

vido por «Banco Santander Central Hispano, Sociedad Anónima», contra don Ángel Danilo Vejarano Siccha y doña María del Carmen Pastora Corral, en los que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta el inmueble que al final se describe, remate que tendrá lugar en la sala única de subastas judiciales, sita en la calle del Justicia, número 2, piso 4.º, de Valencia, en forma siguiente:

En primera subasta el día 22 de diciembre de 1999, a las nueve veinte horas, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca, ascendente a la suma de 8.013.791 pesetas.

En segunda subasta, caso de no quedar rematado el bien en la primera, el día 19 de enero de 2000, a las nueve veinte horas, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en tercera subasta, si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 22 de febrero de 2000, a las nueve veinte horas, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

En caso de que no pudiera celebrarse la subasta en el día señalado por causa de fuerza mayor, se celebrará el siguiente día o en días sucesivos, si persistiere tal impedimento, en la misma sala única de subastas a las trece horas.

Condiciones de la subasta

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta, en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a terceros.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar, previamente, en la cuenta de consignaciones número 4449 de este Juzgado, abierta en la oficina del Banco Bilbao Vizcaya, sita en esta sede, calle Navarro Reverter, número 1, el 20 por 100 del tipo expresado, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Tercera.—Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para remate podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en la Mesa de este Juzgado, junto con aquél, resguardo bancario justificativo del ingreso del 20 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—La copia simple de la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria está de manifiesto en la oficina de información del Decanato de los Juzgados de Valencia, sita en avenida Navarro Reverter, número 1, 1.º, que facilitará a los interesados en participar la información que precisen, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el caso de que no fuera posible la notificación de los señalamientos de subasta a los deudores conforme a la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, sirve el presente de notificación de los mismos a dichos deudores.

Bien objeto de subasta

Urbana 25. Vivienda exterior, en cuarta planta alta, recayente a la fachada principal, con acceso por la escalera A, puerta 14 del edificio situado en Valencia, calle Albocacer, número 27. Consta de vestíbulo, cuatro dormitorios, comedor, cocina y aseo; ocupa una superficie útil de 69,81 metros cuadrados y linda: Frente, el del inmueble; derecha, mirando, puerta 13, escalera A, pasillo y hueco de ascensor; izquierda, el del inmueble y patio de luces, y fondo, hueco de ascensor, puerta 15, escalera A y patio de luces. Porcentaje: 1,20 por 100.

Inscrita en el Registro de la Propiedad 9 de Valencia, al tomo 2.281, libro 31, folio 57, finca 135, inscripción quinta.

Dado en Valencia a 31 de julio de 1999.—El Juez.—La Secretaria, Inmaculada Ripollés Martínez.—38.722.

VALENCIA

Edicto

Doña María Rosa Olarte Madero, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Valencia,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 133/1986, se siguen autos de separación matrimonial contenciosa, a instancias de la Procuradora doña María Teresa Corbi Caro, en representación de doña María del Pilar Barceló Durán, contra don Fernando Marín Pastor, representado por la Procuradora doña Victoria Mora Crovetto, en reclamación de cantidad de 2.188.308 pesetas de principal más la de 300.000 pesetas, que se calcula para intereses y costas, sin perjuicio de ulterior liquidación, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta, en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, los derechos que pudieran corresponderle a don Fernando Marín Pastor sobre los bienes que forman parte de la sociedad de gananciales, excepto el señalado con el punto A, el cual tiene carácter privativo del señor Marín Pastor y que se detallan a continuación:

A. Vivienda chalé en Puebla de Vallbona, partida de los Rincones, urbanización «Monte Colorado», parcela I-76. Título inscrito al libro 192 de Puebla de Vallbona, folio 91, finca número 19.537 del Registro de la Propiedad de Liria, cuyo valor en base a la pericia que obra en autos es de 5.750.000 pesetas.

B. Finca sita en término de Chulilla, partida del Rincón. Título inscrito al tomo 210, libro 31, folio 233, finca 4.175 del Registro de Villar del Arzobispo, cuyo valor según la pericia que obra en autos es de 187.500 pesetas.

C. Vivienda sita en Castellar (Valencia), calle Picó Caroché, número 70, 7.ª Título inscrito al tomo 1.022, libro 242 de la sección 3.ª de Ruzafa, folio 66, finca 23.685 del Registro de la Propiedad número 4 de Valencia, cuyo valor en base a la pericia que obra en autos es de 3.160.000 pesetas, haciendo constar que en virtud de lo acordado en los presentes autos de separación la esposa ejecutante tiene atribuido a su favor el uso y disfrute de este inmueble al constituir éste el domicilio conyugal.

Los derechos embargados al demandado lo son para responder por la cantidad adeudada por el mismo y que asciende a 2.188.308 pesetas de principal, más la cantidad de 300.000 pesetas calculadas para intereses y costas, sin perjuicio de ulterior liquidación, debiendo anunciarse por edictos que se publicarán en el tablón de anuncios de este Juzgado, en el «Boletín Oficial» de la provincia y en el «Boletín Oficial del Estado», con antelación no inferior a veinte días hábiles, respecto al señalado para la licitación, haciéndose constar en los mismos que la subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la avenida de Navarro Reverter, número 1, piso 5.º, el día 18 de noviembre, a las doce horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será el reseñado en el presente edicto, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar, previamente, en la Mesa del Juzgado o establecimiento que se destine al efecto el 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el 20 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—Sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero.

Quinta.—Se reservarán en depósito, a instancias del acreedor, las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto

en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta se señala para que tenga lugar la segunda el 14 de diciembre, a las doce horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será del 75 por 100 del de la primera, y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 12 de enero, también a las doce horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Dado en Valencia a 15 de septiembre de 1999.—La Magistrada-Juez, María Rosa Olarte Madero.—El Secretario.—38.776-E.

VALLADOLID

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Valladolid,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 382/1996-A, se siguen autos de declarativo menor cuantía, a instancia de la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, contra doña Carmen de la Fuente Manuelles, doña Ana Isabel González de la Fuente, ignorados herederos de doña Nícolasa González Martín, doña Pilar González Camazón, doña Marta González Camazón, doña Beatriz González Camazón y don Alejandro González Camazón, en reclamación de cantidad, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su aval, las siguientes fincas embargadas a los demandados:

1. Lote: Urbana, vivienda letra A izquierda, bloque de la avenida de José Antonio, número 14, planta primera, municipio de Medina del Campo. Superficie construida de 97 metros cuadrados, superficie útil de 77 metros cuadrados.

Valorada a efectos de subasta en 7.100.592 pesetas.

2. Finca número 147 del polígono 1. Rústica de secano, al sitio del término de Villaverde, Ayuntamiento de Villaverde. Linda: Norte, finca número 148, de doña Eusebia Barrocal de la Fuente; sur, la número 146, de don Patrocino Hernández Ciudad; este, la número 148, de doña Eusebia Barrocal de la Fuente, y oeste, camino de Malprende. Superficie de 61 áreas 87 centiáreas. Inscrita al tomo 1.587 del archivo, libro 84 del Ayuntamiento de Villaverde de Medina, folio 171, finca 4.654.

Valorada a efectos de subasta en 216.545 pesetas.

3. Lote: Finca número 184 del polígono 5. Rústica de secano, al sitio de El Montecillo, Ayuntamiento de Nueva Villa de las Torres. Linda: Norte, la número 177, de don Dativo Fraile González; sur, cañada de Vitiguidino o de Valdemoro; este, la número 185, de doña Elena Alonso Marcos, y oeste, la número 177, de don Dativo Fraile González. Tiene una extensión superficial de 86 áreas 63 centiáreas. Inscrita al tomo 1.596 del archivo, libro 58 del Ayuntamiento de Nueva Villa de las Torres, folio 149, finca 3.413.

Valorada a efectos de subasta en 216.575 pesetas.

4. Lote: Finca número 182 del polígono 5. Rústica de secano, al sitio de El Montecillo, Ayuntamiento de Nueva Villa de las Torres. Linda: Norte, sur y oeste, la número 177, de don Dativo Fraile González, y este, la número 183, de doña Elena Alonso Marcos. Tiene una extensión superficial de 96 áreas 53 centiáreas. Inscrita al tomo 1.596 del archivo, libro 58 del Ayuntamiento de Nueva Villa de las Torres, folio 151, finca 3.412.

Valorada a efectos de subasta en 289.590 pesetas.

5. Lote: Finca número 21 del polígono 6. Rústica de secano, al sitio de Fuente de la Holanda,

Ayuntamiento de Nueva Villa de las Torres. Linda: Norte, la número 22, de don Daniel Julián Fraile González; sur, la número 20, de don Sabiniano de Jesús Lozano Hernández; este, la número 23, de don Florencio Díez Domínguez, y oeste, la número 17 de don Gabriel Lozano Benito. Tiene una extensión superficial de 69 áreas 30 centiáreas. Inscrita al tomo 1.596 del archivo, libro 48 del Ayuntamiento de Nueva Villa de las Torres, folio 153, finca 3.414.

Valorada a efectos de subasta en 190.575 pesetas.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en calle Angustias, números 40-44, 2.ª, planta nuevo edificio de los Juzgados, el día 18 de noviembre de 1999, a las diez horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será el indicado en cada lote, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar, previamente, en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, institucional 5579, número de cuenta 4619000015038296, el 20 por 100 del tipo de remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el resguardo de haber consignado el 20 por 100 del tipo del remate, en la forma establecida en el apartado anterior.

Cuarta.—Sólo el ejecutante podrá hacer postura en calidad de ceder el remate a un tercero.

Quinta.—Se reservarán en depósito a instancia del acreedor las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda, el día 14 de diciembre de 1999, a las diez horas en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será del 75 por 100 del de la primera, y caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 11 de enero de 2000, también a las diez horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Novena.—Sin perjuicio de que se lleve a cabo en el domicilio señalado, conforme a los artículos 262 y siguientes de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser hallados en él, este edicto servirá igualmente para la notificación a los deudores del triple señalamiento del lugar, día y hora para el remate.

Décima.—Si por causas de fuerza mayor tuviera que suspenderse alguna de tales subastas, se entenderá señalada su celebración para el día hábil inmediato y a la misma hora y en idéntico lugar.

Dado en Valladolid a 1 de septiembre de 1999.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—38.797.

VILLARCAYO

Edicto

Doña María del Mar Moradillo Arauzo, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Villarcayo Merindad Castilla y León,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 105/1999, se tramita procedimiento judicial

sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco de Castilla, Sociedad Anónima», contra don Juan Carlos Hoya Aparicio y doña María Teresa Gonzalo Gonzalo, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días el bien que luego se dirá, señalándose para que el remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 8 de noviembre de 1999, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1059/0000/18/0105/99, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 10 de diciembre de 1999, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 10 de enero de 2000, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Finca urbana en el término municipal de Villarcayo, local número 13, situado en la planta alta tercera de la casa con entrada por la calle particular primera, a la derecha, subiendo por la escalera, con acceso desde ésta (hoy calle Burgos, número 2, piso tercero, mano derecha). Ocupa 83 metros 98 decímetros cuadrados de superficie construida. Consta de vestíbulo, pasillo, cuatro dormitorios, cuarto de estar, comedor, cocina y cuarto de baño con aseo, más dos armarios empotrados. Linda: Frente, caja de escalera y local número 14 que es el tercero izquierda de la misma casa; derecha, entrando, patio mayor; izquierda, calle particular primera (hoy calle Burgos), y fondo, don Cirilo Callejo y don Clemente Iglesias. Le corresponde una cuota de comunidad del 4 por 100 en relación con el valor total del inmueble del que forma parte, que servirá de módulo para la participación en los elementos comunes, beneficios y cargas.

Tipo de subasta: 9.000.000 de pesetas.

Dado en Villarcayo, Merindad Castilla y León a 8 de septiembre de 1999.—La Juez, María del Mar Moradillo Arauzo.—El Secretario.—38.748.

VILLARROBLEDO

Edicto

Doña María Pilar Martínez Martínez, Juez del Juzgado de Primera Instancia de Villarrobledo (Albacete), y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo, se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 145/1998, a instancias del Procurador de los Tribunales don Juan Sotoca Talavera, actuando en nombre y representación de Caja de Ahorros de Castilla-La Mancha, contra doña Juana Gutiérrez Pérez, don Miguel Cuenca Escribano y doña Isabel Santiago Gutiérrez, sobre efectividad de un préstamo hipotecario, y en los que, por resolución del día de la fecha, se ha acordado sacar a la venta, en pública subasta, por término de veinte días, el bien hipotecado que más adelante se dirá, por el precio que para cada una de las subastas que se anuncian se indica a continuación:

La primera subasta tendrá lugar el día 2 de diciembre de 1999, sirviendo de tipo el tasado en la escritura de constitución de la hipoteca, no admitiéndose postura alguna que sea inferior a dicha cantidad.

La segunda subasta, de quedar desierta la primera, se celebrará el día 4 de enero de 2000, con las mismas condiciones expresadas, sirviendo de tipo el 75 por 100 de la cantidad señalada para la primera subasta.

La tercera subasta, y para el caso de que tampoco hubiese postores en la segunda subasta, tendrá lugar el día 3 de febrero de 2000, celebrándose esta última sin sujeción a tipo alguno.

Todas las subastas que vienen señaladas se celebrarán a las once horas, y se adecuarán para su celebración a las siguientes

Condiciones

Primera.—Salvo el derecho que tiene la parte actora, en todos los casos, de concurrir como postor a las subastas, sin verificar depósito alguno, todos los demás postores, sin excepción, deberán acreditar en el momento de su celebración haber consignado en el Banco Bilbao Vizcaya, y en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo que lo sea de la subasta correspondiente, y ello para tomar parte en las mismas.

Segunda.—Todas las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero, y el precio del mismo habrá de consignarse dentro de los ocho días siguientes a la notificación de la aprobación del remate.

Tercera.—Podrán realizarse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta de que se trate, debiendo acreditarse, junto con la presentación de aquél, el resguardo correspondiente de haber consignado la cantidad correspondiente al porcentaje legal establecido.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiese, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Se previene a los posibles licitadores que en el acta de la subasta correspondiente se hará constar que el rematante acepta las obligaciones antes expresadas, y, si no las aceptase, no le será admitida la proposición; asimismo, tampoco se admitirá postura alguna hecha por escrito que no contemple la aceptación expresa de esas obligaciones.