

tecaria, a instancia de «Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona, Sociedad Anónima», contra «Tortumán, Sociedad Anónima», en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 15 de diciembre de 1998, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2672000018105-93, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala, para la celebración de una segunda, el día 14 de enero de 1999, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 11 de febrero de 1999, a las diez treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora, para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Vivienda letra B, del piso 1.º, del bloque número 6, que forma parte del conjunto residencial con fachada a la calle de las Norias, y a dos calles de nuevo trazado en Majadahonda. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Majadahonda, al tomo 2.321, libro 386, finca número 20.288.

Tipo de subasta: 24.617.230 pesetas.

Dado en Majadahonda a 1 de septiembre de 1998.—La Magistrada-Juez, Ángeles Velasco García.—El Secretario.—57.151.

MANRESA

Edicto

Doña Raquel Tomás Martínez, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 5 de Manresa y su partido,

Hace saber: Que según tengo acordado en resolución de esta fecha en el procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria

número 50/1998, promovido por Caja de Ahorros de Catalunya, representada por el Procurador don Miquel Vilalta, contra la finca propiedad de doña Nuria Vidrier Torralba, se anuncia por el presente la venta, en pública subasta, de la finca hipotecada, por término de veinte días, bajo las siguientes

Condiciones

Primera.—El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria conforme a las siguientes fechas y tipo de licitación:

Primera subasta: El día 16 de diciembre de 1998, a las diez horas, por el tipo de 16.000.000 de pesetas, pactado en la escritura de constitución de hipoteca y sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta: De haber sido declarada desierta la primera y no haberse pedido la adjudicación en forma, el día 14 de enero de 1999, a la misma hora, y sirviendo de tipo el 75 por 100 de la primera.

Tercera subasta: De resultar desierta la segunda y no se pidiese la adjudicación en forma, el día 11 de febrero de 1999, a la misma hora, sin sujeción a tipo, significándose que si la postura fuese inferior al tipo de la segunda se suspenderá la aprobación del remate a los fines y plazo previstos en la regla 12 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subastas, y en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Los depósitos y consignaciones deberán realizarse en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 5 de Manresa, oficina de la calle Sobrerroca, cuenta expediente 0777000018005098. Deberá presentarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el número anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente escrito, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla 14 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinta.—Los autos y certificaciones del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª están de manifiesto en la Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes en la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Octava.—Si se hubiere pedido por el acreedor, hasta el mismo momento de celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta por si el primero no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate de los otros postores, y siempre por el orden de los mismos.

Novena.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, para el día siguiente hábil, la subasta suspendida, según condición primera de este edicto.

Décima.—Sirva el presente edicto de notificación a la deudora de los señalamientos de las subastas y sus condiciones, cumpliendo así con lo dispuesto por la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria caso de que la notificación intentada en forma personal resultare negativa.

Bien objeto de subasta

Vivienda unifamiliar compuesta de planta baja, destinada a garaje y trastero y dos plantas altas que se comunican por una escalera interior y se destinan a vivienda. Ocupa el garaje 29 metros 90 decímetros cuadrados, y el trastero, 12 metros 17 decímetros cuadrados. Teniendo la vivienda una superficie total de 90 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Manresa al tomo 2.024, libro 58 de Navás, folio 169, finca número 3.321, inscripción tercera.

Dado en Manresa a 18 de septiembre de 1998.—La Magistrada-Juez, Raquel Tomás Martínez.—57.246.

MEDIO CUDEYO

Edicto

En el Juzgado de Primera Instancia número 2 de Medio Cudeyo (Cantabria), promovido por don Antonio Collantes Gómez, se sigue expediente número 53/1998, para la declaración de fallecimiento de don Francisco Collantes Puertas, nacido en Panamá, el día 28 de febrero de 1910, hijo de Francisco y de Carmen, con domicilio en Corverá de Toranzo, que desapareció el día 1 de junio de 1953, sin que desde entonces se haya tenido noticias de él. Si viviera en estas fechas el desaparecido tendría ochenta y ocho años de edad.

Para su inserción en el «Boletín Oficial del Estado» y público conocimiento, expido el presente en Medio Cudeyo a 21 de octubre de 1998.—El Secretario.—57.251. 1.ª 18-11-1998

MOLLET DEL VALLÉS

Edicto

Doña Araceli Monjo Monjo, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de los de Mollet del Vallés,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen las actuaciones de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, registradas con el número 290/1994-P, promovidas por «Caja Postal, Sociedad Anónima», contra don Salvador Franco Sarralbo y doña Carmen Roca Ustarroz, y que con el presente edicto se pone en venta en primera, segunda y tercera subasta pública, por un periodo de veinte días, la finca que se describe más adelante y que garantiza en el procedimiento mencionado el crédito de la actora.

Para la primera subasta, servirá de tipo el pactado en la escritura de constitución de la hipoteca, que asciende a 5.125.000 pesetas.

Para la segunda, si es necesario, el 75 por 100 del importe que sirva de tipo para la primera, es decir, 3.843.750 pesetas.

La tercera, si también fuera necesario, se celebrará sin sujeción a tipo.

Se advierte a los posibles licitadores que:

Primero.—No se admitirán posturas inferiores a los tipos indicados para cada subasta y el remate se podrá hacer en calidad de cederlo a un tercero.

Segundo.—Los postores que deseen intervenir en la subasta deberán consignar, previamente, el 20 por 100 en efectivo del importe indicado en la cuenta corriente número 0859 del Banco Bilbao Vizcaya. Si no cumplen este requisito no se les admitirá.

Tercero.—Las subastas se celebrarán en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la calle Anselmo Clavé, número 2, planta 2.ª, de Mollet del Vallés, los días siguientes:

La primera, el día 11 de enero de 1999, a las once horas.

La segunda, el día 4 de febrero de 1999, a las once horas.

La tercera, el día 2 de marzo de 1999, a las once horas.

Cuarto.—Las actuaciones y el certificado del Registro a que hace referencia la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria estarán expuestos en la Secretaría del Juzgado y se entenderá que todo licitador aprueba la titulación y que lo acepta como suficiente.

Quinto.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito de la actora se mantendrán y se entenderá que el mejor postor los acepta y se subroga, y que el remate no les incluye.

Sexto.—En el caso de que la notificación personal intentada sea negativa, este edicto servirá de notificación de la deudora, de los señalamientos de las subastas, las condiciones, el tipo y el lugar, de acuerdo con lo establecido en la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Bien que se subasta

Entidad número 11.—Vivienda puerta primera, en la planta 5.ª o 4.º piso de la casa sita en Mollet del Vallés y su ronda del Ferrocarril, esquina a la calle Cayetano Vinzia, número 80, que consta de recibidor, paso, comedor-estar, cuatro habitaciones, cocina, cuarto de aseo, lavadero y terraza; tiene una superficie útil de 80 metros 94 decímetros cuadrados, y linda: Frente, entrando u oeste, con el rellano de la escalera y parte con la vivienda puerta segunda de igual planta; derecha o sur, finca de don Camilo Torras Casals; izquierda, entrando o norte, con la ronda del Ferrocarril, y fondo o este, con patio de luces y parte con finca de don Camilo Torras Casals.

Cuota de participación: Tiene asignado un coeficiente de participación de 5,324 por 100 en el valor total del inmueble.

Cargas: Libre de ellas, según manifiestan bajo su responsabilidad.

Situación arrendaticio.—Libre de arrendatarios, según manifiestan.

Título: Les pertenece en su sociedad conyugal, por compra a don Gregorio Vallés Bolea y don Antonio Anzón Lahoz, según escritura autorizada por el Notario de Mollet del Vallés, don Pompeyo Crehuet Juliá, el día 12 de julio de 1971, bajo el número 706 de protocolo.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Mollet del Vallés en el tomo 673, libro 62 de Mollet del Vallés, folio 51, finca número 6.046, inscripción segunda.

Este edicto sirve de notificación en forma para las personas interesadas.

Dado en Mollet del Vallés a 8 de octubre de 1998.—La Juez, Araceli Monjo Monjo.—El Secretario.—57.299.

MOLLET DEL VALLÉS

Edicto

Doña Araceli Monjo Monjo, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de los de Mollet del Vallés,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen las actuaciones de procedimiento judicial juicio ejecutivo 48/1997-P, promovidas por «Banco de Sabadell, Sociedad Anónima», contra «Confecciones la Llagosta, Sociedad Limitada», y con el presente edicto, se pone en venta en primera, segunda y tercera subasta pública, por un periodo de veinte días, las fincas que se describen más adelante y que garantiza en el procedimiento mencionado el crédito de la actora.

Para la primera subasta servirá de tipo el pactado en la escritura de constitución de la hipoteca, que asciende lote A, finca número 5.434, 3.747.774 pesetas. Lote B, finca número 5.435, 3.927.915 pesetas.

Para la segunda, si es necesario, el tipo fijado para la primera subasta, con la rebaja del 25 por 100, es decir, lote A, finca número 5.434, 2.810.830 pesetas. Lote B, finca número 5.435, 2.945.936 pesetas.

Y la tercera, si también es necesario, se celebrará sin sujeción a tipo.

Se advierte a los posibles licitadores que:

Primero.—No se admitirán posturas inferiores a los tipos indicados para cada subasta, y el remate podrá hacerse en calidad de cederlo a un tercero.

Segundo.—Los postores que deseen intervenir en la subasta, deberán consignar, previamente, el 20 por 100 en efectivo del importe indicado en la cuenta corriente número 0859 del Banco Bilbao Vizcaya. Si no cumplen este requisito no les será admitida.

Tercero.—Las subastas se celebrarán en la Sala Audiencias de este Juzgado, sito en la calle Anselmo Clavé, número 2, planta segunda, de Mollet del Vallés, los días siguientes:

La primera, el día 25 de enero de 1999, a las once horas.

La segunda, el día 22 de febrero de 1999, a las once horas.

La tercera, el día 22 de marzo de 1999, a las once horas.

Cuarto.—Las actuaciones y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, estarán expuestos en la Secretaría del Juzgado, y se entenderá que todo licitador aprueba la titulación y que lo acepta como suficiente.

Quinto.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito de la actora se mantendrán, y se entenderá que el mejor postor los acepta y se subroga, y que el remate no les incluye.

Sexto.—En el caso de que la notificación personal intentada sea negativa, este edicto servirá de notificación de la deudora de los señalamientos de las subastas, las condiciones, el tipo y el lugar, de acuerdo con lo establecido en la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Bienes que se subastan

Lote A: Urbana, número 1. Tienda primera, de la planta baja, destinada a local comercial, que forma parte integrante de la casa señalada con el número 59 de la calle San Pablo, de La Llagosta. Consta de una sola nave y aseo, ocupando una superficie de 134 metros 57 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Mollet del Vallés al tomo 1.851, libro 56 de La Llagosta, folio 1, finca número 5.434.

Lote B: Urbana, número 2. En plantas baja y primera, tienda derecha de la casa señalada con los números 55 y 57 de la calle San Pablo, de La Llagosta, destinada a local comercial. Tiene una superficie construida de 171 metros 90 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Mollet del Vallés al tomo 1.851, libro 56 de La Llagosta, folio 8, finca número 5.435.

Este edicto sirve de notificación en forma para las personas interesadas.

Dado en Mollet del Vallés a 29 de octubre de 1998.—La Juez, Araceli Monjo Monjo.—El Secretario.—57.188.

MONFORTE DE LEMOS

Edicto

Doña Blanca Isabel Subiñas Castro, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Monforte de Lemos (Lugo),

Hace saber: Que en este Juzgado y con el número 106/1997, se tramitan autos del procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de Caja de Ahorros de Galicia, con código de identificación fiscal G-15028947, domiciliada en plaza de España, sin número (Lugo), frente a don Antonio Paradela Fernández, con documento nacional de identidad 34.212.854, domici-

liado en Calvo Sotelo, números 69-71 (Monforte de Lemos), y doña Isabel Taboada Guitián, con documento nacional de identidad 34.235.767, domiciliada en Calvo Sotelo, números 69-71 (Monforte de Lemos), en cuyos autos se ha acordado la venta en pública subasta, por primera, segunda y tercera vez consecutivas, de los bienes hipotecados que se reseñarán, habiéndose señalado para la celebración de la primera subasta el día 17 de diciembre de 1998, a las trece horas; para la segunda, el día 5 de febrero de 1999, a las trece horas, y para la tercera el día 25 de marzo de 1999, a las trece horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Para la primera subasta no se admitirá postura que no cubra la totalidad del tipo de subasta. En la segunda subasta, el tipo será del 75 por 100 de la primera. La tercera se celebrará sin sujeción a tipo.

Segunda.—Los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar el 20 por 100, por lo menos, de las cantidades de tipo de cada subasta, con anterioridad a la celebración de las mismas, en la cuenta provisional de este Juzgado, número 2308 del «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», haciéndose constar necesariamente el número y año del procedimiento de la subasta en la que se desea participar, no aceptándose dinero o cheques en el Juzgado.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando el importe de la consignación de igual forma que la relacionada en la condición segunda de este edicto, presentando el resguardo y el pliego cerrado en la Secretaría del Juzgado.

Cuarta.—Los autos y certificaciones del Registro a que se refiere la regla 4.ª, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, donde podrán ser examinados por todos aquellos que quieran participar en la subasta, previéndoles que deberán conformarse con ellos, y que no tendrán derecho a ningún otro; que las cargas anteriores y preferentes, al crédito del actor continuarán subsistentes y sin cancelar, sin destinarse a su extinción el precio de remate, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos.

Quinta.—El presente edicto sirve de notificación a los deudores de los señalamientos de las subastas, sus condiciones, tipo y lugar, cumpliendo así lo dispuesto en la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, caso de que la notificación intentada personal resultare negativa.

Sexta.—Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudieran celebrarse cualquiera de las subastas en los días y horas señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil y a la misma hora.

Séptima.—Podrán hacerse posturas a calidad de ceder el remate a un tercero. El que ejercitar esta facultad habrá de verificar dicha cesión mediante comparecencia ante el propio Juzgado que haya celebrado la subasta, con asistencia del cesionario, quien deberá aceptarla, y todo ello previa o simultáneamente al pago del resto del precio del remate.

Bienes a subastar

Plaza de garaje número 2 en el edificio señalado con el número 41 de la calle Emilia Pardo Bazán, de la villa de Escairón (Saviñao), provincia de Lugo. Inscrita al tomo 642, libro 117, folio 28, finca número 10.987, inscripción sexta del Registro de la Propiedad de Monforte de Lemos.

Tipo de subasta: 270.000 pesetas.

Piso-vivienda tipo A, situado en la segunda planta alta del edificio señalado con el número 41 de la calle Emilia Pardo Bazán, de la villa de Escairón (Saviñao), provincia de Lugo. Tiene una superficie aproximada de 106 metros 79 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Monforte de Lemos, al tomo 642, libro 117, folio 35, finca número 10.992, inscripción segunda.

Tipo de subasta: 10.530.000 pesetas.

Dado en Monforte de Lemos a 28 de septiembre de 1998.—La Juez, Blanca Isabel Subiñas Castro.—El Secretario.—57.137.