

Bien que se saca a subasta y valor

Urbana. 17. Local industrial comercial en la planta piso cuarto, puerta primera, de la casa sita en esta ciudad de Barcelona, con frente a la calle Zamora, 48, y a la calle Llull, número 58, formando chaflán entre ambas calles. Se compone de nave y servicios sanitarios; tiene una superficie construida de 327 metros cuadrados, linda: Por el frente, rellano de la escalera, hueco de ascensores, patio de luces; por la izquierda, entrando, local puerta segunda de la misma planta, patio de luces, caja de escalera y montacargas; por la derecha, finca de don Bernardo Font; por el fondo, vuelo de la calle Llull y del local segundo de la misma planta; por arriba, el local puerta primera de la planta piso quinto, y por debajo, el local puerta primera de la planta piso tercero. Cuota de proporcionalidad 2,995 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 21 de Barcelona al tomo 2.392, libro 377, folio 200, finca número 3.611.

Tipo de subasta: 54.600.000 pesetas.

Dado en Barcelona a 14 de septiembre de 1999.—La Secretaria judicial, María Luisa Casado Calonge.—38.429.

BARCELONA

Edicto

Doña María Teresa Torres Puertas, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Barcelona,

Hago saber: Que en los autos de juicio cognición, registrados bajo el número 1.076/1996-B, promovidos por la comunidad de propietarios de la calle Lincoln, número 29, de Barcelona, contra «Voraconca, Sociedad Anónima» (legal representante don Jaime Calvell Imbern), he acordado en proveído de esta fecha sacar a la venta, en pública subasta, el bien embargado a la parte demandada que al final se describe, y por el precio de valoración que se dirá, en la forma prevenida en la Ley de Enjuiciamiento Civil, señalándose para el acto del remate, que tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en vía Layetana, números 8 y 10, planta sexta, el día 5 de noviembre de 1999, y en caso de resultar éste desierto se señala para la segunda subasta el día 3 de diciembre de 1999, y en el supuesto de que resultare igualmente desierto este segundo remate, se señala para la tercera y última el 14 de enero de 2000, a las diez horas todas ellas, previniéndose a los licitadores que para tomar parte en las subastas, deberán consignar, previamente, en la Mesa del Juzgado o establecimiento público destinado al efecto, el 50 por 100 del valor efectivo que constituye el tipo para cada subasta, o del de la segunda, tratándose de la tercera, no admitiéndose en la primera subasta posturas inferiores a los dos tercios de la valoración ni en la segunda las que no cubran los dos tercios de la tasación, rebajada en un 25 por 100. Si se llegase a tercera subasta, que saldrá sin sujeción a tipo, y hubiere postor que ofrezca las dos terceras partes del que sirvió de base para la segunda subasta y que acepte las condiciones de la misma, se aprobará el remate; hasta la celebración de la respectiva subasta podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación a que antes se ha hecho mención, y no se admitirán posturas que no reúnan dichos requisitos, debiéndose estar en todo lo demás a lo dispuesto en la Ley de Enjuiciamiento Civil. Subsistirán las cargas anteriores y las preferentes al crédito del actor, y que los títulos de propiedad se encuentran en Secretaría para que sean examinados por los licitadores, los que deberán conformarse con ellos, sin poder exigir otros.

En caso de que alguna de las subastas en los días señalados no se pudiese celebrar por causas de fuerza mayor y ajenas a este Juzgado, se celebraría

la misma al día siguiente hábil, a excepción de los sábados, a la misma hora y lugar de la ya señalada, y caso de que ocurriese lo mismo en dicha subasta se efectuaría la misma al siguiente día hábil, a la misma hora y lugar, y así sucesivamente.

Bien objeto de subasta

Urbana 11.—Piso cuarto, puerta segunda de la casa de esta ciudad, calle Lincoln, número 29, situado en la sexta planta alta, mide 78 metros 5 decímetros cuadrados. Se compone de recibidor, pasillo, comedor, cocina, baño, aseo, cuatro dormitorios y galería con lavadero y terraza. Linda: Al frente, con rellano, caja escalera y ascensor, patio de luces y piso de la misma planta, puerta primera; derecha, entrando, este, don Miguel Luis Estadella o sus sucesores; izquierda, oeste, don Pedro Carpinell o sucesores, y al fondo, norte, con calle Lincoln en vuelo. Cuatro cinco enteros tres décimas por ciento. La descrita finca procede por traslado la igual número, obrante al folio 67 del tomo y libro 493 del archivo. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 6 de Barcelona, libro 1.189, tomo 1.189, folio 29, finca registral número 23.151-N. Tasado, a efectos de la presente, en 24.000.000 de pesetas.

Dado en Barcelona a 16 de septiembre de 1999.—El Secretaria judicial, María Teresa Torres Puertas.—38.437-*

BILBAO

Edicto

Doña María Luisa Arenaza Garay, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Bilbao (Bizkaia),

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 262/1999, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 84 de la Ley de Hipoteca Mobiliaria y Prenda sin Desplazamiento, a instancia de «Sociedad para la Promoción y Reconversión Industrial, Sociedad Anónima», representada por el Procurador don Alfonso José Bartau Rojas, contra «Envasados Alimentarios Norpack, Sociedad Anónima», en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 19 de noviembre de 1999, a las diez treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4707, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 2.ª del artículo 84 de la Ley Hipoteca Mobiliaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado. Asimismo, se hace constar que los bienes objeto de subasta se encuentran en el pabellón sito en el sector III, del polígono industrial Diez, del barrio de Anaka, en Irún (Guipúzcoa), ocupada por la ejecutada.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 17 de diciembre de 1999, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar

parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la primera.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en el domicilio obrante en autos.

Bienes que se sacan a subasta

Máquina automática formadora de vasos de papel, marca «Rissen», modelo Ramona ST 100, tipo 683-236, número de serie 1366/94, con los juegos completos de herramientas para la fabricación de vasos de 12 y 16 oz de capacidad.

Máquina automática troqueladora «Rissen», modelo Drusula, tipo 683-415, número de serie 1361/94, con los juegos completos de herramientas de troquelar vasos de 12 y 16 oz de capacidad.

Tipo de subasta: 72.850.000 pesetas.

Dado en Bilbao (Bizkaia) a 13 de septiembre de 1999.—La Magistrada-Juez, María Luisa Arenaza Garay.—El Secretario.—38.528.

CAMBADOS

Edicto

Doña Rocío Figueiras Méndez, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Cambados,

Hago saber: Que en este Juzgado, bajo el número 471/1998, se sigue procedimiento judicial sumario de ejecución hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros Provincial de Pontevedra, representada por el Procurador don Jesús Martínez Melón, contra don Albino Miguez Domínguez y doña Mercedes Miguez Lourenco, en cuyos autos, por resolución del día de la fecha, he acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, la finca que al final se describe, para cuyo acto se ha señalado la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la calle Orense, número 8, quinta planta, y las siguientes fechas:

Primera subasta: El día 14 de diciembre de 1999, a las trece horas.

Segunda subasta: En caso de resultar desierta la primera, el día 13 de enero de 2000, a las trece horas.

Tercera subasta: En caso de resultar desierta la segunda, el día 15 de febrero de 2000, a las trece horas.

Bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo para la subasta es el de 6.443.850 pesetas, pactado en la escritura de constitución de hipoteca.

Segunda.—Que no se admitirá postura alguna que sea inferior al tipo fijado para la primera y segunda subastas, saliendo esta segunda subasta con rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera, y la tercera, sin sujeción a tipo.

Tercera.—Para tomar parte en la subasta, los licitadores deberán acreditar haber consignado, previamente, en la cuenta de depósitos y consignaciones judiciales número 3564/0000/18/00471/1998, del Banco Bilbao Vizcaya, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo del remate, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Cuarta.—Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito, en sobre cerrado, acreditándose haber realizado la consignación previa referida en la condición anterior.

Quinta.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Sexta.—Los autos y la certificación de cargas estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado.

Séptima.—Se entenderá que todo postor acepta como bastante la titulación, debiendo conformarse con ellos y no tendrán derecho a exigir ningunos otros.

Octava.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Novena.—Si por causa de fuerza mayor no pudiera celebrarse alguna de las subastas en el día y hora señalados, se llevará a efecto en el siguiente inmediato hábil, a la misma hora.

Finca objeto de subasta

Número 14. Local destinado a vivienda, situado en la planta primera, denominado «primero C». Tiene una superficie útil de 26 metros 61 decímetros cuadrados, distribuidos en varias dependencias, de los que 1 metro 63 decímetros cuadrados son de terraza y su acceso se realiza a través del portal del edificio. Linda: Derecha, entrando, vivienda letra D de su misma planta; izquierda, aires de Miguel Otero; frente, pasillo de acceso y vivienda letra B de su misma planta, y fondo, aires del anejo de la vivienda letra C de la planta baja. Forma parte integrante del edificio denominado «El Ancla», sito en la calle Luis Rocafort, número 38, en Sanxenxo.

Y sin perjuicio de la que se lleve a cabo en el domicilio hipotecario, conforme a la regla 7.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria; de no ser hallado, este edicto servirá igualmente para notificar a los deudores del triple señalamiento del lugar, día y hora para el remate.

Y para general conocimiento, se expide el presente en Cambados a 1 de septiembre de 1999.—La Juez, Rocio Figueiras Méndez.—El Secretario.—38.522.

CAMBADOS

Edicto

Doña Rocio Figueiras Méndez, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Cambados,

Hace saber: Que en este Juzgado, bajo el número 485/1998, se sigue procedimiento judicial sumario de ejecución hipotecaria, a instancia de don José Carlos Granjel Rodiño, representado por el Procurador don Jesús Martínez Melón, contra «Margallega, Sociedad Limitada», en cuyos autos, por resolución del día de la fecha, he acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, la finca que al final se describe, para cuyo acto se ha señalado la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en calle Orense, número 8, quinta planta, y las siguientes fechas:

Primera subasta: El día 15 de diciembre de 1999, a las trece horas.

Segunda subasta (en caso de resultar desierta la primera): El día 14 de enero de 2000, a las trece horas.

Tercera subasta (en caso de resultar desierta la segunda): El día 14 de febrero de 2000, a las trece horas.

Bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo para la subasta es el de 15.000.000 de pesetas, pactado en la escritura de constitución de hipoteca.

Segunda.—Que no se admitirá postura alguna que sea inferior al tipo fijado para la primera y segunda subastas, saliendo esta segunda subasta con rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera, y la tercera sin sujeción a tipo.

Tercera.—Para tomar parte en la subasta, los licitadores deberán acreditar haber consignado, previamente, en la cuenta de depósitos y consignaciones judiciales número 3564/0000/18/00485/1998, del Banco Bilbao Vizcaya, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo del remate, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Cuarta.—Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito, en sobre cerrado, acreditándose haber realizado la con-

signación previa referida en la condición anterior.

Quinta.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Sexta.—Los autos y la certificación de cargas estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado.

Séptima.—Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, debiendo conformarse con ellos, y no tendrán derecho a exigir ningunos otros.

Octava.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Novena.—Si por causa de fuerza mayor no pudiera celebrarse alguna de las subastas en el día y hora señalados, se llevará a efecto en el siguiente inmediato hábil, a la misma hora.

Finca objeto de subasta

Urbana.—Radicante en el lugar de Estonllo, parroquia de San Martín, municipio de El Grove, denominado «A de Pio», a peñascos y tojal, de 73 concas, igual a 33 áreas 1 centiárea, sobre la que se ha construido una planta industrial de 648 metros cuadrados, con una altura interior de 6 metros. Y en la misma se encuentra instalado lo siguiente: Una entreplanta, de 150 metros cuadrados, destinada a oficinas y servicios; en el bajo, una sala de elaboración de pescados, de 150 metros cuadrados, y una planta frigorífico, de 1.200 metros cúbicos.

Y sin perjuicio de la que se lleve a cabo en el domicilio hipotecario, conforme a la regla séptima del artículo 131 de la Ley Hipotecaria; de no ser hallada, este edicto servirá igualmente para notificar a la deudora del triple señalamiento del lugar, día y hora para el remate.

Y para general conocimiento, se expide el presente en Cambados a 1 de septiembre de 1999.—La Juez, Rocio Figueiras Méndez.—El Secretario.—38.520.

CAMBADOS

Edicto

Doña Rocio Figueiras Méndez, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Cambados,

Hago saber: Que en este Juzgado, bajo el número 97/1999, se sigue procedimiento judicial sumario de ejecución hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros Provincial de Pontevedra, representada por el Procurador don Jesús Martínez Melón, contra doña Raquel Blanco Miguez, en cuyos autos, por resolución del día de la fecha, he acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, la finca que al final se describe, para cuyo acto se ha señalado la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la calle Orense, número 8, quinta planta, y las siguientes fechas:

Primera subasta: El día 16 de diciembre de 1999, a las trece horas.

Segunda subasta: En caso de resultar desierta la primera, el día 20 de enero de 2000, a las trece horas.

Tercera subasta: En caso de resultar desierta la segunda, el día 21 de febrero de 2000, a las trece horas.

Bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo para la subasta es el de 8.053.500 pesetas, pactado en la escritura de constitución de hipoteca.

Segunda.—Que no se admitirá postura alguna que sea inferior al tipo fijado para la primera y segunda subastas, saliendo esta segunda subasta con rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera, y la tercera, sin sujeción a tipo.

Tercera.—Para tomar parte en la subasta, los licitadores deberán acreditar haber consignado, previamente, en la cuenta de depósitos y consignaciones

judiciales número 3564/0000/18/00097/1999, del Banco Bilbao Vizcaya, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo del remate, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Cuarta.—Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito, en sobre cerrado, acreditándose haber realizado la consignación previa referida en la condición anterior.

Quinta.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Sexta.—Los autos y la certificación de cargas estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado.

Séptima.—Se entenderá que todo postor acepta como bastante la titulación, debiendo conformarse con ellos y no tendrán derecho a exigir ningunos otros.

Octava.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Novena.—Si por causa de fuerza mayor no pudiera celebrarse alguna de las subastas en el día y hora señalados, se llevará a efecto en el siguiente inmediato hábil, a la misma hora.

Finca objeto de subasta

Urbana. Número 9. Local destinado a vivienda, señalado con la letra D), denominado «quinto D», en planta quinta, con su distribución interior y acceso por el portal-zaguán-escalera del edificio. Tiene una superficie útil de 70 metros cuadrados. Linda: Frente, entrando al mismo, que es el este, rellano y hueco de ascensor, patio de luces y piso letra C de su misma planta; derecha, entrando, herederos de Juan Álvarez; izquierda, hueco de ascensor, patio de luces y piso letra C de su planta, y fondo, aires de terreno anexo a la planta baja, edificio radicante en la avenida Teniente Domínguez del municipio de O Grove.

Y sin perjuicio de la que se lleve a cabo en el domicilio hipotecario, conforme a la regla 7.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria; de no ser hallado, este edicto servirá igualmente para notificar a la deudora del triple señalamiento del lugar, día y hora para el remate.

Y para general conocimiento, se expide el presente en Cambados a 1 de septiembre de 1999.—La Juez, Rocio Figueiras Méndez.—El Secretario.—38.521.

CARTAGENA

Edicto

Don Manuel Pacheco Guevara, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 6 de Cartagena,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 385/1998, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de «Pozoflor, Sociedad Limitada», representada por la Procuradora doña Cristina Siljestrom Torres, contra don Fernando Carreño Ruiz, don Francisco Carreño Alifa, doña Sacramento Ruiz Pedreño, don José María Carreño Ruiz, doña Matilde Martos Angosto, don José Antonio Martínez Martínez y doña María del Carmen Avilés Hernández, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 14 de diciembre de 1999, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao