

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 13 de septiembre de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 17 de octubre de 2000, a las diez horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a las deudoras para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta y valor

Urbana. Entidad número 1.—Piso bajo, puerta primera, en la planta baja de la casa número 17 de la calle Regas, de Barcelona. Extensión: 67 metros 25 decímetros cuadrados. Linderos: Frente, entrada vestíbulo de la escalera; izquierda, entrando, fachada a la calle Regàs; derecha, rellano de la escalera y vivienda puerta segunda de la misma planta, y fondo, finca número 15 de la misma calle. Cuota: 24,27 por 100. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 6 de Barcelona, al folio 153, del tomo y libro 1.291 de San Gervasio, finca número 54.437.

Tipo de subasta: 15.000.000 de pesetas.

20 por 100: 3.000.000 de pesetas.

Tipo de segunda subasta: 11.250.000 pesetas.

20 por 100: 2.250.000 pesetas.

Barcelona, 3 de mayo de 2000.—El Secretario judicial—32.252.

BARCELONA

Edicto

Doña María de la O Colmenares Orden, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 39 de los de Barcelona,

Hago saber: Que en este Juzgado, bajo el número 44/1999-4.º, se sigue juicio declarativo de menor cuantía, en reclamación de 983.534 pesetas de principal, más la cantidad que en su día resulte de la liquidación de intereses y tasación de costas. Dicho procedimiento se sigue a instancias de la Comunidad de Propietarios de la calle Comercio, número 6, representada por la Procuradora doña Ana María Feixas Mir, contra doña Rosa María Ambrós Bobé, en los que en vía de apremio y por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por primera vez, en término de veinte días y tipo que después se dice, los bienes inmuebles embargados a la deudora que a continuación se relacionan, convocándose para su caso, en segunda subasta, por igual término y reducción del 25 por 100 del tipo de la primera subasta y, de resultar desierta, a tercera subasta, por igual término y sin sujeción a tipo.

Para la celebración de la primera subasta se señala la audiencia del próximo día 25 de julio de 2000, a las once horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en Via Laietana, 2, 3.ª planta, de Barcelona; en su caso, para la segunda, el próximo día 22 de septiembre de 2000, las once horas, tam-

bién en la Sala de Audiencias de este Juzgado y, si fuere preciso, para la tercera subasta el próximo día 25 de octubre de 2000, a las once horas, en el mismo lugar.

Las subastas se celebrarán con arreglo a las condiciones siguientes:

Primera.—En cuanto a la primera y segunda subastas, no se admitirá postura alguna que no cubra las dos terceras partes del avalúo. En cuanto a la tercera, de existir postor que no cubra los dos tercios del tipo de la segunda se suspenderá la aprobación del remate, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 1.506 al 1.508 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Segunda.—El remate podrá hacerse en calidad de cederlo a tercero, sólo en el caso de que el rematante sea el propio ejecutante, cesión que deberá efectuarse previa o simultáneamente al pago del resto del remate.

Tercera.—Los posibles licitadores deberán, para tomar parte en la subasta, consignar, previamente, en la Mesa del Juzgado o establecimiento destinado al efecto, el 20 por 100 del tipo de tasación, sin cuyo requisito no serán admitidos, significándose que podrán presentarse por escrito, en pliego cerrado, posturas junto con la consignación antes dicha, en la Mesa del Juzgado para tomar parte en la subasta.

Cuarta.—A solicitud del ejecutante podrán reservarse las consignaciones de los postores cuyas ofertas cubran las dos terceras partes del tipo para el caso de que resultare fallido el rematante.

Quinta.—Asimismo, subsistirán las cargas anteriores y las preferentes al crédito. Se hace constar que los títulos de propiedad están de manifiesto en Secretaría, para ser examinados por los licitadores, quienes deberán conformarse con ello, sin poder exigir otros.

Sexta.—La finca ha sido tasada, a efectos de subasta, en 14.445.000 pesetas.

Descripción del bien objeto de subasta

Entidad número 1, local comercial, planta baja, de la calle Comercio, número 6 de Barcelona. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Barcelona, al tomo 3.463, libro 238, Sección Tercera, folio 1, finca número 8.076.

Se hace constar que para el caso de suspenderse el señalamiento de la subasta, por causa de fuerza mayor, la misma tendrá lugar al día siguiente hábil, a la misma hora, a excepción de los sábados.

Mediante el presente edicto se notifica a la demandada, doña Rosa María Ambrós Bobé, el señalamiento de la subasta, para el caso de no poder notificarse de forma personal.

Dado en Barcelona a 12 de mayo de 2000.—La Secretaria judicial.—32.260.

BERGARA

Edicto

Doña Amaya Sevilla Lorenzo, Juez de Primera Instancia número 2 de Bergara (Gipuzkoa),

Hago saber: Que en este Juzgado y con el número 156/99 se sigue a instancia de don Pablo Aguirrezabal Calles, expediente para la declaración de fallecimiento de don Pedro Aguirrezabal Madinazcoitia, natural de Oñate, vecino de Oñate, de noventa y cinco años de edad, quien se ausentó de su último domicilio en Oñate, no teniendo de él noticias desde 1936 (Guerra Civil Española), ignorándose su paradero. Lo que se hace público para los que tengan noticias de su existencia puedan ponerlos en conocimientos del Juzgado y ser oídos.

Bergara, 10 de enero de 2000.—La Juez.—17.278.
y 2.ª 7-6-2000

BILBAO

Edicto

Don Luis Alberto Díez Tejedor, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 12 de Bilbao,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 256/95, se tramita procedimiento de juicio menor cuantía, a instancias de don Pedro José Urrosolo Arrizabalaga y doña María Sol Azpiazu Vaqueriza, contra don Fernando Uriondo Bajaneta, doña María Lourdes Ispizua Garro, don Sabino Ispizua Uriarte y doña María del Carmen Ispizua Garro, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 20 de julio, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4726, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 21 de septiembre, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 19 de octubre, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Derechos de titularidad de los demandados don Fernando Uriondo Bajaneta, doña María Lourdes Ispizua Garro, don Sabino Ispizua Uriarte y doña María del Carmen Ispizua Garro, en Aquillamendi Empresarios Agrupados, Agrupación de Interés Económico. Inscrita en el Registro Mercantil de Vizcaya al tomo BI-666, hoja BI 80 C. Valorada, pericialmente, en la suma de diecisiete millones (17.000.000) de pesetas.

Dado en Bilbao (Bizkaia) a 15 de abril de 2000.—El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 12 de Bilbao, Luis Alberto Díez Tejedor.—32.120.

BILBAO

Edicto

Don Edmundo Rodríguez Achútegui, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 10 de Bilbao (Vizcaya),

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 183/95 se tramita procedimiento de juicio ejecutivo a instancia de «Intermediación Comercio y Finanzas, Sociedad Anónima» (INTERCFISA),