

finca de la sociedad «Nueva Marymontaña, Sociedad Anónima». Inscrita al Registro de la Propiedad de Callosa d'En Sarriá, finca registral 23.255.

Dado en Benidorm a 26 de octubre de 1998.—El Juez.—El Secretario.—56.698.

## BURGOS

### *Cédula de emplazamiento*

Por tenerlo así acordado la Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 8 de los de Burgos y su partido, en autos de juicio de menor cuantía número 203/1998, seguidos a instancia de don Julio Antón Manzanedo y otros 54 más, representados por el Procurador don Eusebio Gutiérrez Gómez y dirigidos por don Vicente García Alonso, en resolución de fecha 6 de los corrientes, se ha acordado emplazar a Proinca, cuyo último domicilio fue en Burgos, plaza Santo Domingo, número 1, quinto; a «Edifor, Sociedad Anónima», cuyo último domicilio fue en Arava (Madrid), avenida Galaxia, número 16; a «Radichi, Sociedad Anónima», cuyo último domicilio fue en Marbella (Málaga), plaza de los Olivos, número 1; a Proinca, cuyo último domicilio fue en Valladolid, calle Duque de la Victoria, número 13, tercero; a doña María Luisa Burgos Ballesteros, cuyo último domicilio fue en Burgos, avenida del Vena, número 1, y a los herederos desconocidos e inciertos de don Juan José Ibáñez Revilla, cuyo último domicilio de éste fue en Burgos, calle Calzadas, números 7-5; a fin de que, en el término de diez días, puedan personarse en autos en forma legal, con el apercibimiento de que, si no lo verifican, serán declarados en rebeldía, notificándoles las resoluciones en estrados del Juzgado.

Y para que sirva de cédula de emplazamiento a los codemandados citados expido el presente en Burgos a 16 de octubre de 1998.—La Secretaria.—56.708.

## CALATAYUD

### *Edicto*

Doña Ana Iguael Pérez, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Calatayud,

Hago saber: Que en autos de juicio ejecutivo número 180/1997, tramitados en este Juzgado, se ha acordado en resolución del día de la fecha rectificar el error material advertido en el edicto de fecha 9 de septiembre de 1998, publicado en el «Boletín Oficial del Estado» número 226, de fecha 2 de octubre de 1998, páginas 15.229 y 15.230, en el sentido de que el bien objeto de licitación es la finca número 8.660, inscrita al tomo 1.455, libro 121, folio 78 del Registro de la Propiedad de Ateca, y en cumplimiento de la legalidad se señala para la primera subasta el 10 de diciembre de 1998, el 11 de enero de 1999 para la segunda y el 10 de febrero de 1999 para la tercera, manteniéndose la hora y sitio en su día publicados así como el resto de su redacción, la cual se confirma en su integridad.

Y para que conste a efectos de rectificación, expido el presente en Calatayud a 5 de noviembre de 1998.—La Juez.—58.024.

## CERVERA

### *Edicto*

Doña María Teresa Pampalona Lores, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Cervera y su partido,

Hace saber: Que en el expediente de extravío de dos obligaciones hipotecarias al portador de la serie C, números 5 y 6, emitidas en Madrid el

día 4 de marzo de 1988 ante el Notario, por importe de 1.000.000 de pesetas cada una, se ha admitido a trámite en este Juzgado, con el número 141/1998, a instancia de don Esteban Merchán Andrés y representado por el Procurador don Antonio Trilla Oromi, por propuesta de resolución de esta fecha y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 550 del Código de Comercio, a fin de que el posible tenedor del título pueda comparecer dentro del plazo de treinta días en este expediente, bajo apercibimiento de que, si no lo verifica, le parará el perjuicio a que en derecho haya lugar.

Dado en Cervera a 12 de junio de 1998.—La Juez, María Teresa Pampalona Lores.—El Secretario.—56.714.

## ELDA

### *Edicto*

En virtud de providencia dictada con esta fecha por doña María del Carmen Onorato Ordóñez, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Elda y su partido, en el procedimiento seguido con el número 119-A/1998, a instancia de Caja de Ahorros del Mediterráneo, contra don José Fernández Sandoval y doña Rosenda Vélez Morcillo, y la titular registral doña Enriqueta Arnedo Esteban, sobre efectividad de un crédito hipotecario, se anuncia la venta en pública subasta de la finca hipotecada:

Por primera vez: El día 11 de enero de 1999, a las once horas.

Servirá de tipo para la misma la suma de 5.992.500 pesetas, fijada al efecto en la escritura de préstamo, no siendo admisible postura alguna inferior a dicho tipo.

Por segunda vez: De resultar desierta la anterior, el día 8 de febrero de 1999, a las once horas, sirviendo de tipo para la misma el 75 por 100 de la vez anterior e iguales requisitos.

Por tercera vez: De resultar desierta la anterior, el día 15 de marzo de 1999, a las once horas, sin sujeción a tipo, y todo ello bajo las condiciones siguientes:

Primera.—Para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, los licitadores, el 20 por 100 de los tipos señalados. En la tercera será el 20 por 100 del tipo de la segunda subasta.

Segunda.—Los autos y la certificación a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, sito en la calle San Francisco, número 1, de Elda, entendiéndose que el rematante acepta como bastante la titulación.

Tercera.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Cuarta.—Desde el anuncio de todas las subastas hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación o acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Quinta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero. El rematante que ejercite esta facultad habrá de verificar dicha cesión mediante comparecencia ante este Juzgado, con asistencia del cesionario quien deberá aceptarla, y todo ello previa o simultáneamente al pago del resto del precio del remate.

Sexta.—Sirva el presente de notificación en legal forma a los deudores para el caso de que no se pueda realizar dicha diligencia de forma personal.

Séptima.—Para el supuesto de que uno de los días señalados para la celebración de subasta fuese festivo, se entenderá que la subasta se traslada al siguiente lunes hábil.

## Finca objeto de subasta

Vivienda: Tipo B, en la planta baja, a la izquierda, entrando por el zaguán de la caja de escalera de acceso a las plantas altas, con todas las dependencias que la integran y patio de su uso exclusivo, con una superficie útil de 76 metros 60 decímetros cuadrados, linda, entrando en la misma: Frente, zaguán de entrada y don Antonio Rivera Ramírez; derecha, don Antonio Rivera Ramírez; izquierda, zaguán de entrada, caja de escalera y vivienda marcada con el número 1 de esta planta, y espaldas, avenida de Madrid. Pertenece al edificio, situado en la villa de Petrel, avenida de Madrid, número 109 de policía.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad de Elda, al tomo 1.376, libro 232 de Petrel, folio 67, finca 19.611, inscripción segunda.

Dado en Elda a 22 de octubre de 1998.—La Secretaria judicial.—56.696.

## FUENLABRADA

### *Edicto*

Don Juan Antonio Sáenz de San Pedro y Alba, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Fuenlabrada,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 9/1998, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, contra don Joaquín González González y doña Rosario Carpio Muñoz, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, el bien que luego se dirá, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta el día 22 de diciembre de 1998, a las diez horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, por el tipo de 11.700.000 pesetas.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el día 22 de enero de 1999, a las diez horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el día 22 de febrero de 1999, a las diez horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—En las subastas primera y segunda no se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta correspondiente.

Quinta.—Para tomar parte en cualquiera de las tres subastas, los licitadores deberán consignar previamente el 20 por 100 del tipo para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta respecto al tipo de la segunda, suma que podrá consignarse en la cuenta provisional de consignaciones número 2370 del Banco Bilbao Vizcaya de Fuenlabrada, calle Plaza, número 34, oficina 2734, de este Juzgado, presentando en dicho caso el resguardo del ingreso.

Sexta.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero, con las reglas que establece el artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Octava.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la

obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Novena.—Si se hubiere pedido por el acreedor, hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubiere cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas.

Décima.—La publicación de los presentes edictos sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas, a los efectos del último párrafo de la regla 7.ª del artículo 131.

#### Bien objeto de subasta

Vivienda sita en paseo Riazor, número 4, 3.º D, de Fuenlabrada, en el conjunto residencial «Naranjo». Consta de vestíbulo, pasillo, comedor-estar, tres dormitorios, cocina, cuarto de baño y dos terrazas. Mide 80 metros 78 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Fuenlabrada, al tomo 1.135, libro 83 de Fuenlabrada, folio 132, finca 12.732, inscripción cuarta de hipoteca.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado» y «Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid» y su inserción en el tablón de anuncios de este Juzgado, expido el presente en Fuenlabrada a 22 de septiembre de 1998.—El Magistrado-Juez, Juan Antonio Sáenz de San Pedro y Alba.—El Secretario.—56.735.

### FUENLABRADA

#### Edicto de subasta

Don Eladio de Dios Morales, Secretario del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Fuenlabrada,

Hace saber: Que por resolución de esta fecha, dictada en el procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 6/1998, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, contra don Miguel López Auñón y doña Carmen Manzano López, y a instancia de la parte actora, se ha acordado sacar a pública subasta, por término legal de veinte días, la finca hipotecada que luego se describirá.

El remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado en las fechas, horas y formas que luego se dirán.

En primera subasta el día 16 de diciembre de 1998, a las once horas; por el tipo establecido en la escritura de hipoteca de 10.800.000 pesetas, no admitiéndose posturas que no cubran el referido tipo.

En la segunda subasta, caso de no haber postura admisible en la primera, ni haberse solicitado por el actor la adjudicación de la finca, el día 18 de enero de 1999, a las once horas, sirviendo de tipo para ella el 75 por 100 de la primera, no admitiéndose posturas que no lo cubran.

En tercera subasta, si fuera precisa, el día 18 de febrero de 1999, a las once horas, sin sujeción a tipo.

#### Condiciones de la subasta

Primera.—A partir de la publicación del edicto se podrán hacer posturas por escrito, en pliego cerrado, en la Secretaría de este Juzgado, acompañando resguardo de haber ingresado en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, en el Banco Bilbao Vizcaya, el 30 por 100 que corresponde al tipo de la subasta.

Segunda.—Igualmente, quienes deseen participar en la subasta, han de acreditar la consignación a que se alude en la anterior.

Tercera.—Se devolverán las consignaciones hechas por los postores, excepto la corresponde al mejor postor, que se reservará en depósito como garantía

de cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio del remate, pudiendo reservarse en depósito, a instancia del actor, las consignaciones de los postores que lo admitan y que hayan cubierto el tipo del remate.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder a un tercero, cuya cesión, así como el pago del resto del precio del remate, habría de hacerse ante este Juzgado, y en el plazo de ocho días.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en esta Secretaría, entendiéndose que los licitadores los aceptan como suficientes, y que las cargas y gravámenes anteriores y preferentes, si lo hubiera, al crédito del actor, quedarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

#### Bien objeto de subasta

Piso sexto, letra A, del bloque número 10, de la urbanización «Viñas de Campohermoso», en término municipal de Humanes de Madrid, hoy avenida de Campohermoso, número 4. Pendiente de inscripción, estándolo por su antitítulo en el Registro de la Propiedad número 1 de Fuenlabrada, al tomo 1.227, libro 129, folio 17, finca 5.807-N, inscripción undécima.

Sirva este edicto de notificación en legal forma a la demandada, caso de resultar infructuosa la notificación domiciliaria.

Dado en Fuenlabrada a 6 de octubre de 1998.—El Secretario, Eladio de Dios Morales.—56.732.

### GETAFE

#### Edicto

Don Luis Carlos de Isidro y de Pablo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 3 de los de Getafe (Madrid),

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 105/1998, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, representada por la Procuradora doña Gloria Rubio Sanz, contra don Matías Rodríguez Díez y doña Antonia Espada Gallardo, en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, el bien que al final se describirá, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta, el día 17 de diciembre de 1998, a las once horas. Tipo de licitación, 7.800.000 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta, el día 29 de enero de 1999, a las once horas. Tipo de licitación, 5.850.000 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta, el día 5 de marzo de 1999, a las once horas, sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subastas, y en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia número 3 de Getafe (Madrid), agencia urbana número 2786 y número de expediente o procedimiento 2378000018010598. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, verificándose los depósitos en la forma establecida en el numeral anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla 14 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Octava.—Si se hubiere pedido por el acreedor, hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

#### Bien objeto de subasta

Finca en Getafe (Madrid), urbanización «Parque de las Margaritas», hoy calle Camelias, número 1, piso bajo derecha.

Urbana.—Número 4, piso bajo derecha, del edificio señalado como bloque número 27, portal número 3, de la urbanización «Parque de las Margaritas», en Getafe. Tiene una superficie construida de 50 metros cuadrados, distribuidos en cocina-comedor, dos dormitorios, pasillo y cuarto de baño. Linda; por su frente, con portal; por la derecha, con resto del solar; por la izquierda, con el local comercial número 6 del inmueble, y por el fondo, con propiedad de «Pryconsa».

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, en el tomo 899, libro 132 de la sección primera, folio 64, finca número 18.844, inscripción tercera de hipoteca.

Y para que sirva de notificación al público en general y a los demandados don Matías Rodríguez Díez y doña Antonia Espada Gallardo, y doña Sonia Rodríguez Española como posible poseedora de la finca hipotecada, caso de resultar negativa la notificación de los señalamientos de la subasta a los mismos, en particular, una vez haya sido publicado en el tablón de anuncios de este Juzgado, en el «Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid» y en el «Boletín Oficial del Estado», expido el presente en Getafe a 1 de septiembre de 1998.—El Magistrado-Juez, Luis Carlos de Isidro y de Pablo.—La Secretaría.—56.729.

### GIRONA

#### Edicto

Doña María del Pilar Lázaro Lahuerta, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Girona,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 237/1996, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo a instancia de «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», contra doña Carmen Boada Pla y don José Boada Bruset, sobre juicio