

Tercero.—Para tomar parte en las subastas, deberán los licitadores consignar previamente en la cuenta provisional de consignaciones de este Juzgado abierta en el Banco Bilbao Vizcaya de esta localidad (oficina 0241 y número de procedimiento 4237.0000.18.0102.98), una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del precio que sirve de tipo para cada una de ellas, o del de la segunda, tratándose de la tercera.

Cuarto.—Hasta la celebración de las respectivas subastas, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositándose en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación a que se ha hecho mención.

Quinto.—El remate podrá hacerse en calidad de cederlo a terceros.

Sexto.—Los autos y la certificación registral de cargas y última inscripción vigente estarán de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Séptimo.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octavo.—Se hace constar que, según la regla 12 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, si en la tercera subasta la postura fuese inferior al tipo de la segunda, podrán el actor, el dueño de la finca o un tercero autorizado por ellos, mejorar la postura en el término de nueve días, consignando el 20 por 100 de la cantidad que sirvió de tipo para la segunda subasta, verificándose nueva licitación entre ambos posteriores, y transcurridos dichos nueve días sin mejorarse, se adjudicará el remate.

Las fincas objeto de subasta son:

Entidad número 1. Local comercial o almacén, que forma parte integrante de la casa sita en el término de Cunit, partida llamada «La Plana», con frente a la calle de Pere Romeau, sin número. Está situado en la planta baja, a la izquierda, entrando del edificio; tiene una superficie construida de 58 metros 1 decímetro cuadrados, y se compone de un local propiamente dicho, con servicios sanitarios. Tiene asignado un coeficiente en los elementos comunes y valor total del inmueble del 9 por 100. Superficie del solar 159,98 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de El Vendrell, número 1, al tomo 380, libro 103, folio 125, finca número 8.058. Valorada a efectos de subasta en 5.526.250 pesetas.

Entidad número 9. Trastero o dependencia, en realidad estudio, situado en el terrado de la casa sita en el término de Cunit, con frente a la calle de Pere Romeau, sin número. Tiene una superficie construida de 20 metros 50 decímetros cuadrados y el uso exclusivo de 2 terrazas, una de 20 metros cuadrados, situada al frente, y otra de 29 metros cuadrados, situada al fondo. Se compone de una dependencia y de dichas terrazas. Tiene asignado un coeficiente en los elementos comunes y valor total del inmueble del 7 por 100. Superficie del solar: 159,98 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de El Vendrell, número 1, al tomo 380, libro 103, folio 148, finca número 8.074. Valorada a efectos de subasta en 906.250 pesetas.

Sirva este edicto de notificación en forma de los señalamientos de subasta indicados a los deudores.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El Vendrell, 10 de abril de 2000.—La Secretaria en sustitución.—35.026.

FUENLABRADA

Edicto

Don Eladio de Dios Morales, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 6 de Fuenlabrada,

Hago saber: Que en el procedimiento de referencia se ha dictado la resolución con el tenor literal siguiente:

El anterior escrito del Procurador don José Ramón Rego Rodríguez, únase a los autos de su razón y conforme solicita procedase a emplazar a la demandada doña María de los Ángeles Celada Ferreiro, para que en el plazo de veinte días comparezca en autos por medio de Abogado y Procurador y conteste a la demanda, bajo apercibimiento de que de no hacerlo se le declarará en rebeldía y se le tendrá por precluido el trámite de contestación, emplazamiento que se hará por medio de edictos que se publicarán en el «Boletín Oficial del Estado» y «Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid», los cuales serán entregados a la parte actora para cuidar de su diligenciamiento.

Y como consecuencia del ignorado paradero de doña María de los Ángeles Celada Ferreiro, se extiende la presente para que sirva de cédula de emplazamiento.

Fuenlabrada, 3 de abril de 2000.—El Secretario, Eladio de Dios Morales.—34.693.

FUENLABRADA

Edicto

Doña María Ángeles Barona Arnal, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 1 de Fuenlabrada,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 7/2000-MJ, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona-La Caixa, contra don Manuel Sánchez Francos, y doña Juana de Toro Navalón, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 27 de septiembre de 2000, a las trece horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 2373, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes -si los hubiere- al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 26 de octubre de 2000, a las trece horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 28 de noviembre de 2000, a las trece horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción o tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Finca: Integrante del bloque número 1, en término municipal de Fuenlabrada (Madrid), calle Italia, número 53, hoy 31.

Ocho. Vivienda segundo letra B, que linda: Al frente, entrando, con rellano de escalera, hueco del ascensor y vivienda letra C de su misma planta; derecha y fondo, entrando, con terreno no edificable, e izquierda, entrando, con vivienda letra A de su misma planta. Consta de varias habitaciones y servicios y ocupa una superficie útil de 65 metros 25 decímetros cuadrados, y construida de 81 metros 79 decímetros cuadrados. Le corresponde una cuota o participación en el total valor, elementos y gastos comunes de su portal del 2,62 por 100, y del edificio del 1,31 por 100. Inscripción: En el Registro de la Propiedad de Fuenlabrada al tomo 1.015, libro 1, sección 3.ª, folio 81, finca número 78, inscripción cuarta.

Tipo de subasta: Ocho millones seiscientos sesenta y cuatro mil seiscientos ochenta y cuatro (8.664.684) pesetas.

Fuenlabrada, 30 de mayo de 2000.—El/la Magistrado-Juez.—El/la Secretario.—36.824.

GIRONA

Edicto

El Juzgado de Primera Instancia número 1 de Girona,

En autos de juicio procedimiento sumario hipotecario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria seguidos en este Juzgado con el número 189/99, a instancias de (La Caixa), contra «Finques Barri Vell, Sociedad Limitada», se ha dictado resolución de esta fecha por la que se acuerda subsanar la omisión en el edicto de señalamiento de subastas en cuanto al número de la finca registral descrita en último lugar que es la 14.162 como ya consta en el tipo de la subasta.

Y para que sirva de rectificación del edicto en Girona a 20 de mayo de 2000.—La Secretaria.—34.724.

GRANADA

Edicto

Don José Maldonado Martínez Magistrado-Juez de Primera Instancia número 8 de Granada,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 778/1994, se tramita procedimiento de ejecutivos a instancia de «Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima», contra don Tomás Borja Murcia y don Josette Tache Benech, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 19 de julio de 2000, a las diez horas y treinta minutos, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco de Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» oficina principal número 174000017077894, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán