

dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 27 de enero del 2000, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2351 000 32 97 90, una cantidad igual, por lo menos, al 50 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 9 de marzo, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 27 de abril, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 50 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y horas señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Piso sito en San Sebastián de los Reyes, calle Medina del Campo, número 2, 1.º, B, inscrito en el Registro de la Propiedad de San Sebastián de los Reyes, finca 17.976, libro 321, tomo 395, folio 42.

Valor: 20.500.000 pesetas.

Dado en Alicante, 19 de noviembre de 1999.—Doña Yolanda San Pastor Sevilla, la Magistrada-Juez.—El Secretario.—8.767.

## ARANJUEZ

### Edicto

El Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Aranjuez,

Hace saber: En los autos de referencia se ha dictado sentencia, cuya parte dispositiva es como sigue:

«Fallo: Debo mandar y mando seguir adelante la ejecución despatchada contra don Antonio Monzón García Vaquero y doña Carmen Arriaga Castellanos, hasta hacer trance y remate de los bienes embargados y con su importe íntegro pago al Banco Bilbao Vizcaya, de la cantidad de 6.948.189 pesetas, de principal y los intereses pactados y costas causadas y que se causen en los cuales expresamente condeno a dicho demandado.

Contra este resolución cabe recurso de apelación que se interpondrá por escrito ante este Juzgado en el término del quinto día. Así por esta mi sentencia, que por la rebeldía de los demandados.

Y, para que sirva de notificación y citación a Banco Bilbao Vizcaya.

Aranjuez, 25 de noviembre de 1999.—El/La Secretario.—8.732.

## ARGANDA

### Edicto

El Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Arganda,

Hace saber: En el procedimiento de referencia se ha dictado la resolución del tenor literal siguiente:

Observado error en cuanto al número de finca registral en edicto publicado en el «Boletín Oficial del Estado» número 248, de fecha 16 de octubre

de 1999 y en página 13835, y «Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid», número 249, de 20 de octubre de 1999, página 56, por el presente se hace constar que la descripción correcta de la finca hipotecada es la siguiente:

Vivienda dúplex, edificio «Torres de la Alameda», calle Vallejos, sin número. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Alcalá de Henares, finca número 6.867, inscripción segunda, al tomo 1.128.

Dado en Arganda a 3 de diciembre de 1999.—El Secretario.—8.756.

## BADAJOS

### Edicto

Don José Antonio Patrocinio Polo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Badajoz,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 235/1997, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo a instancia de Monte de Piedad y Caja General de Ahorros de Badajoz, contra don Enrique Botejara Corchado y doña Pilar Ramos Sánchez, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 25 de enero de 2000, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 03420000170023597, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiese postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 25 de febrero de 2000, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 27 de marzo de 2000, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los demandados en caso de no ser hallados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Piso, bajo derecha, tipo B, de la casa en Badajoz, calle Regino de Miguel, número 7. Tiene una superficie de 146 metros cuadrados. Inscripción: Finca número 23.553, Registro de la Propiedad número 1 de Badajoz, inscrita al folio 27, libro 387.

Tasada a efectos de subasta en la cantidad de 10.500.000 pesetas.

Dado en Badajoz a 19 de noviembre de 1999.—La Magistrada-Juez sustituta.—El Secretario.—8.780.

## BARBASTRO

### Edicto

Don Fernando Pecino Robles, Secretario del Juzgado de Primera Instancia de Barbastro y su partido,

Hago saber: Que a las doce horas de los días 9 de febrero, 8 de marzo y 5 de abril de 2000 tendrán lugar en este Juzgado de Primera Instancia de Barbastro y su partido, por primera y, en su caso, segunda y tercera vez, respectivamente, la venta en pública subasta del bien que luego se relaciona, cuya ejecución hipotecaria se ha instado en los autos tramitados en este Juzgado bajo el número 146/99, por los trámites del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros de la Inmaculada de Aragón, representada por la Procuradora señora Mora, contra don Alfredo Serrano Serrano y doña Teresa León Cobos, en las siguientes condiciones y término de veinte días:

Primera.—Para tomar parte en las subastas deberán los licitadores consignar, previamente, en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado número 1.970-0000-18-146/99, abierta en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», una cantidad igual al 20 por 100 del valor del bien en la escritura de hipoteca para la primera subasta: del 20 por 100 de dicho precio con rebaja del 25 por 100, en la segunda y tercera.

Segunda.—No se admitirán posturas que no cubran el precio de valoración del bien en la escritura de hipoteca para la primera subasta; en la segunda, de dicho valor con rebaja del 25 por 100, y en la tercera, sin sujeción a tipo.

Tercera.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder a tercero.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Que podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a éste, el resguardo del ingreso indicado en el apartado primero, hasta el momento de la celebración de la subasta.

Sexta.—En el supuesto de que los días señalados para la celebración de la subasta fueran inhábiles, se entenderá que la misma se celebrará en el siguiente día hábil.

Bien objeto de subasta

1. Vivienda tipo A, sita en la primera planta alzada, con acceso por el portal 5 de la calle La Tallada. Tiene una superficie útil de 75 metros 82 decímetros cuadrados. Linda: Frente, distribuidor de planta, escalera y vivienda tipo B, de la misma planta; derecha, entrando, patio de manzana y distribuidor de planta; izquierda, calle La Tallada, y fondo, vivienda tipo C del portal 3 de la calle La Tallada. Consta de vestíbulo, distribuidor, sala de estar-comedor, tres dormitorios, cocina, baño y terraza. Cuota: 4,17 por 100. Forma parte de una