

«Churruca Hermanos, Sociedad Anónima», «Costa Dunas, Sociedad Anónima», «Transportes Especiales, Sociedad Anónima», «Ibérica Canaria, Sociedad Anónima», don Gabriel Calzada Fiol, don Eduardo Guzmán Uribe, don Domingo Guzmán Uribe, don Roberto Reyes Alzola, don Francisco Churruca Barrie, don Francisco González Bravo de Laguna y don Francisco Valdivieso González, sobre menor cuantía, se emplaza al demandado don Francisco Valdivieso González para que en el término de diez días comparezca en autos, personándose en legal forma, con la prevención de que si no comparece será declarado rebelde y le parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho.

Y como consecuencia del ignorado paradero del demandado don Francisco Valdivieso González, cuyo último domicilio conocido fue en Las Palmas de Gran Canaria, plaza del Ingeniero don Manuel Becerra, sin número, edificio «Puerto», se extiende la presente para que sirva de cédula de notificación y emplazamiento y se publique en el «Boletín Oficial del Estado» en Madrid a 18 de septiembre de 1998.—El Secretario.—50.301.

## MADRID

*Edicto*

Don Ignacio del Riego Valledor, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 59 de Madrid,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 533/1997, se tramita procedimiento de cognición, a instancia de Cdad. Props., en su representante legal, Virgen de la Alegría, 17, contra don Javier Agustín Martín Hernando y doña Sagrario Gutiérrez García, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 6 de noviembre de 1998, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2656, sucursal 4017, clave 14, sito en Diego de León, 16, de Madrid, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 18 de diciembre de 1998, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 15 de enero de 1999, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Bien que se saca a subasta y su valor

Vivienda sita en la calle Virgen de la Alegría, número 5, hoy 17, planta 1, puerta 1, de Madrid. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 36 de Madrid, folio 139, tomo 1.542, libro 141, finca número 9.333.

Valorada en 12.220.000 pesetas.

Dado en Madrid a 22 de septiembre de 1998.—El Magistrado-Juez, Ignacio del Riego Valledor.—El Secretario.—50.339.

## MADRID

*Edicto*

Don Agustín Gómez Salcedo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 32 de los de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria bajo el número 36/1998, a instancia de Caja de Ahorros de Galicia, contra doña María Concepción Marin Torrea, don Alejandro A. Sánchez García, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta por término de veinte días, el bien que luego se dirá, con las siguientes condiciones:

En la condición primera de la subasta, donde dice: «... por el tipo de 815.000 pesetas para la finca número 12.442», debe decir: «... por el tipo de 815.600 pesetas para la finca 12.442».

Y para que así conste y sirva de rectificación al edicto librado por este Juzgado con fecha 19 de junio de 1998, publicado en el «Boletín Oficial del Estado», de fecha 8 de julio de 1998, con el número 162, página 11074, expido el presente en Madrid a 23 de septiembre de 1998.—El Magistrado-Juez, Agustín Gómez Salcedo.—La Secretaria.—50.352.

## MADRID

*Edicto*

Doña María Belén López Castrillo, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 48 de los de Madrid,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo y en el juicio de menor cuantía número 176/1998, seguidos a instancias de «Centro Transportes de Coslada, Sociedad Anónima», representada por la Procuradora doña Francisca Amores Zambrano, contra «Nuevo Madrid, Sociedad Anónima», sobre reclamación de cantidad, se ha dictado el siguiente:

Auto.—En Madrid a 23 de septiembre de 1998.

Dada cuenta, el anterior escrito de la representación de la actora únase a los autos de su razón.

## Antecedentes de hecho

Primero.—Que con fecha 30 de julio de 1998 se dictó resolución declarando en rebeldía a la demandada «Nuevo Madrid, Sociedad Anónima», solicitándose, mediante escrito de fecha 3 de septiembre de 1998, la retención de los bienes muebles y el embargo de los inmuebles propiedad de la demandada en cuantía suficiente para cubrir las cantidades reclamadas.

## Fundamentos de Derecho

Primero.—Que, conforme disponen los artículos 762, 763 y 765 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, desde el momento en que el demandado haya sido declarado en rebeldía, se decretará, si la parte contraria lo pidiera, la retención de los bienes muebles y el embargo de los inmuebles en cuanto se estimen necesarios para asegurar el objeto del juicio.

Vistos los artículos citados y demás de general y pertinente aplicación al caso concreto que nos ocupa.

Su señoría dijo: Se decreta la retención de bienes muebles y el embargo de los inmuebles propiedad de la demandada «Nuevo Madrid, Sociedad Anónima», en cantidad suficiente para cubrir la suma de 12.074.375 pesetas más los intereses legales y las costas causadas en el procedimiento, designándose por la parte actora para la retención de bienes de la entidad «Nuevo Madrid, Sociedad Anónima», en ignorado paradero.

1. Saldos que tenga la sociedad «Nuevo Madrid, Sociedad Anónima», en cuentas abiertas en los

siguientes bancos: Banco Bilbao Vizcaya, Banco Santander, Banco Central Hispano, Banesto, Argentinaria, Caja de Madrid, Bankinter, Barclays Bank, Citibank y Banco Popular.

2. Créditos que tenga a su favor la sociedad «Nuevo Madrid, Sociedad Anónima», de la Agencia Tributaria.

3. Derechos de propiedad sobre la parcela de terreno sita en la urbanización Campodón, de Alcorcón (Madrid). Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Alcorcón con el número 10.644 al tomo 898, libro 162, folio 158.

4. Derechos de propiedad sobre la finca situada en el polígono 4 del plan parcial de la urbanización «Calas Blancas», en el término de Torreveja. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Torreveja con el número 24.037 al tomo 1.395, libro 310, folio 216.

5. Derechos de Propiedad sobre la finca rústica en el término de la villa de Vicálvaro y sitio del Cerro de Almodóvar. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 8 de Madrid con los números 1.495, 1.496, 1.496 duplicado y 1.496 triplicado al tomo 16, folio 202, inscripción novena, y para lo cual se libra edicto que será entregado a la representación de la parte actora para que cuide de su publicación, para la efectividad de este auto.

Así lo acuerda, manda y firma la ilustrísima señora doña María Belén López Castrillo, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 48 de los de Madrid y para que conste y a fin de que sirva de notificación de la demandada «Nuevo Madrid, Sociedad Anónima», y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado» y en el tablón de anuncios de este Juzgado, extendiendo el presente en Madrid a 23 de septiembre de 1998.—La Magistrada-Juez, María Belén López Castrillo.—Ante mí.—50.472.

## MADRID

*Edicto*

Doña María Belén López Castrillo, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 48 de los de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se tramitan autos de juicio declarativo menor cuantía 741/1997, promovidos por don Juan Manuel Abascal Fuentecilla, representado por la Procuradora doña Isabel Alfonso Rodríguez, contra don Felipe Pereda Eleicegui y don Miguel Pereda Eleicegui, representados por el Procurador don Pedro Antonio González Sánchez, en reclamación de cantidad cuyos autos se encuentran en ejecución de sentencia y en los que a instancia de la parte actora, se han acordado sacar a la venta y pública subasta por término de veinte días la finca que se indica a continuación.

## Condiciones

Primera.—La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 1 de diciembre de 1998, a las doce horas.

Segunda.—Para tomar parte en la misma, deberán los licitadores consignar previamente en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, Banco Bilbao Vizcaya, agencia Basilica-9, oficina 0932, clave 17, número de cuenta 2542, clase de procedimiento 15, el 20 por 100 del tipo de tasación sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercera.—Que no se admitirán posturas que no cubran la totalidad del precio de salida.

Cuarta.—Que los autos se encuentran de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado para ser examinados por cuantos lo deseen, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si lo hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, por no destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Para el supuesto de que se declare desierto esta subasta por parte de licitadores, se señala

en segunda subasta con la única diferencia de que el tipo de tasación queda rebajado en el 25 por 100, señalándose la audiencia pública del día 12 de enero de 1998, a las diez cuarenta horas.

Sexta.—Por si en esta segunda subasta no compareciera persona alguna que desee tomar parte en la misma y se declare desierta se señala en tercera subasta, sin sujeción a tipo, debiendo depositar los que deseen tomar parte en la misma en la cuenta de consignaciones arriba referenciada, el 20 por 100 de lo que corresponde a la segunda subasta, con todo lo demás de la primera, señalándose la audiencia pública del día 16 de febrero de 1999, a las diez horas.

Séptima.—Y si se suspendiera por causa de fuerza mayor se celebrará al siguiente día a la misma hora y en sucesivos días si se repitiera o subsistiere tal impedimento.

#### Bien objeto de subasta

Urbana, casa y huerta, rodeando ésta a la finca sita en la calle José Antonio Primo de Rivera, de Ampuero (Cantabria), con una cabida total de 24 áreas 67 centiáreas, ocupando la casa 110 metros cuadrados, estando integrada por sótano, bajo y dos pisos, el último abuhardillado. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Laredo (Cantabria), tomo 635, libro 88, folio 2, finca número 4.673, siendo el precio de salida de 45.000.000 de pesetas.

Y para que así conste y sirva de notificación y citación a los demandados y de publicación de la presente subasta, expido el presente para su publicación en el «Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid», «Boletín Oficial del Estado» y fijación en el tablón de anuncios de este Juzgado en Madrid a 28 de septiembre de 1998.—La Magistrada-Juez, María Belén López Castrillo.—El Secretario judicial.—50.371.

### MADRID

#### Edicto

En virtud de lo dispuesto por el Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid, en autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 775/1997, a instancia de Caja de Ahorros del Mediterráneo, representada por el Procurador don Ramón Rodríguez Nogueira, contra «Galería La Estrella, Sociedad Anónima», y observando que en el edicto publicado en el «Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid» número 165, de fecha 14 de julio de 1998, y en el «Boletín Oficial del Estado» número 167, de fecha 14 de julio de 1998, no consta el tipo por el que salen a subasta las fincas 8.898 y 8.900, se aclara en el sentido de hacer constar que el tipo de la primera subasta para la finca número 8.898, es de 5.265.000 pesetas, y para la finca número 8.900, es de 5.265.000 pesetas.

Dado en Madrid a 30 de septiembre de 1998.—La Secretaria, Carmen Calvo Velasco.—50.429.

### MAJADAHONDA

#### Edicto

Doña Mercedes de Mesa García, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Majadahonda,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 549/1996, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de «Banco Exterior de España, Sociedad Anónima», contra «Colorado Shoes, Sociedad Limitada», en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 16 de noviembre de 1998, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2403/0000/18/0549/96, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala, para la celebración de una segunda, el día 16 de diciembre de 1998, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala, para la celebración de una tercera, el día 18 de enero de 1999, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta

Vivienda unifamiliar, compuesta de planta baja, con una superficie útil de 92 metros 10 decímetros cuadrados, aproximadamente, distribuida en cocina, aseo, distribuidor, estar-comedor, porche y escalera de subida todo ello en primer nivel, y de vestíbulo garaje, escalera y porche cubierto a nivel 0 de planta primera con una superficie útil aproximada de 71 metros 96 decímetros cuadrados, distribuida en pasillo, tres dormitorios, y dos baños, en el primer nivel, y de distribuidor, un dormitorio y escalera en segundo nivel, y de ático, con una superficie útil aproximada de 36 metros 77 decímetros cuadrados, todo ello sobre una superficie de 200 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pozuelo de Alarcón, sección primera, en el tomo 474, libro 467, de Pozuelo de Alarcón, folio 121, finca registral número 19.447-N. Tipo de subasta: 65.378.000 pesetas.

Dado en Majadahonda a 1 de septiembre de 1998.—La Magistrada-Juez, Mercedes de Mesa García.—El Secretario.—50.294.

### MANACOR

#### Edicto

Doña Silvia Martínez Pomar, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Manacor,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de juicio ejecutivo número 35/1998, a instancia de la entidad «Banco de Crédito Balear, Sociedad Anónima», representado por la Procuradora señora Perelló Amengual, contra doña María Dolores Ruiz Vadell y doña María Vadell Pascual, en reclamación de 981.662 pesetas de principal más 345.000 pesetas presupuestadas para intereses y costas, en cuyos autos se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, el bien embargado en dicho procedimiento y que al final se expresa.

La subasta se celebrará el día 1 de diciembre de 1998, a las once horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, y bajo las siguientes condiciones:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de la valoración.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente los licitadores el 20 por 100 del precio de la valoración en la cuenta corriente abierta en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima».

Tercera.—Sólo el ejecutante podrá hacer uso del derecho de ceder el remate a un tercero.

Cuarta.—Podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el resguardo de haber ingresado el 20 por 100 del tipo del remate.

Quinta.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Para el supuesto de que resulte desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el día 12 de enero de 1999, a la misma hora, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo de remate, que será del 75 por 100 del de la primera, y, en caso de resultar desierta dicha subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 11 de febrero de 1999, a la misma hora, rigiendo las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Para el caso de no poderse practicar la diligencia de notificación a la parte demandada, sirva a tal efecto la publicación edictal de la presente resolución.

#### Bien objeto de subasta

Urbana.—Inscrita al tomo 3.912, libro 778 de Manacor, folio 16, finca número 50.067. Anotación A.

Se valora en la suma de 17.880.000 pesetas.

Dado en Manacor a 17 de septiembre de 1998.—La Secretaria, Silvia Martínez Pomar.—50.488.

### MANRESA

#### Edicto

Don José Ramón Navarro Miranda, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de la ciudad y partido de Manresa,

Hago saber: Que en este Juzgado, al número 66/1998, se siguen autos de procedimiento hipotecario a instancia de «Bansabadell Hipotecaria, Sociedad Crédito Hipotecario, Sociedad Anónima», representada por la Procuradora doña María Pilar Pla Alloza, contra doña Ana María Oño Hidalgo y don Enrique Nieto Toro, en los que por proveído de esta fecha se ha acordado sacar a la venta, en pública subasta, por término de veinte días y tipo pactado en la escritura, que se dirá, la finca que se dirá, habiéndose señalado para la primera subasta el día 11 de enero de 1999, a las doce horas. En prevención de resultar desierta la primera subasta, se ha acordado celebrar segunda subasta, el día 8 de febrero de 1999, a las doce horas, y en prevención de que también resultase desierta, se ha señalado para la tercera subasta el día 8 de marzo de 1999, a las doce horas, bajo las prevenciones siguientes: