

IV. Administración de Justicia

AUDIENCIAS PROVINCIALES

SEVILLA

Sección Cuarta

Edicto

Don José Luis Núñez Vide, Presidente de la Sección Cuarta de la Audiencia Provincial de Sevilla,

Hago saber: Que en dicho Tribunal se sigue causa ejecutoria número 68-69-L, en el que se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Tribunal, el día 16 de septiembre de 1999, a las nueve treinta horas, tipo de tasación 8.488.210 pesetas.

Para el caso de que no hubiere postores en la primera subasta se señala una segunda subasta para el día 14 de octubre de 1999, en el mismo lugar y hora, tipo de tasación 6.366.157 pesetas, y término de veinte días.

Y si no hubiere postores en la segunda subasta se señala una tercera subasta para el día 11 de noviembre de 1999, en el mismo lugar y hora, sin sujeción a tipo.

La subasta se celebrará bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Para tomar parte en la subasta, todos los licitadores deberán consignar, previamente, en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, por lo menos al 20 por 100 efectivo del valor del bien que sirva de tipo para la subasta sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Segunda.—En los remates no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Tercera.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder a un tercero el remate.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositado en la Mesa del Tribunal, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—El bien que sale a subasta se encuentra depositado, pudiendo ser examinado por los interesados, previa la autorización correspondiente.

Sexta.—Las consignaciones para tomar parte en la subasta se efectuarán en el Banco Bilbao Vizcaya, en la cuenta número 4048000078006899.

Séptima.—Si por fuerza mayor o causas ajenas al Tribunal no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Finca urbana número 111, vivienda tipo B, letra B, en segunda planta del bloque del edificio número 1, tercera fase, del complejo puerta este, construido sobre parte de la manzana M-3 del sector 22 del plan parcial número 1 del polígono Aeropuerto de Sevilla. Superficie construida 98 metros

8 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 4 de Sevilla, folio 33, tomo 2.297, libro 139, de la sexta sección, finca número 7.402, inscripción primera. Valor de tasación: 8.488.210 pesetas.

Dado en Sevilla a 10 de mayo de 1999.—El Presidente, José Luis Núñez Vide.—El Secretario.—23.118.

JUZGADOS DE LO PENAL

SEVILLA

Edicto

Don Francisco Gutiérrez López, Magistrado del Juzgado de lo Penal número 11 de Sevilla,

Hago saber: Que en ejecutoria número 387/1997-C, seguida en este Juzgado por delito contra la salud pública, contra don José María Moreno Sánchez, se ha acordado sacar a pública subastas por primera vez y, en su caso, segunda y tercera, por término de veinte días y por los tipos que se indican, el bien que al final se describe, subastas que se celebrarán en la Secretaría de este Juzgado.

Se señala para la primera subasta el día 7 de septiembre de 1999, a las once horas.

Para la segunda subasta, el día 5 de octubre de 1999, a las once horas.

Y para la tercera subasta, el día 2 de noviembre de 1999, a las once horas.

Las subastas se celebrarán con las siguientes condiciones:

Primera.—El bien que sale a subasta ha sido valorado en 11.566.092 pesetas.

Segunda.—El tipo de la primera subasta será el de tasación; el de la segunda el 75 por 100 de ésta y la tercera, se celebrará sin sujeción a tipo.

Tercera.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de la subasta.

Cuarta.—Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya y al número 4061-0000-78-0387-97, una cantidad, igual al menos, al 20 por 100 del tipo de subasta, para la primera y segunda y la misma cantidad que en la segunda para la tercera.

Quinta.—En todas las subastas podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositándose en la Mesa del Juzgado, junto a aquel, el resguardo acreditativo de haber efectuado la consignación a que se refiere la condición cuarta.

Sexta.—Las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar.

Séptima.—Si por cualquier causa no pudiera celebrarse alguna subasta en el día y hora señalado, se entenderá para el siguiente día hábil a la misma hora.

El presente edicto servirá de notificación al penado caso de no ser habido.

Bien objeto de subasta

Urbana. Casa de una sola planta, con cubierta de uralita, situada en la avenida Alcázar de Toledo, marcada con el número 15. Superficie: 48 metros cuadrados. Linda: Derecha, entrando, don Antonio Moreno Sánchez; izquierda, don José Borrego Soriano, y fondo, donde tiene otra puerta, con terrenos del Ayuntamiento.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Utrera, Ayuntamiento de Las Cabezas de San Juan, libro 188, tomo 1.498, folio 103, finca número 10.239.

Dado en Sevilla a 15 de abril de 1999.—El Magistrado, Francisco Gutiérrez López.—El Secretario.—23.114.

JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA E INSTRUCCIÓN

ALCORCÓN

Edicto

Doña María Elena Rollín García, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Alcorcón (Madrid),

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 261/1998, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, representada por el Procurador señor Torrecilla Jiménez, contra don Fernando de la Rosa Blandín y doña María José Hernández Martín, en los cuales se ha acordado sacar en pública subasta, por término de veinte días, el bien que al final del presente edicto se describe, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras, que autoriza la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta: El día 7 de julio de 1999, a las diez treinta horas, por el tipo de 11.500.000 pesetas.

Segunda subasta: El día 9 de septiembre de 1999, a las diez horas, por el tipo del 75 por 100 de la primera subasta.

Tercera subasta: El día 15 de octubre de 1999, a las diez treinta horas, sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subastas, y en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda. Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, verificándose los depósitos

en cualquiera de las formas establecidas en el número anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla 14 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinta.—Los autos y certificación del Registro de la Propiedad, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—En caso de suspenderse cualquiera de las subastas, se trasladada su celebración, a la misma hora, para el día siguiente hábil, según la condición primera de este edicto la subasta suspendida.

Octava.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía de cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Novena.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieran cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

Décima.—Sin perjuicio de la que se lleve a cabo en la finca hipotecada conforme a los artículos 262 al 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser hallado en ella, este edicto servirá igualmente para notificación a los deudores del triple señalamiento del lugar, día y hora para el remate.

Bien objeto de subasta

Urbana, 36. Piso octavo, letra D, situado en la planta octava, sin contar la baja ni el sótano, en el edificio en Alcorcón, con fachada a la hoy calle Sierra de Alcubierre, número 10. Mide 70 metros 25 decímetros cuadrados útiles, distribuidos en diferentes compartimentos y servicios. Linda: Al frente, meseta de planta y hueco de escalera y patio de luces; por la derecha, entrando, patio de luces y resto de finca matriz; por la izquierda, entrando, piso letra C, y por el fondo, resto de finca matriz. Le corresponde como anejo inseparable un cuarto trastero, situado en la planta de sótano, rotulado con el número 34. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Alcorcón, al tomo 768, libro 32, folio 78, finca número 2.517.

Y para que sirva de notificación a los demandados, su exposición en el tablón de anuncios de este Juzgado, y su publicación en el «Boletín Oficial del Estado» y «Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid», expido el presente, que firmo en Alcorcón a 17 de mayo de 1999. Doy fe.—La Secretaria, María Elena Rollín García.—23.059.

ALCOY

Edicto

Doña María Isabel Pérez Peláez de Lera, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Alcoy y su partido,

Por medio del presente edicto, hago saber: Que en los autos seguidos en este Juzgado con el número 138/1999, ha recaído resolución de esta fecha, admitiendo a trámite la solicitud de declaración en estado legal de suspensión de pagos, de la entidad «Dupsol, Sociedad Limitada», con domicilio en Alcoy

(Alicante), calle Roig de Corella, números 2, 4 y 6, representada por el Procurador señor Penadés Martínez, habiéndose decretado la intervención de sus operaciones mercantiles y nombrados Interventores judiciales a los Auditores titulares don Felipe Jorge Olcina Santonja (número ROAC 16.793) y don Ignacio Silvestre Pastor (número ROAC 36.560), domiciliados en Alcoy, calle Juan Gil Albert, número 7, y calle Xixona, número 13, respectivamente, habiéndose designado, asimismo, como Interventora judicial acreedora a la entidad «Salcoy, Sociedad Limitada», con domicilio en Alcoy, calle Rafael Laliga Pérez, sin número.

Dado en Alcoy a 10 de mayo de 1999.—El Secretario judicial.—23.123.

ALGECIRAS

Edicto

Doña Nuria García de Lucas, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 5 de Algeciras (Cádiz),

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 461/1995, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja General de Ahorros de Granada, contra «Playasur Inmobiliaria, Sociedad Anónima», en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 22 de julio de 1999, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1209.0000.18.0461.95, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 23 de septiembre de 1999, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 21 de octubre de 1999, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora

señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en el caso de no ser hallada.

Bien que se saca a subasta

Finca registral número 13.032 del Registro de la Propiedad número 2 de Algeciras, al tomo 937, libro 257, folio 19. Forma parte del conjunto residencial urbanístico «Atlanterra Pueblo», edificado sobre las parcelas números 26, 27, 31 y 33 del plano parcelario de la urbanización «Atlanterra», edificio número 1, portal 1, planta tercera, Cabo de Plata, en término municipal de Tarifa (Cádiz). Apartamento número 131, tipo F-1. Tiene una superficie construida de 68 metros 23 decímetros cuadrados, y con inclusión de parte proporcional de elementos comunes de 79 metros 55 decímetros cuadrados. Se distribuye en salón, cocina, dos dormitorios, cuarto de baño, terraza delantera, con una superficie de 34 metros 36 decímetros cuadrados, y terraza en planta de cubierta, elemento privativo de este apartamento, con una superficie de 80 metros 51 decímetros cuadrados, a la cual se accede mediante escalera privativa, que arranca desde la terraza situada en planta tercera. Linda: Por su frente, con vuelos de las terrazas de los apartamentos números 121 y 122 del portal número 1; por la derecha, con el apartamento número 132 del portal número 1 y vestíbulo de acceso a los apartamentos; por la izquierda, con vuelo de la finca de servicios generales, y por el fondo, con vuelo de la finca de servicios generales y vestíbulo de acceso a los apartamentos. Tipo de subasta: 13.200.000 pesetas.

Dado en Algeciras a 24 de marzo de 1999.—La Magistrada-Juez, Nuria García de Lucas.—El Secretario.—23.135.

ARACENA

Edicto

Por el presente, se hace público, para dar cumplimiento a lo dispuesto por la Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de los de Aracena, doña María de los Ángeles Cano Soler, que cumpliendo lo acordado por propuesta de providencia de esta fecha, dictada en los autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 76/1998, promovidos por El Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera (Unicaja), representada por el Procurador señor Núñez Romero, contra don Juan Ignacio Gutiérrez Lisardo, se saca a pública subasta por las veces que se dirán y por término de veinte días la finca especialmente hipotecada por la actora que al final de este edicto se identifica concisamente.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado por primera vez el día 20 de julio de 1999, a las once horas, al precio tasado en la escritura de constitución de la hipoteca que es la de 8.370.000 pesetas; no concurriendo postores, se señala para la segunda el día 28 de septiembre de 1999, a las once horas, con el tipo de tasación del 75 por 100 de esta suma, no habiendo postores de la misma, se señala por tercera vez, sin sujeción a tipo, el día 28 de octubre de 1999, a las once horas.

Condiciones

Primera.—No se admitirá postura alguna que sea inferior a la cantidad de 8.370.000 pesetas que el tipo pactado en la mencionada escritura; en cuanto a la segunda subasta, al 75 por 100 de la suma, y, en su caso, en cuanto a la tercera subasta, se admitirán sin sujeción a tipo.

Segunda.—Salvo el derecho que tiene la parte actora, en todos los casos, de no concurrir como postor a la subasta sin verificar tales depósitos, todos los demás postores, sin excepción, deberán consignar en la cuenta de depósitos y consigna-