

ascensor y unidad registral 33. Por su planta primera o décima, linda: Derecha, entrando, vuelo sobre zona común; izquierda, vuelo sobre planta inferior, y fondo, unidad registral 37 y vuelo sobre planta inferior; da su frente a unidad registral 33, hueco de ascensor por medio.

Le corresponde como anejo el trastero número 42, sito en la planta segunda, con una superficie de 5 metros 32 decímetros cuadrados. Linda: Derecha, entrando, trastero número 41; izquierda, pasillo común, y fondo, subsuelo del edificio; da su frente con pasillo común de entrada a trastero.

Le corresponde también como anejo la plaza de aparcamiento número 40, sita en la planta sexta, con una superficie de 24 metros 72 decímetros cuadrados construidos, incluidos su zona de acceso, rodadura y comunes. Linda: Derecha, entrando, plaza de aparcamiento número 41; izquierda, plaza de aparcamiento número 39, y fondo, muro que la separa del subsuelo del edificio; da su frente a zona de acceso y rodadura.

La descripción de la finca se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de los de Málaga al tomo 1.510, libro 716, folio 152, finca 38.580.

Valorado, a efectos de subasta, en 19.960.000 pesetas.

Dado en Málaga a 16 de junio de 1999.—El Magistrado-Juez, Victorio Serrano García.—El Secretario.—36.267.

## MÁLAGA

### Edicto

Don Victorio Serrano García, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Málaga,

Hago saber: Que en virtud de lo acordado en los autos de ejecutivo otros títulos que se siguen en este Juzgado con el número 509/1994, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, representada por la Procuradora doña Ana Calderón Martín, contra doña María Encarnación Carrasco Gómez, don Gabriel Acedo Martínez, doña María Aguilar Martín, don Manuel Montero García, doña Josefá Escudero Sánchez, don Miguel Ángel Banderas Montero, don José Gámez Cid; «Galvanizados Málaga, Sociedad Anónima»; «Suministros Gálvez, Sociedad Anónima»; don Juan Gámez Montero, doña María del Pilar Navarro Rodríguez, don Antonio Miguel Gámez Montero, doña María de la Rápita Montañés Carles, don Sebastián Gámez Montero, doña Dolores Gutiérrez García, don Bartolomé Aranda García, doña Dolores Gámez Montero, don José Luis Pérez Navarro, doña Francisca Bandera Montero, don Miguel Martín García y doña María Isabel Gil Casermeiro, se saca a la venta en pública subasta los bienes embargados a dichos demandados y que se dirán, por el término de veinte días, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo de subasta, por lo que respecta a la primera, el de tasación de los bienes y no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de dicho tipo, debiendo los licitadores consignar previamente el 20 por 100 del mismo para poder tomar parte en la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—Los bienes salen a subasta a instancia de la actora, sin haber suplido, previamente, los títulos de propiedad, encontrándose inscrita en el Registro de la Propiedad, y los autos y certificación de cargas están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, donde podrán ser examinados por los interesados.

Tercera.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Cuarta.—Las posturas y remate podrán hacerse a calidad de ceder a tercero, en la forma prevenida

en el artículo 1.499 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Quinta.—Para el acto del remate, que tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, se señala el día 19 de octubre de 1999, a las doce horas, y en prevención de que no hubiera postor en la misma, se señala para la segunda el día 18 de noviembre de 1999, en el mismo lugar y hora, y por último, para la tercera, en su caso, sin sujeción a tipo, también en el mismo lugar y hora, el día 16 de diciembre de 1999.

Sexta.—Se hace extensivo el presente edicto para que sirva de notificación a los demandados caso de no ser hallados en su paradero.

Séptima.—En caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, por día festivo o inhábil, se traslada su celebración a la misma hora para el siguiente día hábil.

### Bienes objeto de subasta

Vivienda unifamiliar de dos plantas tipo I, en la calle de Los Huertos, número 33, edificada sobre el solar 83 del plano particular de la urbanización integrado en el sector U-3, en término de Pizarra. Anejos, inseparables, en planta baja, garaje de 16,16 metros cuadrados y trastero de 5,44 metros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Alora (Málaga), al tomo 758, libro 90, folio 162, finca número 8.117. Tasada, a efectos de subasta, en 10.000.000 de pesetas.

Vivienda unifamiliar de dos plantas tipo I, en la calle de Los Huertos, número 35, en término de Pizarra. Anejos, en planta baja, garaje de 16,16 metros cuadrados y trastero de 5,44 metros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Alora, al tomo 758, libro 90, folio 164, finca número 8.118. Tasada, a efectos de subasta, en 10.000.000 de pesetas.

Vivienda dúplex, tipo C, en plantas primera y segunda altas del grupo 4 señalada con el número 5, con acceso desde la avenida Cervantes, en término de Alora. Anejo: Una terraza interior en el lindero sur. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Alora, al tomo 738, libro 249, folio 126, finca número 15.858. Tasada, a efectos de subasta, en 12.600.000 pesetas.

Cochera número 9, en planta semisótano del grupo 2 del conjunto urbanístico Valle del Sol, en la avenida de Cervantes, sin número, en término de Alora. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Alora, al tomo 774, libro 259, folio 68, finca número 16.406. Tasada, a efectos de subasta, en 1.500.000 pesetas.

Dado en Málaga a 16 de junio de 1999.—El Magistrado-Juez, Victorio Serrano García.—El Secretario.—36.291.

## MÁLAGA

### Edicto

Don Alejandro Martín Delgado, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 8 de Málaga,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 515/1998, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia del Procurador señor Gómez Robles, en representación de la mercantil Societe Generale, sucursal en España, contra mercantil «Gesmarban, Sociedad Anónima», en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 8 de noviembre de 1999, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuen-

ta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2959.0000.17.0515/98, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 13 de diciembre de 1999, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 13 de enero de 2000, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en las fincas subastadas.

### Bienes que se sacan a subasta

1. Finca número 16.115, del Registro de la Propiedad número 8 de Málaga, folio 7, tomo 2.098, libro 191, de la sección cuarta.

Urbana, finca número 90.—Local comercial señalado con el número 2-D, en planta baja, del edificio sito sobre la parcela de terreno señalada con las letras A-1 y A-2, procedente de la hacienda llamada «Cortijo Alto» y «Hacienda Santa Isabel», en el partido primero de la Vega, de Málaga.

2. Finca número 16.117, del Registro de la Propiedad número 8, inscrita al folio 10, del tomo 2.098, libro 191, de la sección cuarta.

Urbana, finca número 91.—Local comercial señalado con el número 2-E, en planta baja, del edificio sito sobre parcela de terreno con las letras A-1 y A-2, procedente de la hacienda llamada «Cortijo Alto» y «Hacienda Santa Isabel», en el partido primero de la Vega, de Málaga.

### Tipos de subasta:

1. 7.754.560 pesetas.
2. 8.203.360 pesetas.

Dado en Málaga a 15 de julio de 1999.—El Magistrado-Juez, Alejandro Martín Delgado.—El Secretario.—36.269.

## MONCADA

### Edicto

Don José Llopis Mir, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Moncada (Valencia) y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de juicio ejecutivo número 141/1992, instados por la Procuradora de los Tribunales doña Mercedes

Soler Monforte, en representación de doña María del Carmen Martínez Molina, contra don Rafael Moreno Torres C. B., en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta y por término de veinte días el bien embargado que al final se dirá, junto con su tasación.

El remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en Moncada, calle Pintor Sorolla, número 51, con arreglo a las siguientes condiciones que señala el artículo 1.499 y siguientes concordantes de la Ley de Enjuiciamiento Civil, en su nueva redacción Ley 10/1992, de 30 de abril, señalándose para la primera subasta la audiencia del próximo día 13 de octubre, a las doce horas, por el tipo de tasación.

Para la segunda subasta, en el caso de no haber postores en la primera, ni haber pedido en forma la adjudicación de la parte demandante, se señala el próximo día 10 de noviembre de 1999, a las doce horas, por el tipo de tasación rebajado en un 25 por 100.

Para la tercera subasta, en el caso de no haber postores en la segunda ni haber pedido el actor la adjudicación en legal forma, y sin sujeción a tipo, se señala el próximo día 13 de diciembre de 1999, a las doce horas.

#### Condiciones

Primera.—Servirá de tipo para la primera subasta la cantidad tasada y que luego se dirá, no admitiéndose posturas en primera y segunda subasta que no cubran las dos terceras partes del tipo de licitación.

Segunda.—Para tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar, previamente, en la cuenta corriente que tiene este Juzgado abierta en la sucursal de Banco Bilbao Vizcaya en Moncada número 4403-0000-15-141-92, la cantidad igual o superior al 20 por 100 del tipo de tasación respectivo.

Tercera.—Las subastas se celebrarán en forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para el remate podrán hacerse pujas por escrito en sobre cerrado.

Cuarta.—Sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a terceros, en la forma que establece el artículo 1.499.3 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Quinta.—Los títulos de propiedad, suplidos con la certificación del Registro de la Propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros, y que las cargas anteriores y las preferentes al crédito del actor continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—A instancias del actor podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de la subasta, a fin de que si el primer adjudicatario no cumplierse sus obligaciones, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Séptima.—Sirviendo la publicación del presente de notificación en legal forma al demandado, para el caso en que sea negativa la personal por no ser hallado en su domicilio o encontrarse en ignorado paradero.

Y en el caso de tener que suspenderse alguna de las subastas por causas de fuerza mayor, se celebrará la misma el siguiente día hábil o sucesivos, a la misma hora.

#### Bien objeto de subasta

Urbana 67.—Local comercial, situado en planta baja, destinado a usos comerciales o industriales. Tiene una superficie construida de 116,57 metros cuadrados. Linda: Frente, calle Vázquez Mella; derecha, María Dolores Santonja Moreo; izquierda, exigen calle Vázquez Mella y local 65 de orden, y fondo, general edificio. Porcentaje en los elementos

comunes, beneficios y cargas; 1.553 por 100. Dicha finca forma parte del edificio en Tabernes Blanques, con fachada a las calles Lepanto, número 2, 4, 6, 8 y 10, calle Vázquez de Mella, número 25. Tasada a efectos de subasta en 10.491.300 pesetas.

Dado en Moncada a 5 de julio de 1999.—El Juez, José Llopis Mir.—La Secretaria.—36.223.

#### MÓSTOLES

##### Edicto

Doña Yolanda Urban Sánchez, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Móstoles,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 311/1998, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros, contra don Ángel Carralón Romo de Arce, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 19 de octubre de 1999, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2675, de la sucursal de la avenida Dos de Mayo, número 4, de Móstoles, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 23 de noviembre de 1999, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 16 de diciembre de 1999, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Vivienda unifamiliar, sita en la calle Río Guadiana, chalé 27, urbanización «Parque Boadilla», en Boadilla del Monte. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Pozuelo de Alarcón, a los folios 125 a 128 y 128 a 130, de los tomos 200 y 501, libros 80 y 218 de Boadilla del Monte, finca registral número 4.567. Tipo de subasta: 64.500.000 pesetas.

Dado en Móstoles a 13 de julio de 1999.—La Magistrada-Juez, Yolanda Urban Sánchez.—El Secretario.—36.268.

#### ORIHUELA

##### Edicto

Don José Manuel Galiana Serrano, Magistrado-Juez sustituto del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Orihuela,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 174/1998, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de Caja de Ahorros del Mediterráneo, contra don Francisco Valero Martínez y doña María Navarro Ruiz, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 15 de octubre de 1999, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0183 18 174/98, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 15 de noviembre de 1999, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 15 de diciembre de 1999, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.