

para intereses, gastos y costas, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 10 de octubre de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 214300015008896, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que sule los títulos de propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 9 de noviembre de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 12 de diciembre de 2000, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

1. Urbana: Piso vivienda de la planta quinta del edificio, sito en Ponferrada, en la plaza de la República Argentina, número 11, actualmente número 4 de policía urbana. Ocupa una superficie útil de 143,42 metros cuadrados. Linda: Frente, plaza República Argentina y visto desde ésta; derecha, calle, camino de Santiago; izquierda, calle San Cristóbal, y fondo, propiedad de viuda de Antonio de Paz. Tiene como anejo un trastero en el sótano segundo del edificio, señalado con las siglas «Quinto». Figura inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Ponferrada al folio 98 vuelto, del libro 5 del Ayuntamiento de Ponferrada, tomo 1.469 del archivo, finca número 374.

Valorada, a efectos de subasta, en 21.450.000 pesetas.

2. Urbana: Local en la planta sótano primero del edificio, sito en Ponferrada, en la calle Fueros de León, número 6 de policía urbana. Se destina a plaza garaje señalada en planta con el número 7. Está constituido por una sola nave diáfana con entrada independiente por la zona de circulación y maniobra. Ocupa una superficie aproximada de 16 metros cuadrados. Linda: Frente, zona de circulación y maniobra; derecha, Francisco Castellanos; izquierda, plaza de garaje número 6, y fondo, calle San Cristóbal. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Ponferrada, al folio 050 del libro 97 de la sección tercera del Ayuntamiento de Ponferrada, tomo 1.604 del archivo, finca número 11.242.

Valorada, a efectos de subasta, en 1.800.000 pesetas.

3. Urbana: Local en la planta sótano primero del edificio, sito en Ponferrada, en la calle Fueros de León, número 6 de policía urbana. Se destina a plaza de garaje señalada en la planta con el número 56. Está constituido por una sola nave diáfana con entrada independiente por la zona de circulación y maniobra. Ocupa una superficie aproximada de 12,5 metros cuadrados. Linda: Frente, zona de circulación y maniobra; derecha, plaza de garaje número 7; izquierda, plaza de garaje número 5, y fondo, calle San Cristóbal. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Ponferrada al folio 051 del libro 97 de la sección tercera del Ayuntamiento de Ponferrada, tomo 1.604 del archivo, finca número 11.244.

Valorada, a efectos de subasta, en 1.500.000 pesetas.

Dado en Ponferrada a 16 de mayo de 2000.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—50.536.

#### SAN LORENZO DE EL ESCORIAL

##### Edicto

Don Jacinto José Pérez Benítez, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de San Lorenzo de El Escorial,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 229/99, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, contra don Pablo José Camacho Sánchez y doña Montserrat Valle Hernández, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 10 de octubre de 2000, a las diez treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2696, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 14 de noviembre de 2000, a la misma hora que la primera, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 12 de diciembre de 2000, a la misma hora que la primera y segunda,

cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Urbana. Número 8 bis 1. Piso segundo, letra C, situado en la planta segunda del edificio sito en término de San Lorenzo de El Escorial, y su calle de Velázquez, números 47-49, segunda fase. Está distribuido en diversas habitaciones, servicios y dependencias. Ocupa una superficie construida aproximada de 62 metros 65 decímetros cuadrados, y linda: Al frente, con rellano de escalera y portal; derecha, entrando, con piso letra A de su misma planta y patio de luces; izquierda, con calle de Velázquez, y fondo, con Manuel López. Representa una cuota en el total valor del bloque al que pertenece, elementos comunes y gastos, de 7,791 por 100, y en el total valor de la finca o conjunto, de 4 por 100. A este piso es anejo inseparable un cuarto trastero situado en la planta baja cubierta, señalado con la letra C, con una superficie de 35 metros 78 decímetros cuadrados. Esta finca así descrita se forma por la división de la inscrita bajo el número 9.545, al folio 77 del tomo 2.729, formada a su vez por agrupación de otras, procedentes en su origen de la constituida en régimen de propiedad horizontal inscrita bajo el número 9.311, al folio 218 del tomo 2.698, libro 180 de San Lorenzo.

Tipo de subasta: 13.200.000 pesetas.

Dado en San Lorenzo de El Escorial a 28 de junio de 2000.—El Juez.—El Secretario.—50.551.

#### SAN VICENTE DEL RASPEIG

##### Edicto

Doña María José Juan Ros, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de San Vicente del Raspeig,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 167/00, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de don José Enrique Monerris Vallcenera, contra «Miguelvi, Sociedad Limitada», en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 25 de octubre, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 173/18/167/00, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes,