

la celebración de una tercera, el día 25 de octubre próximo, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Se hace extensivo el presente edicto a fin de que sirva de notificación a la deudora «Yeasol Obras, Sociedad Anónima», así como a los terceros poseedores: «Montajes Eléctricos Alonso, Sociedad Limitada», don Manuel Alonso Alonso, doña Lidia Molina Sánchez, «Sistemas Estructurales Andaluces, Sociedad Limitada», don Domiciano Pérez Salas, doña Begoña Roja García, don Antonio Corona Narváez y doña María Morales Hernández.

#### Bienes que se sacan a subasta

1. Número 31. Piso en la planta primera alta, letra D, destinado a vivienda. Su superficie construida es de 106 metros 54 decímetros cuadrados. Se distribuye en varias dependencias y servicios. Linda (considerando como frente su puerta particular de entrada): Frente, pasillo común de acceso y piso letra C; derecha, entrando, piso letra F; fondo, calle Julio César, e izquierda, piso letra C. Además linda: Por el frente, fondo y derecha, con patio interior de luces. Anejos: Le corresponden los siguientes: a) La plaza de aparcamiento, en sótano primero, señalada con el número 85, con una superficie construida de 22 metros 6 decímetros cuadrados. Linda: Frente, zona común de acceso; derecha, entrando, aparcamiento 84; fondo, subsuelo de calle Julio César, e izquierda, aparcamiento 86. b) La habitación trastero, en sótano segundo, señalada con el número 9, con una superficie construida de 9 metros 29 decímetros cuadrados. Linda: Frente, pasillo común de acceso; derecha, entrando y fondo, zona sin vaciar, e izquierda, trastero 8. Cuota: 0,82 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 5 de Granada, libro 50, tomo 1.813, folio 188, finca número 5.808, inscripción segunda. Valorada en 14.360.000 pesetas.

2. Número 51. Piso en la planta primera alta, letra X, destinado a vivienda. Su superficie construida es de 122 metros 16 decímetros cuadrados. Se distribuye en varias dependencias, servicios y terrazas descubiertas propias. Linda (considerando como frente su puerta particular de entrada): Frente, piso letra W y pasillo común de acceso; derecha, entrando, subsuelo de calle Luciano; fondo, subsuelo de acceso peatonal, e izquierda, cubierta del local número 15 en la propiedad horizontal y terraza del piso letra N. Anejos: Le corresponden los siguientes: a) La plaza de aparcamiento, en sótano primero, señalada con el número 107, con una superficie construida de 22 metros 81 decímetros cuadrados. Linda: Frente, zona común de acceso; derecha, entrando, aparcamiento 106; fondo, aparcamiento 108, e izquierda, zona común. b) Habitación trastero, en sótano segundo, señalada con el número 22, con una superficie construida de 9 metros 29 decímetros cuadrados. Linda: Frente, pasillo común de acceso; derecha, entrando, trastero 23; fondo, zona sin vaciar, e izquierda, trastero 21. Cuota: 0,92 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 5 de Granada, libro 51, tomo 1.816, folio 3, finca número 5.828, inscripción segunda. Valorada en 14.260.000 pesetas.

3. Número 68. Piso en la planta segunda alta, letra Q, destinado a vivienda. Su superficie construida es de 112 metros 30 decímetros cuadrados. Se distribuye en varias dependencias y servicios. Linda (considerando como frente su puerta particular de entrada): Frente, pasillo común de acceso; derecha, entrando, piso letra P; fondo, zona común del conjunto, e izquierda, piso letra R. Además linda: Por el frente, fondo y derecha, con patio interior de luces. Anejos: Le corresponden los siguientes: a) La plaza de aparcamiento, el sótano primero, señalada con el número 32, con una superficie construida de 21 metros 12 decímetros cuadrados. Linda: Frente, zona común de acceso; derecha, entrando,

aparcamiento 31; fondo, aparcamiento 55, e izquierda, aparcamiento 33. b) Habitación trastero, en planta segunda alta, señalada con el número 12, con una superficie construida de 11 metros 62 decímetros cuadrados. Linda: Frente, zona común de acceso; derecha, entrando, aparcamiento 31; fondo, aparcamiento 55, e izquierda, aparcamiento 33. b) Habitación trastero, en planta segunda, señalada con el número 12, con una superficie construida de 11 metros 62 decímetros cuadrados. Linda: Frente, pasillo común de acceso; derecha, entrando, trastero 13; fondo, subsuelo de calle Luciano, e izquierda, trastero 11. Cuota: 0,87 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 5 de Granada, libro 51, tomo 1.816, folio 37, finca número 5.845. Valorada en 14.980.000 pesetas.

4. Número 71. Piso en la planta segunda alta, letra T, destinado a vivienda. Su superficie construida es de 115 metros 21 decímetros cuadrados. Se distribuye en varias dependencias y servicios. Linda (considerando como frente su puerta particular de entrada): Frente, pasillo común de acceso; derecha, entrando, piso letra S; fondo, zona común del conjunto, e izquierda, piso letra U. Además linda: Por el frente, fondo e izquierda, con patio interior de luces. Anejos: Le corresponden los siguientes: a) La plaza de aparcamiento, en sótano primero, señalada con el número 26, con una superficie construida de 22 metros 3 decímetros cuadrados. Linda: Frente, zona común de acceso; derecha, entrando, aparcamiento 25; fondo, aparcamiento 49, e izquierda, aparcamiento 27. b) Habitación trastero, en planta segunda alta, señalada con el número 17, con una superficie construida de 11 metros 62 decímetros cuadrados. Linda: Frente, pasillo común de acceso; derecha, entrando, trastero 18; fondo, subsuelo de calle Luciano, e izquierda, trastero 16. Cuota: 0,89 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 5 de Granada, libro 151, tomo 1.816, folio 43, finca número 5.848, inscripción segunda. Valorada en 15.360.000 pesetas.

Dado en Granada, 27 de abril de 2000.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—33.604.

#### GRANADA

##### Edicto

Don Francisco Sánchez Gálvez, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 11 de Granada

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 318/96, se tramita procedimiento de menor cuantía 318/96, a instancia de don Antonio Pérez Bolívar y don Antonio Jesús Bolívar Pérez, contra «Exploataciones Turísticas Castillo de Moclin, Sociedad Limitada», en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 19 de septiembre de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 1761, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta

como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 20 de octubre de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 21 de noviembre de 2000, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

#### Bien que se saca a subasta y su valor

Finca registral número 3.678, libro 95 de Moclin, folio 190, inscripción octava.

Rústica: Hacienda de riego y secano con agua elevada del río de Frailes y un manantial que nace en la finca, situada en término de Moclin, de cabida de 13 fanegas 6 celemines, equivalentes a 6 hectáreas 33 áreas 96 centiáreas, que linda: Al norte, con el río de Frailes y barranco de la Solana; al sur, colada real o camino que conduce a Tozar; al este, Tajos de Gallizno y río Frailes, y al oeste, barranco de la Solana.

Según la inscripción octava y según reciente medición ha resultado tener una cabida total de 16 hectáreas 98 áreas y 92 centiáreas, de las que 14 hectáreas son de cereal secano, 2 de erial y 1 de árboles ribera.

Valor de tasación a efectos de subasta: Siete millones quinientas mil (7.500.000) pesetas.

Granada, 15 de mayo de 2000.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—35.386.

#### GRANOLLERS

##### Edicto

Doña María Mercedes Armas Gálvez, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Granollers,

Hago saber: Que en resolución de esta fecha dictada en el expediente de suspensión de pagos seguido en este Juzgado, bajo el número 248/1999, he tenido por solicitada la declaración del estado de suspensión de pagos de «Dorcosma, Sociedad Limitada», habiendo sido designados como Interventores judiciales don Sergio Sabini Celio y don Antonio Batlle Moreno.

Dado en Granollers a 23 de mayo de 2000.—La Magistrada-Juez, María Mercedes Armas Gálvez.—35.391.

#### GRANOLLERS

##### Edicto

Doña Asunción Gomis Rodrigo, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 3 de Granollers,

Hago saber: Que en este Juzgado, al número 216/99 se siguen autos de juicio ejecutivo promovidos por don Lluís Illa Riera, contra don Alberto Rovira Ferrero, en los que en resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días, y