

Contra la misma podrá interponerse recurso de apelación ante este Juzgado por escrito motivado en el plazo de cinco días.

Así por esta mi sentencia la pronuncio, mando y firmo.—El Magistrado-Juez, Carlos Ricardo Fuentes Rodríguez.»

Y para que conste y sirva de notificación de sentencia a don Julián Molina Ramos y doña Manuela González Asperilla, actualmente en paradero desconocido y su publicación en el «Boletín Oficial» de Madrid, expido la presente en Fuenlabrada a 13 de julio de 1999.—El Secretario, Manuel Sánchez Martín.—33.075-E.

LLEIDA

Edicto

Doña Carmen Montaner Zueras, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Lleida,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 50/1999-1, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caixa d'Estalvis de Tarragona, contra don Juan Pajuelo Blanco, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 20 de octubre de 1999, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos. No se aceptará entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 24 de noviembre de 1999, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 21 de diciembre de 1999, a las doce horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta y su valor

Solar sito en término de Lleida, calle Arnaldo de Sonsona, sin número, hoy número 5, de superficie

140 metros 4 decímetros cuadrados, sobre la que se ha construido una vivienda unifamiliar compuesta de planta baja y plantas primera y segunda, ambas destinadas a vivienda tipo dúplex y comunicadas entre sí por una escalera interior. Linda: Al frente, calle Arnaldo de Solsona; derecha, entrando, señor Vidal; fondo, Talleres Rocafort, e izquierda, resto de finca matriz. Registro número 1 de Lleida, tomo 1.569, libro 831, folio 130, finca 59.042.

Tipo de subasta: 9.075.000 pesetas.

Dado en Lleida a 22 de junio de 1999.—La Secretaría judicial, Carmen Montaner Zueras.—33.133.

MADRID

Edicto

El Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 18 de los de Madrid,

Hago saber: Que por auto de 8 de mayo de 1996, dictado en el juicio de quiebra voluntaria, número 254/1996, promovido por «Julio Fuertes, Sociedad Limitada», representada por el Procurador don Francisco de Paula Martín Fernández, se ha declarado en estado de quiebra a «Julio Fuertes, Sociedad Limitada», quien ha quedado incapacitado para la administración y disposición de sus bienes, declarándose vencidas todas sus deudas a plazo, por lo que se prohíbe hacer pagos o entregar bienes a la quebrada, debiendo verificarlo desde ahora al depositario don Antonio Muñoz Arjona, y, posteriormente, a los Síndicos, con apercibimiento de no tenerlos por descargados de sus obligaciones y previniendo a todas aquellas personas en cuyo poder existan bienes pertenecientes a la quebrada para que lo manifieste al Comisario don Claudio Alberto Swiec, entregándole nota de los mismos, bajo apercibimiento de ser tenidos por ocultadores de bienes o cómplices de la quebrada. Se señala para la primera Junta de nombramiento de Síndicos el día 27 de octubre de 1999, a las nueve treinta horas, en la sala de juntas de esta Sede, sita en la calle Capitán Haya, número 66, primera planta, de Madrid.

Dado en Madrid a 27 de mayo de 1999.—El Secretario.—33.084.

MADRID

Edicto

Doña Asunción de Andrés Herrero, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 56 de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se siguen autos de juicio de menor cuantía, al número 476/1999, promovidos a instancia de la Procuradora señora García Abascal, en nombre y representación de doña Antonia A., don José y don Celestino Zamora Mateu, «Explotaciones Agrícolas San Roque y Rústicas y Solares, Sociedad Anónima», contra desconocidos herederos o causahabientes de doña Trinidad Avilés Hernández, sobre adquisición por usucapión, en cuyos autos se ha acordado en resolución de esta fecha, emplazar a los referidos demandados, desconocidos herederos o causahabientes, de doña Trinidad Avilés Hernández, a fin de que en el término de diez días comparezcan en los presentes autos en legal forma, mediante Letrado y Procurador que les defienda y represente, bajo apercibimiento que de no verificarlo, serán declarados en rebeldía, dándose por precluido el trámite de contestación a la demanda, y siguiendo el juicio su curso y parándoles el perjuicio a que haya lugar en derecho.

Y para que sirva de emplazamiento a los demandados, desconocidos herederos o causahabientes de doña Trinidad Avilés Hernández, y su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», expido y firmo la presente en Madrid a 27 de julio de 1999.—La Secretaria, Asunción de Andrés Herrero.—33.142.

MASSAMAGRELL

Edicto

Don Jorge Juan Fernández Punset, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Massamagrell y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número de autos 247/1992, se tramita juicio declarativo de menor cuantía, instado por la Procuradora doña Carmen Viñas Alegre, en nombre y representación de herencia yacente de don Matías Cariñena Fenollosa, en el cual se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, los bienes que a continuación se relacionan, como de la propiedad de don Ramón Chulvi Martí y doña Encarnación Brunet Plantada.

La subasta se celebrará el día 13 de octubre de 1999, a las once treinta horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, con las condiciones siguientes:

Primera.—Para tomar parte en la subasta, deberán los licitadores consignar, previamente, en la cuenta de consignaciones del Juzgado, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para esta subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo señalado para la subasta.

Tercera.—Si se suspendiera por causa de fuerza mayor, se celebrará el siguiente día, a la misma hora, y en sucesivos días si se repitiere o subsistiere tal impedimento.

Cuarta.—Los autos y la certificación del registro prevenida en la Ley, así como los títulos de propiedad, en su caso, estarán de manifiesto en la Secretaría, y se entenderá que los licitadores aceptan como bastante la titulación y no tendrán derecho a exigir ninguna otra.

Quinta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en al responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Se hace constar a las partes que conforme al artículo 1.499 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, sólo el ejecutante podrá hacer posturas en calidad de ceder el remate a un tercero.

Séptima.—Se hace extensivo el precedente edicto para que sirva de notificación en forma del señalamiento de las subastas a los demandados ejecutados para el caso de que la notificación personal resultara negativa o se hallaren en ignorado paradero. Asimismo, servirá de notificación en forma a los posibles acreedores posteriores.

Se hace constar en prevención de que no hubiere postor en la primera subasta, que la segunda subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 15 de noviembre de 1999, a las once treinta horas, con rebaja del 25 por 100 de la tasación y no habiendo postor que ofrezca las dos terceras partes del precio de la segunda subasta, la tercera subasta, sin sujeción a tipo, tendrá lugar en el mismo lugar antes indicado el día 15 de diciembre de 1999, a las once treinta horas.

Bienes objeto de subasta

Primer lote.—Urbana. Casa en El Puig, calle del Beato Jofré, 5 de policía. Compuesto de planta baja con corral y cámara, que mide 198 metros 78 decímetros cuadrados. Linda: Frente, dicha calle; izquierda, saliendo, casa de don Andrés Ibáñez Rodrigo; derecha, otra de don Jaime Oriola, y por espaldas, plaza de zona verde de la calle Monterde.

Inscrita en el Registro de la propiedad de Massamagrell al tomo 54 del archivo, libro 6 de El Puig, folio 147, finca registral número 529, inscripción cuarta.

Siendo el precio de licitación para la subasta de 32.190.000 pesetas.

Segundo lote.—Rústica. 2 hanegadas igual a 16 áreas 62 centiáreas 18 decímetros cuadrados de