta.—El presente edicto servirá de notificación a la deudora de los señalamientos de las subastas, sus condiciones, tipo y lugar, cumpliendo así con lo dispuesto en la regla 17 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, caso de que la notificación, intentada de forma personal, resultare negativa.

#### Bienes objeto de la subasta

Urbana.—Casa-habitación en calle Castillo, número 5, de Cretas (Teruel), construida sobre un solar de 54 metros cuadrados; consta de planta baja, un piso y algarfa. Linda: Derecha, entrando, doña Montserrat Berge Barceló, antes don Juan Manuel Campanals; izquierda, don Eugenio Albasa, y fondo, doña Teresa Domingo. Inscrita al tomo 325, folio 74, finca número 1.363 del Registro de la Propiedad de Alcañiz.

Valorada en 16.300.000 pesetas.

Urbana.—Corral en calle Costanilla del Castillo, número 3, de Cretas, de 50 metros cuadrados; consta de planta baja. Linda: Derecha, entrando, doña Montserrat Berge; izquierda, don Benito Llerda y doña María Chasco, y fondo, don Joaquín Salvador y otro. Inscrita al tomo 396, folio 57, finca número 2.616.

Valorada en 1.470.000 pesetas.

Dado en Alcañiz a 18 de septiembre de 1998.—La Juez, Concepción Aznar Rodríguez.—El Secretario.—49.323.

#### ALGECIRAS

##### Edicto

Don Salvador Arenas Díaz del Castillo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Algeciras,

Hace saber: Que en el procedimiento sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 2/1997, instado por don Ricardo Garda Woodruff, representado por el Procurador señor Villanueva Nieto, contra doña Esperanza Collado Villata y doña Bárbara Collado Villalta, he acordado por

resolución de esta fecha sacar a primera, segunda y tercera subastas, ésta en prevención de que no hubiere postores para la primera y segunda, la finca hipotecada cuya descripción es la siguiente:

Finca número 77. Vivienda letra D, de la duodécima planta alta del portal número 8, bloque número 4-A, de la urbanización «Bahía de Algeciras», término municipal de Algeciras. Consta de varias habitaciones, balcones, terraza y servicios. Ocupa una superficie útil de 67 metros 57 decímetros cuadrados, y una superficie total construida (incluida parte proporcional de elementos comunes) de 87 metros 56 decímetros cuadrados. Tomando como frente, con acera o zona de accesos; por la izquierda, entrando, con la vivienda letra C de su misma planta; por la derecha, con acera o zona de accesos, y por el fondo, con la vivienda letra A, de igual planta, con hueco y rellano de la escalera y con hueco de ascensor. Se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Algeciras número 1, tomo 1.002, libro 661 de Algeciras, folio 186, la inscripción cuarta de la finca 25.349.

Para cuya celebración se ha señalado la hora de las trece los días 28 de octubre, 24 de noviembre y 22 de diciembre de 1998, teniendo lugar las mismas ante este Juzgado de Primera Instancia número 2 de Algeciras, anunciándola con veinte días de antelación, y bajo las condiciones siguientes:

Servirá de tipo para la primera la suma de 6.600.000 pesetas para la finca descrita, cantidad acordada en la escritura de la hipoteca, no admitiéndose postura que no cubran dicho tipo; que para tomar parte en el remate deberán los licitadores consignar, previamente, en la cuenta de consignaciones de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, oficina principal, número de cuenta 120100018002/97, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo del expresado tipo, sin cuyo requisito no serán admitidos; que se carece de título de propiedad, que ha sido sustituido por la certificación expedida por el señor Registrador de la Propiedad de Algeciras número 1, de la que aparece inscrita aquélla a favor del demandado, por lo que los licitadores no tendrán derecho a exigir otro, entendiéndose que aceptan aquéllas; que la certificación de cargas estará de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, donde podrá ser examinada; que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, no destinándose a su extinción el precio del remate.

Para la segunda subasta servirá de tipo la suma de 4.950.000 pesetas para la finca descrita, equivalente al 75 por 100 del fijado para la primera, no admitiéndose asimismo posturas que no cubran dicho tipo y con las demás condiciones expresadas para aquella.

Y para la última y tercera subasta, se celebrará, sin sujeción a tipo, debiendo los licitadores consignar, previamente, en e Banco Bilbao Vizcaya, la suma equivalente al 20 por 100 del tipo que sirvió para la segunda y con las demás condiciones expresadas para la misma.

Desde el anuncio de este edicto hasta la celebración de las subastas podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositándose en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el resguardo del importe de la consignación expresada anteriormente.

Para el caso de que las deudoras no fueren halladas en la finca hipoteca y encontrarse las mismas en paradero desconocido, sirva la presente publicación de notificación en legal forma a las deudoras del señalamiento de la presente subasta; así como si cualquiera de los días señalados fuera declarado festivo, se entenderá su celebración al día siguiente hábil, a la misma hora.

Dado en Algeciras a 24 de julio de 1998.—El Magistrado-Juez, Salvador Arenas Díaz del Castillo.—El Secretario.—49.187.