

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 2 de junio de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 7 de julio de 2000, a las diez horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en las fincas subastadas.

#### Bienes que se sacan a subasta y su valor

**Lote I.** Departamento número 7. Piso entresuelo puerta cuarta de la casa número 87 de la calle Rocafort de Barcelona. De superficie 56 metros 66 decímetros cuadrados. Lindante: Por el frente, considerando tal el viento de la calle Rocafort, o sea, este, con caja y rellano de la escalera por donde abre puerta de entrada y patio; derecha, entrando, con entresuelo tercera; espalda, patio, e izquierda, con sucesores de don Manuel Sagnier. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 16 de Barcelona, tomo 2.101, libro 325, folio 192, finca número 19.424, inscripción primera.

Tipo de subasta: 9.830.000 pesetas.

**Lote II.** Departamento número 8. Piso entresuelo puerta quinta de la casa número 87 de la calle Rocafort de Barcelona. De superficie 99 metros 53 decímetros cuadrados. Lindante: Por el frente, considerando como tal el viento de la calle Rocafort, o sea, este, con dicha calle; derecha, entrando, entresuelo puerta sexta; espalda, con caja y rellano de la escalera donde abre la puerta de entrada y patio, e izquierda, con sucesores de don Manuel Sagnier. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 16 de Barcelona, tomo 2.101, libro 325, folio 195, finca número 19.426, inscripción primera.

Tipo de subasta: 16.240.000 pesetas.

Barcelona, 18 de febrero de 2000.—La Secretaria judicial, María Carmen González Heras.—15.661.

#### BARCELONA

##### Edicto

Doña María José Fernández Fueyo, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 30 de Barcelona,

Hace saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 1.267/90, sección C, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, en reclamación de la suma de 11.085.655 pesetas de principal, más la suma de 3.500.000 pesetas, presupuestadas para intereses y costas, a instancia de «Banco Bilbao Vizcaya Argentina, Sociedad Anónima», contra «Hotel Mar Ski, Sociedad Limitada»; don Juan Ruiz Matas, doña María Horta Puig, don Juan Ruiz Horta y don Miguel Ruiz Horta, sobre juicio ejecutivo, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y en el término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en vía Laietana, número 2, 1.ª planta, el día 3 de mayo de 2000, a las diez horas de su mañana, con las prevenciones siguientes:

**Primera.**—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

**Segunda.**—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0618000017126790, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100

del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

**Tercera.**—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceras personas.

**Cuarta.**—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

**Quinta.**—Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

**Sexta.**—Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 5 de junio de 2000, a las diez horas de su mañana, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 5 de julio de 2000, a las diez horas de su mañana, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

**Séptima.**—Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

#### Bien que se saca a subasta y su valor

**Urbana.** Parcela de tierra, situada en el término municipal de Blanes, paraje Sant Cristófol, o El Portillo, de forma pentágono irregular. Tiene una superficie de 331,53 metros cuadrados. Linda: Al frente, sudeste, calle en proyecto de 10 metros de ancho; derecha, entrando, otra calle en proyecto de 10 metros de ancho; izquierda, en línea de 20 metros con la mayor finca de la que se segrega, y al fondo, en línea de 17,75 metros, también con resto de la mayor finca de la que se segrega; y al fondo, en línea de 17 metros 75 centímetros, también con el resto de la mayor finca de la que se segrega. El lindero del fondo, es paralelo al eje de la calle a que por el sudeste está orientada la parcela y el linde izquierda, entrando, es perpendicular a este mismo eje. Los lindes frente y derecha, entrando, dejan entre ambos un chaflán de cinco metros.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Lloret de Mar al tomo 1.258, libro 160 de Blanes, folio 102, finca 7.834.

Según el avalúo de la finca, consta construida una vivienda unifamiliar que se halla pendiente de que se inscriba en el Registro de la Propiedad la declaración de obra nueva.

Tipo de tasación para la primera subasta: 30.000.000 de pesetas.

Barcelona, 23 de febrero de 2000.—La Secretaria, María José Fernández Fueyo.—15.476.

#### BARCELONA

##### Edicto

Don Antonio Cunill Sola, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 7 de los de Barcelona,

Hace saber: Que en dicho Juzgado y con el número 111/88-2.ª se tramita procedimiento de juicio ejecutivo a instancia de «Banca Catalana, Sociedad Anónima», contra don José Eugenio Trencó Grifell,

don Antonio Gallardo Robles y doña Rosa María Güell Tous, sobre juicio ejecutivo, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y por el término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 4 de mayo de 2000, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

**Primera.**—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

**Segunda.**—Que los/las licitadores/as, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0182.5734.35.0584592005, y con el número de referencia 0540.000.17.0111.88.2, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

**Tercera.**—Únicamente el/la ejecutante podrán concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

**Cuarta.**—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

**Quinta.**—A solicitud del ejecutante, podrán reservarse las consignaciones de los postores que lo admitan y cuyas ofertas cubran las 2/3 partes del tipo para el caso de que resultare fallido el rematante.

**Sexta.**—Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo/a licitador/a acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 8 de junio de 2000, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores/as en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 6 de julio de 2000, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda. Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Este edicto servirá de notificación en forma a los deudores doña Rosa María Güell Tous, cuyo paradero se ignora, y don Antonio Gallardo Robles, para el caso de resultar negativa la notificación al mismo en forma personal.

#### Bienes que se sacan a subasta y su valor

**Primer lote:** Mitad indivisa de la entidad número 8. Planta baja, local comercial, número 7, integrante parte del edificio sito en Molins de Rei, con frente a la calle Santiago Rusinyol, números 4 y 6. Tiene acceso por la calle de su situación a través de la zona de paso. Ocupa una superficie de 79,33 metros cuadrados; superficie útil 75,70 metros cuadrados. Linda: Frente, dicha calle, a través de zona de paso; derecha, apartamento número 7; fondo, departamentos 5 y 6, y por la izquierda, con departamento número 9. Tiene asignada una cuota de 1 entero 5 centésimas por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Sant Feliu de Llobregat al tomo 2.254, libro 164, folio 133, finca 9.665.

Tipo de subasta: 7.935.000 pesetas.

**Segundo lote:** Mitad indivisa de la entidad número 3. Local en planta baja destinado a garaje y bodega, de la casa sita en Begues, con frente al