

obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Séptima.—Si se hubiere pedido por el acreedor, hasta el mismo momento de la celebración de la subasta también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

#### Bien que se saca a subasta

Finca sita en la calle Las Leguas, número 11, casa 4, bajo E, en colonia «Antonia», de Madrid.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 16 de Madrid al tomo 1.302, folio 131, finca registral número 23.449, inscripción séptima.

Madrid, 10 de abril de 2000.—La Secretaria.—31.819.

### MADRID

#### Edicto

Don Antonio Lorenzo Martínez-Romillo Roncero (sustituto), Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 51 de Madrid,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 721/91, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancias de «Finanzauto Sociedad Anónima», contra doña Cecilia Felipo Cervera, don José Juan Lizárraga Casanova y doña Evelina Cervera Mallen, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 21 de septiembre de 2000, a las doce treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, (0182), número 2545, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 19 de octubre de 2000, a las doce treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 23 de noviembre de 2000, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Urbana.—Vivienda ubicada en el piso sexto elevado, segunda puerta, letra C, en Amposta (Tarragona), avenida de Montserrat, número 2, de 92,85 metros cuadrados, con acceso por dicha avenida. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Amposta, en el tomo 3.026, libro 272, folio 174, finca 22.413, inscripción cuarta.

Valor del dictamen: 6.500.000 pesetas. Sirviendo, asimismo el presente edicto de notificación a los demandados doña Cecilia Felipo Cervera, don José Juan Lizárraga Casanova y doña Evelina Cervera Mallén para el caso de que resultare negativa la notificación personal.

Madrid, 26 de abril de 2000.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—31.815.

### MADRID

#### Edicto

Doña María Victoria Salcedo Ruiz, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 37 de los de Madrid,

Hago saber: En este Juzgado se sigue expediente de quiebra voluntaria con el número 208/2000, promovido por la Procuradora doña Cristina Palma Martínez, en nombre y representación de la entidad mercantil «Direct Shop, Sociedad Limitada» dedicada al comercio al por mayor de joyería, bisutería y artículos de regalo, y realización de estudios técnicos y de mercado, domiciliada en la avenida Menéndez Pelayo, número 67, local 5, de esta capital y por medio del presente se hace público, que por auto de fecha 3 de mayo de 2000, se ha declarado en estado de quiebra voluntaria a la entidad mercantil «Direct Shop, Sociedad Limitada», y en el mismo se hace saber que nadie haga pago ni entrega de bienes a la quebrada debiendo verificarlo al Comisario don Juan Alonso Muñoz, y en su día a los Síndicos que se designen, bajo apercibimiento de no tenerlos liberados de sus obligaciones y advirtiéndose también a cuantas personas tengan bienes de la pertenencia de la quebrada que haga manifestación por nota que entreguen al Comisario don Juan Alonso Muñoz, ya que de así no hacerlo serán tenidos por ocultadores de bienes y cómplices de la quiebra.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», se expide la presente en Madrid a 3 de mayo de 2000.—La Magistrada-Juez.—La Secretaria.—32.934.

### MADRID

#### Edicto

Doña Margarita Martín Uceda, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 32 de los de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 402/1998, a instancia de Caja de Madrid, contra don Sergio del Amo Muyo, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, el bien que luego se dirá, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta el día 5 de julio de 2000, a las nueve treinta horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, por el tipo de 12.400.000 pesetas.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el día 13 de septiembre de 2000, a las nueve treinta horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el próximo día 11

de octubre de 2000, a las nueve treinta horas de su mañana, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—En las subastas primera y segunda no se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta correspondiente.

Quinta.—Para ser admitidos a licitación en cualquiera de las tres subastas, los licitadores deberán consignar, previamente, el 20 por 100 del tipo fijado, calculándose esta cantidad para la tercera subasta con el tipo de la segunda, suma que deberá consignarse en la cuenta provisional de consignaciones número 2.460, del Banco Bilbao Vizcaya (Capitán Haya, número 66, oficina 4070), presentando en dicho caso el resguardo del ingreso debidamente cumplimentado y sin que se admita entrega de dinero o cheques en el Juzgado.

Sexta.—Los títulos de propiedad del inmueble subastado se encuentran suplididos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastante la titulación existente, sin que pueda exigir ninguna otra, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente, y en todas ellas también el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero.

Octava.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente viernes hábil de la semana dentro de la cual se hubiere señalado la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el día de la celebración, o si hubiese un número excesivo de subastas para el mismo día o por cualquier otra causa impositiva.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes en la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la adjudicación.

Décima.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas el tipo de la subasta, si lo tuviere, por si ocurriera que el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, pero siempre siguiendo el orden de las pujas.

Undécima.—La publicación del presente edicto servirá como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas, a los efectos del último párrafo de la regla 7.<sup>a</sup> del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

#### Bien objeto de subasta

En Madrid, piso sótano exterior izquierda, calle Meléndez Valdés, 3, situado en la planta baja de sótano, parte anterior derecha de la casa. Finca registral número 56.145, inscrita en el Registro de la Propiedad número 5 de Madrid, tomo 2.078, folio 19, inscripción séptima de hipoteca.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», expido el presente.

Dado en Madrid a 18 de mayo de 2000.—La Secretaria.—31.598.

### MADRID

#### Edicto

Doña Sagrario Arroyo García, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 13, de Madrid,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 164/1991, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancias de «Fimestic Expansión,

Sociedad Anónima», contra don Raimundo Martín Martínez, don Deogracia Hernández García, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 21 de septiembre de 2000, a las once treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, número 2441, agencia 4070, una cantidad igual, por lo menos, al 50 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 19 de octubre de 2000, a las once treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 22 de noviembre de 2000, a las once treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 50 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Los presentes edictos se hacen extensivos a la notificación de las subastas a los demandados, si resultasen desconocidos, en los domicilios que constan en autos.

Bien que se saca a subasta y su valor

Urbana, sita en avenida Reyes Católicos, sin número, de Alcalá de Henares (Madrid). Inscrita al tomo 1.790, libro 265, folio 84, finca registral 16.001 del Registro de la Propiedad número 1 de Alcalá de Henares (Madrid). Valor: 9.825.000 pesetas.

Dado en Madrid a 24 de mayo de 2000.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—32.909.

## MÁLAGA

### Edicto

Doña Inmaculada Galán Rodríguez, Magistrada-Juez, del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Málaga,

Hago saber: Que por tenerlo así acordado en procedimiento hipotecario número 194/99, en resolución de esta fecha, seguido a instancia de Caixa d'Estalvis de Catalunya, contra don Antonio Parraga Cantero y doña Asunción Ortiz Ramos, se hace constar que se rectifica el valor de tasación de la finca número 14.464, siendo su valor a efectos de

subasta de 12.000.000 de pesetas, y no 8.691.322 pesetas como venía acordado; asimismo, se habilita el mes de agosto para cómputo de plazo entre las subastas fijadas en segunda y tercera

Y para que sirva de notificación a los efectos oportunos, se extiende el presente.

Málaga, 15 de mayo de 2000.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—31.838.

## MANACOR

### Edicto

Doña Cristina Pancorbo Colomo, Juez de Primera Instancia número 2 de Manacor,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 95/1996 se tramita procedimiento de juicio ejecutivo a instancias de «Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Sociedad Anónima», contra don Salvador Vidallach Tamarit y «Frutas Cala Ratjada, Sociedad Limitada», en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 2 de octubre de 2000, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, número 0436-0000-17-0095-96, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 2 de noviembre de 2000, a las once horas, sirviendo el tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 1 de diciembre de 2000, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Urbana. Vivienda sita en Sueca, calle Moro, número 6, departamento número 2, planta 1, puerta 2. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Sueca al tomo 2.589, libro 850, folio 3, finca número 55.634. Valorada en diez millones de pesetas.

Manacor, 17 de mayo de 2000.—La Juez.—El Secretario.—32.931.

## MURCIA

### Edicto

Doña María Dolores Escoto Romani, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Murcia,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 87/1996, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de don Ángel Juan Nicolás Torne, contra don Francisco García Cárceles, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 6 de julio, a las trece treinta horas de su mañana, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3.087, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirvan de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala, para la celebración de una segunda, el día 21 de septiembre, a las trece treinta horas de su mañana, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala, para la celebración de una tercera, el día 26 de octubre, a las trece horas de su mañana, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Urbana:

Datos registrales: Finca registral inscrita en el Registro de la Propiedad de Murcia número 2, en el folio 99, libro 196 de la sección octava, del Ayuntamiento de Murcia, finca 13.504.

Situación: Calle Daniel, 5, segundo, pago de Alfande, partido de San Benito, término de Murcia.

Descripción: Vivienda en planta segunda de edificio, con entrada a través de zaguán y escalera, tiene una superficie construida de 87,90 metros cuadrados. Distribución: Comedor, tres dormitorios, cocina, baño, aseo, terraza lavadero y terraza exterior. Línderos: Norte, calle Daniel; derecha o este, con don Ángel García Pardo; izquierda o oeste, don José Luis García Cano, y fondo sur, con don Daniel Pardo.

Titular: Inscripción: La finca está inscrita, en cuanto a una mitad indivisa, a favor de don Francisco García Cárceles, casado con doña Rosa María Cortes López, con carácter privativo.

Valor de tasación: Se refiere a una mitad indivisa de la finca anteriormente descrita. Teniendo presente los datos anteriormente expuestos y las circunstancias que afectan en el mercado inmobiliario a la finca objeto de nuestra valoración, obtenemos, valor de tasación neto, 3.800.000 pesetas.