

acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala, para la celebración de una segunda, el día 17 de enero de 2000, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 17 de febrero de 2000, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Se hace extensivo el presente edicto a fin de que sirva de notificación al demandado don Rafael Rodríguez Palma.

Bien que se saca a subasta y su valor

Vivienda unifamiliar, en término de La Zubia, en calle Transversal Plaza de España, correspondiéndole en la actualidad el número 8; a dicha calle se accede por la calle Antonio Machado; consta de dos plantas; en la planta baja se sitúan la cochera, salón-comedor, cuarto de aseo, cocina y un patio, y en la planta alta, tres dormitorios, un cuarto de baño y una terraza. Por la parte posterior da fachada a la calle Murcia. Tiene, según figura inscrita, una superficie construida de 125 metros 84 decímetros cuadrados, siendo la superficie del solar que ocupa de 117 metros 44 decímetros cuadrados.

Finca 5.871 del Registro de la Propiedad número 6 de Granada. Inscrita a los folios 23 y 24, tomo 1.110 del libro 114, folios 128 y 129 del tomo 1.395 del libro 154 y folio 202 del tomo 1.541 del libro 182 de La Zubia.

Valorada en 10.300.000 de pesetas.

Dado en Granada a 7 de octubre de 1999.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—1.943.

GRANADILLA DE ABONA

Edicto

Don Antonio Cervera Peláez-Campomanes, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Granadilla de Abona,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 3/96, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancias de Caja Canarias, contra don Domingo Martín Barrera, don José Antonio Martín Barrera y doña Ana Delia Hernández Beltrán, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 17 de enero de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco de Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 3748-0000-17-0003-96, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 17 de febrero de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 17 de marzo de 2000, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Finca urbana, registrada con el número 27.815 en el Registro de la Propiedad de Arona. Urbana número 2. Local en plantas de sótano y baja de un edificio, sito en Los Cristianos, donde llaman Faldas de la Montaña de Chayofita, en la calle Barranquillo, número 18, en el término de Arona, a derecha, mirando al inmueble desde la calle de su situación. En planta de sótano tiene una superficie de 70 metros cuadrados y en la baja de 71 metros cuadrados; ambas plantas se comunican por escalera interior. Linda: Al frente, por donde tiene su acceso, con calle de su situación; derecha, entrando, de doña María Amalia Frías Domínguez; izquierda, portal de entrada, escaleras, ascensor y finca número 1, y fondo, calle en proyecto.

Cuota: 8 por 100 de la valoración, 24.750.000 pesetas.

Dado en Granadilla de Abona a 22 de octubre de 1999.—El Juez, Antonio Cervera Peláez-Campomanes.—El Secretario.—1.965.

GUADALAJARA

Edicto

Doña Rocio Guerrero Egido, Secretaria judicial del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Guadalajara,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 210/1999, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», contra don Ángel Santiago Marrupe Serrano y doña Ana María Pérez Moreno, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 11 de enero del 2000, a las once quince horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1820/000/18/210/99, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admi-

tidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 10 de febrero del 2000, a las once quince horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 9 de marzo del 2000, a las once quince horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Urbana en Alhóndiga. Parcela en calle Barriónuevo, sin número, con acceso a través de la servidumbre de paso que después se dirá y que se inicia en dicha calle, con superficie de 167 metros cuadrados. Linda, mirando desde la calle de su situación: Frente y derecha, entrado, con el resto de la finca matriz de don Luis Marrupe Cortés y esposa, doña Lourdes Serrano Parra; izquierda, con propiedad del Ayuntamiento y urbana de doña Victoria Canalejas Solano, y fondo, con el resto citado y bodega de don Miguel Sánchez Mayor.

Dentro de su perímetro existe una vivienda unifamiliar de una sola planta, con superficie construida igual a la del solar, excepto el porche que mide unos 20 metros cuadrados, distribuida en salón-estar, cocina, comedor, cuarto de baño, tres dormitorios y trastero, además del porche de entrada.

En el subsuelo, está el cuarto de calderas y la calefacción. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Sacedón al tomo 396, folio 27, finca 1.335, inscripción segunda.

Tipo de subasta: 11.000.000 de pesetas.

Dado en Guadalajara a 13 de octubre de 1999.—La Secretaria judicial, Rocio Guerrero Egido.—1.935.

LUCENA

Edicto

Doña Macarena Sánchez del Rosal, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Lucena,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, con el número 343/1996, se tramita procedimiento ejecutivo a instancia de «Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Córdoba», contra don Francisco Chacón Tirado, don José María Chacón Tirado y don Juan Manuel Villalba Espejo, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que