

Lote 2. Vehículo marca Citroën, modelo AX Sapor, matrícula MU-3441-AP, tasado a efectos de subasta en 200.000 pesetas.

Asciende la totalidad de los bienes subastados a la cantidad de 6.200.000 pesetas.

Murcia, 8 de febrero de 2000.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—13.421.

NAVALCARNERO

Edicto

Doña Raquel Robles González, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Navalcarnero,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 347/1993, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Exterior de España, Sociedad Anónima», contra don Ángel Luis de las Heras Landrobe y doña María Teresa Hernández Ramos, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 26 de abril de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2631-18-347-93, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda el día 24 de mayo de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 28 de junio de 2000, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en las fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta

1. Vivienda unifamiliar en término municipal de Navas del Rey (Madrid), en Llano de las Heras, de Arriba o Casablanca. Se compone de dos plantas, baja y alta. La planta baja se encuentra destinada

a garaje y tiene una superficie construida de 27 metros 80 decímetros cuadrados. Y la planta alta se encuentra destinada a vivienda, teniendo una superficie útil de 71 metros 78 decímetros cuadrados y, construida de 83 metros 47 decímetros cuadrados, encontrándose distribuida en vestíbulo, estar-comedor, cocina, pasillo, tres dormitorios y baño. Dicha vivienda se encuentra construida sobre una parcela de 250 metros 10 decímetros cuadrados, aproximadamente. Linda: Derecha, entrando, parcela número 7; izquierda, parcela número 10; fondo, parcela número 6, y frente, calle de su situación. Registro de la Propiedad de San Martín de Valdeiglesias, tomo 459, libro 39, folio 114, finca 7.369, primera.

2. Vivienda unifamiliar en término municipal de Navas del Rey (Madrid), en Llano de las Heras, de arriba o Casablanca. Se compone de dos plantas, baja y alta. La planta baja se encuentra destinada a garaje y tiene una superficie construida de 27 metros 80 decímetros cuadrados. Y la planta alta se encuentra destinada a vivienda, teniendo una superficie útil de 71 metros 78 decímetros cuadrados y, construida de 83 metros 47 decímetros cuadrados, encontrándose distribuida en vestíbulo, estar-comedor, cocina, pasillo, tres dormitorios y baño. Dicha vivienda se encuentra construida sobre una parcela de 250 metros 10 decímetros cuadrados, aproximadamente. Linda: Derecha, entrando, parcela número 9; izquierda, parcela número 11; fondo, parcelas números 5 y 6, y frente, calle de su situación. Registro de la Propiedad de San Martín de Valdeiglesias, tomo 459, libro 39, folio 57, finca 7.344, primera.

Tipo de subasta: Las fincas anteriormente descritas bajo los números 1 y 2, salen a pública subasta, cada una de ellas, por el tipo de siete millones ciento trece mil ochocientos veintisiete (7.113.827) pesetas, ascendente éste a la cantidad pactada en la escritura de constitución de hipoteca, no admitiéndose posturas que no cubran la misma.

Dado en Navalcarnero a 11 de enero de 2000.—La Juez.—El Secretario.—13.402.

O BARCO DE VALDEORRAS

Edicto

Doña Susana Conde Fernández, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de O Barco de Valdeorras,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 222/1999, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima», contra don Manuel Rodríguez Fernández y doña Jovita González Rodríguez, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 26 de abril, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3204000018022299 una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secre-

taria del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 24 de mayo, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 20 de junio, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta y su valor

En el barrio de la Estación, al sitio de Felgar, casa de bodega y sótano, planta baja, dos pisos altos y buhardilla o desván, de unos 90 metros cuadrados. Linda: Al frente, norte, con carretera de Ponferrada a Ourense o calle del Progreso; espalda, sur, don Miguel González Salgado; derecha, entrando, oeste, calle de Benito Fernández, e izquierda, este, doña Elvira Nogueira y otros.

Tipo de subasta: 13.725.000 pesetas.

O Barco de Valdeorras, 28 de enero de 2000.—La Juez.—El Secretario.—14.092.

ORIHUELA

Edicto

Don Antonio Pastor Sánchez, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Orihuela,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 464/1996, se tramita procedimiento de verbal a instancias de Comunidad de Propietarios «Eurumar», contra Johans Hofaters, el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 26 de abril de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 018313 464/96, una cantidad igual, por lo menos, al 40 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas