

«Banco de Galicia, Sociedad Anónima», con código de identificación fiscal A-36600229, domiciliado en calle Policarpo Sanz, número 23, Vigo, representado por la Procuradora doña Narcisca Buño Vázquez, contra don Rubén Gustavo Rodríguez Pensado, con documento nacional de identidad número 53.164.805, domiciliado en el lugar de Pego, número 3, Rus (Carballo), en cuyos autos se acordó sacar a pública subasta, con intervalo de veinte días, el bien hipotecado que al final se relaciona, habiéndose fijado para la celebración de las oportunas subastas las diez horas, en las fechas que a continuación se expresan:

- Primera subasta: 3 de mayo de 2000.
- Segunda subasta: 30 de mayo de 2000.
- Tercera subasta: 23 de junio de 2000.

Todas ellas a celebrar en la Sala de Audiencias de este Juzgado y bajo las condiciones siguientes:

Primera.—Que el tipo de primera subasta es el fijado por las partes en la escritura de hipoteca, siendo éste de 6.400.000 pesetas, no admitiéndose posturas inferiores al tipo fijado para cada subasta.

Segunda.—Caso de no haber licitadores en la primera subasta, el tipo de la segunda será con la rebaja del 25 por 100, y si en ésta tampoco los hubiere, la tercera se celebrará sin sujeción a tipo.

Tercera.—Para participar en la subasta será preciso consignar en el Banco Bilbao Vizcaya, cuenta número 1516, clave 18, el 20 por 100, cuando menos, del tipo de subasta del bien, respecto de la primera y segunda. En la tercera o ulteriores subastas que, en su caso, puedan celebrarse, el depósito consistirá en el 20 por 100, por lo menos, del tipo fijado para la segunda (de la obligación de efectuar dicha consignación queda exceptuado el acreedor ejecutante). Podrán hacerse posturas por escrito, en sobre cerrado, que se depositará en este Juzgado con el resguardo acreditativo de haberse efectuado la consignación expresada.

Cuarta.—Que podrá intervenir en la puja en calidad de ceder el remate a tercero.

Quinta.—Que los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Que en el acto del remate se hará constar que el rematante acepta las obligaciones consignadas en la regla 8.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, y, si no las acepta, no le serán admitidas las proposiciones; tampoco se admitirán las posturas por escrito que no contengan la aceptación expresa de esas obligaciones.

Bien objeto de subasta

Finca, sita en la parroquia de Rus, en el municipio de Carballo, Do Pego o Leira Grande del Norte; labradío, de la superficie de 17 ferrados 6 cuartillos, igual a 90 áreas 44 centiáreas. Linda: Norte, prado de doña Carmen Mariño y monte de don Luciano Mariño, muro propio en medio; sur, de don Raúl Rodríguez Añón; este, en línea de 34 metros 40 centímetros, camino, y oeste, en línea de 59 metros, río.

Registro: Inscrita en el tomo 969, libro 325 de Carballo, folio 56, finca número 30.646, inscripción primera.

Se hace constar que la publicación del presente edicto servirá de notificación en forma al deudor, don Rubén Gustavo Rodríguez Pensado, en el supuesto de que, por cualquier circunstancia, la noti-

ficación no pueda practicarse en el domicilio que como del mismo consta en autos.

Asimismo, se hace constar que si por causa tasada no pudieran celebrarse las subastas en la hora y día respectivamente fijados, las mismas tendrán lugar a la misma hora del siguiente día hábil.

Dado en Carballo a 23 de diciembre de 1999.—La Juez.—2.921.

COLLADO-VILLALBA

Edicto

Don David Rodríguez Fernández-Yepes, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 1 de Collado Villalba,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 68/99, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Popular Español, Sociedad Anónima», contra doña María Teresa Contreras Beorlegui, Ibrecom, Ibérica de Redes Comerciales, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 3 de abril de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2371/18/0068/99, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 3 de mayo de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 29 de mayo de 2000, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Parcela edificable número 10, sita en el Parque VIII de la urbanización «Parquelagos», hoy señalada con el número 26-D, de la avenida de Sicilia, en

término municipal de Galapagar (Madrid). Sobre dicha parcela existe la siguiente construcción: Edificación destinada a vivienda familiar, desarrollada en tres plantas. Inscrita en el Registro de la Propiedad de San Lorenzo de El Escorial número 1, al tomo 2.620, libro 218, folio 37, finca número 11.012, inscripción quinta. Tipo de subasta: 10.000.000 de pesetas.

Dado en Collado-Villalba a 3 de enero de 2000.—El Magistrado-Juez, David Rodríguez Fernández-Yepes.—El Secretario.—2.917.

COLMENAR VIEJO

Edicto

Doña Hortensia Domingo de la Fuente, Magistrado-Juez de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Colmenar Viejo (Madrid),

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 507/98, a instancia del «Banco Santander Central Hispano, Sociedad Anónima», representado por el Procurador de los Tribunales don Francisco Pomares Ayala, contra «Oskasa, Sociedad Anónima», a quien servirá de notificación la publicación del presente, caso de no poderse llevar a cabo en la finca hipotecada, sobre reclamación de cantidad, en los que se ha acordado sacar a la venta en pública subasta la finca que luego se dirá, por término de veinte días y con las siguientes condiciones:

Primera.—Para que tenga lugar en primera subasta, se ha señalado el día 14 de marzo de 2000, a las diez horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en calle Muralla, 1-1, por el tipo de 27.750.000 pesetas.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la anterior, se señala en segunda, el día 12 de abril de 2000, a la misma hora, sirviendo de tipo el 75 por 100 de la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera, el día 12 de mayo de 2000, a la misma hora, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas por ser festivo el día de su celebración o por causa de fuerza mayor, se traslada su celebración para el siguiente martes hábil, a la misma hora y en el mismo lugar.

Quinta.—En las subastas primera y segunda, no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta correspondiente.

Sexta.—Para tomar parte en cualquiera de las tres subastas, los licitadores deberán consignar, previamente, el 20 por 100 del tipo, calculándose esta cantidad en la tercera subasta respecto del tipo de la segunda, suma que deberá consignarse en la cuenta de este Juzgado, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, Marqués de Santillana, sin número de esta villa, presentando el resguardo de ingreso, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Séptima.—Los autos y certificaciones a los que se refiere la regla 4.ª, del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada.

Octava.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Novena.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a un tercero, con las reglas que establece el artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Décima.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes en la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Undécima.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la

subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas.

Finca objeto de subasta

Mitad indivisa de una finca rústica, tierra al sitio de Las Matas, en Colmenar Viejo (Madrid), hoy Tres Cantos, conocido también por La Teja, con una extensión de 3 hectáreas 40 áreas. Linda: Por el norte, con finca de doña Mariana Sanz Colmenarejo y arroyo de Pocito Pascual; al sur, camino de la Teja y finca de doña Natalia Gómez Martín; al este, otra finca de doña Gregoria Hernando Covarrubas, y al oeste, finca de herederos de doña Remedios de Lucs García. Parcela 38, del polígono 17. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de esta villa al tomo 571, libro 229, folio 48, finca número 8.073.

Colmenar Viejo a 15 de diciembre de 1999.—El Secretario.—2.841.

CÓRDOBA

Edicto

Doña Patrocinio Mira Caballos, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 2 de Córdoba,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 61/94, se tramita procedimiento de ejecutivos 61/94, a instancia de «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», contra «Mimosa Novias, Sociedad Limitada», don Juan Antonio Perdigones Gil, doña Sonia Beigueder Merino, don Ángel González Sánchez y doña Ana María Domínguez Perdigones, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 13 de abril, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1.437, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 11 de mayo, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 13 de junio, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin suje-

ción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Urbana número 83. Piso letra D, en planta tercera, del portal 6, en la calle Sánchez Perrier, números 3 y 5, de Sevilla. Superficie: 104,88 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 5 de Sevilla al tomo 665, libro 665, folio 13, inscripción primera, finca número 52.050.

Tipo de primera subasta: 15.750.000 pesetas.

Córdoba, 12 de enero de 2000.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—2.951.

COSLADA

Cédula de notificación

En este Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 3 de Coslada, se siguen autos de juicio ejecutivo, bajo el número 282/93, a instancias de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, representada por el Procurador don José Ignacio Osset Rambaud, contra don Miguel Ángel Carbajo Rojo.

En los autos de referencia, se ha dictado la resolución que, copiada literalmente, es como sigue:

Auto.—Don Adolfo Carretero Sánchez.

En Coslada a 8 de julio de 1997.

Hechos

Único.—Por don José Ignacio Osset Rambaud se ha presentado escrito en el que manifestaba que siendo notoriamente insuficientes los bienes embargados en los presentes autos, para cubrir las responsabilidades que en los mismos se persiguen; solicitaba la mejora de embargo sobre otros bienes propiedad del demandado en cantidad suficiente para garantizar el cobro de la cantidad reclamada.

Razonamientos jurídicos

Único.—Siendo insuficientes los bienes embargados para garantizar el cobro de las cantidades reclamadas en los presentes autos, procede decretar la mejora de embargo sobre otros bienes de la propiedad del demandado don Miguel Ángel Carbajo Rojo, en cantidad suficiente a cubrir las sumas reclamadas conforme a lo prevenido en el artículo 1.455 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Vistos el artículo citado y demás de aplicación.

Parte dispositiva

Se decreta la mejora de embargo sobre otros bienes; parte legal del sueldo que percibe el demandado en la empresa «Motor Mediterráneo, Sociedad Anónima», sita en la calle Josep Tarradellas, número 100, de Barcelona, propiedad del demandado don Miguel Ángel Carbajo Rojo, en cantidad suficiente a cubrir la suma de 181.623 pesetas de principal, más 90.000 pesetas presupuestadas para intereses, gastos y costas, sirviendo esta resolución de mandamiento en forma al Agente Judicial y Secretario u Oficial que le sustituya y guardándose en la traba el orden establecido en el artículo 1.447 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Lo acuerda y firma el Juez, doy fe.

Y para que sirva de notificación a don Miguel Ángel Carbajo Rojo, calle Josep Tarradellas, número 100, empresa «Motor Mediterráneo, Sociedad Anónima», expido y firmo la presente.

Dado en Coslada a 8 de julio de 1997.—El Secretario.—2.817.

COSLADA

Edicto

Don Adolfo Carretero Sánchez, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 3 de Coslada,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 363/98, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria,

a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, contra don Fernando Illescas Martín, doña Yolanda Laguna Donoso y don Enrique Laguna Serna, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 28 de febrero de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2692, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 28 de marzo de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 28 de abril de 2000, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en las fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta

Descripción de la finca 1.ª: Casa de dos plantas, en el bloque II, destinada a la vivienda en Coslada, en la calle Colonia de los Rosales, número 35. Linda: Por su frente, en línea de 5 metros, con la casa número 22 de este bloque; por la izquierda, en igual línea de 9 metros, con la casa número 24 de este bloque, y por el fondo, en línea de 5 metros, con la casa número 24 de este bloque. El solar sobre el cual se edificó es de forma rectangular y ocupa una extensión superficial de 45 metros cuadrados, de los que están edificados en planta baja 31 metros cuadrados y en la planta alta 25 metros cuadrados; la superficie útil edificada en ambas plantas es de 41 metros 96 decímetros cuadrados. Otros 10 metros cuadrados se destinan a jardín en la parte delantera de la casa y los 4 metros restantes a patio de fondo, que se une con los de las casas 17, 18 y 24 de este bloque grupo. Consta de planta baja, porche donde está la puerta de entrada a la casa, cocina-comedor, un dormitorio con salida al patio, cuarto de aseo, escalera de subida a la planta alta y un pequeño trastero, y en la parte alta de dos dormitorios y balcón-terraza. Cuenta con servicios de agua corriente y luz eléctrica.