

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 18 de octubre de 2000, a las diez horas, sirviendo el tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 17 de noviembre de 2000, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

#### Bienes que se sacan a subasta y su valor

Inscritas en el Registro de la Propiedad número 2 de La Laguna:

Finca número 11.476, tomo 1.451, libro 162, folio 165.

Valorada en tres millones nueve mil cien (3.009.100) pesetas.

Finca número 11.477, tomo 1.451, libro 162, folio 167.

Valorada en dos millones cuatrocientas cincuenta y siete mil (2.457.000) pesetas.

Finca número 11.478, tomo 1.451, libro 162, folio 169.

Valorada en dos millones setecientos cuarenta y cuatro mil trescientas (2.744.300) pesetas.

Finca número 13.603, tomo 1.451, libro 162, folio 171.

Valorada en un millón novecientos sesenta y cinco mil seiscientos (1.965.600) pesetas.

#### Del Registro de la Propiedad de Arona:

Finca número 33.125, tomo 923, libro 350, folio 26.

Valorada en la cantidad de siete millones trescientas cuarenta y ocho mil seiscientos (7.348.600) pesetas.

Santa Cruz de Tenerife, 11 de mayo de 2000.—El/la Magistrado-Juez.—El/la Secretario.—37.222.

#### SANTA CRUZ DE TENERIFE

##### Edicto

Doña María Raquel Alejano Gómez, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 1 de Santa Cruz de Tenerife,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 32/98M se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de don Juan Monsonis Díaz, contra don Ernesto José Miñana Arocha, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 20 de septiembre de 2000, a las doce horas.

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, número 3806000017003298, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 20 de octubre de 2000, a la misma hora, sirviendo del tipo el 75 por 100 de primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala, para la celebración de una tercera, el día 20 de noviembre de 2000, a la misma hora, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

#### Bienes que se sacan subasta y su valor

Finca número 6, 451-19. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de esta capital al folio 46 del libro 115, valorada en 2.250.000 pesetas.

Plaza de garaje situada en planta de sótano -2 del edificio «Daida» en residencial Anaga.

Finca número 8.089. Inscrita en el mismo registro al folio 201, del libro 134, valorada en 23.000.000 de pesetas. Vivienda en planta 5.<sup>a</sup> del mismo edificio.

Santa Cruz de Tenerife, 24 de mayo de 2000.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—37.224.

#### SANTA CRUZ DE TENERIFE

##### Edicto

Doña Mónica García de Yzaguirre, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 2 de Santa Cruz de Tenerife,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 378/98, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo a instancia de «Banco Santander Central Hispano, Sociedad Limitada», contra don Enrique Castro Macias, y doña Pilar San José González, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, el bien inmueble que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 21 DE septiembre del 2000, a las doce horas de su mañana, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo que asciende a la cantidad de 13.000.000 de pesetas.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, sita en Rambla General Franco, números 40-42, oficina 0775, de esta capital, al número 3807 0000 17 0378 98, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 26 de octubre de 2000, a las doce horas de su mañana, sirviendo el tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 30 de noviembre de 2000, a las doce horas de su mañana, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

#### Bien que se saca a subasta y su valor

Urbana 33.—Vivienda en este término municipal donde llaman Costa Sur, con frente a la calle Alcalde Mandillo Tejera, sin número de gobierno, situada en la planta quinta sin contar la baja, a la izquierda según se mira desde la calle Alcalde Mandillo Tejera, con entrada por el portal, letra B, edificio «Begonia»; mide 86 metros 46 decímetros cuadrados, más una terraza semidescubierta al frente de 5 metros 74 decímetros cuadrados y una terraza descubierta al fondo de 5 metros 62 decímetros cuadrados. Linda: Al norte, vuelo del jardín de la planta baja que le separa de la calle de su situación y en parte, hueco de ascensor; oeste o derecha, hueco de escalera y de ascensor y vivienda número 34 con entrada por el portal, letra B; sur, vuelo de la finca número 2, y por el este o izquierda, vivienda número 32, con entrada por el portal, letra A. Cuota comunitaria. 1 centésima 40 centésimas de otra; especial de viviendas con entrada por el portal, letra B; 7 centésimas 15 centésimas de otra. Inscrición: En el libro 19 de esta capital, al folio 11, finca registral 860, anotación letra H. Cargas: Afecta con una hipoteca a favor del Banco Hipotecario, suspensión letra C, prorrogada por la D, convertida en embargo preventivo por la E, y prorrogada por la F; al embargo letra G y al impuesto de su nota al margen, y al embargo letra H, que originó dicho procedimiento y al impuesto de su nota al margen.

Santa Cruz de Tenerife, 29 de mayo de 2000.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—37.223.

#### SANTA MARÍA DE GUÍA DE GRAN CANARIA

##### Edicto

Don Rafael Passaro Cabrera, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de los de Santa María de Guía de Gran Canaria,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 267/1999, se sigue, a instancias de doña Fátima Quintana Guerra, expediente para la declaración de fallecimiento de don Celestino Pérez Díaz, natural de Gáldar, vecino de Arucas, de treinta y siete años de edad, quien se ausentó de su último domicilio en Pasaje de Bandama, 11, Trapiche Bajo, Bañaderos (Arucas), no teniéndose de él noticias desde el 13 de febrero de 1990, ignorándose su paradero.

Lo que se hace público para los que los que tengan noticias de su existencia puedan ponerlo en conocimiento del Juzgado y ser oídos.

Dado en Santa María de Guía de Gran Canaria a 3 de mayo de 2000.—El Juez, Rafael Passaro Cabrera.—El Secretario.—30.736.