

don Juan García Muñoz, don Manuel P. Gómez Gómez, don Antonio Hernández Saiz, don Manuel Morales, don Cristóbal Moreno Cañizares y don Domingo Sacristán Alonso, contra «Tels, Sociedad Anónima», haciendo constar que en el día de la fecha se ha ordenado sacar a subasta, los siguientes bienes embargados como propiedad de la parte demandada, cuya relación y tasación es la que se incluye a continuación, así como las condiciones de las subastas.

Bienes que se subastan, con el correspondiente valor de tasación y justiprecio de los mismos:

Puente grúa «Magomo» de 1.500 kilogramos. 300.000 pesetas.

Puente grúa «Magomo» de 1.500 kilogramos. 300.000 pesetas.

Puente grúa «Demag» de 3 toneladas. 600.000 pesetas.

Puente grúa «Demag» de 5 toneladas. 1.100.000 pesetas.

Puente grúa «Demag» de 5 toneladas. 1.100.000 pesetas.

Puente grúa «Abus» de 8 toneladas. 1.800.000 pesetas.

Total: 5.200.000 pesetas.

Condiciones de la subasta

Tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, en primera subasta el día 27 de enero de 1999; en segunda subasta, en su caso, el día 24 de febrero de 1999, y en tercera subasta, también en su caso, el día 24 de marzo de 1999, señalándose para todas ellas como hora, la de las doce, y se celebrarán bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Que antes de verificarse el remate podrán los deudores librar los bienes pagando un principal, intereses y costas, después de celebrado quedará la venta irrevocable (artículos 249 de la Ley de Procedimiento Laboral y 1.498 de la Ley Enjuiciamiento Civil).

Segunda.—Los licitadores deberán acreditar, previamente, haber depositado el 25 por 100, al menos, del valor de los bienes que sirvan de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos (artículo 1.500 de la Ley Enjuiciamiento Civil), y ello exclusivamente mediante resguardo acreditativo de depósito en la cuenta corriente número 2522, que este Juzgado tiene abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, de la calle Basílica, 19, de Madrid. Se admite la puja por unidades.

Tercera.—El ejecutante y quienes pudieran subrogarse legalmente en su lugar, podrán tomar parte en las subastas y mejorar las posturas que se hiciesen, sin necesidad de consignar la suma antes mencionada.

Cuarta.—Podrán efectuarse posturas por escrito, en pliego cerrado (artículos 1.499 y 1.503 de la Ley Enjuiciamiento Civil).

Quinta.—La primera subasta tendrá como tipo el valor de tasación de los bienes, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del precio que sirve de tipo para esta subasta.

Sexta.—En segunda subasta, en su caso, los bienes saldrán con una rebaja del 25 por 100 de la tasación, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del precio que sirve de tipo para esta subasta.

Séptima.—En tercera subasta, si fuera necesario celebrarla, la postura mínima deberá exceder del 25 por 100 de la cantidad en que están tasados los bienes. Si hubiere postura que ofrezca suma superior se aprobará el remate. De resultar desierta la tercera subasta, los ejecutantes o, en su defecto, los responsables legales solidarios y subsidiarios tendrán el derecho a adjudicarse los bienes por el 25 por 100 del avalúo, dándoseles a tal fin el plazo común de diez días, de no hacerse uso de este derecho se alzaría el embargo (artículo 262 de la Ley de Procedimiento Laboral).

Octava.—De quedar desierta la primera subasta, el ejecutante podrá pedir la adjudicación de los bienes por las dos terceras partes de su avalúo, o que se saquen de nuevo a subasta pública, con rebaja del 25 por 100 de la tasación. Al resultar desierta

la segunda subasta, el actor podrá pedir o la adjudicación de los bienes por las dos terceras partes del precio que hubiere servido de tipo para este segunda subasta, o que se la entreguen en administración para aplicar sus productos al pago de los intereses y extinción del capital.

Novena.—Que el precio del remate deberá cumplirse dentro de los tres días siguientes a la aprobación del mismo.

Décima.—Sólo las posturas realizadas por los ejecutantes o por los responsables legales solidarios o subsidiarios podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero (artículo 264 de la Ley de Procedimiento Laboral).

Undécima.—Si la adquisición en subasta se realiza en favor de parte de los ejecutantes y el precio de adjudicación no es suficiente para cubrir todos los créditos de los restantes acreedores, los créditos de los adjudicatarios sólo se extinguirán hasta la concurrencia de la suma que sobre el precio de adjudicación deberá serles atribuida en el reparto proporcional. De ser inferior al precio deberán los acreedores adjudicatarios abonar el exceso en metálico (artículo 263 de la Ley de Procedimiento Laboral).

Los bienes embargados están depositados en camino de Hormigueras, 165, de Madrid, a cargo de don Salvador García del Campo.

Y para que sirva de notificación al público en general y las partes de este proceso, en particular, en cumplimiento de lo establecido en la vigente legislación procesal, se expide el presente en Madrid a 4 de noviembre de 1998.—La Secretaria judicial, Rita Asensio Sevillano.—58.508.

MADRID

Edicto

Doña María Teresa Casado Lendinez, Secretaria del Juzgado de lo Social número 16 de Madrid,

Por el presente edicto dimanante del procedimiento autos número D-2/1997, ejecución número 115/1997, iniciado a instancia de don Eloy Sanz Martín, contra Panificadora Nuestra Señora del Espinar, haciendo constar que en el día de la fecha se ha ordenado sacar a subasta, los siguientes bienes embargados como propiedad de la parte demandada, cuya relación y tasación es la que se incluye a continuación, así como las condiciones de las subastas.

Bienes que se subastan, con el correspondiente valor de tasación y justiprecio de los mismos:

Urbana. Terreno de superficie de 4.909,98 metros cuadrados, según consta en el Registro de la Propiedad. Dentro de la parcela se ha construido una fábrica de harinas, oficinas, casas de empleados y gallinero. La fábrica de harinas consta de las instalaciones propias de esta actividad con un sistema de hornos de 24.000 kilos de capacidad de molienda y dos silos de almacenaje. Linda: Por su frente, al oeste, en línea de 60 metros, con la carretera Nacional de Madrid a Francia; por la derecha, entrando: Al sur, en línea de 83 metros 33 decímetros, con resto de finca matriz; al fondo, al este, en línea de 60 metros, con finca matriz que se reserva «Lozoyuela, Sociedad Anónima». La finca se encuentra situada a la derecha de la carretera Nacional de Madrid a Francia (actual vía de servicio de la N-I) en kilómetro 67,800 línea número 2.592, parcela de terreno en el término de Lozoyuela, al sitio de la Fresnedilla.

Valor del inmueble: 90.000.000 de pesetas.

Cargas:

Embargo letra A, del Juzgado de Instrucción número 20 de Madrid, para responder a la cantidad de 24.095.000 pesetas.

Embargo letra B, a favor de la Tesorería General de la Seguridad Social, para responder a la cantidad de 11.088.854 pesetas.

Ampliación de embargo letra C, a favor de la Tesorería General de la Seguridad Social, para responder a la cantidad de 22.406.048 pesetas.

Justiprecio: 31.608.546 pesetas.

Condiciones de la subasta

Tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, en primera subasta, el día 21 de diciembre de 1998; en segunda subasta, en su caso, el día 19 de enero de 1999, y en tercera subasta, también en su caso, el día 17 de febrero de 1999, señalándose para todas ellas como hora, la de las diez horas, y se celebrarán bajo las condiciones siguientes:

Primera.—Los licitadores deberán acreditar, previamente, haber depositado el 20 por 100, al menos, del valor de los bienes que hayan servido de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos (artículo 1.500 de la Ley de Enjuiciamiento Civil), y ello exclusivamente mediante resguardo acreditativo de depósito en la cuenta corriente número 2514, que este Juzgado tiene abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, de la calle Basílica, número 19, de Madrid. La primera subasta, tendrá como tipo el valor de tasación de los bienes, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del precio que sirve de tipo para esta subasta.

En segunda subasta, en su caso, los bienes saldrán con una rebaja del 25 por 100 de la tasación, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del precio que sirve de tipo para esta subasta. En tercera subasta, si fuera necesario celebrarla, la postura mínima deberá exceder del 25 por 100 de la cantidad en que están tasados los bienes. Si hubiere postura que ofrezca suma superior, se aprobará el remate. Los títulos de propiedad de los bienes así, como las condiciones de las subastas cuya realización se ajustará a lo previsto en los artículos 261 y siguientes de la Ley de Procedimiento Laboral y 1.488 y siguientes de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Y para que sirva de notificación al público en general y a las partes de este proceso en particular, una vez haya sido publicado en el «Boletín Oficial del Estado» y «Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid», en cumplimiento de lo establecido en la vigente legislación procesal, se expide el presente en Madrid a 11 de noviembre de 1998.—La Secretaria judicial, María Teresa Casado Lendinez.—58.959.

MADRID

Edicto

Doña María Josefa González Huergo, Secretaria del Juzgado de lo Social número 25 de Madrid,

Por el presente edicto, dimanante del procedimiento de autos número D-29/1997, ejecución número 65/1997, iniciado a instancia de doña María Elena Gutiérrez López, contra «Abarrio, Sociedad Anónima», hace constar que en el día de la fecha se ha ordenado sacar a subasta los siguientes bienes embargados como propiedad de la parte demandada, cuya relación y tasación es la que se incluye a continuación, así como las condiciones de las subastas.

Bienes que se subastan, con el correspondiente valor de tasación y justiprecio de los mismos:

Primer lote: Maquinaria:

Planta quinta:

Una máquina «Roan» de jaretones: 12.000 pesetas.

Una plancha de mano a vapor «Plavor»: 1.500 pesetas.

Una plancha de mano «Solac»: 1.500 pesetas.

Una máquina «Roan» de bolsillos, serie CM: 15.000 pesetas.