

destinado al efecto, Banco Bilbao Vizcaya, al número de cuenta de este Juzgado, número 2143/000/18/0075/99, el 20 por 100 del tipo de subasta, pudiendo hacer posturas a calidad de ceder el remate a un tercero.

Tercera.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Cuarta.—Si no hubiera postores en la primera subasta, se celebrará la segunda el día 7 de marzo del año 2000, a las diez horas, rebajándose el tipo y, por consiguiente, la cantidad a consignar en un 25 por 100.

Quinta.—Si tampoco hubiere postores en la segunda subasta, se celebrará la tercera subasta, sin sujeción a tipo, el día 6 de abril del año 2000, a la misma hora. Para tomar parte en esta subasta será necesario consignar el 20 por 100 de la cantidad que sirvió de tipo a la segunda.

Sexta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, que se depositará en la Mesa del Juzgado con el justificante que acredite el ingreso de la consignación en el Banco.

Finca objeto de subasta

Vivienda, situada en la primera planta del edificio, con una superficie construida de 85 metros cuadrados y útil de 80 metros 27 decímetros cuadrados. Consta de cocina, cuarto de baño, dos dormitorios, salón y pasillo. Linda: Frente, vuelo del terreno sin edificar; derecha, entrando, don José Tahoces; izquierda, entrando, vuelo del terreno sin edificar, y fondo, cochera aneja a esta entidad. Anejo: a) cochera situada en la parte izquierda del edificio de 22 metros 4 decímetros cuadrados, aproximadamente, b) terreno situado al fondo del edificio de 108 metros cuadrados. La vivienda forma parte de una casa con terrero en su parte fondo e izquierda entrando, sita en Fuentesnuevas, Ayuntamiento de Ponferrada, en el Morete o Langrillas, carretera N-VI, circunvalación Ponferrada. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Ponferrada, tomo 1.574, libro 77, Sección tercera, folio 122 vuelto, finca 9.444. Valorada, a efectos de subasta, en seis millones seiscientos mil pesetas (6.600.000 pesetas).

Dado en Ponferrada a 5 de noviembre de 1999.—El Secretario.—5.978.

PONTEVEDRA

Edicto

Don Manuel Almenar Belenguer, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Pontevedra,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 33/98 se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancias del «Banco de Galicia, Sociedad Anónima», contra don Julián Sánchez Sánchez y doña María Asunción Barral Outes, en el que, por resolución de esta fecha, se ha sacado a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que dirán señalándose para que el acto de remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 18 de enero de 2000, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3590.0000.17.0033.98, una cantidad igual, por lo

menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirvan de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda el día 15 de febrero de 2000, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las mismas prevenciones.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la realización de una tercera subasta el día 14 de marzo de 2000, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o por causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebra al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor:

Primero. Volquete de cantera, «Mercedes Benz», modelo 2635-AK, matrícula PO-8415-BF.

Valorado en 650.000 pesetas.

Segundo. Camión, «Mercedes Benz», modelo 2632-AS, matrícula PO-8416-BF.

Valorado en 650.000 pesetas.

Tercero. Pala Excavadora, «Guria», modelo 90SR 4C, matrícula C-81031-VE.

Valorada en 1.600.000 pesetas.

Cuarto. «Ford», modelo Fiesta 1.8 D, matrícula PO-1749-AJ.

Valorado en 400.000 pesetas.

Quinto. «BMW», modelo 520 I, matrícula PO-8245-AM.

Valorado en 700.000 pesetas.

Sexto. «Land Rover», modelo 88 Diesel, matrícula PO-3519-AL.

Valorado en 80.000 pesetas.

Séptimo. Máquina retroscavadora de cadenas, marca «Lieber», modelo R 974, número de serie 242371.

Valorada en 17.000.000 de pesetas.

Octavo. Camión «Mercedes Benz», modelo 2624 40, matrícula M-4247-O.

Valorada en 375.000 pesetas.

Noveno. Pala cargadora, «Case», modelo 580 K 4RM, matrícula C-89843-VE.

Valorada en 2.150.000 pesetas.

Lo que se hace público para todas aquellas personas a quienes pueda interesar, así como para que sirva de notificación en forma a los ejecutados de los señalamientos de subasta, caso de no ser hallados en el domicilio designado para notificaciones.

Dado en Pontevedra a 21 de octubre de 1999.—El Magistrado-Juez, Manuel Almenar Belenguer.—El Secretario.—5.992.

POSADAS

Edicto

Doña Aurora Vilches Santiago, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Posadas (Córdoba),

Hago público, por el presente: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 12/99, a instancias de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Córdoba, representada por el Procurador señor Almenara, contra don Francisco Pérez Muñoz y doña Belén López Morales, en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, el bien que al final del presente

edicto se describirá, anunciándose dicha subasta con veinte días de antelación, cuando menos, a los señalamientos verificados, bajo las siguientes

Condiciones

Primera.—El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla 7.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta: 19 de enero de 2000, a las doce horas. Tipo de licitación: 5.588.887 pesetas. No será admisible postura inferior.

Segunda subasta: 17 de febrero de 2000, a las doce horas. Tipo de licitación: 4.191.665 pesetas. No será admisible postura inferior.

Tercera subasta: 21 de marzo de 2000, a las doce horas. Sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, todos los postores —a excepción del acreedor demandante— deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subastas, y en la tercera una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal de Posadas, acompañándose en tal supuesto el resguardo de ingreso correspondiente.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en la condición anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla 14 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Octava.—Si se hubiere pedido por la acreedora hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas.

Novena.—Sin perjuicio de la que se lleve a cabo en la finca hipotecada, conforme a los artículos 262 al 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser hallados en ella, este edicto servirá igualmente para notificación a los deudores-demandados del triple señalamiento del lugar, día y hora para el remate.

Bien objeto de subasta

Urbana.—Vivienda tipo B, sita en calle Jacinto Guerrero, con acceso por la calle Amadeo Vives, sin número, de Palma del Río. Tiene una superficie útil de 71 metros 7 decímetros cuadrados. Se compone de «hall», tres dormitorios, salón comedor, cocina, cuarto de baño y terraza. Se encuentra inscrita en ese Registro de la Propiedad de Posadas,