

Quinta.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo día 10 de mayo del 2000, a las diez horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será el 75 por 100 del de la primera.

Sexta.—En caso de resultar desierta dicha subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 8 de junio del 2000, a las diez horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Séptima.—Se hace extensivo el presente edicto para que sirva de notificación a la parte ejecutada, caso de no ser hallada en el domicilio que consta en la escritura.

Y para general conocimiento se expide el presente en La Bisbal D'Empordá, 7 de diciembre de 1999.—La Secretaria.—12.052.

LA BISBAL D'EMPORDÁ

Edicto

Doña Marta García Ferrer, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 4 de La Bisbal d'Empordá,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 36/1999, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco San Paolo, Sociedad Anónima», contra don José Lamarca Llambrich, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá. Se señala para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 20 de marzo de 2000, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los licitadores para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1702/0018/0036/1999, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos. No se aceptará entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación existente; las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 25 de abril del año 2000, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 25 de mayo del año 2000, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora

señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Casa señalada con el número 15, en la calle Ignacio Illesias, hoy carrer del Pont, de la presente ciudad de La Bisbal, asentada sobre un solar de superficie 313 metros cuadrados, integrada por dos cuerpos de construcción diferenciados entre sí por razón de sus alturas y compuesto el situado junto al lindero oeste de planta baja y tres plantas de altura, si bien, ambos cuerpos se hallan unidos entre sí, la planta baja tiene una total superficie construida de 313 metros cuadrados, de los que 60 metros cuadrados corresponden a portal, vestíbulo y caja de escalera de acceso a las plantas superiores, 203 metros cuadrados a despacho, y los restantes 233 metros se distribuyen en cuartos de aseo y almacenes. Las plantas primera y segunda, de idéntica superficie y distribución, tienen cada una de ellas una total superficie construida de 313 metros cuadrados, de los que 261 metros 24 decímetros cuadrados corresponden a vivienda y almacén, y los restantes 51 metros 76 decímetros cuadrados a terraza cubierta. Y la planta tercera tiene una total superficie construida de 25 metros cuadrados, destinados a almacenes. Linda la total finca: Al norte, frente, con calle de su situación; al oeste, derecha, entrando, con don Joaquín Valls, y al este, izquierda y al sur, espaldas, con la acequia del molino harinero llamada «de Cañá», propiedad de don Alberto Plaja Cornell, y en poca parte del lindero sur, con dicho don Joaquín Valls. Inscrita en el Registro del Propiedad de La Bisbal d'Empordá, al tomo 2.632, libro 131 del Ayuntamiento de La Bisbal d'Empordá, folio 72, finca registral número 1.548-N, inscripción vigésimo novena

Dado en la Bisbal d'Empordá a 22 de diciembre de 1999.—La Secretaria.—12.109.

LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Edicto

Doña Marina Polo Ranu, Secretaria judicial del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Las Palmas de Gran Canaria,

Hago saber: Que en el procedimiento de declaración de herederos abintestato, seguido en este Juzgado a instancia de doña María Malagarriga Heras, al número 615/99, por el fallecimiento sin testar de doña Esther Plana Malagarriga, en esta ciudad de Las Palmas de Gran Canaria, el día 3 de enero de 1994, en estado de soltera, habiéndole premuerto sus padres y no habiendo ascendientes ni descendientes, sucediéndole en herencia los colaterales más próximos, se ha acordado por resolución de esta fecha llamar a los que se crean con derecho a su herencia para que comparezcan en el Juzgado a reclamarla, dentro de treinta días, a contar desde la publicación de este edicto, acreditando su grado de parentesco con el causante, bajo apercibimiento que, de no verificarlo, les parará el perjuicio a que haya lugar en derecho.

Las Palmas de Gran Canaria, 10 de diciembre de 1999.—La Secretaria.—11.772.

LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Edicto

Don Damián Lozano Suárez, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Las Palmas de Gran Canaria,

Hace saber: que en este Juzgado se tramita juicio ejecutivo letras de cambio número 00546/1993, a instancia de «Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima», contra don Francisco Suárez Mendoza

y doña María C. Cristina Morales González, y en ejecución de sentencia dictada en ellos se anuncia la venta en pública subasta, por término de veinte días, del bien inmueble embargado a los demandados, que ha sido tasado pericialmente en la cantidad de 11.520.000 pesetas. Cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la calle Granadera Canaria, en la forma siguiente:

En la primera subasta, el día 7 de febrero próximo y hora de las diez, por el tipo de tasación.

En segunda subasta, caso de no quedar rematado el bien en la primera, con rebaja del 25 por 100 del tipo, el día 3 de marzo próximo y hora de las diez.

Y en tercera subasta, si no se rematara en ninguna de las anteriores, el día 29 de marzo próximo y hora de las diez, sin sujeción a tipo pero con las demás condiciones de la segunda.

Se advierte: Que no se admitirá postura, en primera ni en segunda subastas, que no cubran las dos terceras partes de los tipos de licitación; que para tomar parte deberán consignar, previamente, los licitadores, en el establecimiento designado a tal efecto una cantidad igual o superior al 20 por 100 de los respectivos tipos de licitación; que las subastas se celebrarán en forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para el remate podrán hacerse posturas por escrito, en sobre cerrado; que a instancia del actor, podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de subasta y lo admitan, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumpliera sus obligaciones, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas; que los títulos de propiedad, suplidos por certificación registral, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, debiendo conformarse con ellos los licitadores, que no tendrán derecho a exigir ningunos otros; que, asimismo, estarán de manifiesto los autos, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Se hace saber que la vivienda no figura inscrita en el Registro de la Propiedad.

La finca objeto de licitación es la siguiente:

Casa terrera o de una sola planta, que tiene una superficie de 153 metros 23 decímetros cuadrados, incluida pequeña terraza, y linda: Poniente, con camino vecinal; nacimiento, con don Domingo Marrero Marrero; norte, con herederos de don Domingo Ortiz Ortiz, y al sur, con camino vecinal, situada en el Lomito 17, Arucas.

Dado en Las Palmas de Gran Canaria a 23 de noviembre de 1999.—El Secretario, Damián Lozano Suárez.—12.149.

LLEIDA

Edicto

Doña Carmen Montaner Zuera, Secretaria en sustitución en el Juzgado de Primera Instancia número 7 de Lleida,

Hace saber: Que en dicho Juzgado número 7, y con el número 328/1996, se tramite procedimiento de declarativo menor cuantía a instancia de «Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima», contra don Jesús Pretel López y doña Concepción Simo Vidal, sobre declarativo menor cuantía, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por segunda vez y en el término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 10 de febrero de 2000, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del precio fijado para esta subasta, que es el 75 de la primera.

Segunda.—Que los/las licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2183, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el/la ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceras personas.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que sule los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo/a licitador/a acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el/la rematante las acepta y queda subrogado/a en la responsabilidad de las mismas.

Para el caso de que no hubiese licitadores/as en esta segunda subasta, se señala, para la celebración de una tercera, el día 9 de marzo, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda. Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Mitad indivisa de la finca urbana en el término de Granadella, calle Mayor, número 6 bis, linda: Frente, calle Mayor; derecha, finca de la herencia; izquierda, don Miguel Sas Farran, y fondo, don Francisco Masip. Inscrita en el libro 22, folio 51, finca registral número 310, del Registro de la Propiedad de les Borges Blanques.

Mitad indivisa de la finca valorada en tres millones doscientas cincuenta y nueve mil doscientas (3.259.200) pesetas.

Mitad indivisa de finca rústica definida como pieza de tierra de secano, partida Vallmayó en término de la Granadella, de superficie 2 hectáreas 65 áreas 77 centiáreas, linda: Norte, don José Sabaté y otros; sur, camino y otros, y oeste, don Baustista Solé.

Se encuentra inscrita en el libro 3, folio 118, finca 308, inscripción 2.^a, del Registro de la Propiedad de les Borges Blanques.

Mitad indivisa de la finca valorada en seiscientos noventa y dos mil setecientos setenta y tres (692.773) pesetas.

Mitad indivisa rústica pieza de tierra secano, partida Cacons en término de la Granadella, de superficie 72 áreas 44 centiáreas, linda: Camino de los Masos; sur, don Luis Cebriá Florensa; este, don José Masip, y oeste, camino de los Togornás. Inscrita en el Registro de la Propiedad de les Borges Blanques, en el libro 3, folio 128, finca 313.

Mitad indivisa de la finca valorada en ciento ochenta y ocho mil ochocientos veintisiete (188.827) pesetas.

Mitad indivisa rústica pieza de tierra secano, partida Mason en término de la Granadella, de superficie 1 hectárea 81 centiáreas, linda: Camino de los Masos; sur, don Ramón Masip y camino de las Cullas, y este, camino de las Togornás; oeste, doña Rosa y María Arbonés. Se encuentra inscrita en el libro 17, folio 27, finca 1.988, inscripción 2.^a, del Registro Propiedad de les Borges Blanques.

Mitad indivisa de la finca valorada en un millón novecientos sesenta mil trece (1.960.013) pesetas.

Nuda propiedad mitad indivisa de la finca urbana sita en calle Vall de Boteros, 50, de la Granadella, linda: Frente, dicha calle; detrás don Baustista Solé; derecha, don Ramón Franch, e izquierda, don José Prats. Inscrita en el libro 12, folio 244, finca 1.524,

inscripción 2.^a, del Registro Propiedad de les Borges Blanques.

Nuda propiedad de la mitad indivisa de la finca valorada en ochocientos cincuenta mil (850.000) pesetas.

Nuda propiedad de la mitad indivisa de la finca rústica, pieza de tierra secano, partida Mas den Vidal en la que existen un corral y una balsa contigua en el término de la Granadella, de superficie 5 hectáreas 36 áreas 47 centiáreas, linda: Oriente, don Ignacio Llauradó; mediodía, doña Concepción Bea; norte, camino, y poniente, doña Concepción Bea. Se encuentra inscrita en el libro 2, folio 128, finca 188, inscripción 2.^a, del Registro de la Propiedad de les Borges Blanques.

Nuda propiedad de la mitad indivisa de la finca valorada en un millón ciento ochenta y ocho mil seiscientos treinta y ocho (1.188.638) pesetas.

Nuda propiedad de la mitad indivisa de la finca urbana, solar cercado y paredes y en él existe edificado un cubierto en la calle Suñé, sin número, de 150 metros cuadrados, linda: Frente, dicha calle y carretera de Lleida, y detrás, corral de doña Concepción Bea. Inscrita en el libro 10, folio 154, finca número 1.254, inscripción 2.^a, del Registro Propiedad de les Borges Blanques.

Nuda propiedad de la mitad indivisa de la finca valorada en un millón cincuenta y ocho mil doscientas cincuenta (1.058.250) pesetas.

Dado en Lleida a 5 de noviembre de 1999.—La Secretaria en sustitución.—12.155.

LUGO

Edicto

Don Enrique de la Hoz García, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 6 de Lugo,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 345/1998, se tramita procedimiento de artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de «Guindeiro, Sociedad Limitada», contra don Carlos Agustín Díaz Piñeiro, doña María Antonia Pérez Suárez, mayores de edad, con domicilio en avenida Coruña, número 23, tercero B, de Lugo, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 22 de febrero del año 2000, a las diez treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2300, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 21 de marzo del año 2000, a las diez treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 14 de abril del año 2000, a las diez treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar

quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Local semisótano de 280,70 metros cuadrados, sito en el inmueble en construcción sobre la parcela 1.D.2 del polígono de la Aceña de Olga de esta ciudad de Lugo. Inscrito en el Registro número 1 de Lugo en el tomo 1.105, libro 666, folio 31, finca número 66.042. Valorado para subasta en 38.475.000 pesetas.

Sirva esta publicación de notificación a los deudores, para el caso de que no sea posible la notificación personal.

Dado en Lugo a 25 de noviembre de 1999.—El Magistrado-Juez, Enrique de la Hoz García.—El Secretario.—12.114.

LLEIDA

Edicto

El Secretario en sustitución Carmen Montaner Zuera,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 408/1996, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancias de «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima», contra doña María Teresa Mesalles Bernardo, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 17 de febrero del año 2000, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor de los bienes que sirvió de tipo para la primera.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2183, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceras personas.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente. Para el caso de que no haya licitadores en la primera subasta se señala para la celebración de la segunda, el día 16 de marzo del año 2000, con la rebaja del 25 por 100 de darse las mismas circunstancias.

Para el caso de que no hubiese licitadores en esta segunda subasta se señala para acción de la tercera, el día 13 de abril del año 2000, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta

Mitad pro indivisa y usufructo sobre la otra mitad y vivienda finca registral 35.801 del Registro de la Propiedad de Vilaseca y Salou, departamento 32, vivienda en piso 2.º, puerta 2.^a de la escalera 1, calle Via Augusta, edificio Indasol-2, segunda fase,