

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Vivienda número 70, planta segunda, tipo D, portal número 3, en Casines, término municipal de Puerto Real. Tiene una superficie construida de 80 metros 79 decímetros cuadrados, distribuido en salón-comedor, cocina-lavadero, tres dormitorios, cuarto de baño y cuarto de aseo. Linda: Al frente, mirando desde su entrada, con escalera, rellano distribuidor y piso tipo D derecha de su misma planta y portal; derecha e izquierda, entrando, viales, y fondo, piso tipo D, derecha de su misma planta y portal número 4. Folio 96, libro 285, tomo 1.286, registral 14.328.

Tipo de subasta: 5.485.781 pesetas.

Dado en Puerto Real a 29 de octubre de 1999.—La Juez sustituta, Susana Martínez del Toro.—El Secretario.—5.397.

QUINTANAR DE LA ORDEN

Edicto

Don Javier Ángel Fernández-Gallardo Fernández-Gallardo, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Quintanar de la Orden,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 154/1995, se tramita procedimiento de quiebra, a instancia de «Gaspar Vela, Sociedad Anónima», contra la referida entidad, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 19 de enero de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas, en primera, ni en segunda subasta, que no cubran las dos terceras partes de los tipos de licitación.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4303-53-154-95, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 21 de febrero de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 22 de marzo de 2000, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Solar de 750 metros cuadrados, sito en la carretera de Valencia, sin número, con una nave construida de 584 metros cuadrados, inscripción: Finca número 6.511, tomo 231, libro 44, folio 24, inscripción octava.

Valorada en la cantidad de 22.500.000 pesetas.

Dado en Quintanar de la Orden a 20 de octubre de 1999.—El Juez, Javier Ángel Fernández-Gallardo Fernández-Gallardo.—El Secretario.—5.686.

RONDA

Edicto

Don Joaquín Cara del Rosal, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 2 de los de Ronda,

Hago saber: Que en los autos del judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 109/98, seguidos en este Juzgado a instancias de Unicaja, contra don Cristóbal Carrasco Moreno y de doña María del Carmen Barea Virues, se ha acordado, por resolución de esta fecha, sacar a pública subasta las fincas hipotecadas, descritas al final de presente, por término de veinte días, por primera y, en su caso, por segunda y tercera vez, con las siguientes condiciones:

Tendrán lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado:

Primera: Por el tipo pactado, el día 21 de enero del 2000.

Segunda: Por el 75 por 100 de la primera, el día 21 de febrero del 2000.

Tercera: Sin sujeción a tipo, el día 21 de marzo del 2000.

Todas ellas a las once horas; y si tuviera que suspenderse alguna por causa de fuerza mayor, entendiéndose señalada su celebración para el día hábil inmediato a la misma hora.

Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria se encuentran de manifiesto en Secretaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para tomar parte en la primera y segunda subastas, todos los postores tendrán que consignar, en el establecimiento destinado al efecto, el 20 por 100 del tipo fijado para la primera subasta, y para la tercera subasta, en su caso, tendrá que consignar el 20 por 100 del tipo fijado para la segunda subasta. En la primera y segunda subastas no se admitirá postura alguna inferior al tipo fijado para cada una de ellas. Podrán hacerse posturas por escrito en el pliego cerrado, desde el día de hoy hasta su celebración, depositando en la Mesa de este Juzgado dicho pliego acompañado del resguardo acreditativo de la consignación correspondiente. Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

El presente sirve de notificación a los demandados del señalamiento de las subastas, conforme a lo dispuesto en la regla 7.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, en el supuesto de que dicha notificación hubiere resultado negativa en la finca subastada.

La descripción de las fincas hipotecadas es:

Finca número 18.423 del Registro de la Propiedad de Ronda, tomo 487, libro 346, folio 45, inscripción séptima, cuyo valor es 11.718.000 pesetas a efectos de subasta.

Finca número 21.735 inscrita en el Registro de la Propiedad de Ronda al tomo 482, libro 342, folio 138, inscripción tercera, cuyo valor es 11.907.000 pesetas a efectos de subasta.

Dado en Ronda a 9 de noviembre de 1999.—El Secretario, Joaquín Cara del Rosal.—5.630.

RONDA

Edicto

Don Manuel de Tena Rubio, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Ronda,

Hago saber: Que en los autos de judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 162/1999, seguidos en este Juzgado, a instancia de Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera (UNICAJA),

contra don José, don Antonio y don Miguel González Alcázar, he acordado, por resolución de esta fecha, sacar a pública subasta la finca hipotecada descrita al final del presente, por término de veinte días, por primera y, en su caso, por segunda y tercera vez, con las siguientes condiciones:

Tendrán lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado:

Primera: Por el tipo pactado, el día 10 de enero de 2000.

Segunda: Por el 75 por 100 de la primera, el día 10 de febrero de 2000.

Tercera: Sin sujeción a tipo, el día 10 de marzo de 2000.

Todas ellas a las doce horas, y si hubiera que suspender alguna por causa de fuerza mayor, entendiéndose señalada su celebración para el día hábil inmediato, a la misma hora.

Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, se encuentran de manifiesto en Secretaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para tomar parte en las subastas, todos los postores tendrán que consignar, en el establecimiento destinado al efecto, el 20 por 100, por lo menos, del tipo fijado para la primera y segunda subastas, si hubiere lugar a ello, y para la tercera subasta, en su caso, tendrán que consignar el 20 por 100, por lo menos, del tipo fijado para la segunda. En la primera y segunda subastas no se admitirá postura alguna inferior al tipo fijado para cada una de ellas.

Podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, desde el día de hoy hasta su celebración, depositando en la Mesa de este Juzgado dicho pliego acompañado del resguardo acreditativo de la consignación correspondiente. Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

El presente sirve de notificación a los demandados del señalamiento de las subastas, conforme a lo dispuesto en la regla 7.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, en el supuesto de que dicha notificación hubiere resultado negativa en la finca subastada.

Finca objeto de subasta

Urbana.—Casa situada en el poblado de Serrato, término municipal de Ronda, calle Nueva, marcada en el número 1 de gobierno, que linda: Por la derecha, entrando, con el corral de la casa de don José Becerra Oliva, y por la izquierda y espalda, con la casa de don Miguel Beltrán González. Mide 6 varas de frente por 16 de fondo, o sea, unos 78 metros 33 decímetros cuadrados.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Ronda, tomo 586 del archivo, folio 217 vuelto, libro 408, finca número 26.170, inscripción segunda.

Valor: Se valoró, a efectos de subasta, en la suma de 5.062.500 pesetas.

Dado en Ronda a 11 de noviembre de 1999.—El Secretario judicial, Manuel de Tena Rubio.—5.633.

RUBÍ

Edicto

Doña Francisca Antonia Rodríguez Pascual, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Rubí,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 120/1999-M, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Zaragozano, Sociedad Anónima», contra don Gabriel Grisot Miró y doña Francisca Pastallé Nogué, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera