

primera vez y en el término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 5 de abril de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor del bien que sirvió de tipo para la primera.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 784, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá realizar posturas con la calidad de ceder el remate a terceras personas.

Cuarta.—En la subasta, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 5 de mayo de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 5 de junio de 2000, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Quinta.—El presente edicto servirá de notificación en legal forma a cuantos demandados se encuentren en paradero desconocido y a los ignorados poseedores de acciones.

Bien que se saca a subasta y su valor

Finca urbana: Casa compuesta de bajos con salida y almacén y un piso con buhardilla, sita en Mataró, rambla del Generalísimo Franco, hoy La Riera, señalada con los números 33 y 35, de la que no consta superficie.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Mataró, al tomo 1.064, folio 42, libro 331, finca número 19.779, su anterior inscripción, y al tomo 2.885, libro 11 de Mataró del Registro de la Propiedad número 2 de Mataró, folio 116, finca número 575, su actual inscripción.

Valorada en 173.649.000 pesetas.

Dado en Mataró a 3 de enero de 2000.—El Secretario, José María Vila Biosca.—2.821.

## MÓSTOLES

### Edicto

Don Ramón Badiola Diez, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 8 de Móstoles,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 276/1998, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Esinver, Sociedad Limitada»,

contra doña Pilar Alende Ondo, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 1 de marzo del 2000, a las diez treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2674, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado los viernes, de nueve a trece horas, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 29 de marzo del 2000, a las diez treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 26 de abril del 2000, a las diez treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta

Componente del bloque número 1, de la fase D, en la zona denominada Pinar de Móstoles, en Móstoles (Madrid), hoy calle Veracruz, número 36, piso letra D, en planta primera. Ocupa una superficie aproximada de 84,41 metros cuadrados. Se compone de vestíbulo, comedor-estar, tres dormitorios, cocina y cuarto de baño. Linda: Por la derecha, entrando, zona ajardinada; por la izquierda, piso letra C; al fondo, zona ajardinada a que recaen una terraza, un tendedero y dos ventanas; al frente, pasillo de distribución por donde tiene el acceso y zona ajardinada a que recaen una ventana. Cuota: 2,823 por 100. Inscripción: En el Registro de la Propiedad número 2 de Móstoles al tomo 1.232, libro 71, folio 5, finca número 6.656. Tipo de subasta: 8.030.000 pesetas.

Dado en Móstoles a 20 de enero de 2000.—El Secretario.—2.843.

## MOTILLA DEL PALANCAR

### Edicto

Doña María Jesús Hernández Martín, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Motilla del Palancar,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 160/97, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancias de Caja de Ahorros de Cas-

tilla-La Mancha, contra don Antonio Ángel Prieto Pérez y don Juan Antonio Prieto Talaya, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 31 de marzo de 2000, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente, el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 5 de mayo de 2000, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 7 de junio de 2000, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudieran celebrarse la subasta en los días y horas señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto sirve de notificación a los deudores de los señalamientos de las subastas, sus condiciones, tipo, lugar, en caso de que la notificación intentada personal resultare negativa.

Esta subasta se convoca sin haber suplido previamente la falta de títulos de propiedad, y se estará a lo prevenido en la regla quinta del artículo 140 del Reglamento para la ejecución de la Ley Hipotecaria de 14 de febrero de 1947.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Viña de secano en el paraje «Piedra Blanca», es la parcela 15 del polígono 3. Referencia catastral 16/183/000/00/003/00015/YR. Tiene una superficie de 1,1875 hectáreas. Linda: Parcela 12, doña Benita Ruiz González; parcela 22, don Antonio Pérez Tevar; parcela 16, don Antonio Moratalla Zamora y dos hermanos, y parcela 14, don Pablo Denia Marcilla. Valorada a efectos de subasta en la cantidad de 1.662.500 pesetas.

Viña de secano en el paraje «Alto Cura», es la parcela 370 del polígono 13. Referencia catastral 16/183/000/00/013/00370/YO. Tiene una superficie de 56,25 áreas. Linda: Parcela 371, don Marcelino Navarro Muñoz; parcela 369, don Jesús Oñate Martínez; parcela 376, don Juan Gabaldón, y parcela 44, doña Virginia Martínez Navarro. Valorada, a efectos de subasta, en la cantidad de 2.151.000 pesetas.

Viña de secano en el paraje «La Valera», es la parcela 154 del polígono 14. Tiene una superficie

de 45 áreas. Referencia catastral 16/183/000/00/014/00154/YH. Linda: Parcela 149, doña Francisca Martínez Miguel; parcela 55, doña Carmen Parreño Pérez; parcela 68, doña Petra Gómez Tevar, y parcela 150, don José Talaya Tevar. Valorada a efectos de subasta en la cantidad de 1.604.400 pesetas.

Viña de secano en el paraje «Casa La Virgen», es la parcela 172 del polígono 14. Tiene una superficie de 62,50 áreas. Referencia catastral 16/183/000/00/014/000172/YI. Valorada a efectos de subasta en la cantidad de 2.390.000 pesetas.

Viña de secano en el paraje «El Lentiscar», es la parcela 66 del polígono 18. Tiene una superficie eje de 5.096 metros cuadrados. Referencia catastral 16/183/000/00/018/0006/YI. Linda: Parcela 67, don Francisco Martínez Navarro; parcela 63, don Amalio Ruiz Ruiz, y parcela 65, don Sebastián Zamora Poveda. Valorada a efectos de subasta en la cantidad de 1.950.000 pesetas.

Viña de secano en el paraje «El Tesoro», es la parcela 217 del polígono 19. Tiene una superficie de 43,75 áreas. Referencia catastral 16/183/000/00/019/00217/Y8. Linda: Parcela 216, don José Martínez Zamora; parcela 218, don Miguel Saiz Martínez; parcela 224, don Vicente Gómez, y parcela 222, don Fernando García Talaya. Valorada a efectos de subasta en la cantidad de 1.116.000 pesetas.

Viña de secano en el paraje «El Tesoro», es la parcela 223 del polígono 19. Tiene una superficie de 51,25 áreas. Referencia catastral 16/183/000/00/019/00223/YK. Linda: Parcela 216, don José Martínez Zamora; parcela 218, don Miguel Saiz Martínez, y parcela 521, doña María Saiz Escribano. Valorada a efectos de subasta en la cantidad de un millón trescientas seis mil pesetas. Término municipal de Villanueva de la Jara.

Viña de secano en el paraje «Calderón», es la parcela 104 del polígono 18. Tiene una superficie de 66,25 áreas. Referencia catastral 16/261/000/00/018/00104/MO. Linda: Norte, don Alberto Prieto Talaya; sur, don Antolin Saiz Escribano; este, doña Marcelina Zamora Tevar, y oeste, doña María del Carmen Alarcón Navarro. Valorada a efectos de subasta en la cantidad de 1.267.500 pesetas.

Viña de secano en el paraje «Casa de Juan y Medio», es la parcela 136 del polígono 28. Tiene una superficie de 40,80 áreas. Referencia catastral 16/261/000/00/028/00136/MX. Linda: Norte, don Roque Escribano Talaya; sur, doña Alejandra Gabaldón Prieto; este, doña Alejandra Gabaldón Prieto y S.A.T. 56, y oeste, don Pedro J. Ruiz López y doña Soledad Ruiz Escribano. Valorada a efectos de subasta en la cantidad de 780.000 pesetas.

Motilla del Palancar, 22 de diciembre de 2000.—El Juez.—El Secretario.—2.943.

## MURCIA

### Edicto

Doña Carmen Rey Vera, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Murcia,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 684/99, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de don José Carlos Fernández Acevedo, don Salvador Sáez Urrera y don Joaquín Vicente Vaquera, contra «Cooperativa de Viviendas Glorieta de España», en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 10 de marzo de 2000, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente,

en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 182-5639-3105-18-0684/99, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirvan de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 10 de abril de 2000, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 10 de mayo de 2000, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en las fincas subastadas.

### Bienes que se sacan a subasta

1. Finca número 51. Local denominado 8 de entreplanta; tiene acceso a la calle Tomás Maestre por medio de la escalera y ascensor, número 2 o izquierdo del zaguán de entrada al edificio; ocupa una superficie útil de 291 metros 69 decímetros cuadrados, siendo la construida de 341 metros 60 decímetros cuadrados. Linda: Desde su puerta de entrada por su frente norte, con rellano de escaleras, hueco de ascensores y locales denominados 4, 5 y 6 de la planta baja; por la derecha, entrando, oeste, con huecos de escalera y ascensor número 2 o izquierda y local denominado 10 de esta planta; por la izquierda, este, con hueco de ascensor de la escalera 1 o derecho, local denominado 9 de esta planta y proyección vertical a la calle Puerta del Sol, y por el fondo, sur, con proyección vertical a la calle Tomás Maestre, hueco de ascensor y rellano de la escalera número 2 o izquierda del zaguán.

Inscrita al libro 182, sección segunda, folio 140, finca número 14.933, inscripción segunda.

Valorada, a efectos de subasta, en 97.478.000 pesetas.

2. Finca número 53. Local denominado 10, de la entreplanta, tiene su acceso a la calle Tomás Maestre por medio de la escalera y ascensor, número 2 o izquierdo del zaguán de entrada al edificio; ocupa una superficie útil de 157 metros cuadrados, siendo la construida de 183 metros 86 decímetros cuadrados. Linda: Desde su entrada, por su frente norte, con rellano y hueco de escalera 2 o izquierda, local denominado 6 de la planta baja y proyección vertical a calle Frenería; por la derecha, entrando, oeste, con edificio «Santa Apolonia»; por la izquierda, este, con local denominado 6 de la planta baja, hueco de escalera 2 o izquierda y local denominado 8 de esta misma planta, y por el fondo, sur, con

proyección vertical a calle Tomás Maestre y edificio «Santa Apolonia».

Inscrita al libro 182, sección segunda, folio 144, finca número 14.937, inscripción segunda.

Valorada, a efectos de subasta, en 53.016.000 pesetas.

Dado en Murcia a 3 de diciembre de 1999.—La Secretaria, Carmen Rey Vera.—2.826.

## MURCIA

### Edicto

Don Miguel Ángel Larrosa Amante, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Murcia,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 517/99, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de Argentaria, Caja Postal y Banco Hipotecario, contra don José María Martínez Martínez-Carrasco, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 9 de marzo de 2000, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3.108, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 13 de abril de 2000, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 16 de mayo de 2000, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.